

建筑工程施工技术及现场施工管理探究

商颖

北京城建华宇建设工程有限公司, 北京 100012

[摘要] 在社会快速发展进步的影响下, 使得人们的思想意识出现了显著的变化, 对建筑工程施工质量提出了更高的要求。在实施建筑工程施工工作的时候, 施工技术水平的高低与建筑施工质量存在一定的关联。所以, 在针对工程施工技术实施管理工作的时候, 需要重点关注施工技术的水平, 这也是确保施工质量和施工安全性的基础管理工作。充分结合实际情况, 全面落实施工技术管理工作, 能够促进企业工程施工质量的提升, 带动企业综合实力的提升。

[关键词] 建筑工程; 施工技术; 现场施工; 施工管理

DOI: 10.33142/aem.v1i6.1280

中图分类号: TU74;TU71

文献标识码: A

Research on Construction Technology and Site Construction Management of Construction Engineering

SHANG Ying

Brjing Urban Construction Engineering Co., Ltd., Beijing, 100012, China

Abstract: Under the influence of the rapid development and progress of society, people's ideology has changed significantly, which puts forward higher requirements for the construction quality of construction projects. In the implementation of construction engineering work, the level of construction technology is related to the quality of construction. Therefore, it is necessary to focus on the level of construction technology when carrying out the management work for engineering construction technology, which is also the basic management work to ensure the construction quality and construction safety. Fully combining with the actual situation, fully implementing the construction technology management work can promote the construction quality of the enterprise, and promote the comprehensive strength of the enterprise.

Keywords: construction engineering; construction technology; site construction; construction management

引言

在市场经济快速发展的影响下, 城市现代化建设得到了显著的进步。建筑工程施工项目在当代建筑行业中的作用是十分巨大的, 建筑行业的稳定发展, 为我国综合国力的提升创造了良好的基础。鉴于此, 在新时期中国特色社会主义新的发展里程中, 需要我们切实的运用建筑工程项目施工技术来全面的推进建筑工程现场施工管理工作, 促进建筑工程施工管理工作能够朝着规范化, 有序化的方向发展。

1 建筑施工管理的作用

在最近的几年时间里, 我国社会经济整体水平得到了明显的提升, 有效的推动了整个建筑行业的健康发展。当前, 建筑现场管理工作已经转变成为了建筑施工过程中的核心技术管理行为, 所有的施工技术的运用, 都务必要加以管控。这样就促使了现场管理工作转变成为了工程项目施工过程中影响施工进度和施工质量的关键工作。现场管理工作的一项重要工作内容是对施工现场与外界环境进行协调, 加强二者之间的沟通联系, 促进建筑施工工作能够与生态环境和谐统一发展, 避免发生环境破坏的问题。结合其他不同形式的管理方法, 从多个角度进行综合分析, 制定出切实可行的管理方案, 提升现场管理工作的效率和质量^[1]。

2 建筑工程常用施工技术分析

2.1 软土地基处理技术

我国地理面积辽阔, 很多地区地质情况存在较大的差异, 所以不同的地区对工程施工技术和施工方法都是会有不同的要求的, 在正式开始施工工作之前, 务必要针对各方面情况进行综合分析, 从而选择恰的施工方案, 从根本上保证施工的质量。在实施工程施工工作的时候, 一旦遇到软土地基的情况, 需要施工人员加以侧重关注, 并高效的给予处理, 为后续的施工工作的开展创造良好的基础。因为软土地基与其他类型的地基结构相比较来说, 整体载荷能力较差, 并且稳定性就不高, 所以在实施工程施工工作的时候, 往往会感到十分的困难。要想解决上述问题, 最为有效的方法就是施工企业务必要对建筑工程所处地区的地质情况加以了解, 随后采用适当的方法对地基结构实施建造, 各项施工工作务必要严格的遵照规范标准加以落实, 避免施工质量问题的发生^[2]。

2.2 防水技术

防水技术在工程建造中的作用是十分巨大的, 特别是在实施卫生, 厨房结构建造工作的时候, 务必要缺少防水技术的水平与施工标准保持一致, 对于接触水源较多的位置, 更要加强防水处理。在建造防水层的时候, 可以适当的添加标准防水卷材, 保证防水效果能够达到目标效果水平。标准是保证质量的基础, 所以在实施工程建造工作的时候,

施工人员各项工作务必要严格遵照归家标准按部就班的进行,从根本上对施工质量加以保证。

2.3 大体积混凝土施工技术

就一个完整的建筑工程项目来说,使用最为频繁的施工物料是混凝土物料,要想保证混凝土结构的质量,不仅要保证混凝土物料质量加以保证,并且还需要对混凝土施工技术进行深入的研究分析。大面积混凝土施工其实质是说,那些最小断面都超过一米的混凝土,在实施施工工作的时候,往往会遇到混凝土开裂的问题,造成这一问题的主要根源是环境温度的变化,造成混凝土结构内外出现温差,最终造成裂缝问题的发生。在实施大面积混凝土结构建造工作之前,务必要保证混凝土物料的充分融合,在整个过程中,需要针对混凝土搅拌时长以及材料的添加量进行合理的管控,才能确保混凝土物料的质量,从而对工程施工质量加以保证。在实施混凝土浇筑施工工作的时候,可以运用全面分层浇筑施工技术,这项技术的实质是在混凝土结构的长度超出厚度的三倍的时候所运用的一项施工技术,结合混凝土的结构来实施分层^[3]。分段分层技术的运用主要针对的是混凝土面积较大的时候,但是混凝土厚度较小的结构也比较适合。在完成混凝土浇筑施工工作之后,要想从根本上避免裂缝问题的发生,最为重要的是要对混凝土表层结构实施保温处理。一般的时候,混凝土的温度与外界温度之间的差异需要控制在 20 摄氏度之内,保养时间在 15 天左右。

3 施工现场管理具体措施

3.1 科学筹备施工组织计划

在针对施工现场实施管理工作的时候,管理方法的选择需要结合施工设计方案来进行,所以在正式开始工程施工之前,施工单位管理人员以及设计工作人员都需要亲赴施工现场进行勘察工作,对施工场地各方面信息进行全面的掌握。随后要结合投标内容来对施工图纸进行编制,在正式开始工程施工工作的时候,施工方案务必要充分联系实际情况,从而将工程特点充分的展现出来。最后,在制定施工方案的时候,需要将所有的施工工序进行综合考虑,并对施工重点进行确定,促进施工工作能够按部就班的进行^[4]。

3.2 完善现场施工管理水平体系

为了保证施工工作能够按照前期制定的计划顺利的开展,并将施工管理工作的作用彻底的发挥出来,需要对管理体系进行不断的优化完善。促使工程建造中所有的环节都在掌控之中,将所有工作的职责进行详细的划分,并落实到人头,这样就能够对施工过程中遇到的所有问题加以及时的解决。其次,可以充分联系国家制定的各方面政策来对管理机制进行完善,尽可能的杜绝施工工作对环境造成破坏。

3.3 提高工作人员的综合素质

就建筑工程项目来说,不管是工程施工技术的高效运用,还是工程施工管理工作的全面实施,都是需要工作人员的参与的。所以要想保证各项工作的顺利开展,并实现既定的目标,最为重要的是要对工作人员的综合素质加以提升,在确保工作人员具备良好专业理论知识的前提下,对工作人员的实践能力加以培养。其次,施工单位要充分联系实际,将内部各个部门各个岗位的工作内容以及工作职责进行明确,这样才能为工作人员各项工作的开展提供指导,并充分的调动工作人员的工作积极性。最后,要针对建筑企业上层管理人员进行定期培训工作,从根本上对管理人员的综合素质以及管理能力加以提高,并且要促进各个层级工作人员的安全生产意识的提升,避免危险事故的发生。运用上述方法,能够有效的对建筑工程施工质量以及施工安全加以保证,促使各项施工工作有序的开展,保证施工企业能够获得更加丰厚的经济收益。

3.4 健全奖惩制度,细化责任落实

经调查发现,很多施工人员工作积极性不高、工作责任心不强以及对工程质量要求不高,他们认为只要不出问题就好,施工质量再好也与自己无关,这类消极思想与施工单位未制定相应的奖惩制度有直接关系的。因此,施工单位要出台奖惩制度,并坚持公平公正的原则严格落实执行。对工作表现优异及时发现施工问题并为企业挽回损失的要同时给予精神和物质奖励;对现场管理工作落实到位并取得较高管理成效的要给予提拔;对违规违章行为要按规定给与处罚,通过批评教育等方式,转变其工作态度,这样才能从根本上提升施工的安全性,规避危险事故的发生。此外还要明确职责划分,强化责任落实,使管理人员更好的执行各自的职责,将管理工作的作用充分的发挥出来^[5]。只有人尽其责,才能促进管理工作提升,促进管理工作效率的提高;只有明确职责范围,才能保证管理范围全覆盖,避免因管理不到位而发生施工问题,从而更好提高现场施工管理水平,保证施工工作按照既定计划高效的完成。

结束语

综合以上阐述我们总结出,在实施工程建造工作的时候,全面的推进工程管理工作意义是十分重大的。建筑工程施工工作的整体花费,在整个工程的成本中的占比较大,其与工程效益存在密切的关联。但是因为工程施工现场情况十分复杂,并且会遇到大量的突发事件,所以务必要针对工程施工工作进行有效的管理,促进施工工作顺利的开展,提升施工效率和质量。

[参考文献]

- [1] 郑智丹. 建筑工程施工技术及现场施工管理探究[J]. 建材与装饰, 2019(29): 183-184.
- [2] 周凤娟. 建筑工程施工技术管理水平有效提升策略探究[J]. 绿色环保建材, 2019(09): 194-196.
- [3] 朱元强. 建筑工程施工现场管理成效提升的方法运用探析[J]. 工程技术研究, 2019, 4(18): 178-179.
- [4] 曹正茂. 建筑工程施工技术及其现场施工管理探讨[J]. 居舍, 2019(27): 121.
- [5] 方转运. 建筑工程施工技术及其现场施工管理探讨[J]. 居舍, 2019(27): 128.

作者简介: 商颖 (1982-), 河北唐山人, 硕士研究生学历, 中级工程师。