

建筑工程质量安全监督潜在问题及解决策略

李中军

溆浦县建设工程质量安全监督站, 湖南 溆浦 419300

[摘要]在复杂多变的建筑工程领域,质量安全监督一直是保障公共安全和推动行业可持续发展的关键环节。但是也不要忽视监督中潜在的问题。文中主要分析了建筑工程质量安全监督中出现的几个挑战,然后根据问题提出了创新性的解决策略,以便能够不断完善监督体系,确保建筑工程达到最高标准。这一探讨内容也是为了引起对建筑质量安全的广泛关注并激发对解决方案的深入思考,希望可以推动建筑行业朝着更可持续、创新的方向发展。

[关键词]建筑工程质量;安全监督;潜在问题;解决策略

DOI: 10.33142/aem.v6i4.11587

中图分类号: TU712.3

文献标识码: A

Potential Problems and Solutions for Quality and Safety Supervision in Construction Projects

LI Zhongjun

Xupu County Construction Project Quality and Safety Supervision Station, Xupu, Hu'nan, 419300, China

Abstract: In the complex and ever-changing field of construction engineering, quality and safety supervision has always been a key link in ensuring public safety and promoting sustainable development of the industry. However, potential problems in supervision should not be ignored. This article mainly analyzes several challenges that arise in quality and safety supervision of construction engineering, and then proposes innovative solutions based on these problems, in order to continuously improve the supervision system and ensure that construction engineering meets the highest standards. This discussion is also aimed at arousing widespread attention to building quality and safety and stimulating in-depth thinking on solutions, hoping to promote the development of the construction industry towards a more sustainable and innovative direction.

Keywords: construction project quality; safety supervision; potential problems; solutions strategy

引言

在建筑工程中质量安全监督一直是一项关键环节,然而潜在问题的存在时刻提醒大家必须保持警惕。随着建筑业的不断发展,监督体系亦需与时俱进来保障工程的可持续发展和安全运行。因此需要挖掘问题的根本原因并探讨解决方案的可行性,为建筑工程领域提供全面而实用的指导。唯有对潜在问题有着深刻洞察并通过创新性的解决方案加以解决,才能真正让建筑工程在质量与安全方面达到最高标准,为人们创造更安全、可靠的生活空间。

1 强化建筑工程质量安全监督的现实意义

强化建筑工程质量安全监督对社会、经济和环境均有着直接而持久的影响

质量安全监督的加强可以帮助确保建筑工程的可持续发展,当前城市化进程的加速让建筑工程呈现出规模庞大、复杂多样的特点,仅通过传统的监督手段很难能够全面覆盖潜在的质量和安全隐患。因此强化监督可以帮助提高建筑工程的整体质量水平,而且也能够保障工程的长期可维护性,符合社会对建筑品质的日益提升的期望^[1]。

重视开展质量安全监督工作可以做到降低事故风险、保障公共安全的效果,建筑工程如果存在质量或安全隐患,则容易导致严重的事故,这些问题会对工程本身造成损害,也会对周边环境和人员造成严重威胁,通过强化监督的方

式就能够及时发现并纠正潜在问题,这样一来就有效减少事故的发生概率,所以重视开展质量安全监督工作会帮助维护社会的安定和谐,节省大量应急处理和灾后恢复的成本,为社会经济发展提供更加有力的支持。

此外在市场经济背景下,建筑行业作为一个重要的支柱产业,其形象和信誉直接关系到投资者、业主以及社会公众的信心,重视开展加强监督能够防范建筑工程中的不良行为,而且也能提高行业的整体水平,树立行业良好的社会形象。这样的工作开展就可以帮助吸引更多的投资,并促进行业健康发展,还可以提高建筑产品的市场竞争力。

随着信息技术的飞速发展,监督手段也逐渐向数字化、智能化方向转变,重视通过引入先进的监测技术、大数据分析等手段可以实现对建筑工程更为精准、全面的监督,而且这种方式符合时代发展特色,可以有效提高了监督的效率,也为科技创新和产业升级提供了广阔的发展空间。在实现强监督的同时也推动了建筑行业的转型升级,为经济结构的优化和可持续发展提供了坚实的基础。

2 建筑工程质量安全监督的潜在问题

2.1 监督方式有待优化

传统的监督手段相对滞后,所以无法满足当今复杂多变的建筑环境。在过去主要依赖人工巡检和简单的技术手段,这种方式无法全面而及时地发现工程中的潜在问题。

因此有待监督方式的科技水平和手段的更新。建筑工程涉及多个参与方,信息流通不畅和透明度不足容易造成监管的盲区,业主、施工方、监理单位等各方的信息无法完成实时共享,这为潜在问题的发现和解决带来了困难。再加上由于资源有限、监管人员数量不足,所以就导致了监督频率和力度相对较低,这种情况下就会让一些潜在问题的忽视,因此就降低了监督的实效性。而且各地区的监督标准不统一,造成不同区域、不同项目之间存在较大的监督差异,这使得监督的公正性受到不良影响,还使得潜在问题的判断和处理缺乏一致性。最后因为建筑工程质量安全事关公众的切身利益,但目前社会监督渠道相对狭窄,公众参与的不足意味着监督缺乏多元性和广泛性,容易造成监管的盲点^[2]。

2.2 政府监督工作传达不全面

建筑工程明显的复杂性和变化性让政府监管部门在获取、整理和传递监督信息方面存在一定滞后,这使得一些质量安全问题在较长时间内得不到及时的政府关注和处理,从而增加了问题扩大的风险。监管机构获取的信息往往被视为机密,所以缺乏透明度,这就容易造成公众对监督工作的不信任感,公众不可以获得关于建筑工程质量安全的全面信息,也就无法充分了解监管工作的真实状况,这种不透明性削弱了监管的合法性和公信力。此外,建筑工程涉及多个层级和部门的监管,但这些信息不够整合和协同,各监管单位之间信息的分散和不畅通导致了监管工作的片面性和局限性,根本不能形成全面的监管局面,这种分散性的问题容易让一些问题在不同层级之间被忽视或滑漏。

2.3 人员素质水平有待提高

建筑工程明显的复杂性和多领域性质让监管人员在专业知识上存在短板,因为没有足够的专业知识,使得监管人员不能够全面理解和判断工程中的潜在问题,从而影响了监管的精准性和有效性。随着建筑科技的发展,新的建筑技术和工艺不断涌现,监管人员需要不断更新自己的技术知识,但是目前的监管体系相对守旧,监管人员的技术水平也还没有与建筑技术的发展同步,所以就让监管人员对新技术和工艺进行及时的了解和应用时产生了无措感,从而影响了监管的前瞻性和适应性。此外,一些监管人员因为各种原因出现监管不力、失职渎职等问题,并没有足够的责任心和敬业精神,这种情况容易出现监管工作的漏洞和不力,从而使得潜在问题得不到及时的发现和解决^[3]。

2.4 监督需求增加

随着城市化进程的加速和建筑业规模的扩大,建筑工程数量和复杂性显著增加,因此监督需求大幅上升,监管机构和监管人员面临着更为庞大的监管任务,这一情况使得原有的监督资源难以满足快速增长的建筑需求,形成监管缺位的困境。新的建筑材料、工艺和技术的不断涌现使

得监管的复杂性进一步提高,监管人员需要在更多的领域进行专业监督从而面临更高的技术要求,监管范围的扩大也使得监督人员在多领域的知识储备和技能上需求大幅增加,而原有的监管体系还无法迅速适应这种变化。而且随着信息传播的快速发展,质量安全问题往往能够更迅速地被曝光且迅速就会引起社会的广泛关注,公众对建筑质量的要求和对潜在安全隐患的担忧日益加剧,这也就让政府和监管机构对建筑工程质量安全的监督需求明显增加。

3 建筑工程质量安全监督的优化策略

3.1 强化政府监督工作

当前建筑工程中会涉及到许多领域的法规和标准,而其迅速发展带来了法规体系的复杂性,政府要重视通过修订和完善法规来明确监管部门的职责、权限和监督范围以及相关处罚力度,以便可以帮助强化政府监管的法治基础,形成科学、健全的监管制度,进而确保监管工作有明确的法律依据。监管人员是政府监督工作的核心执行者,其专业素质直接关系到监管效果,所以政府部门应该重视不断加强监管人员的培训,保障其专业水平和技能在训练后得到提升,培训时要将重点放在建筑工程领域的法规、新技术、新材料等方面,重视进行沟通、协调和决策等方面的综合素质培养的培养,利用专业素养的提升的方式,让监管人员能更好地适应复杂多变的建筑环境,保障监管工作的科学性和有效性。此外建筑工程中会出现跨行业的情况,各个层级的监管机构和专业协会都承担着不同的监管和服务职责,政府部门要通过建立更加紧密的合作机制,实现信息共享、资源互补,然后才能形成更加完整和高效的监管网络^[4]。

3.2 提高监督的信息化水平

为了提高信息化水平,应该重视建立数字化监管平台,建立一个集成多种监管数据的数字化平台来实现对建筑工程的全方位监控和信息管理,重视对传感器、监控摄像头等设备的高效利用,学会采集实时建筑工程数据并将这些数据集中存储在数字化平台中,这样的平台能够帮助监管人员实时获取建筑工程的各项指标,进而有效提升监管的时效性和全面性。其次通过大数据分析让监管机构可以从庞大的数据中发现潜在的规律和问题,重视对历史数据的分析,利用分析结果来预测出现的问题和风险,以便做到提前进行干预。另外,人工智能可以用于建筑工程的安全监测、质量评估等方面,通过在监控摄像头中应用人工智能算法实现对施工现场的实时监测,进一步识别潜在的安全隐患。在质量评估方面也可以使用人工智能可以通过图像识别、数据分析等技术来快速而准确地判断建筑工程的质量状况,从而让监督的科学性和精准性得到明显提升^[5]。由于不同监管部门和机构通常涉及到大量的重复数据,如果能够实现这些信息的共享,不仅能够减少数据冗余,还能够提高监管的整体效率。所以要重视通过构建跨部门、跨

地区的信息共享机制来让监管人员更全面地了解建筑工程的情况,这样的可以做到减少信息的断片化,打造监管的一体化发展业务。值得注意的是,云计算技术可以提供高效的数据存储和处理能力,使得监管数据能够随时随地被访问和管理。因此在现代建筑工程工作中也不要忽视对云技术的移动化手段运用,监管人员可以利用移动设备实时查看建筑工程现场,实时上传监督数据,实现信息的及时共享和快速反馈。

3.3 加快落实企业的监督职责

首先加强企业内部的质量管理体系,重视构建完善的内部质量管理体系来帮助企业自我管理和自我监督,企业可以借鉴国际上通行的质量管理标准如 ISO9001 等将其与建筑工程的实际情况相结合,建立科学、合理的质量管理体系,在这当中应该重视明确工程质量目标并及时制定质量控制计划,注意通过内部体系的建设使得企业能够更加自觉地履行监督职责,进而提高自身的质量管理水平^[6]。其次企业需要加强对员工的培训,在建筑工程中,其质量和安全往往依赖于每一个从业人员的认知和行为,因此企业必须重视开展定期培训和教育,使员工了解质量与安全的重要性,同时也要掌握相关法规和标准,以此来提高其操作技能和风险意识。在此要注意建立健全企业内部的监察机制,利用设立监察部门或专门的监察岗位的机制方式让企业对工程质量和安全进行定期、有针对性的检查,监察人员可以在现场检查中发现和纠正存在的问题,及时了解工程进度和质量状况。此外也要重视建立匿名举报渠道,鼓励员工和相关方提供有关工程质量和安全的线索,形成内部监察的全面性和多样性。最后应该重视建立健全工程质量和安全数据管理系统,使用先进的信息技术手段让企业加快实现对建筑工程各个环节的数据记录、存储和分析,然后就可以做到对原材料的追溯、工程进度的实时更新、安全事故的记录等多个方面的工作开展情况跟踪。利用数据的积累和分析,让企业能够更好地了解工程的整体情况并及时发现潜在问题,然后可以采取相应的预防和纠正措施。

3.4 提高监督人员的素质水平

利用系统的培训方式可以让监督人员专业知识、技能和素养得到有效提升,在培训时要将重点放在建筑工程领域的法规、标准、新技术、新材料等方面,同时还要重视

加强对员工的监管技能、沟通协调能力、风险识别和应对等方面的培训。进行培训工作时,应该重视与专业培训机构、行业协会,借助互联网等合作,以此来保障监督人员随时随地都能获取到最新的知识和信息。同时还要注意设立行业认证机构,对监督人员进行严格的资格审核和评定,通过这种方式来帮助建立监督人员的专业认可度,从而提高其行业地位和责任心。值得注意的一点是,由于建筑工程涉及众多专业知识,监督人员具备较高的学历可以更好地理解和应对各类技术问题,所以监管机构应该设立相关政策来鼓励监督人员参加高等教育,以便可以快速提升其专业水平^[7]。

4 结束语

综上所述,在建筑工程质量安全监督的探讨中挖掘出现有的潜在问题并提出了创新性的解决策略,重视对监督人员素质的强化,加快监督手段的优化并做好政府监管的强化等措施,希望可以为构建更为健全、高效的监督机制贡献一份力量,确保建筑工程达到最高标准。以后希望可以持续深化对问题的认识,创新性地探索更多解决途径,然后构建更紧密的监管网络,让每一项建筑工程都更加地安全可靠。

[参考文献]

- [1]李志伟. 建筑工程质量安全监督潜在问题及解决策略[J]. 低碳世界,2023,13(12):73-75.
 - [2]范骏. 建筑工程质量安全监督中存在的问题与对策研究[J]. 工程技术研究,2023,8(21):126-128.
 - [3]曹洁. 建筑工程质量安全监督管理问题及建议[J]. 居舍,2023(31):137-140.
 - [4]李小妹. 建筑工程质量监督管理及对策[J]. 城市建设,2016(14):1.
 - [5]张素霞. 建筑工程质量安全监督潜在问题及解决策略[J]. 城市建设理论研究(电子版),2023(18):52-54.
 - [6]张力. 建筑工程质量安全监督潜在问题及解决策略[J]. 大众标准化,2022(4):32-34.
 - [7]王鹏. 建筑工程质量安全监督的潜在问题及解决策略[J]. 住宅与房地产,2021(9):169-170.
- 作者简介:李中军(1981.5—),男,湖南省溆浦县卢峰镇,汉族,大专学历,就职于溆浦县建设工程质量安全监督站,目前从事建设工程房屋建筑方向工作。