

## 浅析我国建筑安全管理存在的问题及对策

戴耀斌 李佳鹏

中建八局第三建设有限公司, 江苏 南京 210046

**[摘要]** 在最近的几年时间里, 我国的建筑行业得到了明显的进步, 结合大量的信息数据我们发现, 截止到 2017 年建筑行业在我国生产总值中的占比达到了百分之七左右, 建筑行业无论是在科技实力上还是在人才储备方面都取得了较好的进步。但是因为外界大量的因素的影响, 建筑的安全性还是当前建筑专业人士所最为重视的。依据相关行政机构提供的信息数据我们发现, 2017 年在全国发生的房屋安全事故一共有三百多起, 死亡人数达到了将近四百人, 而造成建筑危险事故的主要根源是管理工作的缺少, 建筑安全管理工作的开展, 为工程施工工作的顺利实施创造了良好的基础, 所以, 在工程施工建造中, 务必要对建筑安全管理加以侧重关注, 这样才能为城市的健康稳定发展创造有利的条件。

**[关键词]** 建筑工程; 施工建设; 安全管理; 存在问题及对策

DOI: 10.33142/aem.v1i5.1163

中图分类号: TU714

文献标识码: A

## A Brief Analysis on the Problems and Countermeasures of Construction Safety Management in China

DAI Yaobin, LI Jiapeng

The Third Construction Co., Ltd. of China Construction Eighth Engineering Division, Nanjing, Jiangsu, 210046, China

**Abstract:** In recent years, China's construction industry has made significant progress. Combined with a large number of information data, we found that by 2017, the proportion of the construction industry in China's GDP had reached about 7%, and the construction industry has made good progress both in technology and talent reserve. However, due to the influence of a large number of external factors, the safety of buildings is still the most important of current construction professionals. According to the information and data provided by the relevant administrative agencies, we found that in 2017, there were more than 300 housing safety accidents in China, and the death toll reached nearly 400. The main cause of building dangerous accidents is the lack of management work. The development of construction safety management creates a good foundation for the smooth implementation of the project construction. Therefore, in the construction of the project, it is necessary to focus on the construction safety management, so as to create favorable conditions for the healthy and stable development of the city.

**Keywords:** construction engineering; construction; safety management; existing problems and countermeasures

### 引言

随着我国社会和经济的逐渐进步, 人们的生活水平逐渐提高, 建筑工程项目也扮演着越来越重要的角色, 同时, 建筑工程也呈现出复杂化和多元化的特点, 因此人们对于建筑施工安全的质量要求也越来越高, 以往的安全管理模式出现了一些脱节的情况。随着建筑工程项目水平的逐渐提高, 人们对于建筑施工安全管理的多方面要求也不断增多, 功能逐渐趋于多样化, 为了满足使用客户对象的不同安全管理需求, 在建筑施工的过程中也要不断进行新技术的研发, 更需要转变传统的建筑施工安全管理模式, 只有这样, 才能更好的满足实际的安全管理需求。

### 1 建筑安全管理的重要性

在工程施工建筑中, 结合实际情况实施建筑安全管理工作, 意义是十分巨大的。前期设计是施工工作的基础, 涉及到工程施工方案的制定, 工程施工可行性的判断等等。在围绕建筑工程实施的安全管理工作的所有工序, 专业人员都要结合科学数据为参考, 不断的加强建筑安全管理效率的提升。这主要是由于建筑安全与工程施工的质量和企业的发展存在密切的关联, 并且与民众的人身和财产也表现出了密不可分的关系<sup>[1]</sup>。

### 2 我国建筑安全管理中存在的问题分析

#### 2.1 国家作为立法者和存在的问题

在我国律法严明, 在建筑行业中, 建筑企业都会遵照相关法律条款对各项工作加以规范, 但是一些个别建筑单位为了追求私利, 寻找法律的漏洞, 在工程施工中实施一些违规操作, 这样对于企业健康发展是非常不利的, 并且也会导致施工过程中大量的危险隐患的发生。其次, 因为国家对建筑项目的立项规范缺少一定的严谨性, 导致监督管理工作的开展效果与现实需要存在一定的差距, 再加上在实施工程建造工作的时候, 执法人员缺少基本的安全施工意识, 不能对危险施工操作给予及时的制止, 导致出现了严重的执法不严, 监管不到位的情况<sup>[2]</sup>。

## 2.2 建筑企业作为安全管理的主体存在的问题

### 2.2.1 对建筑安全的重要性认识不足

安全生产重于泰山这一句话充分的说明了，施工安全的重要性，现如今部分建筑施工企业对于建筑施工安全性缺少正确认识，再加上安全生产意识较差，从而导致在工程施工中缺少安全监督，最终导致大量的危险事故的发生。其次，很多的建筑工程施工中，部分企业领导以为的追求施工进度，而对施工安全十分的忽视，造成施工过程中存在诸多的安全隐患。

### 2.2.2 安全监管不到位

就建筑工程施工队伍实际情况来看，企业内部都会设有监督机构，但是这类监督机构，在实施监督工作的时候，往往缺少基本的工作责任心，不能将监管工作的作用彻底的发挥出来，导致安全监管不足的情况存在。并且很多的建筑施工企业对于经济收益十分的重视，对施工人员的安全操作往往会表现的较为排斥，经常要求施工人员从事一些危险系数较好的操作，并且在行政结构或者是施工专业安全管理部门发现之后，针对这一问题的处罚无法达到预期的效果，导致违规操作问题无法彻底根除<sup>[3]</sup>。

### 2.2.3 施工现场安全生产把关不严

在工程实际施工建造中，往往会利用到大量的不同类型的施工技术，并且所有的技术都具备专门的安全施工方案，诸如在实施高支模结构拆卸工作的时候，务必要遵照标准规范流程开展拆卸工作，并且需要利用混凝土试块来对混凝土的各项参数和指标加以检验，但是一旦混凝土完全凝结之后，还要实施高支模的拆卸工作，势必会对混凝土结构造成一定的损害。其次，工程施工人员在进入到施工现场之后，按照要求是需要佩戴齐全各项安全防护装备的，但是就实际情况来说，现场检查人员在发现有施工人员没有按照规定佩戴安全防护设备之后，并没有针对这一行为进行惩处，而是单纯的进行口头批评，这样就会对施工工作造成严重的危险隐患<sup>[4]</sup>。

### 2.2.4 教育培训不足

要保证工程施工工作按部就班的进行，需要保证施工人员配备的充足，现如今在建筑行业中，大部分的一线施工人员都是来自农村地区的农民工，这一群体最为突出的特征就是整体综合素质较差，并且缺少基本的安全生产意识，部分施工人员虽然具有一定的安全意识，但是因为自身文化水平较差，对知识的理解和技能的掌握往往表现出了一定的困难，再加上培训工作不到位，所以极易在施工过程中导致危险事故的发生。

## 3 当前建筑业施工安全管理模式存在问题的改进措施

(1) 在工程正式开始施工之前的设计工作开展中，建筑施工单位务必要针对建筑施工工作实施综合考虑，并制定切实可行的施工计划，对施工中可能遇到的问题进行前期的预判，并制定出有效地预防方案。其次，要在前期对工程整体施工情况加以全面的了解，涉及到工程施工量，施工难度等等，为工程施工工作人员判断工程造价预算提供数据依据。只有在充分结合实际情况下制定的施工安全管理计划，才能确保工程施工工作有序的开展，在保证施工质量的基础上，尽可能的提升施工效率，促使施工单位能够获得更加丰厚的经济收益。

(2) 加强对于各种类型施工材料的安全管理。在当前建筑工程造价中，原材料的投入占有极大的比例，因此，建筑工程企业应该加强对于施工材料的安全管理。首先，进入施工现场的材料质量一定要过关，在采购时要进行全面的了解，根据施工的要求来选取符合质量的材料。施工的材料在成本预算中占有最大的比例，因此要严格把控材料的利用，避免材料的浪费情况。这不仅增加了建筑业项目成本，也影响了其他环节的安全操作。其次，还要提高采购人员的素质，完善材料采购的管理体制，避免出现材料浪费的现象，从而降低建筑工程企业的相关成本，如果存在浪费情况，不少施工企业会用质量稍微差一点的材料来补充，这往往会诱发安全问题的出现<sup>[5]</sup>。

(3) 注重对于现场的安全方面的监督管理，提高施工人员的安全意识，在施工过程中及时解决安全隐患。对于建筑施工现场进行监督管理，最重要的就是对于人员的调度与管理，许多安全事故都是人为造成的，因此是完全可以避免的。在现场一旦发现安全隐患，就要及时地进行解决，最大化的保证人员的安全。同时，我们还要定期对于建筑施工人员的专业技能进行培训和考核，考核通过后方可上岗操作。只有提高了施工人员的技术熟练程度，才可以提高现场施工的效率 and 安全性，保证建筑施工的整体安全质量。

## 结语

在最近的几年时间里，建筑行业得到了飞速的发展，在这个过程中，施工安全性的重要性越发的凸现出来。这篇文章主要围绕建筑安全管理现实情况展开全面的分析研究，希望对建筑行业安全管理工作的健康稳定发展有所助益。

### [参考文献]

- [1] 过晨. 我国建筑安全管理存在的问题及对策探讨[J]. 四川水泥, 2019(04): 182.
- [2] 张豪杰. 我国建筑安全管理中存在的问题及对策[J]. 住宅与房地产, 2017(27): 145.
- [3] 滕锋. 浅析我国建筑安全管理存在的问题及对策[J]. 建材与装饰, 2017(12): 165-166.
- [4] 许小平. 我国建筑安全管理中存在的问题及对策[J]. 四川建材, 2017, 43(03): 227-228.
- [5] 郭晓婷. 我国建筑行业安全管理存在的问题及对策研究[J]. 赤峰学院学报(自然科学版), 2015, 31(16): 149-150.

作者简介: 戴耀斌, 男, (1971.10-), 助理工程师, 从事施工安全管理专业。