

浅谈建筑工程的装饰施工技术

胡君华

上海嘉臣建筑装饰工程有限公司, 上海 201204

[摘要]随着城市建设的不断发展和人们对居住环境品质要求的提高,建筑装饰施工技术日益成为建筑工程领域的研究热点。建筑装饰施工技术的改进与创新不仅能够提升建筑物的美观度和舒适度,还对节能环保、安全性等方面有着积极的影响。文中分析了建筑装饰施工技术的特点,重点介绍了建筑工程装饰施工的关键技术,如抹灰施工技术、卫生间防水施工技术、地面施工技术、平台栏板和玻璃隔断施工技术,以及照明系统设计及施工技术。最后提出建筑工程装饰施工技术管理的措施,包括加大建筑装饰材料的控制力度、结合 BIM 技术增强技术管理的可控性、开展全过程监督管理工作以及提升施工人员的素质,以提高施工效率、保障施工质量,促进建筑工程的可持续发展。

[关键词]建筑工程;装饰施工;技术要点

DOI: 10.33142/aem.v6i7.12673

中图分类号: TU7

文献标识码: A

Brief Discussion on the Decoration Construction Technology of Building Engineering

HU Junhua

Shanghai Cazen Architectural Decoration Engineering Co., Ltd., Shanghai, 201204, China

Abstract: With the continuous development of urban construction and the increasing demand for living environment quality, building decoration construction technology has become a research hotspot in the field of construction engineering. The improvement and innovation of building decoration construction technology can not only enhance the beauty and comfort of buildings, but also have a positive impact on energy conservation, environmental protection, safety, and other aspects. This article analyzes the characteristics of building decoration construction technology, focusing on the key technologies of building decoration construction, such as plastering construction technology, bathroom waterproofing construction technology, ground construction technology, flat platform railing and glass partition construction technology, as well as lighting system design and construction technology. Finally, measures for the management of construction decoration technology are proposed, including increasing the control of building decoration materials, combining BIM technology to enhance the controllability of technical management, carrying out full process supervision and management work, and improving the quality of construction personnel, in order to improve construction efficiency, ensure construction quality, and promote the sustainable development of construction projects.

Keywords: construction engineering; decoration construction; technical points

引言

良好的建筑装饰不仅可以提升居住舒适度,还可以增强居住者的生活品质和幸福感。优秀的建筑装饰可以提升城市的整体美观度,展现城市的文化底蕴和时代特征。研究建筑工程的装饰施工技术,对于打造宜居宜游的城市空间,提升城市品位和形象具有重要意义。传统的装饰施工技术已经不能完全满足人们对于建筑美学和功能性的需求,需要不断探索和创新新型的装饰施工技术,以适应新时代的发展需求。因此,本文主要探讨建筑工程的装饰施工技术,以不断提升建筑装饰的品质和水平。

1 建筑装饰装修施工技术特点

1.1 多工种相互交叉作业

在建筑装饰装修过程中,涉及到多种不同的工种,如水电工、泥工、木工、油漆工等,它们需要在同一空间内进行作业,相互之间的施工会相互影响和交叉。这种情况要求各工种之间需要密切配合,合理安排施工进度,避免

因为工序之间的冲突导致施工质量和工期的延误。不同工种之间的施工会存在工序上的先后顺序和空间上的占用关系,需要通过有效的沟通和协调来解决工序之间的冲突,保证施工顺利进行^[1]。各工种的施工人员要具备一定的综合施工技能,能够熟练掌握多种施工工艺,灵活应对各种施工情况,确保施工质量和进度。在施工过程中,施工团队需要对各工种的施工进度和质量进行有效的监控和管理,及时发现和解决问题,确保整个施工过程顺利进行。

1.2 采用绿色节能建筑装饰材料

随着人们对环境保护和可持续发展的重视,绿色节能建筑材料在建筑装饰领域逐渐得到应用和推广。首传统建筑装饰材料中含有大量的甲醛、苯等有害物质,对人体健康和环境造成危害,而绿色节能建筑装饰材料采用天然无污染的材料或者采用新型环保材料制成,具有良好的环保性能,对人体和环境无害。采用绿色节能建筑装饰材料可以提高建筑的保温、隔热性能,减少能源消耗,降低建筑

的能耗,达到节能减排的效果。另外,绿色节能建筑装饰材料还具有良好的美观性能,材料种类繁多,颜色丰富,质地优良,可以满足不同装修风格和个性化需求,提高建筑装饰的美观性,具有广阔的应用前景和市场潜力。

1.3 建筑装饰过程中科学选址和布局

选址和布局影响到建筑物的使用功能、舒适度和美观性,科学合理的选址和布局可以提高建筑装饰的效果和质量。在选址时,需要考虑到周边环境的情况,包括地形地貌、气候条件、自然资源等因素,选择适合建筑装饰的地点;在布局时,需要考虑到周边环境的影响,合理安排建筑的朝向、窗户位置等,以最大程度地利用自然资源,提高建筑的舒适度和节能性能。根据建筑物的功能要求,合理划分各个功能区域,如起居区、工作区、休闲区等,保证各功能区域之间的布局合理、相互独立、互不干扰,提高空间利用效率和使用便利性。选址和布局时,要考虑到人文因素,包括人口密度、社会文化、生活习惯等因素,使建筑装饰与周边环境相协调、相融合,满足人们的生活和文化需求,提高建筑物的社会效益和文化价值,并合理规划建筑物的出入口、通道和疏散设施,确保建筑物在紧急情况下能够及时疏散人员,保障人们的生命安全,满足人们对于舒适、安全、健康的生活需求的追求^[2]。

2 建筑工程装饰施工技术

2.1 抹灰施工技术

2.1.1 室内抹灰施工技术

施工前,首先需要准备好所需的材料和工具,包括水泥、石膏、沙子、抹灰工具(如抹刀、抹板)、水平仪、批刀等,清除墙面表面的灰尘、油污等杂物,然后修补墙面上的裂缝、凹陷等缺陷,确保表面平整度。在墙面或天花板表面抹灰施工前,先进行基层处理。一般情况下,先在墙面上涂刷一层底漆,以增强基层与抹灰层的附着力,若墙面或天花板表面存在明显的不平整或孔洞,可以先进行石膏板、水泥板等基层的加固处理;将水泥、石膏、沙子按照一定比例混合,并逐步加水搅拌,直至砂浆呈现出均匀的状态,调制好的砂浆应该具有适当的黏度和流动性,以便于后续的抹灰施工操作。调制好的砂浆均匀地涂抹在墙面或天花板表面上,用批刀将砂浆压实并刮平,使其与基层紧密结合,注意要控制好砂浆的厚度和均匀性,确保整体表面的平整度和光滑度。进行室内抹灰施工后,需要等待一定时间,让砂浆适当硬化后再进行修整和抹光操作。使用抹光刀或湿抹布对墙面或天花板表面进行修整和抹光,消除表面的凹凸不平,使其更加光滑平整。完成后,对施工部位进行适当的养护,保持施工部位通风干燥,避免过度潮湿或干燥,以确保砂浆的正常固化和硬化,提高抹灰层的强度和耐久性。

2.1.2 外墙抹灰施工技术

外墙抹灰施工前,对外墙表面进行彻底清洁,确保其

没有灰尘、油污等杂物,如果外墙表面有明显的裂缝或损坏,需要进行修补和加固处理,保证表面平整度和结实度。根据外墙材料的特点和施工要求,选择合适的抹灰材料,一般使用水泥砂浆或石膏砂浆,材料选择需考虑其耐水性、耐久性和附着力等性能,确保抹灰层的质量和稳定性。施工时,先将预拌好的抹灰砂浆涂抹到墙体表面,用抹刀将砂浆均匀地涂抹在墙体上,然后用抹灰板或抹刀将砂浆压实、抹平,确保抹灰层厚度均匀、密实^[3]。再进行抹面层处理,抹面层是对抹灰层进行修整和打磨,以提高外墙表面的光滑度和美观度,可以用抹刀或抹灰板对抹灰层进行修整和整平,然后用砂纸或砂磨机对墙面进行打磨,最终达到平整、光滑的效果。外墙抹灰施工完成后,及时进行养护和保护,以确保抹灰层的质量和稳定性。养护工作包括保持墙面湿润、避免阳光直射和雨水侵蚀,保护工作包括设置防护网和警示标识,防止人为损坏。

2.2 卫生间防水施工技术

进行施工前,对卫生间的墙面、地面和洁具等部位进行彻底清理,并确保表面平整、干燥,无油污和杂物。常用的卫生间防水材料包括防水涂料、防水卷材和防水胶粘剂等,根据卫生间的具体情况和需求,选择合适的防水材料进行施工。接着,进行防水层施工。对于墙面,首先在墙角处涂刷防水涂料,然后将防水卷材铺贴在墙面上,并用防水胶粘剂将卷材与墙面密实连接;对于地面,先涂刷底层防水涂料,然后铺设防水卷材,并确保与墙面的连接处采取密封措施,最后涂刷面层防水涂料。再进行接缝处理和细节处理,特别注意墙角、管道、洁具等部位的接缝处理,确保密封严密,防止水分渗透,对于施工过程中产生的空隙、孔洞等细节部位,及时用防水胶粘剂进行修补和填充。完成防水施工后,对防水层进行充分的养护,确保防水材料充分干燥和固化,进行防水层的检验,通过水压试验等方法检查防水效果是否达标,确保卫生间的使用安全。

2.3 地面施工技术

首先,对基础进行处理,包括清理、修复和加固。清理工作包括清除地面上的灰尘、杂物和油污等,确保地面干净平整;修复工作主要针对地面的裂缝、凹凸不平等问题进行修补,保证施工基础良好;加固工作则是针对地面承载能力较差或需要增强耐久性的地方进行加固处理。其次,选择合适的地面材料。根据装饰风格和使用需求,选择适合的地面材料,如瓷砖、木地板、地板漆等。在选择材料时,考虑到材质、色彩、耐磨性、防滑性等因素,确保选择的材料符合设计要求和使用寿命。接着,进行地面铺设或涂装。根据选择的地面材料,进行相应的铺设或涂装工作。例如,铺设瓷砖时需要进行基础找平、砖缝处理、胶涂抹和砖块铺贴等工序;涂装地板漆时需要进行底漆涂装、砂光处理、面漆涂装等工序。在施工过程中,注意

材料的使用方法、比例、施工温度和湿度等参数,确保施工质量和效果。地面施工完成后,进行表面处理和养护工作,以提升地面的美观度和耐久性。表面处理包括打磨、抛光、上蜡等工序,使地面表面更加光滑、亮丽;养护工作包括保持地面清洁、定期进行保养和修复,延长地面使用寿命。最后,进行验收和监测,检查地面施工质量是否符合要求,包括平整度、色彩一致性、防滑性能等方面;同时进行监测工作,定期检查地面的使用状况和耐久性,及时进行维护和修复,确保地面长期保持良好状态^[4]。

2.4 平台栏板和玻璃隔断施工技术

施工之前,进行平台栏板和玻璃隔断的设计,并进行精确的测量工作,确定尺寸和位置,确保施工精准度和准确性。平台栏板常用的材料有不锈钢、铝合金、木材等,需要根据设计要求选择合适的材料;玻璃隔断需要准备钢化玻璃、铝合金框架、密封胶等材料,同时准备好施工所需的工具和设备,如电动螺丝刀、尺子、水平仪等。接着,进行基础安装和固定。对于平台栏板,首先进行基础的安装,将栏板支架固定在地面或墙面上,确保结构稳固;对于玻璃隔断,先安装好铝合金框架,然后将钢化玻璃固定在框架上,采用密封胶进行固定和密封,保证隔断结构牢固。将平台栏板各个部件进行连接,如栏板与支架的连接、栏板之间的连接等,确保连接牢固、平整,调整玻璃隔断玻璃的位置和水平度,保证隔断整体平直、水平。完成安装后,进行表面处理工作,如抛光、喷涂、防腐处理等,提升装饰效果和耐久性;进行养护工作,定期检查隔断结构和连接处是否稳固,进行必要的维护和修复,延长使用寿命。

2.5 照明系统设计及施工技术

照明系统设计及施工技术关系到室内空间的舒适度、美观度以及能源利用效率。施工前需进行详细的照明系统设计规划,包括灯具的布局、灯具类型的选择、光线亮度和色温的控制等。根据建筑的功能、使用需求和装饰风格,确定照明系统的整体方案,确保设计满足用户的需求和建筑的实际情况。根据设计方案,选择适合的灯具类型和配件,如吊灯、筒灯、壁灯、地灯等,考虑到灯具的能耗、光效、寿命以及外观设计等因素,确保选择的灯具符合设计要求和使用寿命。在施工过程中,首先进行电气布线设计,确定灯具的供电线路和控制方式,确保电气安全和灯具的正常使用,然后根据设计规划,安装各类灯具和配件,包括固定、连接、调试等工作,确保灯具安装牢固、位置合适。对于复杂的照明系统,设置相应的控制系统,如调光、色温调节、定时开关等功能,根据设计要求进行控制系统的布线和设置,确保照明系统能够满足不同场景和需求的使用。完成照明系统的安装和设置后,进行系统的调试和验收工作^[5]。通过对灯具的亮度、色彩、光线分布等

参数进行检测和调整,确保照明系统的稳定性和效果符合设计要求,进行电气安全检查和功能测试,确保系统运行安全可靠,保证照明系统的质量和效果,提升建筑的装饰水平和舒适度。

3 建筑工程装饰施工技术管理措施

3.1 加大建筑装饰材料的控制力度

首先,建立健全的材料采购管理制度,明确责任部门和流程,严格执行采购程序,确保采购材料的质量和合格性;其次,加强对供应商的管理,建立供应商名录和评价制度,选择信誉良好、产品质量可靠的供应商,确保材料来源可靠,加强对材料的检验和测试工作,建立材料质量监测体系,对进场的材料进行全面检测和验收,及时发现和处理不合格材料。最后,加强对施工现场的监督管理,严格执行施工规范和标准,确保材料的正确使用和施工质量的达标。

3.2 开展全过程监督管理工作

首先,建立健全的监督管理机制,明确监督责任和监督内容,确保全过程监督的有效实施;其次,加强对施工过程的监控和跟踪,及时发现和解决施工中的问题和隐患,确保施工进度和质量符合要求。同时,加强对施工人员的培训和管理,提高他们的施工技能和质量意识,确保施工人员的操作规范和施工质量的稳定。最后,加强与相关部门和单位的沟通和协调,形成合力,共同推动全过程监督管理工作的落实和提升建筑工程装饰施工质量水平。

4 结束语

建筑工程装饰施工技术是实现建筑美学与功能完美结合的途径。通过精湛的技艺和严谨的管理,能够塑造出舒适、安全、美观的室内空间,为人们的生活和工作提供更加舒适的环境。建筑工程装饰施工技术在发展中还应不断创新,优化施工质量,以提升建筑装饰质量。

[参考文献]

- [1] 宋印章,刘刚,申亮,等. 建筑工程装饰装修施工过程中的关键技术研究[J]. 中国建筑装饰装修,2024(2):142-144.
- [2] 戴晓云. 建筑装饰装修工程施工技术要点分析[J]. 居舍,2023(28):89-91.
- [3] 倪玥,徐涛,陈莉娟. 住宅建筑装饰装修工程施工技术[J]. 城市建筑空间,2022,29(2):545-546.
- [4] 李晴. 建筑工程装饰装修施工关键技术[J]. 陶瓷,2022(12):147-149.
- [5] 王铭辉. 建筑装饰工程施工技术管理分析[J]. 工程建设与设计,2022(18):191-193.

作者简介:胡君华(1977.10—),上海人,汉族,本科学历,中级工程师,就职于上海嘉臣建筑装饰工程有限公司,从事装饰装修施工技术管理工作。