

## 建筑设计与城市更新规划设计的相关性研究

郑鹏飞

河北省城乡规划设计研究院有限公司, 河北 石家庄 050000

[摘要]建筑设计以及城市规划对于推动城市不断发展、提高居民生活品质有着极为关键的作用。建筑设计一方面要留意自身所具有的美学价值,另一方面也要考虑到与周边环境的协调情况,在确保能够满足基本功能需求的前提下,还得关注居民的生活感受以及使用的便捷程度。城市规划在现代所追求的目标,不只是达成城市的可持续发展,而且还着重于提升居民整体的生活品质。建筑设计和城市规划紧密结合起来,既展现了建筑和城市相互间存在依存关系且彼此产生影响,同时也成为了实现未来城市高质量发展以及可持续发展的重要支柱。

[关键词]建筑设计;城市规划;规划设计;相关性

DOI: 10.33142/aem.v7i12.18670 中图分类号: TU984 文献标识码: A

## Research on the Correlation between Architectural Design and Urban Renewal Planning and Design

ZHENG Pengfei

Hebei Province Urban-Rural Planning and Design Research Institute Co., Ltd., Shijiazhuang, Hebei, 050000, China

**Abstract:** Architectural design and urban planning play a crucial role in promoting the continuous development of cities and improving the quality of life of residents. On the one hand, architectural design should pay attention to its own aesthetic value, and on the other hand, it should also consider the coordination with the surrounding environment. While ensuring that basic functional needs can be met, attention should also be paid to the residents' living experience and the convenience of use. The goal pursued by urban planning in modern times is not only to achieve sustainable development of cities, but also to focus on improving the overall quality of life of residents. The close integration of architectural design and urban planning not only demonstrates the interdependence and influence between buildings and cities, but also becomes an important pillar for achieving high-quality and sustainable development of future cities.

**Keywords:** architectural design; urban planning; planning and design; relevance

### 引言

随着城市化进程持续加速推进,城市空间结构以及功能格局遭遇到了诸如基础设施老龄化、土地资源较为紧张、人口结构出现变化还有环境方面的诸多压力等多重方面的挑战,城市更新已然成为提升城市所具备的活力、对空间布局加以优化并且推动实现可持续发展的一项十分重要的手段。在城市更新开展的过程当中,建筑设计和城市规划之间所存在的关联性变得日益凸显出来。城市规划属于一种宏观层面的指导工具,其借助针对功能分区、用地布局、交通组织、公共空间以及生态环境展开的系统性规划工作,给建筑设计给予了制度层面的框架以及发展的方向指引,而建筑设计则是在微观的尺度范围上去实现规划理念的具体落实与实践,凭借建筑形态、空间组织、景观营造、功能优化还有环境适应性等相关手段,一方面丰富了城市空间呈现出的形态,另一方面也反过来对规划策略的完善与调整产生了影响作用。建筑设计与城市规划相互之间的协同情况,不仅关乎更新项目在功能上的合理性、空间的连续性以及景观的协调性等方面,而且对城市

品质、居民的生活体验以及城市的可持续发展水平都有着直接的影响作用。所以,针对建筑设计与城市更新规划设计相关性展开的研究,既能够助力于进一步加深对于二者互动机制的理解认识,同时也可科学合理制定更新策略、提升建筑与城市整体空间的品质给予理论层面的有力支撑以及实践操作层面的有效指导,具备十分重要的学术价值以及现实意义上的实际意义。

### 1 建筑设计与城市规划设计的联系

#### 1.1 城市规划设计对建筑设计的指导与约束

城市规划设计乃是城市空间发展的总体制度安排,它对于建筑设计有着指导以及约束作用,这既表现在对用地性质、建筑高度、容积率、密度、绿地率、交通组织等指标做出的强制性规定方面,也体现于对城市空间形态、公共服务体系、生态格局、文化风貌与发展战略等层面展开的整体引领之中。规划凭借对城市功能布局、道路网络结构、景观轴线以及风貌控制区等内容加以系统构建,为建筑设计划定了不可逾越的界限与目标,促使建筑在体量、布局、朝向、外观形式、功能组织等方面务必要与城市整

体肌理达成协调一致<sup>[1]</sup>。与此规划还借助历史街区保护、城市天际线控制、公共空间连续性建设、绿色低碳要求等诸多维度的内容,引导建筑达成可持续发展以及文化表达的目标。

### 1.2 建筑设计有效补充了城市规划设计

科学合理的建筑设计是城市规划设计的重要补充。城市规划设计主要从宏观角度对城市土地资源、地理空间、自然环境以及社会设施设备等进行合理规划设计,以提高城市土地的利用率,扩充人们的活动空间,继而达到构建现代文明大都市的目标。建筑设计是城市规划设计的一个重要内容,其主要是从建筑视角来完成城市规划设计的某一目标,为城市发展注入新鲜活力。相对于城市规划设计的宏观性,建筑设计则更加微观具体,它为城市规划设计的顺利进行提供了更先进的设计理念以及更丰富的设计资源,是对城市规划设计的有效补充。例如,绿色建筑设计和可持续发展建筑设计理念等融入到城市规划设计,为其指明了方向,有效提高了其整体质量与水平。

### 1.3 建筑设计与城市规划设计相辅相成

建筑设计和城市规划设计存在着相辅相成的内在逻辑关系,它们一同构成了城市空间构建的整体体系。城市规划从宏观层面出发,涉及功能分区、空间结构、道路系统、生态格局以及发展战略等方面,能够为建筑设计给予方向性的框架以及整体秩序方面的指导,从而让建筑活动能够在合理的空间逻辑之下展开。建筑设计在落实规划意图期间,一方面凭借具体的建筑形态、空间组织方式、材料运用情况以及功能创新举措来充实城市的空间品质,另一方面借助单体建筑和周边环境之间的互动,反过来推动规划理念不断深化并持续演进,进而使得城市整体形态在不断地建造进程中获得优化和完善。建筑的高度以及风貌会对城市天际线起到塑造作用,建筑群体的布局有助于完善城市肌理,公共建筑的开放性能提升城市活力,这些在微观层面所形成的设计结果最终都会反馈到城市规划的实际运行当中。

## 2 建筑设计和城市规划的发展状况

当下建筑设计以及城市规划的发展态势,体现出高度的融合化特性以及较强的前瞻性特点。它们共同具有的特点便是,从以往传统的物质空间营造模式,一步步朝着社会、生态还有技术等多个维度展开协同演进的过程。就城市规划方面来讲,各地越发着重于城市空间结构方面的优化事宜,注重产业以及生活功能的复合式布局安排,关注历史文化资源的系统性保护工作,同时也致力于生态格局的整体构建举措。并且,规划所聚焦的着眼点,已经从单纯的物理形态拓展到了城市韧性、安全治理、人口结构的变化情况以及空间公平等诸多深层的相关议题之上,进而让规划能够成为引导城市实现可持续发展以及开展空间治理的一项极为重要的工具。在建筑设计这个层面上,整

个行业愈发看重建筑所具备的环境适应性、文化表达性以及空间体验方面的价值。绿色建筑、低碳技术、智慧建造以及被动式设计理念,正逐步变成主流的发展趋向。建筑不再仅仅是单纯的功能容器,而是变成了承载城市文化、生态价值以及社会互动的复合型载体。除此之外,数字化的浪潮对这两者的产生产生了颇为深刻的影响<sup>[2]</sup>。像 BIM、GIS、物联网、数字孪生以及大数据分析等一系列技术,正在促使设计从原本的经验导向逐步走向更为科学化、更为精细化以及更具可预测性的状态,从而使得规划决策以及建筑创作都能够变得更加精准到位。

## 3 处理建筑设计与城市规划设计关系的策略

### 3.1 对城市规划设计予以充分重视

在处理建筑设计和城市规划设计二者之间的关系时,给予城市规划设计足够的重视,这无疑是达成城市空间协调发展以及建设品质得以提升的关键前提所在。城市规划属于城市空间发展的顶层设计范畴,它一方面明确了像土地功能布局、空间结构形态、交通与市政系统、公共服务体系还有生态环境保护等这些整体性的安排事项,另一方面也针对建筑高度、密度、风貌控制、日照间距、消防疏散等关键指标作出了系统的约束规定。其核心在于借助宏观的视角去为城市长远的发展制定相应的规则以及明确的方向。建筑设计倘若无视规划方面的要求,那么极有可能会整体布局出现失衡状况、功能产生冲突、资源遭到浪费甚至是存在安全隐患等情况。所以建筑师在着手开展设计工作之时,务必要对相关的规划文本、技术规定、控制性指标以及城市发展战略展开细致深入的分析,精准地去理解规划背后所蕴含的空间逻辑以及发展意图,从而让建筑方案在平面布局、体量控制、交通组织、景观处理以及功能设置等诸多方面都能够与城市整体结构紧密契合起来。与此充分重视规划并不代表着要被动地接受种种限制,而是在规划所设定的框架范围之内积极主动地去挖掘空间所具备的潜能,把宏观层面的规划理念转化成建筑尺度下可以切实实施的具体策略,进而使得建筑不但能够满足规范方面的要求,而且还能够成为推动城市品质得以提升的重要关键节点所在。

### 3.2 提升城市规划和建筑设计质量的关系

在城市规划和建筑设计质量不断提升的进程当中,二者间的关系呈现出一种多层次且双向促进的协同机制,其关键之处在于借助高质量的规划来引领高质量的建筑设计,与此依靠优质的建筑实践从反面丰富并验证规划理念所具有的科学性以及前瞻性。城市规划属于城市发展的总体蓝图范畴,其质量一方面决定着城市空间结构是否合理,另一方面还对建筑布局、功能组织、风貌控制以及生态资源利用的上限与方向产生直接影响;高质量的规划可为建筑设计给予明确且稳定的制度框架,这个框架还具备一定的发展空间,能让建筑创作在清晰的空间秩序以及公共利

益导向之下展开相关工作,防止因为规划存在粗放或者失衡情况而致使建筑设计陷入到无序竞争、资源冲突或者风貌混乱的困境之中<sup>[3]</sup>。建筑设计作为规划落地的具体承载形式,其质量会通过建筑形态、材料选择、空间营造、功能组织以及人与环境的互动体验等诸多方面,真实地反映出规划的实际实践效果,高水平的建筑作品不但能提升城市的整体形象以及空间品质,而且还能验证规划指标的合理性,进一步完善城市肌理结构,激发区域活力,推动规划思路在实际操作中不断地得到优化。

### 3.3 建立完善的建筑设计评审机制

建立起完善的建筑设计评审机制,这可是协调建筑设计和城市规划设计二者间关系的重要举措,同时也是确保城市建设品质的关键制度保障。高质量的评审机制一方面要在程序方面构建起一套公开透明、标准清晰明确且流程规范的体系;另一方面在内容层面要达成从单纯的技术指标审查朝着综合性空间品质评估的转变,以此让评审切实成为连接规划意图和建筑实践极为关键的环节。在开展机制建设的时候,得着重强调规划部门、建筑设计单位、专家团队还有公众参与等多方协同合作,务必要让评审结果一方面能够体现出城市整体的发展目标,另一方面又能充分顾及到项目功能的需求以及社会公共利益。与此评审内容应当包含建筑与周边城市肌理的衔接情况、交通组织的合理性、空间形态与城市风貌的匹配程度、公共空间共享的价值、绿色低碳技术的应用水平以及对城市安全、文化和生态系统产生的影响等诸多方面的多维标准,借助系统化的指标体系来实现对建筑方案的科学且合理的评价。除此之外,评审机制不能仅仅停留在“是否符合规定”这种被动审查的状态,而是要凭借专业性的意见来引导设计方案不断优化,使得建筑师可以在方案初期阶段就把规划理念、城市特色和创新设计很好地融合在一起,并且通过多轮的反馈持续提升方案的质量。完整的评审机制还应当具备动态性和可追踪的特点,要保证从前期的设计阶段、施工图审查一直到最终落地建成的整个过程都能够始终和城市规划的目标保持高度的一致,避免出现规划和实施相互脱节的情况。

### 3.4 城市规划设计应吸取建筑设计经验

城市规划设计需要参考建筑设计实践所积累起来的经验,以此来达成规划理念在科学性、可操作性以及创新性方面的持续优化。建筑设计属于城市空间得以落实的具体实践活动,在功能实现、空间组织、结构技术以及材料

运用等方面都积累了颇为丰富的经验,并且在景观营造、公共空间利用、环境适应性以及文化表达等诸多方面也都形成了可以拿来参照的实践成果。规划设计要是能够全面且细致地去分析以及总结建筑实践里的成功案例以及存在的不足之处,那么在确定像宏观布局、功能分区、容积率控制、建筑高度以及风貌管理这类规划指标的时候,就能够更好地契合实际的需求,进而提升规划的可执行程度以及适应能力<sup>[4]</sup>。举例来讲,借助对建筑在日照采光、通风流线、公共活动空间组织、绿色低碳技术应用以及社会互动效能等方面表现情况的观察,规划者能够察觉到原有规划当中存在尺度不相匹配、功能出现冲突或者空间利用不够充分等问题,进而就在新的规划方案里做出优化调整,让规划不但具备指导作用,而且更有操作性以及前瞻性。

## 4 结语

经过对建筑设计以及城市更新规划设计二者间相关性的探究,能够清楚地察觉到它们在城市空间构建、功能优化以及品质提升方面存在着极为紧密的互动关联。城市更新一方面得依靠科学合理的规划布局去对土地利用、交通组织、公共空间以及生态环境加以统筹安排,另一方面还需借助高质量的建筑设计把规划理念切实转化为可感知的具体形态,呈现为可视化的成果,从而促使城市空间在微观的尺度层面达成功能的完善、景观的和谐以及文化的有效表达。建筑设计和规划设计若能实现良性的互动,那么不但可以让城市的整体形象得以提升,也能让居民的生活质量获得提高,而且还能够助力城市可持续发展目标的达成,进而为老旧城区的改造、城市功能的优化以及生态环境的改善给予强有力的支撑。

### [参考文献]

- [1]覃航.建筑设计与城市规划的相关性研究[J].住宅产业,2024(6):87-89.
- [2]彭周.建筑设计与城市规划的相关性研究[J].中国建筑装饰装修,2022(4):84-85.
- [3]王仲福.建筑设计与城市规划的相关性研究[J].城市建设理论研究(电子版),2023(17):69-71.
- [4]王欣怡.新时期建筑设计与城市规划相关性探讨[J].城市建筑,2022,19(18):141-143.

作者简介:郑鹏飞(1984.1—),男,毕业院校:南京工程学院;所学专业:建筑学,本科学历,学士学位,当前就职单位:河北省城乡规划设计研究院有限公司,职务:主创建筑师,职称级别:高级工程师。