

## 浅析建筑工程管理的信息化建设

王文升

山东潍坊百货集团股份有限公司, 山东 潍坊 261061

**[摘要]**近年来,我国加大了对对外经济开放的力度,从而为社会经济水平的不断提升起到了重要的促进作用。当前人类社会已经步入到了信息化的时代,所以信息技术逐渐的被人们大范围的运用到了各个领域之中,很多企业都已经彻底的摆脱了以往的老旧工作模式,逐渐的将计算机技术运用到了各个领域之中。将信息化技术合理的运用到建筑工程管理工作之中,可以对建筑工程涉及到的各项信息数据加以整合分析,不但可以提升工作的效率,并且在保证工程安全方面也发挥出了重要的影响作用。

**[关键词]**建筑工程管理;信息化建设;存在的问题及对策

DOI: 10.33142/aem.v3i1.3642

中图分类号: TU71

文献标识码: A

### Brief Analysis on Information Construction of Construction Project Management

WANG Wensheng

Shandong Weifang Baihuo Group Co., Ltd., Weifang, Shandong, 261061, China

**Abstract:** In recent years, China has increased its efforts in opening up to the outside world, which has played an important role in promoting the continuous improvement of social and economic level. At present, human society has entered the information age, so information technology is gradually applied to various fields by people in a large range. Many enterprises have completely got rid of the old working mode in the past and gradually applied computer technology to various fields. The reasonable application of information technology to the construction project management can integrate and analyze the information data involved in the construction project, which can not only improve the work efficiency, but also play an important role in ensuring the safety of project.

**Keywords:** construction engineering management; information construction; existing problems and countermeasures

#### 引言

企业管理的信息化建设工作在社会快速发展的影响下,越发的受到了人们的关注,并且在社会经济发展中起到了重要的辅助作用。为了保证企业管理信息建设工作能够实现既定的效果目标,施工单位应当从工程项目管理信息化建设工作着手,在对工程项目管理信息化实际情况加以综合分析的前提下,明确限制工程管理信息化建设的各项因素,综合工程项目管理信息化建设的思想理念,针对性的提出解决的方案。

#### 1 信息化技术在建筑工程管理中的重要性

在实际组织实施建筑工程管理工作的过程中,合理的将信息化技术加以运用可以促进建筑管理工作效率和质量的提升。建筑工程管理工作牵涉到工程现场勘察、工程设计、工程建造以及完工验收等多项工作,各项工作的实施都需要多个部分的共同辅助,并且各个部门的工作开展应当保证良好的沟通和协调,严格遵从规范标准推进各项工作,这样才能确保建筑工程的整体质量。就老旧的建筑工程管理模式来说,大多数的施工材料、施工文件以及设计图纸都是纸质版的,这样就对材料的保管工作提出了更高的要求,通常需要安排专人对文件资料进行统一的整理和保管。如果需要对上述资料加以使用,还需要从大量的信息资料中挑选需要的信息,这样就会增加许多额外的工作量,并且会导致人力成本的增加。在科学技术快速发展的推动下,信息技术整体水平得到了显著的提升,并被人们大范围的运用到了建筑工程材料管理工作之中,有效的提升了工程材料的管理工作的水平和效率<sup>[1]</sup>。

#### 2 基于信息化建设下建筑工程管理工作的发展现状

就现如今实际情况来说,要想从根本上对建筑工程管理工作的质量和效果加以保证,就需要将信息化的理念渗透到各个细节之中。经过大量的综合分析研究我们发现,当前我国建筑工程管理工作整体水平还没有达到成熟的状态,其中还存在诸多的问题,还需要我们加以进一步的解决,所以针对信息化想试下建筑工程管理工作实施综合分析研究是具有较强的现实意义的。在综合各方面实际情况的基础上制定出完善的符合我国国情的管理机制,促进我国建筑工程行业的未来稳步健康发展,并且还可以增进管理者与参与者之间的沟通,提升建筑工程成本控制和进度控制工作的整体水平<sup>[2]</sup>。信息化管理工作的实施为管理工作的美好发展注入了诸多的动力,但是当下在实施我国信息化建设工作的时候,部分国外的管理软件成本较高,尽管技术较为成熟,但是软件的汉化版本只是完成了将英文的翻译,并没有对各个专业技术术语进

行详细的说明,这样就对实践运用的效果造成了一定的损害,并且也会对软件维护工作的实施造成诸多的困难。其次,因为我国工程项目管理机制整体水平还需要进一步的加以完善,很多的信息数据无法整合,这样就会出现资源浪费的情况。

### 3 制约工程管理中信息化建设的发展进程的诸多因素

#### 3.1 多媒体信息技术的应用范围受到限制

在实际组织实施建筑工程信息化管理工作的时候,通常需要运用到专业的计算机技术,而当前我国计算机技术还没有达到彻底的成熟的状态,其还具有较强的潜能。因为管理人员自身专业能力有限,所以导致信息技术的运用受到了诸多的限制,他们只是将管理信息系统的功能局限在报表打印、信息查询等多个简单的方面,并没有与整个建筑市场的运行情况加以整合,这样是无法为建筑工程企业运营提供良好的辅助的<sup>[3]</sup>。

#### 3.2 建筑工程管理的信息化项目功能及应用有待加强

在将计算机技术与建筑工程管理信息技术加以整合运用的时候,管理系统的互动性交叉,各个企业之间、企业内部各个部门之间与建筑市场的业务关联性并不密切,并且在沟通方面还存在诸多的问题。很多的企业尽管在自身项目管理系统中设计了局域网,但是在当前新的时代中现代化信息的流动范围还具有较强的限制性,信息通常只是在项目经理以及施工现场管理人员之间流动,还没有实现信息的全员共享,所以要想实现市场信息资源的共享还是具有一定的难度的。

#### 3.3 建筑工程管理信息化技术应用的“长宽高”有待提高

就当下我国建筑工程行业管理工作实际情况来看,尽管信息化技术的整体水平得到了良好的提升,但是因为各个企业对于这项工作重视的程度不同,所以导致各个施工单位信息化建设工作的效率和效果也存在明显的差别,这样就导致了工程管理信息化技术在建筑管理工作中的实践运用缺少良好的效果,所以我们需要加大力度对工程管理工作进行优化和创新。

### 4 信息化背景下建筑工程管理优化措施

#### 4.1 提高管理人员信息化管理意识

当下,我国信息技术的发展历经了三十多年的实践,但是就建筑工程行业各方面实际情况来说,信息化管理、信息技术的实践运用并没有得到人们的关注。管理人员在针对项目施工工作进行管理的时候,并没有切实的对信息化管理系统加以实践运用,更多的只是依赖自身的管理经验或者是各个项目之间的参考的方式<sup>[4]</sup>。因为信息化管理工作人员专业能力较差,再加上管理软件的投资成本不足,这样也会导致信息化技术在建筑工程施工管理工作中的运用受到一定的限制。所以为了能够切实的促进建筑工程管理工作整体水平和质量的提升,引导管理人员形成正确的信息化管理理念,应当组织工作人员进行信息化的管理培训工作,从而从整体上提升工作人员的专业水平和综合能力。

#### 4.2 加大信息化建设、投入

为了切实的促进我国建筑工程施工管理与信息化技术的充分融合,建筑施工单位不但需要加大力度推进信息化建设工作,并且相关行政机构也需要给予必要的支持和辅助。就硬件方面来看,应当增强建筑工程施工信息化管理涉及到的各项专业技术以及工具的研发力度,综合国内外实践经验,研发出满足我国建筑工程行业施工管理的工具,从而切实的控制管理工作的成本,促进管理工作整体水平和效率的提升<sup>[5]</sup>。

#### 4.3 打造专业的信息化管理人才队伍

在社会快速发展的形势下,各个行业的发展进步取得了良好的成绩,与此同时行业内竞争形势越发的激烈,而行业内部的竞争往往主要表现为人才的竞争,所以要想保证将信息化技术在建筑工程施工管理工作中的作用切实的发挥出来,那么最为重要的就是组建一支高水平高素质的专业管理人才队伍,从而各个细节入手来提升管理工作的整体水平。

#### 4.4 建立信息平台系统

建立一个健全的建筑工程管理体系,需要建立信息化的分段式管理平台,同时,切忌直接照搬、照抄国外的经验和软件系统。建立建筑工程信息网站,展示工程资源、背景资料及施工进度等照片和文字说明,同时,收集各种高质量的资源进行整理和储备,使得信息资源的内容更加直观和明确。

### 5 结束语

总的来说,将信息化技术加以合理的运用,有效的促进了各个行业生产效率的提升,这也是社会发展的主流趋势,所以建筑工程行业应当紧跟社会发展趋势,将最先进的管理理念和管理方法加以实践运用,并与信息化技术进行整合,从而促进建筑工程管理工作的稳步持续发展,为整个行业的发展打下坚实的基础。

#### [参考文献]

- [1]李玉岗.浅析信息化背景下建筑工程管理优化对策[J].城市建设理论研究(电子版),2020(4):59.
- [2]蓝彬.刍议建筑工程管理的信息化建设[J].河南建材,2019(1):82.
- [3]龙飞.浅析建筑工程管理的信息化建设[J].民营科技,2017(5):191-192.
- [4]董智平,边合顺.建筑工程管理的信息化建设[J].中国管理信息化,2016,19(16):35-36.
- [5]陈敏.浅析建筑工程管理的信息化建设[J].门窗,2013(7):407-408.

作者简介:王文升(1987-)男,潍坊人,汉族,大学本科学历,助理工程师,研究方向建筑工程。