

建筑工程施工技术及其现场施工管理措施探究

魏继红

遂平县第一建筑有限公司, 河南 遂平 463100

[摘要]近年来, 在多方面利好因素的影响下, 使得我国综合国力得到了显著的发展进步, 从而为各个领域的发展壮大带来了诸多的机遇, 有效的推动了建筑工程行业的稳步发展, 与此同时也加剧了整个建筑工程行业内部的竞争形式。建筑工程施工单位要想保证自身能够在严峻的市场竞争中长期处在不败的境地, 那么最为重要的就是需要从各个细节入手来提升自身的综合实力, 充分结合各方面实际情况和需要来编制完善的企业工程项目管理制度。由于建筑工程项目从设计到施工结束, 各个细节都会对工程施工质量造成一定的影响, 并且还与企业市场形象的设立存在密切的关联。所以, 建筑工程施工单位务必要不断提升工程施工水平, 加大力度全面落实现场施工管理工作, 促进企业自身综合实力的不断提升, 促使施工单位能够获得更加丰厚的经济收益, 从而为建筑施工单位未来稳步健康发展创造良好的基础。

[关键词] 建筑工程; 施工技术; 现场施工管理

DOI: 10.33142/aem.v2i11.3212

中图分类号: TU71;TU74

文献标识码: A

Building Engineering Construction Technology and Site Construction Management Measures

WEI Jihong

Suiping First Construction Co., Ltd., Suiping, Henan, 463100, China

Abstract: In recent years, under the influence of various positive factors, makes Chinese comprehensive national strength has been remarkable progress in the development, to all areas of development has brought many opportunities, effectively promote the steady development of construction industry, at the same time also contributed to the whole construction industry competition within the form. If the construction engineering construction units want to ensure that they can be in the severe market competition in the undefeated situation for a long time, then the most important thing is to improve their comprehensive strength from the details, fully combined with the actual situation and needs of all aspects to develop a sound enterprise engineering project management system. Because the construction project from the design to the end of the construction, each detail will have a certain impact on the construction quality of the project and is also closely related to the establishment of the enterprise market image. Therefore, building engineering construction unit must constantly enhance the level of project construction, intensify efforts to carry out site construction management, promote enterprise own comprehensive strength, make construction units can get more good economic benefits, the construction enterprises to create good foundation for steady and healthy development of the future.

Keywords: construction engineering; construction technology; site construction management

引言

在社会经济水平快速提升的影响下, 建筑工程行业得到了全面的发展, 为我国城市化建设工作的全面实施创造了良好的基础。这篇文章主要围绕建筑工程施工技术和现场施工管理工作展开全面深入的研究分析, 希望能够对我国建筑工程行业的持续稳步发展起到积极的影响作用。

1 建筑工程施工技术与现场施工管理的重要作用

第一, 为建筑工程施工单位实现既定的目标做好前期充分的准备。在正式实施建筑工程施工工作之前, 务必要针对工程项目各方面实际情况进行全面的分析研究, 并制定出完善的施工目标。在组织开展各项施工工作的时候, 需要对施工技术管理工作的落实加以重点关注, 确保各项工作都能够按照既定的计划有序的开展, 这样才能从根本上对建筑工程施工质量加以保证。

第二, 协助施工单位能够获得更加丰厚的经济收益。在实际组织实施建筑工程各项施工工作的时候, 应当从各个细节入手来对施工技术进行管理, 从而有效的避免受到外界各个不良因素而对工程施工质量造成任何的损害。在工程施工管理工作中作为重要的一项内容就是针对工程成本进行把控, 所以需要应当结合各方面实际情况来对各类施工材料的采买数量 and 需求量进行计算, 尽可能的避免发生资源浪费的情况^[1]。

2 建筑工程的施工技术

2.1 软土地基处理技术的运用

我国国土面积辽阔,但是因为各个地区地质结构情况和环境情况都存在明显的差别,所以所需要的施工技术也是不同的。在各个地区进行建筑工程施工工作的时候,往往会遇到软土地基的情况,软土地基最为突出的特征就是结构荷载能力差、抗压水平低等等,所以为了保证各项施工工作能够高效有序的开展,那么最为重要的就是需要充分结合各方面实际情况和需要来选择适合的方式方法对软土地基加以处理,从根本上提升地基结构的荷载能力和稳定性,从根本上对整个工程施工质量加以保障^[2]。

2.2 混凝土施工技术

一个完整的建筑工程项目需要使用到大量的混凝土材料,要想切实的对混凝土施工质量加以保证,那么最为重要的就是需要不断的提升混凝土施工技术水平,所以需要相关工作人员充分结合建筑工程各方面实际情况和需要来对混凝土施工技术加以综合分析研究。详细的来说,混凝土施工技术主要涉及到下面几个方面:第一,混凝土浇筑。结合工程实际需要选择适合的方式方法来落实混凝土浇筑,切实的对混凝土浇筑施工质量加以保证。第二,对施工温度加以切实的把控,切实的利用改善骨料级配的方式对混凝土温度进行把控。第三,混凝土的配置,综合工程施工实际需要来对混凝土各类原材料的调量进行计算,按照既定的流程进行添加,从而对混凝土质量和性能加以保证^[3]。

2.3 预应力施工技术

以某建筑工程为实际案例进行分析,整个工程预应力模板的安设以及钢筋的捆扎流程为:选择适合的位置进行模板的安设、对钢筋进行专门的额捆扎、安装张拉锚端垫板间接钢筋。其次,要想将预应力施工技术的作用切实的发挥出来,相关工作人员还需要积极的落实风险前期预控工作,针对施工质量进行全面的把控,对于预应力钢筋进行严格的质量检测,加大力度对预应力筋下料工作进行落实。

3 建筑工程施工技术及其现场施工管理存在问题

3.1 建筑工程施工技术问题

经过大量的分析调查我们发现,建筑工程施工技术问题集中表现在下面几个层面:第一,设计图纸整体水平还需要进一步的提高,图纸的审核和管理工作效率较差,导致实际施工结果与设计存在明显的差别,这样对于整个工程施工质量的保证是非常不利的。第二,施工预算管控工作不到位,却少针对施工技术和实际情况进行综合考虑,这样就会造成施工成本逐渐增加的情况,从而会对企业未来健康发展造成一定的阻碍。

3.2 建筑工程现场管理问题

就当下建筑工程项目现场管理工作实际情况来说,其中存在诸多的问题,主要集中在下面几个方面:第一,施工管理责任制度没有加以切实的落实,工程管理工作对于自身工作的重要性却少基本的认识,对于工程项目经济效益以及经济利益更加的关注,这样就会导致工程责任制度无法得以落实的情况。第二,现如今我国针对建筑工程现场管理工作所制定的各项法律法规还没有达到彻底的完善的状态,地方政府在制定工程现场管理机制的时候却少综合考虑,从而会对现场施工管理工作的实施造成诸多的制约。第三,施工工作人员专业水平较差。因为建筑工程施工过程中涉及到诸多工作量,施工人力资源管理工作开展具有一定的困难,很多施工人员不具备良好的施工专业技术以及重组的理论基础,从而会损害到整个工程的施工质量^[4]。

4 提升建筑工程施工技术及其现场施工管理有效性的具体措施

4.1 进行施工现场管理监管制度的建立和完善

就现如今实际情况来说,我国建筑工程施工单位在组织开展各项施工工作的时候,因为涉及到诸多的施工工作量,并且也会使用到大量的不同类型的施工材料和施工机械设备,所以如果不能切实的对施工工作加以管理,必然会导致严重的资源浪费,甚至还会对建筑工程施工单位各项工作的实施造成诸多的限制、所以,为了从根本上保证各项施工工作的有序高效开展,带动建筑施工单位施工工作整体水平的不断提升,需要对施工现场管理监管制度加以切实的优化和完善,从各个细节入手对现场施工工作进行全面的监控。

4.2 提高对现场施工计划的重视度

建筑施工单位在实际组织实施各项施工工作的时候,要想切实的保证各项施工工作的有序开展,提升施工效率的不断提高,还需要充分结合各方面实际情况来制定完善的施工方案。因为各个地区地质结构和环境情况都存在明显的

差别,所以施工工作人员在正式进行施工工作之前,需要切实的编制施工计划,为后续施工工作的实施给予良好的规范指导^[5]。

4.3 重视施工人员综合素质水平的提升

建筑企业在开展施工工程期间,为了保证建筑施工和建筑质量,都会选择合适的管理人员对相关工程的开展进行严格的管理。而在进行这方面的工作期间,为了提高建筑工程管理人员在进行现场施工管理的过程中管理水平的持续提升,就需要采取有效的措施促进施工人员综合素质水平的提升。而为了做好这方面的工作,为建筑工程现场施工人员的职业素养继续定期的进行严格培训和考核,为建筑工程的现场施工工作人员安排专业的施工安全讲座等较为有效的措施。只有这样,才能确保施工人员在开展管理工作期间对安全设备熟练掌握和使用,有利于提高建筑工程现场施工管理水平等工作,将施工期间的风险性降低到可控范围之内。

4.4 注重建筑工程竣工管理

一方面,保护施工后成品不受其他因素影响出现损坏或污染的情况,通过覆盖及封闭等方面对施工成品进行保护;另一方面,在工程竣工后,应严把工程检查验收质量,依照施工流程,做好各个环境的工程验收工作,在保证工程质量达标的前提下再投入到后期使用中,维护建筑用户的核心利益。

5 总结

总的来说,建筑工程施工技术以及工程现场施工管理工作与整个工程施工质量密切相关,并且对于施工单位的未来健康发展也会起到重要的影响作用,所以在将施工技术加以实践运用和开展工程现场施工管理工作的时候,务必要从各个工序入手来制定专门的现场质量控制方案,促进施工工作人员专业水平的不断提升,确保建筑工程施工技术水平逐渐提高,促进现场管理工作能够按照既定的计划按部就班的进行,推动城市化建设工作大范围的落实,并且实现既定的效果目标。

[参考文献]

- [1]章报. 论述建筑工程项目管理中的施工现场管理与优化措施[J]. 江西建材,2017(23):263-265.
 - [2]吴覃雄. 浅谈建筑工程施工技术及其现场施工管理的要点[J]. 建材与装饰,2016(36):10-11.
 - [3]江伟. 建筑工程施工技术及其现场施工管理探讨[J]. 江西建材,2016(2):90-94.
 - [4]唐雷. 建筑工程施工技术及其现场施工管理研究[J]. 福建质量管理,2016(1):25-26.
 - [5]韩爱东,韩亚玲. 建筑工程施工技术及其现场施工管理探讨[J]. 门窗,2015(1):57-58.
- 作者简介:魏继红(1972.7-)女,遂平县人,汉族,大学专科学历,城建技术中级,研究方向为房建施工技术管理。