

## 基于 BIM 技术的建筑给排水设计与优化分析

刘峰

胜利油田新邦水务工程设计有限责任公司, 山东 东营 257000

**[摘要]**随着建筑项目规模与复杂度的不断增加,传统设计方法已难以应对给排水系统所面临的挑战,特别是在管线布置、碰撞检测及施工管理等方面。BIM 技术的应用,凭借其三维建模与信息集成的优势,突破了传统设计的局限,为设计与施工提供了更加高效、精确的解决方案。给排水系统设计的优化程度不仅得以提升,且各专业间的协同效率得到了显著增强;在施工过程中,潜在问题的识别也得到了有效保障,从而有效降低了成本与工期。在建筑给排水领域,BIM 技术的引入已成为提高设计质量、确保工程顺利进行的重要工具,推动了建筑行业向数字化转型的进程。

**[关键词]**BIM 技术; 建筑工程; 给排水设计

DOI: 10.33142/aem.v6i10.14356 中图分类号: TU82 文献标识码: A

### Design and Optimization Analysis of Building Water Supply and Drainage Based on BIM Technology

LIU Feng

Shengli Oilfield Xinbang Water Engineering Design Co., Ltd., Dongying, Shandong, 257000, China

**Abstract:** With the continuous increase in the scale and complexity of construction projects, traditional design methods are no longer able to cope with the challenges faced by water supply and drainage systems, especially in pipeline layout, collision detection, and construction management. The application of BIM technology, with its advantages in 3D modeling and information integration, breaks through the limitations of traditional design and provides more efficient and accurate solutions for design and construction. The optimization level of water supply and drainage system design has not only been improved, but also the collaborative efficiency between various specialties has been significantly enhanced; During the construction process, the identification of potential problems has also been effectively ensured, thereby effectively reducing costs and project timelines. In the field of building water supply and drainage, the introduction of BIM technology has become an important tool to improve design quality and ensure smooth engineering progress, so as to promote the process of digital transformation in the construction industry.

**Keywords:** BIM technology; construction project; water supply and drainage design

### 引言

随着建筑行业的快速发展,给排水系统已成为建筑设计中不可或缺的关键组成部分,直接影响着建筑的功能性、安全性以及舒适性。传统的二维设计方式与手工计算方法,已难以满足现代建筑日益复杂的需求,往往导致设计错误与施工冲突的发生。近年来,BIM(建筑信息模型)技术的应用,为建筑设计提供了创新的解决方案,通过三维建模、信息共享与协同设计,BIM 不仅显著提高了设计精度,还大幅优化了给排水系统的效率与质量。探讨 BIM 技术在建筑给排水设计中的应用与优化,分析在提升设计精度、增强协调效率及改进施工质量方面的优势,为推动建筑行业向智能化与可持续发展方向迈进。

#### 1 BIM 技术概述

BIM(建筑信息模型)技术通过数字化三维建模,整合了建筑项目的各类信息,优化了设计、施工与运营各阶段的管理。与传统二维图纸不同,BIM 创建了一个集成三维模型,确保了设计、施工、运维等各方信息的共享与协同,从而实现了项目全过程的高效管理,除了几何信息外,BIM 还涵盖了材料、结构、时间、成本及环境等多维数据,

从而提升了决策的精准度与效率<sup>[1]</sup>。自 BIM 技术问世以来,它已从一项创新工具发展为建筑行业的主流应用,尤其在设计阶段 BIM 的可视化特性使设计人员能够直观地识别问题,并进一步优化设计方案。在施工阶段,BIM 通过精确的模拟与碰撞检测,显著减少了设计错误与施工浪费。随着信息技术的不断进步,BIM 的应用已扩展至建筑运营阶段,极大地提升了设施管理与维护的效率。BIM 技术不仅推动了建筑行业的数字化转型,还促进了各专业之间的协同合作,与传统的分割式设计模式不同,BIM 能够将项目中的结构、机电、给排水等子系统的信息进行统一管理,大幅提高了设计与施工效率降低了成本,并提升了项目的质量与可持续性。

#### 2 BIM 技术在建筑给排水设计中的应用

##### 2.1 给排水设计基本要求与原则

给排水设计在建筑中占据着至关重要的地位,直接关系到建筑物的功能、安全性以及居住舒适度。基本要求不仅涉及系统的合理性、稳定性与经济性,还必须确保施工及后期使用中的高效性与可维护性。设计过程中,国家及地方的相关标准与法规必须被严格遵循,确保设计符合规

范及科学性,同时建筑的使用功能、操作需求及未来可能的扩展必须得到全面考虑,尤其在水压与流量控制等方面,精确的计算与规划不可忽视。给水管道的设计应尽量简化,弯头与接头的数量应减少,减小水流阻力并降低故障风险。在排水系统的设计中必须确保排水畅通,管道应具备自清洁功能,避免堵塞与回流现象。在高密度建筑中,设计时必须考虑不同类型的排水系统,雨水、污水与废水应独立运行避免相互干扰。防水与隔气设计也必须满足防渗漏与防异味的要求,从而确保系统长期稳定运行。在当前的设计中,水资源的高效利用与排水系统的环保性已成为至关重要的方向,通过雨水收集与再利用、污水处理与资源化等技术手段,建筑的水资源消耗能够显著降低运营成本也得以减少,同时积极促进环境保护的目标得以实现。

## 2.2 BIM 在给排水设计中的可视化应用

BIM 技术在给排水设计中的可视化应用显著提升了设计的直观性与精确性。在传统设计方法中,给排水系统通常通过二维图纸呈现,这种方式难以全面展示管道、设备与建筑结构之间的复杂关系,也容易导致设计与施工中的误解与偏差。借助 BIM 技术的三维建模功能,设计师能够在虚拟环境中对整个给排水系统的布局及运行方式进行全面审视与分析,从而精确把控设计的每个细节,通过这种方式设计人员能够清晰查看水管布置、管径选择、阀门位置等关键要素,进而有效规避空间冲突与不合理设计。BIM 的可视化功能使设计团队能够通过三维模型直观地展示管道走向、设备配置以及各系统之间的相互关系,在复杂建筑(如高层或大型商业综合体)中,BIM 模型能够帮助设计人员准确模拟管道系统与建筑结构、机电设备之间的空间互动,及时识别潜在的设计问题。例如,水管与电缆管道、通风管道之间的空间冲突,可以通过模型的可视化技术在设计阶段被迅速发现,并进行优化与调整,有效减少了因图纸错误或理解偏差而导致的返工与资源浪费。BIM 的可视化功能同样为多方协同工作提供了便捷条件,各专业设计师能够通过同一平台共享模型数据,实时修改与更新设计方案。如此,给排水设计的每个细节都能与建筑其他系统(如暖通、结构等)协调一致,确保设计的完整性与统一性,不仅提升了设计过程中各方之间的沟通效率,还显著降低了施工过程中出现问题的风险,为项目的顺利实施提供了坚实保障。

## 2.3 协同设计与信息共享

BIM 技术在给排水设计中的协同设计与信息共享功能,成功解决了传统设计流程中普遍存在的信息孤岛问题,极大地提升了各专业之间的合作效率。在传统模式下,设计团队通常使用不同的工具和平台,不仅导致信息传递不够及时还容易产生理解偏差,从而增加了设计修改的难度与成本。而通过 BIM 技术创建统一的数字化模型,项目中的所有相关人员,从建筑设计师、给排水工程师到结构、

机电等专业技术人员都能在同一平台上查看、修改并共享模型数据,确保了信息的实时更新与流通,有效改善了不同专业之间的沟通与协调,提升了设计质量。例如,给排水设计师能够即时了解结构或机电设计的调整,并根据这些变化及时优化管道布局,避免系统间发生空间冲突,建筑师与给排水设计师可以通过共享的三维模型共同规划空间布局,确保给排水系统既符合设计标准,又能高效利用建筑空间资源。BIM 平台还记录了所有修改历史,确保每次设计更新都能够透明化,使得团队成员能够追踪所有设计变更,从而降低了信息丢失与误差的风险。信息共享的优势不仅体现在设计阶段,施工与后期运营同样从 BIM 的集成性中获益。在施工过程中,BIM 模型使施工团队能够准确把握给排水系统的设计细节,避免了由于图纸理解不一致所带来的错误。项目竣工后,运营与维护团队亦能直接访问完整的 BIM 数据,进行设备管理、管道检查等相关工作,这种跨阶段的信息共享,不仅提升了建筑项目生命周期管理的效率与透明度,也确保了后期的维护与运营工作能够顺利进行。

## 2.4 参数化设计与管线优化

在建筑给排水设计中,参数化设计与管线优化的结合,成为了提升设计效率与精准度的关键。传统设计方法通常依赖静态图纸与手工计算,导致设计方案的调整与优化需要较长时间,借助 BIM 技术,参数化设计有效突破了这一局限,设计师可以通过设定参数化规则,自动生成或调整管道系统的布局,从而迅速响应项目需求的变化。参数化设计的核心在于通过定义设计元素的参数(如管道直径、流量、材料等)与设计目标之间的关系,构建可自动调整的设计模型。例如,当建筑空间、功能或使用要求发生变化时,设计师只需调整相关参数,BIM 系统会根据设定规则自动优化管线布局,避免了手工修改过程中可能出现的不一致或遗漏。管道系统会自动适应实际设计要求、空间限制、碰撞检测结果及施工条件,确保设计调整的精准与高效。在管线优化方面,BIM 技术的集成化特性使设计师能够在三维模型中直观地查看管道之间的关系,以及与其他建筑设施的空间交互。借助这一功能管道走向得以优化,减少了不必要的交叉与重叠,提升了空间的利用率。此外,管道尺寸与材料也能通过参数化设计自动调整,从而确保系统的流量、压力与能效达到最优状态,进一步降低了故障发生率与维护成本。管线优化不仅局限于设计阶段,施工过程中基于 BIM 的管线优化可在施工前识别设计中的潜在冲突问题,如管道与建筑结构的碰撞并及时进行修改,从而避免了施工中的误差与返工,通过这种方式,管线设计的合理性与施工的可行性得到了显著提升,有效保障了项目的进度与质量。

## 3 BIM 技术在建筑给排水优化中的作用

### 3.1 安装与布管模拟优化

BIM 技术在建筑给排水系统的安装与布管优化中,显著提高了设计的精度与施工的可行性。传统设计依赖设计

师的经验与二维图纸,这种方式往往忽视了实际施工中的空间限制与其他系统的干扰,容易导致施工过程中需要反复调整与返工。与此不同,BIM技术通过三维建模精确展现管道与建筑结构、机电设备的空间关系,进而进行全面的布管模拟与优化。通过BIM的三维模型,设计人员可以在虚拟空间内直观地规划管道的走向,给排水系统的布置不再局限于二维线条,而是以具备空间坐标与尺寸的立体形式呈现。根据建筑物的结构、使用需求及施工条件,设计师能够调整管道布局确保管道运行流畅,并最大程度地优化空间利用,通过模拟不同方案最佳的管道布置得以识别,避免了空间浪费同时提升了系统的工作效率。BIM的安装模拟功能同样能够有效识别潜在的碰撞问题,在建筑中,给排水系统通常与其他机电系统(如电力管道、通风管道等)交错布置,传统设计中这种冲突往往直到施工现场才被发现,进而导致返工与工期延误。借助BIM技术,管道与其他系统的空间冲突可在施工前便被发现并提前进行调整,这大幅降低了施工过程中问题发生的概率,减少了时间与成本的浪费。除了设计与碰撞检测外,BIM还支持管道安装过程的模拟,帮助施工团队更好地理解施工难点优化施工方案,通过三维模拟施工人员能够清晰了解管道的具体位置、安装顺序及所需工具,从而合理安排施工进度与人员配置,确保施工过程的高效性与精确性。

### 3.2 碰撞检测与设计调整

在建筑给排水设计中,碰撞检测是确保各系统顺利集成的关键环节,尤其在多专业协同设计的复杂环境中重要性更为突出。传统的二维设计方式依赖设计师的经验来规避管道与其他建筑系统的冲突,这种方法不仅容易忽视细节,还可能导致施工阶段出现问题进而影响项目进度,通过BIM技术的碰撞检测功能,给排水系统与其他结构或机电设备之间的潜在冲突能够被实时识别与分析,从而显著提高设计精度<sup>[2]</sup>。BIM平台将给排水管道、结构柱、通风管道、电缆槽等不同系统集成到同一个三维模型中,并通过自动化算法对各元素间的空间关系进行全面扫描。当管道与其他系统发生碰撞时,BIM系统能够在模型中标示出冲突点,设计人员随时查看问题的具体位置与冲突程度进而及时进行调整。自动化碰撞检测大大缩短了问题发现与解决的时间,避免了传统方法中因缺乏即时反馈而导致的设计错误。碰撞检测的功能不仅限于管道与其他系统的物理冲突,它还能识别空间布置不合理的情况。例如,管道如果过于靠近墙体或其他设备,可能会影响后续的安装与维修,通过BIM技术设计师可以在冲突发生之前调整管道布局或重新设计设备位置,避免施工阶段的调整与返工。

更为重要的是碰撞检测支持跨专业的协同设计,使建筑师、结构工程师、电气工程师与给排水设计师能够在同一模型上共同查找并解决冲突,确保各专业的无缝衔接。此外,BIM的碰撞检测与设计调整功能进一步促进了施工阶段的精准执行,施工人员在施工前可以详细了解所有设计变更,准确定位安装位置与调整方案,从而避免现场条件变化引发的错误与施工延误,潜在问题得以提前解决,项目的施工周期得到了有效缩短,成本控制也变得更加精准。

### 3.3 给排水系统性能分析与优化

给排水系统的性能分析与优化对于建筑物的长期稳定运行与节能至关重要。传统设计依赖经验与计算公式,而BIM技术通过集成实时数据,提供了更精确的性能评估工具。在BIM模型中,管道流量、压力等关键参数得以详细呈现,设计人员可在数字化环境中模拟系统性能,提前识别问题并优化设计<sup>[3]</sup>。BIM平台支持流体动力学分析,帮助设计团队评估管径、布局与水压对系统性能的影响,优化水流与节能效果,系统中的泄漏、阻力损失等因素的量化分析,为管道布局与设备选择提供科学依据,降低运行成本并提升可靠性。BIM将性能分析与施工同步,施工团队可通过模型检查水力性能,确保施工符合设计要求,避免因不合格配置导致的问题。在运营阶段,BIM数据为设备监控、节能改造与故障排查提供支持,实现系统性能的持续优化。BIM的可视化功能使性能优化更加直观,设计人员可通过图形展示快速识别问题确保决策及时准确,从而提升系统整体效能。

## 4 结语

随着建筑行业数字化转型的不断推进,BIM技术在建筑给排水设计中的应用已成为提升设计效率、优化系统性能以及降低成本的关键手段。借助可视化设计、协同工作与参数化建模等技术,BIM不仅提高了设计的精度还有效地预防了施工与运维阶段的问题,保障了项目的顺利推进。BIM技术为建筑给排水设计提供了坚实的技术支持,并为建筑行业的可持续发展奠定了坚实的基础。随着技术的不断进步,BIM将在未来建筑设计与施工中发挥更加重要的作用,推动行业创新与发展的步伐。

### [参考文献]

- [1]陈艳,陈达.基于BIM技术的建筑给排水设计与优化研究[J].工程技术研究,2023,8(3):185-187.
  - [2]陆伟.基于BIM技术的建筑给排水设计与优化研究[J].城市建设理论研究(电子版),2023(3):79-81.
- 作者简介:刘峰(1981.10—),男,高级工程师,籍贯:山东省济南市长清区。