

绿色施工管理理念下的土建施工管理创新策略

李 健

南通八建集团有限公司, 江苏 南通 226300

[摘要]近年来,在社会快速发展的带动下,使得民众的思想意识发生了巨大的变化,人们对生活环境提出了更高的要求,这样就推动了我国建筑工程行业的发展。在这种发展形势下,建筑工程行业不但为民众提供了大量的就业岗位,并且也为社会经济水平的提升创造了良好的基础。在当前可持续发展理念的带动下,人们对于绿色生态理念越发的重视,将绿色施工管理理念运用到土建工程施工管理工作之中,能够有效的提升建筑工程环保效果,提高各类资源的利用效率。鉴于此,这篇文章主要针对绿色施工管理理念在建筑施工管理创新中的运用展开全面深入的研究分析,希望能够对我国建筑工程行业的持续稳定发展有所帮助。

[关键词]绿色施工;管理理念;管理创新;土建施工

DOI: 10.33142/aem.v2i9.3025

中图分类号: TU71

文献标识码: A

Innovative Strategy of Civil Construction Management under the Concept of Green Construction Management

LI Jian

Nantong 8th Construction Group Co., Ltd., Nantong, Jiangsu, 226300, China

Abstract: In recent years, driven by the rapid development of society, people's ideology has undergone great changes, people put forward higher requirements for the living environment, which promotes the development of China's construction engineering industry. In this development situation, the construction industry not only provides a lot of jobs for the public, but also creates a good foundation for the improvement of social and economic level. Driven by the current concept of sustainable development, people pay more and more attention to the concept of green ecology. Applying the concept of green construction management to the construction management of civil engineering can effectively improve the environmental protection effect of construction projects and improve the utilization efficiency of various resources. In view of this, this paper mainly focuses on the application of green construction management concept in the innovation of construction management, hoping to help the sustainable and stable development of China's construction industry.

Keywords: green construction; management concept; management innovation; civil construction

引言

在实际落实土建工程施工管理工作的过程中,秉承绿色施工管理理念,能够提升土建工程整体环保综合性能,并且也是推动整个建筑工程行业稳步持续发展的重要基础。积极落实绿色施工管理工作,与当前我国所推行的可持续性发展的理念是相一致的,所以围绕绿色施工管理理念在土建施工管理工作中的运用加以综合分析研究,是具有良好的现实意义的。

1 绿色施工管理理念

在实际开展土建工程各项施工工作的时候,切实合理的引用环保建筑管理理念,要想实现良好的施工效果,那么最为重要的就是需要大范围的运用最先进的管理理念和管理方法,不断增强建筑项目建设管理工作的综合性能。环保建筑管理工作的实施其目的就是尽可能的规避建筑施工工作对周边环境造成不良影响,提升能源、资源的利用效率。在组织实施建筑工程施工工作的过程中,将节能环保理念加以切实的运用,能够从根本上对建筑工程项目施工质量加以保证。这样也充分的说明了,将绿色环保管理理念切实的运用到建筑工程施工工作之中,不但能够满足整个行业的发展需要,并且还能够有效的起到控制工程施工成本的作用^[1]。

2 绿色施工管理理念下土建施工管理的创新意义

近年来,我国社会经济水平得到了显著的提升,从而有效的推动了民众生活质量的提高,当下我国社会主要矛盾转变成为了民众日益提升的生活水平与社会发展不平衡二者之间的矛盾。为了能够切实的满足社会发展和民众生活实

际需要, 建筑工程行业务必要切实的扭转以往老旧的工程施工理念, 不但需要对建筑工程施工质量加以重点关注, 并且还需要不断提升建筑工程的环保性能。怎样在控制各类能源损耗的基础上, 保证企业顺应可持续发展的要求, 提升绿色施工管理工作的水平是当前各个建筑工程单位迫切需要解决的问题。经过对大量的信息数据尽心综合分析我们发现, 自爱我国自然资源整体消耗量中, 建筑工程行业在其中的占比最为巨大^[2]。自然资源通常都属于不可再生资源, 所以各个建筑工程单位需要切实的调整自身土建工程施工理念, 合理的将绿色施工管理理念加以运用。就绿色施工管理理念所具有的实际意义来说主要集中在下面几个方面: 第一, 将绿色施工管理理念加以实践运用, 能够切实的控制土建工程施工成本, 提升建筑工程施工整体效率。第二, 绿色施工管理理念的实践运用, 是实现可持续发展目标的重要基础。在组织开展各项土建工程施工工作的过程中, 往往都会对环境造成一定的破坏, 怎样切实的对环境造成的不良影响控制在最小的程度, 是当前绿色施工理念加以实践运用的主要目标。绿色施工管理理念的研究和创新工作主要集中在低能耗研究方面, 这也是控制环境污染的有效措施。

3 绿色施工管理理念下土建施工过程中问题分析

因为土建工程施工工作需要使用到大量的资源, 所以往往会形成诸多的废弃物, 如果不能加以统一的管理和处理, 那么必然会造成环境污染的情况发生。为了切实的规避上述问题的发生, 最为有效的方法就是在组织开展土建工程施工工作的过程中切实的落实环境保护工作。因为很多的施工单位过分的追求获得更加丰厚的经济收益, 所以往往会选择使用一些质量低劣, 成本较少的施工材料, 这样对于整个工程的施工质量的保证是非常不利的^[3]。再有, 在组织实施土建工程施工工作的时候, 没有切实的运用绿色环保资料, 从而会导致施工过程中所产生的废料无法加以二次利用, 从而也会导致环境污染的问题发生。最后, 建筑工程施工单位自身对于绿色施工管理理念缺少正确的认识, 从而使得环保工作无法达到既定的效果。上述问题都是在土建工程施工过程中非常常见的, 往往对于我国环境保护工作的良好发展会造成诸多的制约。

4 促进土建绿色施工管理的具体措施

4.1 树立正确的绿色施工理念

可持续绿色发展的理念究其实质来看, 也就是坚持低碳的理念, 尽可能的控制工程施工材料使用量, 提升各类能源的使用效率。土建工程施工工作涉及到的层面较多, 所以具有较强的复杂性, 这就需要相关工作人员从各个施工细节入手来落实环保工作, 从根本上避免资源浪费的情况发生。在当前严峻的市场竞争形势下, 如果不能提升建筑工程的环保性能, 那么对于建筑施工单位的未来良好发展就会形成诸多的限制。要想切实的对土建工程施工质量加以保证, 还需要切实的大范围运用最先进的工程施工技术和施工理念。就现如今社会发展形势来说, 绿色施工管理理念加以大范围的运用, 自爱保证土建工程各类资源利用效率的不断提升方面具有积极的影响作用。所以, 在当前绿色施工理念的影响下, 我们需要切实的控制对自然环境造成过多的负担, 为人们创造良好的生活环境^[4]。在实际组织实施土建工程施工工作的过程中, 务必要切实的将绿色施工理念渗透到工程施工各个细节之中, 将国家和相关行政结构的绿色管理职责切实的发挥出来, 全面的推进绿色施工管理工作的落实和发展。

4.2 加强土建施工现场的资源管理

要想将绿色施工管理理念的作用切实的发挥出来, 那么最为重要的就是结合各方面实际情况, 利用有效的方式方法针对施工各类资源加以全面的管控, 提升资源的利用效率, 规避资源浪费的情况发生, 这样不但能够有效的控制工程成本, 并且还能起到完善土建工程施工环境的作用。诸如: 土建工程施工过程中需要大量的水资源的利用, 为了切实的满足工程施工工作的需要, 首先可以对降雨雨水进行收集和利用, 设立完善的水资源循环系统, 利用雨水收集系统将降雨进行统一的收集, 并且利用专业的方式方法和设备进行雨水的沉淀处理, 为后续的实践利用创造良好的基础。其次, 需要不断的进行各类资源设备的优化和升级, 提升资源的处理效率, 实现节约资源的目的^[5]。

4.3 加大绿色施工人才的培养

在当前绿色施工环保理念的影响下, 要想从根本上对土建施工管理工作加以完善, 提升人才的专业水平是非常重要的。土建工程施工管理机制中, 切实合理的利用人力资源, 将高素质人才在绿色施工管理工作落实中的作用切实发挥出来, 在确保企业稳步发展的基础上, 促使企业能够获得更加丰厚的经济收益。详细的来说, 可以按照下列方法进行。第一, 提升土建工程施工单位的人才选拔标准, 这样才可以保证企业管理工作团队的整体水平。第二, 定期组织实施绿色环保理念管理培训工作, 组建高水平专业施工团队, 促使各个层级工作人员都能够形成良好的绿色施工管理

理念, 这样就能确保建筑工程绿色施工管理工作能够实现既定的良好效果, 从而切实的缩减企业运营成本, 促使企业得到稳定健康发展。

4.4 加强绿色环境施工管理

在当前绿色施工管理理念大范围的落实的形势下, 建筑工程施工单位需要不断的提升绿色施工管理工作的力度, 在实践中, 针对各类施工材料和施工机械设备进行严格的管控, 提升各类资源的利用效率, 尽可能的规避环境污染的问题发生^[6]。

4.5 构建土建工程的绿色评估管理体系

为土建工程的顺利开展建立绿色评估管理体系, 促进土建工程的顺利进行。按照绿色管理理念进行土建工程的施工管理与评估, 针对其中评估不合格的部分, 进行有效整改。对土建工程的多个环节均建立有效的施工评价机制, 要求监理单位履行自身的职责, 同时要求政府部门也加强对工程进行过程的监督。

5 绿色施工管理的原则

5.1 全程控制原则

现如今的管理主意是控制整个过程的非常重要的资源。为了解决资源浪费和环境污染的问题, 有必要加强建设项目各个建设环节的精细化管理。在设计施工项目时, 有必要根据对过程的控制原则适当解决各种设计风险。

5.2 双赢原则

财务利润是业务发展的终极目标。所以, 建设项目中的绿色建筑管理理念与建筑企业的经济发展目标不匹配, 需要保持互利共赢的原则。建筑公司的建筑管理, 不但取得了比较高的经济效益, 还考虑了环境和社会的效益, 以促使建筑业的可持续性进展。

5.3 环保原则

绿色建筑项目基于环境保护。建设项目尽可能使用节能环保, 以防止在建筑经过中出现很多的粉尘和大量化学污染物等其他物质。进行建筑项目的施工设计时, 必然要遵守的原则是环境保护。尽可能多的比较评量估计其他设计方案, 已方便确定最好的保护环境的。比如, 在阳台建筑项目的设计和建造中, 一定要在保证建筑结构安全性和降低能源损耗的同一时间, 在建筑实践的实践中让阳台的照明尽最大可能性的多。

6 结语

总的来说, 在当前社会经济飞速发展的形势下, 可持续发展理念越发的受到了人们的关注, 并且被运用到了诸多领域之中, 取得了良好的成绩。就当下整个建筑工程行业来说, 只有切实的加强绿色环保施工管理理念的运用, 尽可能的选择绿色环保施工材料来进行工程施工工作, 提升绿色施工材料的利用效率, 切实的规避各类施工资料的浪费情况发生。在施工机械设备的挑选过程中, 尽可能的选择低能耗设备, 从而更好的提升施工工作的节能降耗效果。

[参考文献]

- [1]张敏. 绿色施工管理理念下的土建施工管理创新策略[J]. 居舍, 2020(14): 165.
- [2]申丽丽. 绿色施工管理理念下的土建施工管理创新策略[J]. 建材与装饰, 2020(9): 158-159.
- [3]朱宁. 绿色施工管理理念下的土建施工管理创新策略[J]. 居舍, 2020(1): 157.
- [4]李金成. 基于绿色施工管理理念的建筑施工管理创新策略[J]. 居业, 2019(10): 170-171.
- [5]董高立. 绿色施工管理理念下建筑施工管理的创新策略[J]. 居舍, 2019(1): 132.
- [6]陈雪雷. 绿色施工管理理念下建筑施工管理的创新策略[J]. 住宅与房地产, 2016(6): 147.

作者简介: 李健(1985, 10-)男, 南通八建集团有限公司, 项目经理, 中级职称。