

绿色建筑施工质量控制的重点探讨

虞敷洪

海天建设集团有限公司, 浙江 东阳 322100

[摘要]在最近的几年时间里,在我国经济快速发展的影响下,使得国内各个行业都得到了显著的进步,尤其是建筑行业的发展更加的凸显。但是因为建筑施工理念,施工技术以及施工机械等各个方面的整体水平相对较为落后,导致在工程建造中往往会消耗大量的能源,并且极易造成环境的污染,严重的阻碍社会的健康稳定发展。所以,我们需要加强绿色建筑施工理念的宣传,在施工中大范围的引用绿色建筑施工材料,实现绿色建筑施工质量控制的目的,带动城市建筑更好的发展。

[关键词]绿色建筑;施工质量控制;要点;对策研究

DOI: 10.33142/aem.v1i5.1183

中图分类号: TU74

文献标识码: A

Discussion on Key Points of Construction Quality Control of Green Building

YU Fuhong

Haitian Construction Group Co., Ltd., Dongyang, Zhejiang, 322100, China

Abstract: In recent years, every industry has made remarkable progress under influence of Chinese rapid economic development, especially development of construction industry is more prominent. However, due to concept of construction, overall level of construction technology and construction machinery is relatively backward, a large amount of energy is often consumed in engineering construction. It is very easy to cause environmental pollution and hindering healthy and stable development of society. Therefore, we need to strengthen publicity of green building construction concept, quote green building construction materials in a large range in construction, realize purpose of green building construction quality control and promote better development of urban buildings.

Keywords: green building; construction quality control; key points; countermeasure research

引言

在我国社会快速发展的影响下,使得民众的生活质量得到了显著的提升,这样就对我国绿色建筑的施工质量提出了更高的要求。绿色建筑的出现,有效的提升了土地资源的利用效率,在促进社会和谐发展方面也发挥出了积极的影响作用。这篇文章充分的结合现如今各项信息数据,充分联系建筑工程施工的关键点,针对绿色建筑施工质量控制工作展开全面的研究分析,希望能够对绿色建筑施工质量的不断提升有所助益。

1 绿色建筑概念以及基本特征

1.1 绿色建筑概念

所谓的绿色建筑其实就是在工程建设施工过程中,运用环保理念,节能减排理念等一些前沿的施工理念来开展工程施工工作,在工程建造过程中,充分结合质量控制标准保证工程结构与周边环境形成统一的整体,促进民众生活质量的提升。如果民众在使用工程的过程中,生活水平不会遭到环境污染的破坏,那么就能够充分的说明这一建筑工程具备良好的社会价值,在促进人类与社会的和谐发展方面能够起到积极的影响作用^[1]。

1.2 绿色建筑特征

将绿色建筑理念充分的运用到工程建造工作之中,务必要充分结合工程施工动态化管理目标,制定出切实可行的管理机制。不单单要综合分析能源节约对工程施工工作所产生的积极影响,并且要充分联系周边生态环境和谐发展的需要。利用专门的方法对工程设计,工程施工,项目成本,绿色施工物料加以切实的管控,这样就可以在工程施工过程中抓住重点,利用专门的方法,促进施工工作全面的实施,最终实现既定的工程施工目标^[2]。

1.3 绿色建筑优势

大范围的提倡绿色建筑理念,这也表示出了我国建筑行业正在朝着更好的方向迈进。因为绿色建筑施工理念和标准化施工都能够实现协调统一,与以往陈旧模式的建筑工业化存在明显的差异,并且可以推动行业稳定健康的发展。绿色建筑与其他类型的工业建筑结构形式相同,在施工成本管控方面,需要从施工物料采买,施工工序的设计,环境保护等多个方面入手。在正式开始绿色建筑工程施工工作的时候,可以针对施工物料,施工各项资源利用专业的技术来进行合理的管控,对整个工程施工工作加以完善,最终高效的实现工程基本目标。

2 绿色建筑工程施工质量控制的影响因素

2.1 人员因素

就绿色建筑工程施工工作来说,工作人员的专业能力与工程施工质量存在密切的关联。通常情况下,工程的规模越大,所需要的工作人员的数量也就越多。施工人员的专业水平以及综合素质与工程施工质量存在一定的关系,需要加以重点关注。

2.2 材料因素

就一个完整的建筑工程来说,往往需要大量的不同类型的施工物料,诸如:水泥,石灰,砂土等等。所有施工物料的质量都与工程施工的质量和效果存在直接的关系,一旦施工物料存在质量问题,势必会对工程施工整体质量造成损害,所以我们需要从各个环节入手来对施工物料的质量加以管控^[3]。

2.3 机械因素

在实施工程建造工作的时候,往往需要使用大量的施工机械,施工机械的性能的不同,所发挥出的作用也是不一样的。如果施工机械存在质量或者是性能问题,就会威胁到工程施工工作的顺利开展,并且也会对施工质量造成严重的威胁。

2.4 工艺因素

就工程施工工作来说,要想从根本上对施工工作质量加以保证,最为重要的是需要设计工作人员针对所有涉及到的因素加以综合分析,并设计出严谨的施工方,在进行工程设计工作的时候,要针对施工技术以及各项施工标准加以明确,所有的工作都要严格的遵照既定的规范流程落实。但是,如果施工所选择的施工工艺无法满足实际的需要,那么势必会对施工的质量造成一定的负面影响。

2.5 环境因素

在工程实际建造中,工程所处地区的环境情况与工程施工工作的开展存在密切的关联。在我国西北地区,由于常年会受到大风的影响,在施工的过程中极易对墙体结构的稳定性造成破坏。在我国北方地区,气温相对较低,在寒冷的冬季,为了确保施工的质量,往往需要暂停施工工作^[4]。

3 绿色建筑施工质量控制的重点与优化策略

3.1 提升建筑施工人员综合素质,树立绿色施工理念

就现如今我国建筑行业施工人员的现实情况来看,普遍存在专业能力较差,综合素质水平低下的情况,为了从根本上对施工的质量加以保证,最为重要的是需要组织施工人员进行定期培训工作,促使施工人员能够树立良好的绿色施工的理念,提升专业技术水平。可以外聘专业人士进行理论知识的讲解,并在施工现场醒目的位置张贴标语来促进施工人员绿色施工理念的树立。施工单位可以充分结合实际情况,制定有效的奖惩制度,对于那些对环境造成严重破坏的行为需要给予适当的惩处,而对那些在绿色施工方面表现较好的施工人员可以施工进行物质奖励,从而调动工作人员绿色施工的积极性。

3.2 绿色建筑材料和先进建筑设备的选用

在工程施工中,应该尽可能的选择使用一些低碳环保的绿色施工物料,在确保施工质量的基础上,能够更好的避免出现环境污染的情况。其次,在工程建造过程中,往往会形成大量的废弃物,针对这些物质需要进行分类,并将能够二次利用的运送到制定位置进行加工处理,最大限度的提升资源的利用效率。最后,在工程建造中,应该大范围的使用环保节能施工设备,有效的针对施工过程中形成的废气,噪音进行控制,尽可能的实现节能减排的目的^[5]。

3.3 应用最佳的绿色施工工艺

绿色施工工艺和技术手段与以往传统形式的施工模式相比较来说,无论是在施工质量还是在施工效率方面的表现更加的优秀。首先,针对施工图纸进行全面深入的研究,在精准的掌握设计理念的前提下,编制切实可行的施工质量控制方案,对施工的标准,施工流程加以确定。其次,针对所选择的施工技术以及施工方案需要组织专业人员进行可行性的研究分析,并判断其绿色性能以及施工的效果。最后,针对绿色施工工作进行全面的监控,利用定点监督,随机抽查的形式,对施工各个环节进行有效的监督,一旦发现问题要第一时间加以解决,为后续的施工工作创造良好的基础。

3.4 推广绿色建筑的管理模式

在绿色建筑质量控制的过程中必须要权力贯彻实施绿色建筑施工的控制指标和措施,将绿色建筑施工管理的办法贯彻到每一个施工细节当中,构建完善、科学、绿色高效的建筑施工管理模式,在绿色施工过程质量管理、图纸设计、项目管理、质量监督方面严格控制,并建立健全工程施工质量管理体系。比如加强施工全过程技术质量控制,在建筑施工前做好对于图纸研究和设计方案的确认,提高施工人员的技术能力、整体素养;做好设备、材料、人员进出场地的妥善管理,对于施工工艺不合格、建材检查不严等问题要予以处理。

4 结束语

综合以上阐述我们发现,针对绿色工程施工质量进行合理的控制,能够有效的保证施工的效果,并且可以为建筑行业的发展起到积极的推动作用。所以,所有的工程施工参与人员,务必要加强各项工作之间的协调管理工作,在确保质量控制能够达到既定的标准。

[参考文献]

- [1] 欧期林. 绿色建筑施工质量控制的重点与对策研究[J]. 居舍, 2019(28): 144-170.
 - [2] 欧期林. 绿色建筑施工质量控制的重点与对策研究[J]. 居舍, 2019(26): 12-60.
 - [3] 余泽锋. 绿色建筑施工质量控制的重点与对策研究[J]. 居舍, 2019(18): 138.
 - [4] 汤何杰. 绿色建筑施工质量控制的重点与对策研究[J]. 中国住宅设施, 2018(11): 74-75.
 - [5] 罗玮. 绿色建筑施工质量控制的重点与对策研究[J]. 中国建材科技, 2019(12): 89-90.
- 作者简介: 虞敷洪 (1980-), 本科, 工程师, 一级注册建造师。