

健康产业园区空间布局模式及其后疫情时代发展模式研究

毕雪娇

沈阳市规划设计研究院有限公司, 辽宁 沈阳 110004

[摘要] 科学的健康产业园区空间布局对于促进城市健康产业的发展具有重要意义, 能够有效推动我国“健康中国”的战略发展。当前, 随着疫情逐渐得到控制, 健康产业园区的空间布局模式及其后疫情时代发展模式逐渐为人们所关注, 如何改善其后疫情时代发展模式成为了一个重要的研究课题。文中将从健康产业园区的基本特征入手, 针对现有的空间布局模式进行分析, 在此基础上, 结合后疫情时代的园区布局模式与发展模式的新需求, 进行了一些新发展模式探索。

[关键词] 健康产业园区; 空间布局模式; 后疫情时代; 发展模式

DOI: 10.33142/aem.v2i6.2413

中图分类号: TU984.13

文献标识码: A

Research on the Spatial Layout Model of Health Industry Park and Its Post-epidemic Development Model

BI Xuejiao

Shenyang Planning and Design Institute Co., Ltd., Shenyang, Liaoning, 110004, China

Abstract: Scientific spatial layout of health industry park is of great significance to promote the development of urban health industry, and can effectively promote the strategic development of "healthy China" in China. At present, with the gradual control of the epidemic situation, the spatial layout model of Health Industrial Park and its development model in the post epidemic era have gradually attracted people's attention. How to improve the development mode of the post epidemic era has become an important research topic. This paper will start from the basic characteristics of the health industry park, analyze the existing spatial layout model, on this basis, combined with the new needs of the park layout mode and development mode in the post epidemic era, carry out some new development mode exploration.

Keywords: health industry park; spatial layout model; post-epidemic era; development model

引言

随着人们的生活水平的提升, 健康逐渐成为人们所关注的话题, 也成为了国家富强、人民幸福、社会发展的基础^[1]。随着物质生活水平的提高, 人们也面临着更多对身体健康的威胁与挑战, 与此同时, 人们对于健康的关注也带动了健康产业的发展^[2]。在新型冠状病毒肺炎疫情影响下, 健康产业受到了一定的冲击, 使得相关研究人员必须尽快展开对后疫情时代健康产业园区布局模式与发展模式的研究, 以期提高健康产业的整体发展水平, 适应后疫情时代的变化。

1 健康产业园区的特征

1.1 产业园区特征

健康产业的发展促进了健康产业园区的形成, 健康产业园区主要是将健康产业链上不同的产业类型集聚在一起, 将上游的医药研发产业, 与中游的医疗产物生产、运输产业, 以及下游的医药制造与服务产业相联系, 提高生产和服务效率, 确保流通环节的安全和稳定^[3]。集聚式产业园区的优势在于能够将产业集群内的产业链在一个较小的空间范围内集聚起来, 有效缩短空间距离、加强上下游之间的交流、降低运输成本与时间成本等, 全面的提高整个产业的发展速度。

1.2 产业园区空间特征

就空间需求而言, 医疗服务产业通常需要设置在园区的核心位置, 以满足消费者的服务需求, 健康产业链上的每一个产业类型都有其不同的空间需求, 因此健康产业园区新规划需要明确各产业对空间的特定需求, 围绕科学产业链, 合理划分园区的各个区域, 促进各个产业的集聚与发展^[4]。

2 健康产业园区空间布局模式分析

当前的健康产业园区空间布局模式主要包括单核心圈层模式、多核心联动模式、点轴布局模式、混合布局发展模式等, 各种模式的功能和优势存在较大差异, 具体而言:

2.1 单核心圈层模式

单核心圈层模式通常是指以某一产业作为核心, 其他产业围绕这一核心, 以关联程度作为参考, 逐级分派园区相关资源, 形成圈层布局, 从而实现由核心产业带动相关产业发展的良性互动模式^[5]。例如, 健康产业园区可以将医技中心作为核心产业, 周边建设医疗服务共享布局体系, 共同为医技中心服务, 提高医技中心与其他相关医药产业的关联

度,通过加快核心产业发展带动周边产业的提升。

2.2 多核心联动模式

多核心联动模式也是以核心产业为主要发展方向的模式,与单核心圈层模式所不同的是,多核心联动模式是由多机构设施(群)共同组成其核心产业,然后将其他配套产业布置在多个核心的外围^[6]。例如部分健康产业园区选择以医疗服务和医疗科研两大主导产业作为核心,以相关度为标尺,在周边设置其他衍生产业,以研发与服务功能的快速发展带动周边产业的联动发展。

2.3 点轴布局模式

点轴布局模式十分适用于部分沿海或沿河带状园区,对于用地情况有一定限制,点轴布局模式主要是将一种重要设施(群)为核心点,采用轴向划分的模式,将核心功能区域设置在轴线上,将周边产业按照关联度高低分布于轴线两侧,形成点轴式的上下游集聚空间模式,不断向外延伸,形成医疗相关衍生配套集群。

2.4 混合布局模式

混合布局模式使用于分期开发的地域,呈现出将点轴式与圈层式相结合的空间结构。在混合布局模式启动之初,园区通常先发展起核心产业以轴心展开布局,再将两侧的相关支撑产业按照关联度强弱进行圈层布局,有效结合了点轴式与圈层式的优势。

3 健康产业园区空间布局模式比较

3.1 园区空间布局模型的共性

上述几种产业园区空间布局模式,均以类健康产业为核心,按照产业链相关性进行合理化布局,以期实现核心支撑产业与相关产业的共同发展。这一模式能够提高产业园区布局的合理性,强化产业园区的核心和相关功能,全面加强产业园区的综合性,提高集聚的作用效果^[7]。

3.2 园区空间布局模型的不同点

单核心圈层模式以单一主导产业为核心,辅以其他相关产业的协同式发展,具有突出单一重点的效果,适用于产业优势明确的健康产业园区。多核心联动模式不仅具有突出重点的效果,还能共同发展多个核心产业,适合全面性较强、具有多个优势产业,且已经达到一定发展规模的健康产业园区。点轴布局模式以主导产业为核心,延伸、扩张发展周边产业,适用于纵向地域特点的园区,具有一定全面性发展优势。混合布局模式以先发展核心产业为主,不断扩展园区范围,布局更多相关产业,十分适用于因时间和供地的割裂,后期规划布局视情况而定的产业园区。

4 后疫情时代的健康产业园区发展模式探索

4.1 提升疫情应对能力

后疫情时代的健康产业发展,将极大的受到本次疫情的影响。为了提升对于突发公共卫生事件的应对能力,健康产业园区的发展模式应当根据城市的人口规模和地域特征,通过加设传染病医院,建设和发展健康产业园区周边地区,形成传染性防治综合研究与服务园区,更好地应对突发公共卫生事件,提高传染病相关研究水平,积极研究隔离和综合性治疗方法,做好预防工作。

4.2 采取疫情适应性发展规划

健康产业园区应当确保在平时和疫情期间均发挥重要作用,做好空间规划优化工作,在突发公共卫生事件后,园区能够及时转变为传染病防治医院或护理机构。确保相关设施空间具有隔离性能,周边地区预留空间可搭建临时观察点或护理点,交通组织能够适应疫情期间的救护等^[8]。

4.3 提高智能科技的应用水平

将数字化设施纳入健康产业园区的发展规划中来,提高空间布局的管理和调节水平,设置灵活的布局模式,细化园区的各项空间作用,根据疫情时期的实际需要,应用智能化调配手段,强化空间集聚的优势。

5 结语

本文通过分析健康产业园区的基本特点,分析四类空间模式的特点和异同,为后疫情时代健康产业园区的发展提供了一定的参考。在后疫情时代,科学的健康产业园区规划能够提高健康产业的集聚水平,加快健康产业的发展速度。健康产业园区的空间模式发展应当更加关注突发公共卫生事件中的应急空间设置,提高园区规划科学性与合理性,建设更完善的健康产业园区,推动后疫情时代的健康产业园区发展,加快促成我国“健康中国”战略的实现。

[参考文献]

- [1]李菲.疫情防控视角下医疗物资产业发展与空间布局[J].浙江经济,2020(07):72-73.
- [2]王兰,蔡洁.健康产业园区空间布局模式及其后疫情时代发展思考[J].西部人居环境学刊,2020,35(03):29-35.
- [3]苗启婧.文化产业园的改造规划——废旧地块改造对生态景观发展的影响[J].美与时代(城市版),2020(06):42-43.
- [4]曾志勇.现代农业产业园标准周转箱使用现状和发展对策研究[J].农村经济与科技,2020,31(11):175.
- [5]徐璐.新媒体助力江西文化创意产业园的可持续发展[J].江科学术研究,2020,15(02):45-50.
- [6]詹鑫.基于大科学装置的健康产业园规划策略探析[J].城市建筑,2020,17(14):18-19.
- [7]王石林生.产业融合进程中农村电子商务产业园发展的风险与对策研究[J].农场经济管理,2019(12):14-17.
- [8]王超.国际健康产业园规划实践与探讨[J].山西建筑,2018,44(23):24-25.

作者简介:毕雪娇(1984.6.18-),女,汉族,辽宁沈阳,高级工程师,硕士研究生,主要研究方向为城乡规划与设计。