

建筑工程施工技术及其现场施工管理措施的分析

马仲元

山东润为建筑工程有限公司, 山东 潍坊 261041

[摘要]在当前时期,国内经济呈现出良好的发展趋势,在此背景下,建筑行业也加快了前行的脚步。对于建筑企业而言,需要对施工质量予以重点关注,切实做好施工技术的革新工作,如此方可保证企业自身的发展更为稳健。针对建筑施工技术展开深入探析,同时对如何展开现场施工管理予以详细阐述,以期使得建筑工程施工能够有序展开,施工质量能够达到标准要求。

[关键词] 建筑工程; 施工技术; 现场施工管理措施

DOI: 10.33142/aem.v2i5.2119

中图分类号: TU74;TU71

文献标识码: A

Analysis of Construction Technology of Building Engineering and Its on-site Construction Management Measures

MA Zhongyuan

Shandong Runwei Construction Engineering Co., Ltd., Weifang, Shandong, 261041, China

Abstract: In the current period, the domestic economy presents a good development trend, in this context, the construction industry has also accelerated the pace of forward. For construction enterprises, it is necessary to focus on the construction quality and do a good job in the innovation of construction technology, so as to ensure the development of enterprises themselves more stable. This paper carries out in-depth analysis on the construction technology, and elaborates on how to carry out the on-site construction management in order to make the construction engineering construction orderly and the construction quality can meet the standard requirements.

Keywords: construction engineering; construction technology; on-site construction management measures

引言

从建筑工程施工的实际情况来看,施工技术是不可忽视的,其对建筑质量、行业发展均会产生直接影响。若想保证建筑质量切实提高,除了要选择合适的施工技术外,同时还要保证现场施工管理能够切实做到位。施工技术会对建筑工程产生较大的影响,如果操作出现失误的话,施工进度必然会受到影响。在施工现场中,物资、人员的数量是较多的,如果在展开管理的过程中未能将职责予以明确的话,资源配置就难以达到预期效果,进而使得投入的成本明显增加,工程项目能够带来的经济效益无法得到保证。

1 常用施工技术

1.1 软土地基施工技术

我们国家幅员辽阔,在不同的地区中,生态、地质环境是存在一定差异的,所以在展开建筑工程建设时,必须要采用适宜的技术来对土壤基础予以改善,尤其是要针对地质条件的实际情况展开分析、规划等方面工作^[1]。众所周知,脆弱地基的可变特性是相对较差的,若想使得基础能够更加的稳定,相关人员必须要从施工现场的实际情况出发,保证开发是更为合理的,依据脆弱地基的现状来选择最为合适的处理技术,重点针对基础稳定性、基础强度展开深入分析,将软土地基施工技术予以充分应用,以期使得基础能够变得更为稳定。

1.2 混凝土施工技术

在展开建筑工程施工时,混凝土施工技术是不可忽视的,为了使得此项技术的应用效果大幅提升,必须要确保成本配备是科学的,同时要要进行充分搅拌。对混凝土进行搅拌时,必须要对配比予以有效控制,并保证搅拌时间达到要求。完成混凝土浇筑工作后,应该要将养护工作切实做到位,这样方可使得施工质量大幅提高。当然,为了使得新旧混凝土能够真正结合起来,应该要保证粘结性能够达到要求,如果表面存在杂质的话,必须要完全清除。施工人员的行为也要纳入到管理范围中,切不可为了加快施工进度而擅自对混凝土进行稀释处理,这样会导致浇筑质量变得较为低下^[2]。

2 目前建筑工程现场施工管理面临哪些问题

2.1 为节省成本省略施工现场的安全管理,且抱有侥幸心理

从建筑施工现场的实际情况来看,安全隐患是较多的,导致此种情况出现的主要原因是现场安全管理没有得到关

注。从相关机构出具的统计数据来看,我们国家在2019年3月发生的建筑事故达到了43起,伤亡人数共63人。这些数字告诉我们,施工场地的安全管理并未做到位,施工企业必须要对现场安全管理予以重视。在现阶段,有些施工企业将关注重点完全放在经济效益上,并未认识到现场安全管理的重要性,一旦发生安全事故的话,企业所要蒙受的经济损失是非常大的,企业的形象也会受到影响^[3]。如果企业存在侥幸心理的话,防范工作就难以做到位,而这和职业道德也是相违背的。建筑工程项目需要投入一定数量的人力资源,而保证人员安全是企业应尽的职责,如果单纯为了利益而不顾及人员安全的话,建筑工程施工自然就难以有序展开,企业也必将被市场淘汰。

2.2 对材料的管理意识薄弱,导致不必要的损失

若想保证建筑品质能够达到要求,必须要保证选用的建筑材料不会出现任何的质量问题。然而从建筑材料管理的现状来看,管理意识显得较为薄弱,这就使得施工成本明显加大,企业能够获得的经济效益也达不到预期。有些企业虽然针对建筑材料展开管理,然而关注的只是数量、质量,细节管理并未得到应有关注。比方说,选购的建材与设计图纸是否相符,建材质量与施工标准是否吻合等,一旦出现不符合的情况,施工质量就难以得到保证,并会带来较大的经济损失。建筑施工过程中所要使用的材料中有些是较为特殊的,因而必须要予以严格管理,一旦保管条件不达要求的话,材料必然会受到损害,而将这些材料应用到工程建设中,建筑质量就会变得较为低下,经济效益也难达到预期。因此说,若想敢保证建筑效果更为完美,必须要将材料管理切实做到位^[4]。

3 建筑工程现场施工管理措施

3.1 合理设计施工方案

参与建筑工程施工的专业是较多的,为了使得施工能够有序展开,必须要确保每个专业的作用能够充分发挥出来,同时要将相关专业工序间存在的关联性予以明确,并要建立起切实可行的施工方案,通过其来对相关专业的综合管理。正式展开施工前要召开项目协调会议,每个专业就要指定技术人员共同审核施工图纸,并要展开深入的交流,确保对施工图纸能够有全面的了解,并将施工的具体流程予以明确。当然,如果发现图纸中存在问题的话,应该要在第一时间告知设计院,由其来完成图纸更正工作。在制定出施工方案后,应该及时提交相关部门,在完成审核后予以执行。对施工现场进行管理时,也要将图纸作为依据,并依据施工现状对管理工作予以适当调整,确保施工能够顺利进行,质量达到标准要求^[5]。

3.2 建立健全的工程施工管理体系

在展开建筑工程施工时,必须要构建起完善的管理体系,如此方可使得施工质量切实提升。参与施工的相关人员必须要按照安全法规来对自身的行为加以约束,确保施工作业和规范要求是相吻合的,前一阶段的施工质量达到标准后方可进入到下个施工阶段。施工人员要认识到安全监理的重要性,从事安全监理的相关人员必须要履行好自身的职责,相关的部门、人员应该形成紧密的协作关系,所要承担的监理责任也要予以明确。施工人员能够对相关的规章制度有切实的了解,并在日常工作中予以有效落实,方可使得施工管理体系的作用真正展现出来,建筑施工的质量才能得到切实保证。

3.3 加强对现场施工管理的认识

(1) 建筑工程施工工艺技术管理。建筑工程的施工工艺和技术因项目的不同而存在很大的变化,施工技术该如何选择还是要根据项目的实际情况来确定。所以,施工人员只有在细致地分析了建筑工程的技术要求的前提下,才能选择适当的工艺;

(2) 施工材料管理。施工材料质量好坏直接影响整个建筑工程的质量,所以,建筑工程施工管理的重心要放到对施工材料的把握和管理上来。主要是通过对施工材料定期的抽样检验来确保施工材料都能够符合国家标准,同时对建筑工程施工中用到的设备和器材要由专人负责维护和保养工作,通过正常规范的保养来提高设备使用的效率和使用年限,为企业节约成本的同时,确保建筑工程能够高质量的完成。

结语

综上所述,建筑施工技术以及现场管理工作对于工程质量影响重大,为了能够有效解决当前问题并不断提高工程质量,就一定要加大监督管理力度,实施更加科学合理地施工组织管理,优化整体施工技术体系,细化各部门各环节的职工责任,做到奖惩分明。只有这样才能够不断推进我国建筑行业的可持续稳定发展。

[参考文献]

- [1]倪赛峰. 建筑工程施工技术及其现场施工管理探讨[J]. 居舍,2018(36):140.
- [2]攸明亮. 建筑工程施工技术及其现场施工管理措施分析[J]. 建材与装饰,2018(44):183-184.
- [3]胡宗贵. 探析建筑工程施工技术及其现场施工管理措施[J]. 低碳世界,2018(06):176-177.
- [4]赵万里. 建筑工程施工技术及其现场施工管理探讨[J]. 江西建材,2016(24):276-282.
- [5]瞿伟. 有关建筑工程施工技术及其现场施工管理分析[J]. 智能城市,2016,2(07):137-138.

作者简介:马仲元(1987-),男,山东菏泽人,汉族,大学专科学历,助理工程师,研究方向为建筑工程施工技术。