

工程预算定额在造价管理中的应用

赖美良

中交四航局第二工程有限公司, 广东 广州 510300

[摘要]随着建筑行业的迅速发展与市场竞争的加剧,传统的造价管理模式面临着前所未有的挑战。尤其在成本不断上升、项目日益复杂的背景下,传统的预算定额体系难以快速响应市场变化及项目需求,进而影响了工程预算的准确性及成本控制的难度。为此,行业逐步意识到,只有通过持续更新预算定额体系,并结合信息化技术与智能化管理手段,才能实现更加精准高效的造价管理。优化与创新预算定额应用的探索,已成为当前工程造价管理研究的核心内容,而这一进程直接关系到项目的经济效益及行业的可持续发展。

[关键词]工程项目; 预算定额; 造价管理

DOI: 10.33142/aem.v7i1.15217

中图分类号: F275

文献标识码: A

Application of Engineering Budget Quota in Cost Management

LAI Meiliang

The second Engineering company of CCCC Fourth Harbor Engineering Co., Ltd., Guangzhou, Guangdong, 510300, China

Abstract: With the rapid development of the construction industry and the intensification of market competition, traditional cost management models are facing unprecedented challenges. Especially in the context of constantly rising costs and increasingly complex projects, the traditional budget quota system is difficult to quickly respond to market changes and project demands, which in turn affects the accuracy of engineering budgets and the difficulty of cost control. As a result, the industry has gradually realized that only by continuously updating the budget quota system and combining it with information technology and intelligent management methods can more accurate and efficient cost management be achieved. The exploration on optimizing and innovating the application of budget quotas has become the core content of current engineering cost management research, and this process is directly related to the economic benefits of projects and the sustainable development of the industry.

Keywords: engineering projects; budget quota; cost management

引言

在现代工程项目中,造价管理对于确保项目顺利推进并实现预期经济效益至关重要。作为造价管理的重要工具,工程预算定额在项目全过程中发挥着不可或缺的作用。为工程造价的编制与控制提供标准化依据,它不仅如此,还在资金管理、成本控制及变更审核等各个阶段中扮演着关键角色。随着建筑行业技术的不断进步及市场环境的迅速变化,如何提升预算定额的科学性与适应性,已成为亟待解决的核心问题。

1 工程预算定额在造价管理中的作用

1.1 明确工程造价基础

工程预算定额是工程概算、预算、结算、决算等各个环节的基础性前提。通过制定科学合理的预算定额,造价管理人员能够明确各项费用的标准与范围,为整个项目的造价确定提供可靠依据。预算定额不仅为预算编制提供了数据支持,还能在后续的工程实施过程中,作为控制造价的重要参考。准确、合理的定额能够帮助项目决策者判断投资规模,明确成本控制的目标,并为项目全生命周期的费用管理奠定坚实的基础。同时,预算定额的合理性和准确性直接影响着工程造价的可靠性。如果定额设定过高或

过低,都可能导致工程预算失真,从而影响投资决策和资金分配。而在项目执行过程中,预算定额作为一种重要的标准和依据,能够帮助造价管理人员及时发现预算与实际支出之间的差异,进而采取相应的调整措施。

1.2 促进资源优化配置

通过制定科学合理的工程预算定额,企业能够根据自身的实际情况与市场需求,合理规划和配置项目所需的各类资源,包括人力、物力和财力。预算定额为企业提供了一个明确的资源投入标准,避免了资源的浪费与盲目超配。例如,定额可以帮助企业精准计算每一项工序所需的劳动力和材料量,从而确保资源的高效使用。在预算定额的约束和引导下,项目管理者能够更好地把握资源配置的度,确保在满足工程需求的同时,避免不必要的过度投入。这种优化配置不仅提升了资源的使用效率,还有效降低了工程成本,确保项目在预定预算内完成。通过这一过程,预算定额成为推动资源精细化管理的重要工具,帮助企业在激烈的市场竞争中保持优势,提升项目的经济效益与可持续性。

1.3 合理控制工程造价

在工程造价控制过程中,预算定额发挥着至关重要的

作用。造价管理人员可以通过定期对实际支出与预算定额之间的差异,及时识别并解决可能出现的超支问题。这样,项目团队可以在早期阶段发现问题并采取有效措施,从而避免了成本的失控。预算定额不仅是造价控制的参考标准,还能为项目的变更管理、索赔处理等提供坚实的依据。当工程发生变更或出现额外费用时,定额为相关方提供了量化依据,有助于快速解决纠纷,保障项目各方的权益。此外,预算定额还为动态的造价管理提供了有力支持。随着项目的推进,定额的实时对比和调整能够确保项目在整个生命周期内始终维持在合理的成本范围内。因此,预算定额不仅是预算编制的基础工具,更是工程造价控制的重要手段,为项目的资金安全与成本效益提供了可靠保障。

2 工程预算定额在造价管理中的具体应用

2.1 在工程估算与预算编制中的应用

在工程估算与预算编制阶段,预算定额作为确保准确性与合理性的关键工具,起到了至关重要的作用。通过制定详尽的预算定额,造价管理人员能够根据项目的具体特点,明确每项工程活动所需的资源、时间以及费用,这不仅为项目初期的成本估算提供了可靠依据,还为后续的预算编制奠定了科学基础。在此过程中,各项开支,如材料采购、人工费用及设备使用等,均有了明确的标准,从而大大提高了预算编制的可操作性与精准度。通过预算定额的应用,主观偏差在估算过程中得以有效避免,确保预算编制时市场行情与施工特点得到充分考虑,从而减少误差的发生。此外,项目资金的分配也得到了科学指导,使管理人员能够合理控制各项费用,进而优化资源配置。通过这种精准的预算编制方式,不仅增强了项目的成本控制能力,还为后续实施提供了坚实的财务支持,从而帮助企业做出更加可靠的决策。

2.2 在招投标阶段的定额应用

在招投标阶段,预算定额的应用至关重要。投标单位依据预算定额编制投标报价,从而确保所报价格既能够覆盖项目所需的各项成本,又具备足够的市场竞争力。通过预算定额,投标方得以明确各项费用的标准,合理安排资源,制定切实可行的施工方案,避免了低估成本带来的资金风险或高估报价造成的预算过高问题。招标方则利用预算定额对各投标单位的报价进行对比与评估,通过分析投标报价与定额标准之间的差异,招标方能够更加精准地判断报价的合理性,并筛选出过低或过高的报价,从而确保项目整体造价的合理性。预算定额的应用不仅有助于规范招标过程,还促使各方对工程费用形成统一认知,从而提升了招投标的透明度与公正性。在这一过程中,预算定额的合理使用不仅提高了投标报价的准确性,还促使项目双方在预算编制与费用控制方面达成了共识,为项目的顺利实施打下了坚实的基础。

2.3 在施工阶段的成本控制与监督

在施工阶段,预算定额对成本控制与监督发挥着至关

重要的作用。根据预算定额,造价管理人员定期对实际支出与预定标准进行对比分析,及时发现各环节中的成本偏差。通过这种持续监控,管理团队能够迅速识别出潜在的超支或浪费风险,并采取相应的纠正措施,确保项目成本始终维持在合理范围内。预算定额不仅帮助施工方规范资源配置,确保每项投入均符合预期标准,同时也为工程变更或工期延误等特殊情况提供了科学依据,便于费用调整。当施工过程中发生不可预见的变更时,预算定额作为参考标准,帮助各方重新评估并调整成本。通过这一精细化的成本监控机制,项目在预算控制下得以顺利推进,同时为后续结算工作提供了清晰依据,进而提高了资金使用效率与项目的经济效益。

2.4 在工程结算与审计中的作用

在工程结算与审计阶段,预算定额发挥着核心作用。在结算过程中,实际支出必须与预先制定的预算定额进行对比,从而确保各项费用均保持在合理范围内。通过这种对比分析,审计人员能够及时发现任何超支或不符合定额标准的支出,有效避免虚报或漏报现象的发生。同时,预算定额为结算提供了明确的参考标准,保障了结算数据的透明度与准确性。作为核查工具,在审计过程中,预算定额帮助审计人员深入分析各项支出,确保工程造价与合同条款一致。对于工程变更或材料价格调整等额外费用,预算定额能够明确其合理性,从而有效防止不当费用的发生。这一机制不仅保障了项目各方的财务权益,也为项目后期的资金监管提供了有力支持。通过严格执行预算定额,结算与审计环节确保了项目资金使用的清晰与公正,减少了潜在的经济风险。

3 工程预算定额应用中存在的问题

3.1 预算定额与市场价格波动的适应性问题

预算定额在应用过程中面临的一个主要问题是其难以适应市场价格波动的变化。随着原材料价格、劳动力成本以及市场供需关系的不断波动,传统的预算定额往往未能及时调整以反映这些变化,从而导致定额与实际成本之间的偏差逐渐增大。尤其在一些波动性较大的行业中,当建筑材料价格频繁上涨或劳动力成本急剧增加时,现行的预算定额常常滞后,未能有效应对市场变化。由于适应性差,工程造价的准确预测变得困难,预算与实际支出之间的差距不断扩大,进而影响项目的资金管理,增加了企业在实施过程中的成本风险。同时,预算定额未能与市场实际波动匹配,还可能对项目决策和进度控制产生不利影响,最终可能导致项目成本的失控。

3.2 预算定额体系的局限性

预算定额体系存在一定的局限性,主要表现在难以全面适应各类工程项目的具体需求。现有的定额体系大多基于通用的假设条件,而忽视了不同项目在技术复杂性、施工环境以及施工方法上的差异。因此,在使用预算定额时,某些特殊或定制化的工程项目往往无法准确反映实际的

资源消耗和成本状况,导致预算偏离项目的真实需求^[1]。此外,预算定额体系的灵活性较差,难以在项目过程中快速应对不断变化的情况。无论是施工技术的革新,还是项目执行中出现的不可预见因素,现有定额未能及时调整,这可能导致造价控制失衡,甚至错失最佳调整时机。如此种种局限性,严重制约了预算定额在项目全过程中的有效性,进而影响了成本控制的精确度与效率。

3.3 定额应用中的误差与偏差分析

定额应用中的误差与偏差问题,已成为工程造价管理中的一项重要挑战。由于预算定额通常依据过往经验或行业标准制定,这些数据未必充分考虑到特定项目的特殊性或施工过程中可能出现的变化。因此,实际施工中,资源消耗、工期安排以及材料价格等方面,常常与定额标准存在一定差距,这种偏差可能导致预算与实际支出之间产生显著误差,从而影响整个工程的成本控制。在不同阶段应用预算定额时,误差问题尤为突出。比如,在项目初期的估算阶段,定额多作为粗略参考,且由于现场数据不足,误差通常较大。随着工程的推进,若定额未能及时调整或更新,这些误差便会不断积累,最终对项目的造价决算产生较大影响。若未能有效控制这些偏差,工程造价的失衡便可能发生,进一步影响项目的经济效益与可持续发展。

4 工程预算定额在造价管理中的优化路径

4.1 预算定额的动态更新与调整

为了适应市场环境与工程实践中的不断变化,预算定额必须进行动态更新与调整。随着建筑行业技术的快速发展、材料价格波动以及劳动力成本的变化,原有的定额数据可能逐渐失去准确性^[2]。因此,定额需要定期评估与修订,以确保其能够真实反映当前市场状况及项目需求。动态更新的内容不仅限于对人工成本或材料价格的调整,还应涵盖施工工艺、设备使用及施工方法等各个方面。通过对项目实施过程中实际数据的收集与分析,定额可以根据实际情况进行科学合理的修正,使其能够更加灵活地适应不同项目的特点。在这一持续更新的过程中,预算定额将更精准地反映项目的实际成本,从而提高造价控制的精度,减少滞后或不准确定额带来的误差,确保项目预算与结算更加贴近实际,最终帮助企业实现更有效的成本管理。

4.2 信息化技术在预算定额中的应用

随着信息化技术的迅猛发展,预算定额的管理与应用逐渐依赖于数字化工具的支持,这些技术不仅提高了定额数据的准确性和实时性,也使定额的更新、查询以及应用过程变得更加高效与便捷。通过建立统一的数据库与智能化管理系统,工程造价管理人员能够轻松获取最新的预算定额信息,避免了人工操作中可能出现的数据错误与滞后问题。信息化技术的应用还使定额与项目进度、资源消耗

等关键数据实现了动态联动。例如,通过实时数据采集与施工现场监控,信息系统能够自动跟踪各项费用支出,并与预算定额进行即时对比,偏差及时发现并调整。这样的数据驱动模式不仅提升了预算定额的适应性,也为精确的成本控制提供了更有力的支持。在信息化技术的帮助下,预算定额的管理变得更加科学与透明,为工程造价管理提供了坚实的技术保障。

4.3 定额管理的智能化与精准化

随着人工智能与大数据技术的不断发展,定额管理逐步向智能化与精准化的方向迈进。借助智能技术,定额管理不再依赖传统的人工估算和静态数据,而是通过实时收集与分析施工现场的各种信息,精准预测项目需求与成本。例如,依据项目具体特征,智能系统能够自动匹配最合适的定额标准,从而减少人为干预可能带来的误差^[3]。通过这种精准化的管理方式,定额能够实时反映市场动态、施工进度以及资源使用情况,确保预算与实际支出高度一致。智能技术的应用还使定额的优化与调整更加灵活。在项目执行过程中,成本偏差能够被系统自动识别并反馈,实时数据则用于进行动态调整,从而避免了传统定额体系中常见的滞后性问题。这样的方式不仅提高了成本控制的精准度,也增强了项目管理的响应速度与适应能力。借助智能化与精准化的定额管理,工程造价的透明度与可控性显著提升,极大地支持了项目的高效执行与成本管控。

5 结语

工程预算定额在造价管理中的应用至关重要,贯穿项目的各个阶段,涵盖从预算编制到成本控制,再到结算审计的全过程提供了可靠的依据。但面临市场波动、体系局限以及误差偏差等诸多挑战,定额管理需要不断进行优化与更新。随着信息化与智能化技术的引入,预算定额的动态调整和精准应用,将大幅提升工程造价的控制精度与效率。未来,随着技术进步与管理模式的创新,预算定额将在工程造价管理中发挥更为关键的作用,推动行业向更加高效、透明的方向发展。

[参考文献]

- [1]刘俊显. 工程预算定额在造价管理中的应用[J]. 中国招标, 2024(10): 187-189.
- [2]巩瑞. 试析工程预算定额在造价管理中的应用[J]. 门窗, 2018(3): 49-51.
- [3]刘彦斌. 工程预算定额在造价管理中的应用探讨[J]. 现代经济信息, 2019(8): 407.

作者简介: 赖美良(1990.5—), 毕业院校: 华东交通大学, 所学专业: 软件工程、桥梁工程, 当前工作单位: 中交四航局第二工程有限公司, 职称级别: 中级职称(工程造价)。