

关于建筑给排水工程施工组织优化的分析

闫小光

合肥高新股份有限公司, 安徽 合肥 230088

[摘要]在建筑给排水工程具体施工的过程中, 需要借助于相对于合理的施工组织开展相应的施工活动, 以此确保施工目标稳步实现。采取相对于合理的施工组织方案, 能够对员工们进行有效的指导, 同时为建筑工程的施工质量提供可靠的保证。施工组织涵盖着多项内容, 需要对其展开合理化的分析, 明确相关的影响因素, 逐步的优化施工组织方案, 确保给排水工程质量符合项目预期。将先对目前我国建筑给排水工程项目组织优化设计的方式进行分析, 并提出详细的工作流程, 强调日常工作开展中可能会出现的问题, 进而提升工程项目的施工质量。

[关键词]建筑给排水; 施工组织; 优化措施

DOI: 10.33142/aem.v2i4.2003

中图分类号: TU82;TU721

文献标识码: A

Analysis on Construction Organization Optimization of Building Water Supply and Drainage Engineering

YAN Xiaoguang

Hefei Stip Co., Ltd., Hefei, Anhui, 230088, China

Abstract: In the process of concrete construction of building water supply and drainage engineering, it is necessary to carry out corresponding construction activities with the help of relative reasonable construction organization, so as to ensure the steady realization of construction objectives. Adopting a relatively reasonable construction organization plan can provide effective guidance to employees and provide a reliable guarantee for the construction quality of construction projects. The construction organization covers a number of contents, which need to be analyzed reasonably, the relevant influencing factors should be clarified, the construction organization scheme should be optimized gradually, and the quality of water supply and drainage works should meet the project expectations. This paper will first analyze the way of organizing and optimizing design of building water supply and drainage project in our country, and put forward detailed work flow, emphasize the possible problems in daily work, and then improve the construction quality of the project.

Keywords: building water supply and drainage; construction organization; optimization measures

引言

给排水工程对于整个的建筑工程的施工质量有着非常重要的影响, 在我国现阶段, 给排水工程管理与技术方面发展并不完善, 因此相应的施工质量就得不到保证。而且一旦给排水工程出现问题, 那么对于整个建筑的使用体验影响是非常大的。所以我们要对建筑工程中的给排水工程给予相当的重视, 对工程中的各个环节做到严格的把关, 切实保证整个工程的施工质量。同时这也能够提高我国的建筑工程的发展水平, 使得我国的城市化建设水平越来越高。

1 建筑给排水施工组织意义

建筑给排水施工中需要依照科学合理的施工组织方案开展相应的工作, 实现对所有技术、设施等合理的优化, 保证项目管理的成效更加明显。建筑给排水施工组织工作具体落实的过程中, 需要清楚的认识其对于建筑行业的影响, 保证规范建筑行业的发展模式, 促使建筑行业更为长远的发展。目前, 建筑行业开始积极的关注施工组织设计的实践价值, 针对于建筑给排水工程而言, 施工组织属于项目建设中的关键内容, 只有将其落实到实处, 才能获取相应的成效, 保证企业的施工效益得到稳步的提升。施工组织对于相关人员可以起到有效的指导作用, 因此是施工的基础, 需要在施工实践中对其给予高度的关注^[1]。

2 建筑给排水施工过程中存在的问题

2.1 给排水施工中的安全管理问题

在任何的类型的施工中, 施工安全都是首先要保障的。在建筑的给排水施工中安全更是尤为重要, 因为给排水施工的工作主要是地下排水管道的建设, 一旦施工中出现事故, 那么比地上施工出现事故的救援难度更大。所以我们在给排水的工程施工中一定要保证施工安全, 并且要坚决的落实到施工过程中, 不能够只是为了应付上级的检查做的表面工作, 而且因为给排水施工是在地下, 不容易检查到, 这样就更是将施工安全放在了脑后。因此, 我们要将施工中

的每一环节的施工安全都要管理好, 尽职尽责做好安全管理工作, 只有安全管理工作做到位了, 给排水施工的施工质量才能够得到保证^[2]。

2.2 施工流程的把控得不到保证

一个工程的施工包括许多环节, 从工程的前期准备到工程的正式施工到最后的后期维护, 里面涉及许多部门的工作。由于工程的复杂性, 中间有着很多环节, 这就有可能造成有些环节把控不严, 使得施工质量得不到保障。最后使工程出现许许多多的问题。从工程建筑材料的采购、工程的规划等前期工程准备工作到施工中各个环节能否按照规划进行施工, 以及工程中出现的突发情况如何处理, 我们都需要按照施工流程来进行, 其中任何一个环节出现了失误, 都有可能导导致工程的质量得不到保障。因此我们要严格把控施工的每一个环节, 切实保证施工的质量^[3]。

2.3 管道渗漏问题

给排水工程不同于其他种类的建筑工程, 给排水工程是用来满足建筑内人们的日常用水需求以及排放的, 而且其施工主要材料是管道, 这就对施工管道的严密性做出了要求。如果我们的给排水管道出现了泄露的问题, 那么可以说整个工程就失败了, 因此我们在施工过程中一定要注意施工管道的严密性。一方面是施工管道自身的质量, 我们在进行施工管道的采购时, 一定要采购合乎施工标准的管道, 如果管道本身质量不达标, 那么我们的施工质量也就从根本上的不到保证。

3 当前建筑给排水工程项目施工组织优化设计

3.1 项目优化施工进度控制

在一个建筑工程结构之中, 给排水系统工程是较为重要的一个组成部分, 要想在既定的时间内按照计划完成给排水工程的施工建造, 那么最为重要的就是需要在正式开始施工之前针对建筑工程施工工作实施全面的规划。正是因为建筑工程给排水项目设计规划具有非常重要的影响作用, 所以我们需要借助高质量的项目规划来对施工进度进行合理的安排, 为工程项目后续各项工作的有序开展创造良好的基础, 从根本上对建筑工程给排水项目施工质量加以保证。这种工作模式能够有效的规避给排水工程项目施工过程中所造成的不良经济损失, 并且能够为项目施工质量加以保证。在针对给排水工程施工工作进行合理规划的过程中, 从事工程计划设计的工作人员需要针对建筑给排水工程各方面情况以及施工团队的综合实力进行分析, 参照当下工期定额标准以及各类资源情况来对各项工作进行全面的统筹安排, 确保给排水项目工程施工各项工作都能够达到规定的标准水平^[4]。

3.2 项目评估

在针对工程建筑结构、各类资源使用情况进行综合评估, 结合评估结果来对施工方案的可行性加以综合判断, 从根本上确保各项施工工作能够按照既定的流程按部就班的进行, 促使项目能够获取更多的经济和社会收益。还需要综合各方面实际情况来加强对工程施工进度的管控, 由于只有合理的对给排水项目施工进度进行全面的管控才可以确保按照前期签署的施工协议要求在规定的时间内完工。切实的利用有效的方式方法来对工程施工各项工作加以统筹管理, 结合标准规范要求对工程施工质量、施工技术、施工工作制定切实可行的施工方案, 并且在施工中结合实际情况来对施工方案进行适当的调整, 确保工程整体施工质量和效率。

3.3 工程项目施工工序管理管控

工程项目施工工序, 因为在项目施工组织优化设计的全过程当中, 工序控制力度是十分关键的一个构成部分, 并且对建筑给排水工程的意义也是十分重要的。建筑工程项目给排水工程项目施工周期比较长, 而且不同的建筑施工方式不同, 施工工艺整体上是比较复杂的。项目施工各个环节联系紧密, 任何一个环节都不能出现问题, 所以对各个工序操作精确性的要求都比较高^[5]。针对该情况, 可以通过强化项目施工工序控制力度的方式来规范操作流程, 合理的调整工序, 处理工序上下逻辑关系, 为项目施工质量奠定基础, 提升项目建设质量以及项目建设的安全性。

结束语

随着国家经济的飞速发展, 建筑行业呈现出蓬勃发展的态势, 其为国民经济的繁荣与昌盛做出了巨大的贡献。建筑给排水工程施工对于建筑行业具有着至关重要的影响, 面对施工组织的重要性, 需要将其积极的优化。在建筑给排水工程施工实践中, 需要针对于施工组织逐步完善, 确保每一项施工环节得以优化, 强化给排水施工的质量, 落实科学合理的指导性方案, 施工单位还需要注重进度的合理化控制, 优化施工期间的各项细节, 确保施工组织方案更加完善。

[参考文献]

- [1] 梁汶润. 关于建筑给排水工程施工组织优化的研究[J]. 门窗, 2013, 8(07): 372-374.
- [2] 吴立庆. 关于建筑给排水施工组织优化的分析[J]. 建材与装饰, 2018, 8(25): 13-14.
- [3] 陈均丰. 关于建筑给排水施工组织优化的研究[J]. 企业技术开发, 2014, 33(35): 161-162.
- [4] 邹传阳. 建筑给排水工程中施工组织的优化措施分析[J]. 科技展望, 2016, 26(09): 33.
- [5] 徐小云. 建筑施工给排水施工组织设计优化探究[J]. 绿色环保建材, 2019, 7(03): 82.

作者简介: 闫小光(1981.2-), 男, 毕业于安徽建筑工业学院给排水专业, 就职单位: 合肥高新股份有限公司, 职务: 资产管理部经理, 目前职称级别是工程师。