

## 建筑安装工程中暖通及给排水安装常见问题

徐建波

江苏方洋集团有限公司, 江苏 连云港 222000

**[摘要]**暖通及给排水作为建筑安装工程体系中的基础组成部分, 整个暖通和给排水系统的性能与建筑工程投入使用后的使用效果以及民众的生活水平存在密切的关联, 并且对于我国城市化建设工作的发展也能够起到一定的影响作用。特别是在复杂多变的建筑工程市场环境中, 施工企业必须牢牢把握暖通及给排水建设过程中的细节性要求, 全面提升安装工作开展的科学性、有效性, 才能更好地立足于竞争激烈的现代化市场。基于此, 探究暖通及给排水安装过程中的常见问题及优化策略, 有着较高的现实价值与实践意义。

**[关键词]**暖通; 给排水; 安装; 问题; 措施

DOI: 10.33142/aem.v1i6.1265

中图分类号: TU83;TU82

文献标识码: A

## Common Problems of HVAC and Water Supply and Drainage Installation in Construction and Installation Engineering

XU Jianbo

Jiangsu Fangyang Group Co., Ltd., Lianyungang, Jiangsu, 222000, China

**Abstract:** HVAC and water supply and drainage as a basic component of construction and installation engineering system, performance of whole HVAC and water supply and drainage system is closely related to use effect of construction project after it is put into use and living standard of people, and can also play a certain role in development of urbanization construction in China. Especially in complex and changeable construction engineering market environment, construction enterprises must firmly grasp detailed requirements in construction process of HVAC and water supply and drainage, comprehensively improve scientific and effective implementation of installation work, so as to better base on modern market with fierce competition. Based on this, it has high practical value and practical significance to explore common problems and optimization strategies in process of HVAC and water supply and drainage installation.

**Keywords:** HVAC; water supply and drainage; installation; problems; measures

### 引言

建筑工程施工过程中, 暖通和给排水安装是工程施工的核心环节, 室内温度和湿度调节直接关系的住户的居住和生活质量, 因此我们在建筑工程施工过程中, 就要做好这部分工作。对建筑工程建设过程中暖通和给排水安装中的常见问题, 进行如下策略研究, 希望能够有效提升暖通和给排水安装工作有效性。

### 1 暖通空调和给排水安装的综合概述

在社会快速发展的推动下, 使得我国的城市化进程得到了显著的发展, 为了不断的提升生活水平, 大量的农村剩余劳动力涌入到城市中, 从而对城市房屋的需求量在不断的增加, 最终导致了大量的建筑工程应时而生。当前土地资源供应不足的问题越发凸显, 所以为了有效的提升土地资源的利用率, 使得建筑工程正在朝着集中化、高层化的方向迈进。在整个建筑结构之中, 暖通空调系统是其中最为关键的一个部分, 其是能够为民众创造良好居住环境的一个基础系统, 并且这一系统的运用能够有效的对室内环境进行良好的调节, 提升室内空间的舒适度, 所以受到了人们的广泛青睐。因为暖通空调系统结构十分复杂, 在进行系统安装施工工作的时候, 通常包括多个分支系统, 诸如: 采暖系统, 通风系统, 空调系统等等, 务必在进行安装施工的时候秉承严谨认真的工作态度, 保证安装工作的质量<sup>[1]</sup>。

### 2 建筑安装工程中暖通及给排水安装常见问题分析

就现如今我国建筑安装工程中的暖通以及给排水系统安装的实际情况来看, 安装技术并没有达到完善的状态, 施工过程中还存在大量的问题需要我们进一步的既要解决, 综合起来来说, 主要问题集中在下面几个方面:

#### 2.1 设计方面的缺陷

在开展暖通系统以及给排水系统安装工作的时候, 由于在施工过程中往往会利用到大量的管道材料以及施工机械, 所以如果任何一个环节出现失误, 势必会导致施工质量的问题发生, 然而这些质量问题的出现不但会对工程设计的效果造成不良影响, 并且会直接损坏系统后期的使用效果。在针对管道部件进行连接处理的时候, 如果设计方案不科学, 在实施连接操作和安装工作的时候, 没有遵照操作标准来实施安装工作极易引发严重的危险事故发生, 甚至会导致人员伤亡和经济损失。

## 2.2 设备方面存在的问题

就暖通系统以及给排水系统的安装施工工作来说,这两个系统对于管道材料质量以及设备性能方面的需求较高,所以,一旦在进行安装施工工作的时候,所选择使用的管道材料或者是机械设备存在任何的质量问题,势必会对暖通系统以及给排水系统的安装工作的顺利开展造成严重的阻碍,最终会导致系统的运行效果不能实现既定的目标。现如今,就暖通系统以及给排水系统的安装施工工作来看,管道物料的质量以及机械设备的性能都与整个系统的安装效果存在密切的关联,特别是最近的几年时间里,建筑行业得到了飞速的发展,有效的推动了整个建筑材料市场的快速进步,这也使得建筑材料市场的秩序出现了混乱的情况,部分设备和管道材料质量不能从根本上加以保证,从而为安装工作埋下了诸多的危险隐患,如果选择使用的管道材料质量不达标,或者是机械设备的性能无法满足实际安装的需求,都会对安装工作的顺利开展造成一定的限制。

## 2.3 现场预埋件方面的影响

在实施暖通系统以及给排水系统安装工作的时候,要想从根本上对安装的效果和质量加以保证,最为重要的就是要从各个环节入手加强管理工作的力度,并且要对现场预埋件的处理工作加以重视。如果不能保证现场预埋件的效果和质量,势必会导致预埋件结构不合理的问题出现,最终会对建筑工程整体施工效果造成不良影响,即便是工程建造完成,也会在使用过程中遇到诸多的问题。

## 2.4 安装人员方面的问题

在实际开展建筑工程暖通系统以及给排水系统安装工作的时候,安装人员的专业水平以及综合素质都与安装的效果存在一定的关联。其次,建筑工程整体安装的质量也极易受到安装人员操作的影响,所以施工单位需要对安装人员的专业技能加强培训,从整体上提升安装操作施工人员的专业水平,保证安装的效果和质量。就现如今暖通系统以及给排水系统安装工作实际情况来说,往往会因为安装工作人员整体专业水平较差以及综合能力较差的问题,无法将最前沿的施工技术和安装方法加以使用,往往会造成安装效果较差的问题发生。

## 3 建筑安装工程中暖通及给排水安装常见问题的防控措施

### 3.1 加强设计图纸审查控制

在正式开展暖通以及给排水系统安装施工工作的时候,前期制定的设计方案能够为各项工作的落实给予指导,设计的水平与安装工作的效果存在一定的关联。所以,实施安装工作之前,要组织设计人员与安装技术人员进行交底工作,针对设计中存在的问题进行沟通协商,保证设计图纸能够具有良好的实用性。这样才能从根本上提升暖通系统以及给排水系统的安装质量和效率。

### 3.2 加强设备管材方面的严格审查

在实施暖通系统以及给排水系统安装施工工作的时候,机械设备以及管道材料的质量的作用是非常关键的,只有从根本上对暖通系统以及给排水系统的安装工作加以保证,才能确保工程施工的质量。所以,我们在实施系统安装工作的时候,务必要针对设备的性能以及管道的材料加以严格的审核,特别是在物料以及机械设备的采买方面,更好对物料质量和管道性能加以重视,这样才能为安装工作的顺利开展创造良好的基础。

### 3.3 培训安装施工人员

对于暖通及给排水安装处理来说,施工人员在整个安装过程当中所起到的重要作用是不言而喻的,因此,对安装施工人员进行专业的培训以及指导也是我们应该重视的问题。对其安装施工人员的专业培训来说,企业应该定期的进行培训,从整体上提升安装操作人员的专业水平和综合能力,保证安装施工人员能够更加熟练的使用相应的设备,并且不断与时俱进,使用更新的手段以及技术进行安装处理,降低工程安装当中可能出现的各种误差以及缺陷,提升安装工作的效率和质量,为整个工程的质量提供相应的保障。

## 4 结束语

建筑行业专业人士都知道,工程暖通系统以及给排水系统的安装工作的整体水平与建筑工程施工质量和后期的使用效果存在密切的关联。所以在实施系统安装施工工作的时候,务必要结合各方面因素,对安装质量加以把控,结合施工设计针对安装过程中可能遇到的问题加以前期预判,并制定有效的预防和解决方案,如此一来,有利于安装过程质量的提高,从而提高建筑过程的整体质量,满足人民的生产以及生活要求。

### [参考文献]

- [1]全进学. 建筑安装工程中暖通及给排水安装常见问题分析[J]. 绿色环保建材, 2019(09): 211-212.
- [2]陈晶晶. 建筑给排水安装工程中常见的问题及防治方法[J]. 居舍, 2019(07): 10.
- [3]魏领帅. 建筑安装工程中暖通及给排水安装常见问题分析[J]. 门窗, 2017(06): 66.
- [4]张超, 迟少东, 顾雪梅. 建筑给排水安装工程中常见的问题及防治方法[J]. 中国新技术新产品, 2016(21): 84.
- [5]杨新宇. 建筑安装工程中暖通及给排水安装常见问题分析[J]. 科技展望, 2015, 25(23): 42.

作者简介: 徐建波(1983, 12-), 男, 毕业院校: 山东科技大学, 所学专业: 机械设计制造及其自动化, 单位: 江苏方洋集团有限公司, 职称级别: 工程师。