

## 信息化背景下的建筑工程管理策略

谭志刚

山东沃得格伦中央空调设备安装有限公司, 山东 潍坊 261500

[摘要]近年来,在多方面利好因素的影响下,使得我国综合国力得到了全面的提升,这样就为我国建筑行业的发展壮大带来了良好的机遇,同时也对建筑工程管理工作提出了更高的要求。在当前信息化的背景下,大量的新兴概念的出现推动了建筑工程行业的良好发展,怎样更好的在当下现代化管理理念和方式方法的趋势下,提升建筑工程行业管理工作的整体水平,是建筑工程管理部门迫切需要解决的问题。鉴于此,这篇文章主要针对当前信息化时代中建筑工程管理工作展开全面分析研究,希望能够推动整个建筑工程行业的稳步健康发展。

[关键词]信息化背景下;建筑工程管理;策略

DOI: 10.33142/aem.v2i5.2146

中图分类号: TU71

文献标识码: A

### Construction Engineering Management Strategy under the Background of Information Technology

TAN Zhigang

Shandong Wodegelun Central Air Conditioning Equipment Installation Co., Ltd., Weifang, Shandong, 261500, China

**Abstract:** In recent years, under the influence of many favorable factors, the comprehensive national strength of our country has been comprehensively promoted, which brings good opportunities for the development and expansion of construction industry in our country and also puts forward higher requirements for construction engineering management. Under the background of current information technology, the emergence of a large number of new concepts has promoted the good development of construction engineering industry. Under the current trend of modern management concepts and methods, how to better improve the overall level of construction engineering industry management work is an urgent problem to be solved by construction engineering management department. In view of this, this article mainly analyzes and researches the construction engineering management work in the current information age, hoping to promote the steady and healthy development of whole construction engineering industry.

**Keywords:** under the background of informatization; construction engineering management; strategy

#### 引言

社会的飞速发展使得民众的思想意识出现了明显的变化,人们对生活环境的需求也在不断的提升,这样就需要建筑工程行业不断进行优化和创新。对于建筑工程来说,管理工作与建筑工程质量存在密切的关联,高水平的建筑工程管理工作不但可以从根本上保证建筑工程的质量,并且还能够切实的控制建筑工程施工成本,提升工程施工效率。当下人类社会已经步入了信息化时代,以往老旧模式的建筑工程管理工作很显然已经无法满足实际需求了,所以我们需要创设以信息化为基础的建筑工程管理策略,从根本上推动建筑工程管理信息化建设工作的全面落实。

#### 1 信息化对于建筑工程管理的价值

##### 1.1 保障价值

建筑工程信息化建设最为重要的作用就是高效的对市场经济波动形式进行实时监测,促使企业能够以及时准确的对各类风险进行把控,确保企业稳定健康发展。利用建筑工程信息化系统也可以促使建筑施工单位针对运营情况实施全程监管,保证各项工作的效率和效果。

##### 1.2 生产价值

建筑工程管理信息化建设能够对工程涉及到的各项工作的标准化和规范化加以保证,并且建筑工程施工流程的规范化对于工程信息化建设也能够起到积极的推动作用,只有保障建筑行业的发展能够与社会发展相统一才能确保企业在行业竞争中长期处在不败的境地。将最前沿的信息化技术切实的引用到建筑工程管理工作之中,不但可以提升企业

工作的效率，并且还可以促进各项工作按照既定的计划有序的开展，为建筑工程企业上层管理人员制定各项决策给予辅助。<sup>[1]</sup>

## 2 信息化背景下建筑工程管理过程中存在的问题

### 2.1 建筑工程管理信息化人才比较缺乏

在针对建筑工程实施管理工作的时候，信息化人才的作用是非常重要的，但是就现如今我国建筑工程质量管理检测工作人员的现状来说，还没有形成良好的现代信息化管理理念，对于当下信息化建筑工程管理涉及到的各方面知识知之甚少，这样对于建筑工程管理信息化发展是非常不利的，并且也会对各类资源的利用造成一定的限制。

### 2.2 对信息化管理理念的认识程度不够

尽管人类社会当前已经步入了信息化的时代，但是因为人们对建筑工程信息化管理理念缺少正确的理解，所以无法在实践中将信息化技术的作用充分的发挥出来。很多的建筑单位工作人员往往单纯的认为利用网络平台收发邮件就是信息化管理，他们对信息化管理理念的理解缺少全面性，无法将信息化技术切实的运用到工程质量、工程成本的管控工作之中，所以不能实时对建筑工程施工质量加以准确的了解。

### 2.3 建筑单位的信息化水平比较低

在最近的几年时间里，科学技术水平的不断提升，使得大量的新型技术被人们研发出来，并被人们大范围的引用到了建筑工程行业之中，有效的推动了整个建筑工程行业的发展。但是就当下我国建筑工程管理工作的现状来说，建筑单位信息化水平较差，只是在很少部分管理技术中运用了计算机网络技术，在工程质量检测与管理方面并没有切实的运用计算机网络技术，这样对于提升建筑工程管理工作效率和质量来说都会形成一定的制约。

### 2.4 信息化背景下的工程管理控制机制不完善

在组织开展建筑工程项目建设工作的时候，因为缺少专门的信息化建筑工程管理控制机制以及制度，所以导致各项工作的质量和效率无法得以彻底的保障。现下，我国建筑工程信息化管理工作并没有达到成熟的水平，缺少详尽的建筑工程管理制度，与国外一些发达国家成熟的信息化管理机制相对比来看，还显得十分的落后。其次，很多企业工作人员对信息化管理工作的重要性缺少正确的认识，在组织开展建筑工程信息化管理工作的时候缺少基本的工作积极性，对于信息化背景下的建筑工程管理工作十分的忽视，再加上企业一味地追求施工成本的控制，导致信息化背景下的建筑工程管理控制机制缺少基本的可行性，造成建筑工程信息化管理工作的开展缺少专门的规范性指导，不利于建筑工程管理工作的全面落实。<sup>[2]</sup>

## 3 信息化背景下的建筑工程管理优化策略

### 3.1 增强管理人员的信息化意识

信息化建设最为突出的特征就是持续性较强，对于建筑工程企业管理理念的优化和完善能够起到积极的影响作用，所以我们需要从多个角度入手来提升管理人员的信息化意识。就当下信息化实践运用的情况来看，人们还没有摆脱老旧的工程管理模式束缚，这样对于信息化建设工作的有序开展是非常不利的，并且还会对工程质量的提升产生一定的限制。所以，建筑工程单位务必要充分的结合自身发展形式，综合各方面实际情况来制定完善的信息运营方案，并加强工作人员的培训工作，促使各个层级工作人员都能梳理正确的信息化管理意识。

### 3.2 大力培养建筑工程信息化管理人才

在当下信息化时代的背景下开展建筑工程管理工作的时候，最为重要的就是要加大力度培养建筑工程信息化管理人才。企业在聘用人才的时候，要针对人才专业能力以及工作经验进行严格的审查。所有人员在录用之后都需要安排培训工作，在培训过程中提升工作人员的综合素质，促使工作人员对企业管理理念进行深入的理解和认识，如果条件允许还可以组织信息化管理工作人员去外国学习管理经验，提升企业的整体建筑工程管理水平。充分的将工程信息化理念与工程实践更好的融合在一起，将信息化管理人才在建筑工程信息化管理之中的作用更好的施展出来。在开展建筑工程施工工作的过程中，应当为信息化专业管理人员提供良好的实践机会，从根本上促进信息化管理人才专业能力的提高。<sup>[4]</sup>

### 3.3 充分重视信息化软件的开发与应用

建筑工程管理工作的信息化发展都需要相应的介质加以辅助,但是并非所有的管理系统都能满足建筑工程实际需要的,所以还需要建筑工程施工单位充分结合自身管理实际情况来对信息化管理系统进行切实的完善,并加大力度全面的运用信息化软件的研发。借助对科学性软件的合理利用,为工程施工质量以及施工进度进行全面的管控,促进管理水平能够得到良好的提升。其次,从多个角度对各方面影响因素进行合理的管控,避免施工工作受到外界各种因素的影响而出现失误情况发生。最后,大部分的信息化管理理念与想法都会在软件设计中表现出来,并且能够提升工程管理工作的整体效率,保证各项工作有序的开展。

### 3.4 及时的更新建筑工程信息化管理理念

社会的飞速发展,为了推动整个建筑工程行业的持续健康发展,建筑工程管理工作人员务必要对行业发展趋势加以全面的了解,不断的提升自身管理理念。信息在建筑工程管理中的作用是非常重要的,如果不能有效的对信息加以合理的处理和利用,那么就会造成信息失效的情况。所以建筑工程管理工作人员还需要加强信息收集、分类以及管理工作的力度,为后续各项工作的开展创造良好的基础。<sup>[4]</sup>

### 结语

在科学技术水平不断提升的形势下,信息化对于建筑工程管理工作的发展起到了积极的推动作用,将信息化技术切实的运用到建筑工程管理工作之中,不但可以促进管理工作人员工作质量和效率的提升,并且能够提高各类资源的利用效率,避免资源浪费的情况发生。建筑工程企业要想在严峻的行业竞争中占据不败的境地,那么就需要建立完善的信息化系统,促进建筑工程管理实现可持续发展。

### [参考文献]

- [1]孙东业.基于信息化背景下的建筑工程管理策略研究[J].装饰装修天地,2020(6):107.
- [2]袁昭辉,樊光光.基于信息化背景下加强建筑工程管理策略的探究[J].环球市场,2019(31):338.
- [3]林学池.试论信息化背景下的建筑工程管理策略[J].建筑工程技术与设计,2016(13):2164.
- [4]卢长花.浅析信息化背景下的建筑工程管理[J].装饰装修天地,2020(6):77.

作者简介:谭志刚(1975-),男,山东潍坊人,汉族,大学专科学历,助理工程师,研究方向为建筑工程施工技术。