

## 浅析信息化背景下的现代建筑工程管理优化措施

郑宇

南京软件园科技发展有限公司, 江苏 南京 210000

**[摘要]**近几年来,我国的建筑工程从数量上来看在不断的增加,但是从对于建筑工程施工的状况进行控制以及管理方面却发现并没有什么进步,也没有一些创新的措施,对于建筑施工的效率和建筑的质量没有一定的促进作用。在这种情况下,想要有效的提高建筑工程的质量水平,就需要进一步加强对于信息技术的应用和计算机网络技术的应用,从根源处有效的提高建筑工程的质量管理水平。

**[关键词]**信息化;建筑工程;管理;优化措施

DOI: 10.33142/aem.v2i6.2434

中图分类号: TU71

文献标识码: A

### Analysis of Modern Construction Engineering Management Optimization Measures under the Background of Informatization

ZHENG Yu

Nanjing Software Park Technology Development Co., Ltd., Nanjing, Jiangsu, 210000, China

**Abstract:** In recent years, the number of construction projects in China is increasing, but there is no progress in the control and management of construction conditions of projects and there are no innovative measures, which have no certain role in promoting the efficiency and quality of construction. In this case, in order to effectively improve the quality level of construction engineering, it is necessary to further strengthen the application of information technology and computer network technology and effectively improve the quality management level of construction engineering from the root.

**Keywords:** informatization; construction engineering; management; optimization measures

在现阶段,各行各业的竞争在不断的加剧,企业想要在这些激烈的竞争当中占据优势的地位,取得一定的成果,就必须从不同的方面提高自身的优势,自己的核心竞争能力,对于建筑工程的质量也需要积极的采取措施有效提高,使得建筑工程可以在节约资源,节约成本的情况下,建筑质量得到保障。想要做到这一点还需要建筑工程积极的改善原有的管理措施,尽量的提高管理的水平和管理工作的质量。经过实践可以发现的是,现阶段进行信息化的改革,以及相关技术的应用,有利于快速的提高建筑工程的质量水平,这样不仅仅可以有效的节约成本,减少在建筑的过程当中,人力资源和物力资源的消耗,还可以尽量的提高工程的安全性,使得工程的质量得到保障。

#### 1 建筑工程管理信息化重要性

在我国进行了改革开放的政策以后,我国的经济水平在快速的进步,各行各业也随着经济的发展而逐渐的进行改变,从我国经济发展的情况可以看出的是,当前我国经济发展的过程当中,建筑工程起到了重要的促进作用,在这种情况下,各个建筑企业更要重视建筑工程的质量水平以及施工的效率,对于建筑工程的管理方式也需要及时的进行改变,从而有效的提高在建筑施工的过程当中管理的水平和管理的质量。当前信息技术发展的速度在不断的加快,信息化的时代正在到来,信息技术在人们的生活当中也得到了重视以及更加广泛的应用。针对当前信息化技术的相关优势,有关技术人员要不断的加大对于信息技术的重视程度,并且和本行业的发展状况进行结合,尽量的使得信息技术可以和当前的行业发展进行结合,从而促使行业得到进步和发展,在建筑工程进行施工的过程当中有效的应用相关信息技术,从而有效的提高建筑工程当中信息化技术的应用水平,以及相关的管理效率,这是当前行业进步的一个有效的途径以及一个重要的手段。企业也需要通过应用信息技术尽量的提高自身的核心竞争能力,使得在未来的市场竞争当中占据一个优势的地位。

#### 2 信息技术在建筑工程管理上起到的重要作用

##### 2.1 提高建筑工程的管理效率

在现阶段的社会日常生活当中,人们的很多生活的领域都能够从中看到信息化技术的身影,可以说当前的信息化技术以及融入到了人们生活当中的不同方面,以及各个的角落,特别是在建筑的领域当中,信息化技术发挥了较大的作用,这对于建筑工程来说,起到了一个重要的保障性的作用,使得建筑工程可以更加顺利的进行下去。目前,人们对于建筑工程的施工质量提出了更高的要求,希望建筑工程可以满足他们的需求和相关的标准,和一些西方的发达的国家相对比,可以看出的是,当前我们国家的建筑工程在管理体系方面的建设还存在着一些问题,这些问题影响着我国建筑工程的进步,以及实际的管理质量和工程施工效率的提高。而如果在建筑工程当中使用信息化的一些技术手段,就可以有效的解决上文当中存在着的那些问题,甚至有效的提高建筑工程的相关建筑水平以及施工的效率。那么在这种情况下,各个建

筑企业应该有针对性的应用这些信息技术的相关手段,有关建筑人员更加需要加大对于这些信息的了解以及认识,从而在建筑工程施工的过程当中有效的应用,尽量的提高建筑工程的相关管理水平,并且这些相关的技术人员还应该提高对于这些信息的掌握程度,更好的使用,有效的提高建筑工程的施工效率以及管理方面的质量。

## 2.2 满足建筑工程管多样的需求

在建筑施工的过程当中,除了要满足客户的需求,按照图纸进行施工以外,还需要尽量的满足市场的要求,在实际的建筑工程当中,已经衍化出来了很多别的建筑方式和进行建筑的类型,所以说,在当前不同的建筑工程处于不同的建筑环境下,出现的各种建筑差异性也非常的强烈。因此在建筑工程当中,有关技术人员需要尽量的加大对于差异性的重视,从而采取不同的管理方面的措施,这些管理方式肯定会带来一定的管理方面的问题,使得建筑工程的施工难度和管理难度进一步的加大,所以说就要通过技术人员从建筑工程的管理方面出发,从根源的地方出发,从而有效的解决出现的各种问题,尽量的加大对于各种信息技术的使用,掌握不同的施工状况和施工的问题,从而调整在进行施工时所采取的各种工程措施,还需要尽量的减少施工存在的差异性,降低施工差异性对于施工所造成的各种的影响,有效的提高工程的效率以及工程自身的质量水平。

## 3 建筑工程管理优化措施

### 3.1 培养工程管理人员

相对别的行业来看,建筑工程的相关工作专业性都非常的强,没有专业的技术手段,根本没有办法参与到施工当中,工程整体来看也非常的复杂,所以说在这种情况下,在施工中进行管理的技术人员需要有较强的专业能力和较高的技术水平,并且要有足够高的学历,确保自身的学习水平,以及自己所具有的专业技术始终保持在一个较好的范围之内。针对建筑工程的大多数企业来说,现阶段他们如果缺少优秀的人才,那么在施工时就无法保证建筑的质量水平,也无法使得企业向更高水平发展。特别是在当前的信息化时代,综合素质比较高,并且专业性比较强的人才,不仅仅可以有效地对工程管理的策略进行落实,还能够确保企业顺利的发展下去,所以说有关建筑工程企业一定要重视对专业技术人才的培养,只有拥有较多的专业管理人才,才能让建筑工程顺利的发展。所以有关企业需要进一步加强对于人才的培训,并且在工程实际施工的过程当中,充分的利用这些优秀的专业的人才,使得企业开展的各个工程都能够收获经济效益。针对这方面的问题,相关企业还需要对有关技术人员进行定期考核,针对优秀的员工开展奖励的活动,而针对一些不合格的员工,也要制定相应的惩罚措施,使得他们能够更加具有动力去参与到专业的学习过程当中,技术人员的学习积极性需要通过奖励的一些措施进行提高。针对建筑行业的企业来说,全面提高员工的专业素养以及自身的核心竞争力,是当下在激烈的行业竞争当中取得优势的一个关键性的因素,除此以外,企业在对人才进行培养的时候,也需要注意给这些专业的技术人才锻炼的机会,只有这样才能够促进信息技术和实践的结合发展,进一步提高施工的效率以及施工的质量,更加充分的发挥出信息化技术水平的作用。

### 3.2 完善工程管理信息平台

信息处理是当前在建筑工程当中一项非常重要的工作,关系到最终建筑工程的质量水平,但是信息处理也是建筑工程管理环节当中一个非常繁琐的任务,所以说需要大量的工作人员进行更多的沟通和交流,核实相关的数据,只有这样才能够完成这项任务,相较于传统的工程施工方式来看,运用信息化的技术手段,可以很好的解决这一问题,减少工作人员的工作量,也减轻工作人员的压力,有效的提高信息处理的效率,所以建筑企业需要进一步加大对于信息化平台的重视,尽快的建立信息化的专业平台,使得局域网络连接在一起,信息交流的频率不断提高,当然,最重要的还是要确保信息传输过程当中的安全性和便利性。

### 3.3 建立统一的管理标准

在进行建筑工程施工的过程当中,有很多环节都需要工作人员亲自去完成,这些环节关系到最终的工程质量水平,所以有关建筑企业一定要重视这些环节,重视对于细节方面的控制,使得大量不同的施工环节都能够得到统一,进而有效的提高信息系统管理的效率水平。针对建筑工程的一些环节来看,比如说招标工作,还有工程的设计工作,包括竣工工作等都可以对信息技术手段进行有效的利用,从而开展统一的管理,进一步提高工程施工的效率水平。

### 3.4 信息化背景下,建筑工程质量和工期的管控与创新

高质量的人才可以再进行建筑工程,施工的过程当中有效地促使工程进度加快,工作人员的效率水平提高,所以有关建筑企业要加大对于高素质人才的培养和重视。除此以外,还需要加大对于建筑工程施工的管理和控制,建立一个完善的电子管理信息系统,通过这一系统掌握不同工作人员的工作效率以及工作进度。建筑工程管理的信息化可以使得建筑工程节约资源,减少成本,同时也缩短工期,有效地提高企业的效率水平。

## 4 结束语

总的来说,相关的制度管理系统是当前建筑工程管理水平提高的一个重要的基础,因此,建筑企业一定要重视对于信息管理系统建立,只有这样才能够使得的办公体系统一化,使得工作人员的工作效率不断的提高,最终促使企业快速的发展,在行业竞争当中占据优势的地位。

### [参考文献]

[1]张锋. 信息化背景下建筑工程管理现状与创新探讨[J]. 中国住宅设施, 2018(6): 117-118.

[2]石晓峰. 浅析信息化背景下的建筑工程管理[J]. 城市建设理论研究(电子版), 2016(32): 45-46.

[3]吕家明. 基于信息化背景下的建筑工程管理探究[J]. 中国标准化, 2016(17): 248-249.

作者简介: 郑宇(1983-), 男, 毕业院校: 南京大学, 所学专业: 环境工程, 当前就职单位: 南京软件园科技发展有限公司, 职务: 工程部副部长, 职称级别: 工程师。