

# 安装工程造价预算结算审核要点探究

范娟 陈华栓

中冠工程管理咨询有限公司, 浙江 宁波 315100

**[摘要]**随着社会经济的快速发展和建设项目的日益增多, 安装工程的造价预结算审核工作显得尤为重要, 不仅直接关系到工程项目的经济成本和质量安全, 也直接影响到工程项目的顺利实施和成功完成。文中旨在探讨安装工程造价预结算审核工作的意义、主要内容、方法以及存在的问题, 并提出了一些有效的策略和措施, 以为安装工程造价预结算审核工作的进一步完善和提升提供参考和借鉴。

**[关键词]**安装工程; 造价; 预算; 结算审核; 控制要点

DOI: 10.33142/aem.v6i7.12674

中图分类号: TU7

文献标识码: A

## Exploration on Key Points for Budget and Settlement Review of Installation Engineering Cost

FAN Juan, CHEN Huashuan

Zhongguan Engineering Management Consulting Co., Ltd., Ningbo, Zhejiang, 315100, China

**Abstract:** With the rapid development of the social economy and the increasing number of construction projects, the cost pre settlement audit of installation engineering has become particularly important. It not only directly affects the economic cost and quality safety of engineering projects, but also directly affects the smooth implementation and successful completion of engineering projects. This article aims to explore the significance, main content, methods, and existing problems of the cost pre settlement audit of installation engineering, and proposes some effective strategies and measures to provide reference and reference for the further improvement and enhancement of the cost pre settlement audit of installation engineering.

**Keywords:** installation engineering; cost; budget; settlement review; control points

### 引言

在当今社会, 随着城市化进程的不断加快和建设项目的不断增多, 安装工程在工程建设中的重要性日益凸显。安装工程涵盖了机电设备的安装、管道布置、电气线路的铺设等诸多领域, 直接影响到建筑物的功能性、可用性以及安全性。然而, 随着建设规模的扩大和工程项目的复杂化, 安装工程造价预算成为工程管理中的重要环节。对安装工程造价预结算审核工作的需求与日俱增, 正确有效地进行安装工程造价预结算审核, 不仅可以确保工程项目的经济成本控制, 也有助于提高工程质量和安全性, 推动工程建设行业的健康发展。因此, 深入研究安装工程造价预结算审核工作的相关问题, 提出有效的解决方案和策略, 具有重要的理论意义和实践价值。

### 1 安装工程造价预结算审核的意义

安装工程造价预结算审核的意义在于确保工程造价的准确性、合理性和透明度, 通过预结算审核, 可以全面审查工程量、单价和费用, 发现并纠正存在的错误、漏洞或者违规行为, 预结算审核还可以促进工程管理的规范化和制度化, 提高企业的竞争力和信誉度, 为企业可持续发展打下坚实基础。因此, 安装工程造价预结算审核在工程项目管理中具有不可替代的重要作用, 是保障工程质量和企业利益的重要环节。

### 2 安装工程造价预结算审核的主要内容

#### 2.1 工程量的审核

工程量的审核是安装工程造价预结算审核中至关重要的一环, 涉及对工程项目中各项工作量的准确核算和评估, 以确保工程预算的准确性和合理性。在进行工程量审核时, 要对项目的施工图纸、设计文件进行仔细审查, 对各项工程量的计算方法、定额套用和单位工程量的标准进行比对和确认, 以排除存在的误差或者遗漏<sup>[1]</sup>。还需要充分考虑工程项目的特殊要求和实际施工情况, 对工程量计算中存在的特殊情况进行合理处理, 确保审核的全面性和准确性。工程量审核还需要与现场实际施工情况相结合, 通过与施工单位和现场管理人员的沟通和协调, 了解施工进度、工程质量和材料消耗情况, 还需要对工程量计算中存在的常见问题进行重点关注, 如重复计算、漏项计算、单位工程量标准不符等, 加强审核的针对性和有效性。

#### 2.2 单价审核

单价审核涉及对工程项目中各项工程材料、人工和设备的单价进行审查和评估, 以确保其合理性和市场价值。在进行单价审核时, 需要对各项单价的来源进行梳理和核对, 确保其依据准确可靠, 包括对材料价格的市场调研、工人工资的行业标准和设备租赁费用的市场行情等进行比对和分析, 以确定单价的合理性和可行性。在单价审核

过程中,需要考虑到地区差异、市场波动和行业标准的变化,对单价进行适当调整和修正,还需要对单价的计算方法和核算标准进行仔细审查,排除存在的错误或者偏差,确保单价计算的准确性和可靠性。在工程项目实施过程中,单价会受到各种因素的影响而发生变化,因此需要及时跟踪和调整单价,还需要建立健全的单价管理制度和信息平台,对单价进行动态管理和监控,确保其始终保持合理、准确和可靠。

### 2.3 工程费用审核

工程费用审核涉及对工程项目中各项费用支出进行审核和管理,以确保其合规性和合理性,对费用支出的发生原因、依据和合理性进行审查,以确保其符合预算要求和合同约定。在进行工程费用审核时,要对各项费用支出的依据和凭证进行仔细核对,通过对这些凭证的审查,可以了解到费用支出的具体情况和合理性,还需要对费用支出的合规性进行审查,确保其符合相关法律法规和政策要求,避免发生违规行为和风险。除了对费用支出的审核外,还需要对工程费用的分配和结算进行核对和管理,包括对费用支出的分类和归集,确保其与工程项目的实际情况相符合,并对费用结算的过程进行监控和审查,还需要与相关部门和单位进行沟通和协调,解决存在的费用争议和纠纷,确保工程费用的结算顺利进行。

## 3 安装工程造价预结算审核的方法

### 3.1 全面预结算审核法

全面预结算审核法是一种系统、全面地审查工程造价预算的方法,涵盖了预算的各个方面,包括工程量的计算、单价的确定、费用的分析等,旨在确保每个环节的准确性和合理性。要对工程项目的设计图纸、技术文件等进行仔细审查,针对每个工程项目,需要对工程量进行严格核对,确保没有遗漏或重复计算,同时考虑到特殊情况 and 变化,进行合理调整。除了工程量外,全面预结算审核法还涉及单价的审核,包括对各项材料、人工和设备的单价进行比对和分析,确保其与市场行情和实际情况相符合。在确定单价时,需要充分考虑到地区差异、行业标准和市场波动,全面预结算审核法还包括对工程费用的分析和核对,确保各项费用的合规性和合理性,避免造成不必要的浪费和损失。

### 3.2 重点审核法

重点审核法的核心在于集中审核工程预算中存在的风险点和关键问题,以确保项目的顺利实施和成本控制。在使用重点审核法时,要对工程项目的特点和重点进行深入分析和理解,确定哪些环节存在较大风险或难点。一旦确定了重点审核的对象,接下来就需要对这些重点进行精准的审查和分析<sup>[2]</sup>。在工程量审核方面,可以重点关注工程量计算中的关键项目,确保其准确性和完整性;在单价审核方面,可以重点关注材料价格和人工费用的波动情况,确保其合理性和可行性;在费用审核方面,可以重点关注管理费用和间接费用的支出情况,确保其合规性和合理性。通过重点审核法,可以最大程度地减少审核工作的时间和

精力投入,同时又能够有效地发现和解决存在的问题和风险,适用于资源有限或时间紧迫的情况下,可以将审核的重点放在最需要关注的地方,提高审核的效率和准确性,还可以帮助项目管理者更好地理解 and 掌握工程项目的关键环节,为项目的顺利实施提供有力支持。

### 3.3 对比预结算审核法

对比预结算审核法是一种通过与历史数据、同行业数据或其他可比数据进行对比和分析的方法,以发现异常情况和问题,从而进行审核和调整。在使用对比预结算审核法时,要收集和整理相关的历史数据或同行业数据,包括工程量、单价和费用等方面的信息,将这些数据与当前工程项目的预算数据进行比对和分析,以确定是否存在异常情况和偏差。在进行对比预结算审核时,可以从多个角度进行比较。例如,在工程量审核方面,可以将当前工程项目的工程量数据与历史项目或同类项目的工程量数据进行对比,以了解当前工程项目的工程量是否符合行业标准或历史数据的水平。在单价审核方面,可以将当前工程项目的单价数据与市场行情或同行业平均水平进行比较,以确定单价是否合理和可行;在费用审核方面,可以将当前工程项目的费用支出与同类项目或行业平均水平进行对比,以确定费用支出是否符合预期和合理。

## 4 安装工程造价预结算审核存在的问题

### 4.1 工程量计算及定额套用不合理

在安装工程造价预结算审核中,存在错误、遗漏或重复计算,定额套用得不合理也是一个问题,导致预算无法充分考虑到工程项目的特殊要求,从而造成预算偏差。这种情况下,会导致工程项目的成本估算不准确,进而影响到项目的经济效益和顺利实施。

### 4.2 工程安装过程中施工现场管控不力

工程安装过程中施工现场管控,材料的浪费、人力资源的浪费以及施工进度的延误,导致施工现场的秩序混乱、安全隐患增加,进而影响到工程造价的控制。例如,缺乏有效的施工计划和进度监控,导致资源分配不当、施工质量下降,增加了工程造价的支出。此外,施工现场管理不善还导致工程材料被损坏或丢失,人员效率低下,进一步增加了工程成本,降低了工程项目的经济效益。

### 4.3 审核凭证不足或失真

审核凭证不足或失真包括缺少重要的发票、合同或支付凭证等文件,使得审核工作无法顺利进行。审核凭证的不足导致无法对费用支出进行准确核对,如果审核凭证存在失真的情况,如虚假发票、篡改合同等,会导致审核工作的不可靠,增加了对审核人员的工作量和复杂度,降低了审核的有效性和可信度。因此,审核凭证不足或失真的情况导致工程项目的预算和费用支出无法得到有效控制,增加了项目的风险和不确定性。

### 4.4 高估冒算现象普遍

在安装工程造价预结算审核中,高估冒算现象指的是在

工程预算中故意夸大工程量或者价格,以获取不正当利益的行为。高估冒算表现为夸大材料消耗量、虚报工时、哄抬价格等手段,致使预算中的费用支出过高或者不合理,导致工程项目的成本被严重高估,进而影响了项目的经济效益和质量安全。高估冒算对项目造成严重的财务损失,同时也会降低工程项目的竞争力和市场信誉,严重影响行业的健康发展。

## 5 提升安装工程造价预结算审核工作质量的有效策略

### 5.1 加强审核前的准备工作

在进行预结算审核前,必须进行充分的准备工作,以确保审核的准确性和全面性。需要收集并整理与工程项目相关的所有资料 and 文件,包括设计图纸、技术规范、合同协议、材料清单等。对于审查的范围和目标,通过仔细分析工程项目的实际情况和审核的重点,确定需要审核的关键环节和重要指标,有助于审核人员在审核过程中有针对性地进行工作,确保审核的深入和有效。为了加强审核前的准备工作,还需要组织并培训审核人员,提高其专业素养和审核技能,包括对审核流程、审核标准和相关法律法规的培训,可以使审核人员熟悉审核工作的流程和要求,增强其审核能力和效率。与相关部门和单位进行充分的沟通和协调,明确各方的责任和任务,确保审核工作的顺利进行和有效完成,有助于提高工作效率,减少审核过程中的误解和偏差,从而提升审核工作的质量和效果。

### 5.2 明确预结算的审核范围

在进行预结算审核时,必须明确确定审核的范围和目标,以便有效地开展审核工作。需要对工程项目的各个方面进行全面分析,确定预结算审核的具体内容和重点,包括对工程量、单价、费用等各项指标的审核,确保每个环节的准确性和合理性。在明确预结算的审核范围时,需要考虑工程项目的特点和要求,以及审核的重点和重点环节<sup>[3]</sup>。例如,对于工程量的审核,需要重点关注关键项目和关键材料,确保其准确性和完整性;对于单价的审核,需要重点关注材料价格和人工费用的合理性和可行性;对于费用的审核,需要重点关注各项费用支出的合规性和合理性,避免浪费和冒算等问题。除了明确审核的内容和重点外,还需要确定审核的标准和标准,以便进行评估和比较,包括确定审核的依据和参考对象,例如行业标准、法律法规、历史数据等,确保审核工作具有客观性和科学性。

### 5.3 选择合适的造价预结算审核方法

在进行审核工作之前,需要根据工程项目的特点 and 需求,以及审核的目标和要求,选择适合的审核方法。全面预结算审核法是一种系统、全面地审查工程造价预算的方法,涵盖了预算的各个方面,包括工程量、单价、费用等各项指标的审核,以确保每个环节的准确性和合理性。重点审核法主要集中在工程项目存在的风险点和关键问题上,通过精准的分析 and 审查,发现并解决存在的问题,确保项目的顺利实施,

适用于资源有限或时间紧迫的情况,可以将审核的重点放在最需要关注的地方,提高审核的效率和准确性。对比预结算审核法是一种通过与历史数据、同行业数据或其他可比数据进行对比和分析的方法,以发现异常情况和问题,从而进行审核和调整,可以快速发现异常情况和潜在问题,为审核人员提供重要参考,帮助他们做出合理的审核决策。

### 5.4 严格核对各种签证信息

在进行预结算审核时,必须对这些签证信息进行严格的核对和验证,确保其真实性、准确性和完整性。需要核对签证信息的真实性,包括核实发票的开具单位和合同的签署单位是否合法有效,通过与相关单位和部门进行确认,可以确保签证信息的真实性和合法性,减少审核工作中的误判和偏差。需要核对签证信息的准确性,包括核对发票上的材料数量、单价和金额是否与合同一致,以及支付凭证上的支出金额和收款方是否符合合同约定等。需要核对签证信息的完整性,包括确保发票、合同和支付凭证等签证信息的完整性和一致性,避免遗漏或缺失关键信息,影响到审核工作的顺利进行和结果的准确性。

### 5.5 提升审核人员的专业素养

审核人员需要具备深厚的专业知识和技能,以应对复杂多变的工程项目情况,确保审核工作的准确性和有效性。审核人员需要熟悉工程项目的相关技术和工艺,了解工程量计算、单价核算、费用预算等方面的基本原理和方法。审核人员需要能够准确把握工程项目的关键环节和重点问题,识别存在的风险和隐患,及时采取有效的措施进行调整和解决。审核人员需要与项目相关各方进行有效的沟通和协调,了解各方的需求和要求,协调各方的利益关系,推动审核工作的顺利进行。

## 6 结束语

在安装工程造价预结算审核中,通过加强审核前的准备工作、明确审核范围、选择合适的审核方法、严格核对签证信息以及提升审核人员的专业素养等措施,可以有效地提高审核工作的质量和效率,确保工程项目的顺利实施 and 成功完成。然而,我们也要认识到,安装工程造价预结算审核工作是一个复杂而细致的过程,需要不断地改进和完善。只有不断地积累经验、提升水平,才能更好地应对各种挑战和困难,为工程项目的发展和建设做出更大的贡献。

### [参考文献]

- [1]李淑坚.关于房建安装工程造价中的预结算审核探讨[J].建筑与预算,2023(10):25-27.
  - [2]洪雅珠.水岸如意里项目中建筑设计和成本的合理性[J].中国建筑金属结构,2023,22(11):137-139.
- 作者简介:范娟(1989.12—),毕业院校:电子科技大学,所学专业:电力工程及其自动化,当前就职单位:中冠工程管理咨询有限公司,职务:造价工程师,职称级别:中高级工程师。