

浅析水利工程造价管理的问题及对策

刘小利

山东金桥建设项目管理有限公司, 山东 潍坊 262700

[摘要]在现阶段, 我们国家正在大力推进水利工程建设工作, 而要保证造价管理赋有实效, 必须要对经济、技术、法律等加以充分利用, 确保投资行为、工程价格等可以得到有效管控, 进而使得人员、物资投入能够切实减少。众所周知, 水利工程规模通常是较大的, 建设周期也较长, 投入的资金难以在短时间内回收, 所以要对工程造价管理予以重点关注, 切实完成好预算工作, 并对成本加以严格管控, 如此可以使得工程建设出现风险的概率大幅降低, 整个施工能够顺利展开。

[关键词]水利工程; 造价管理; 问题分析; 提出解决对策

DOI: 10.33142/aem.v3i3.3912

中图分类号: TP3:F40

文献标识码: A

Brief Analysis of Problems and Countermeasures of Water Conservancy Project Cost Management

LIU Xiaoli

Shandong Jinqiao Construction Project Management Co., Ltd., Weifang, Shandong, 262700, China

Abstract: At the present stage, our country is vigorously promoting the construction of water conservancy projects. In order to ensure the effectiveness of cost management, we must make full use of economy, technology and law to ensure that the investment behavior and project price can be effectively controlled, so as to reduce the investment of personnel and materials. As we all know, the scale of water conservancy projects is usually large, the construction period is long, and the invested funds are difficult to recover in a short time. Therefore, we should pay attention to the project cost management, effectively complete the budget work and strictly control the cost, which can greatly reduce the risk probability of project construction and the whole construction can be carried out smoothly.

Keywords: water conservancy project; cost management; problem analysis; put forward the countermeasures

引言

从国内水利工程建设现状来看, 造价管理是不可忽视的, 如果相关工作没有做到位的话, 除了会导致成本无法得到有效管控, 工程质量也会受到一定程度的影响。而要保证工程造价管理更具实效性, 招投标、施工、竣工验收这几个阶段是需要重点关注的, 但是此方面的实际管理并不是十分理想, 这就使得造价管理的实效性较低。所以在展开水利工程建设时必须要通过有效途径来对工程造价展开行之有效的管理。

1 水利工程造价管理的相关概述

1.1 水利工程造价管理的定义以及特点

所谓水利工程造价管理, 即是展开水利工程建设时应该要对法律、经济、技术等予以充分利用, 进而使得造价预测、控制、监督过程中出现的相关问题能够有效解决。在展开造价管理的过程中, 应该要确保施工过程中能够将资金投入控制在规定的限额内, 并使得既定的管理目标能够切实达成, 完成好水利工程的规划, 进而使得投资效益能够真正达到预期。对于水利工程来说, 在展开造价管理时应该要对工程价格管理、工程投资管理予以重点关注。

1.2 水利工程造价管理的目标和任务

展开水利工程造价管理时, 所要达成的目标就是在不违反经济规律的前提下, 采用切实可行的管理措施来对工程造价展开管控, 进而使得工程项目带来的投资效益大幅提升, 经营效果能够达到预期。进行造价管理时, 必须要从水利工程建设实际情况出发, 将每个施工环节纳入到管理范围中, 并将动态管理切实做到位, 价格行为必须要和规范要求相符, 使得相关主体能够获得更为理想的经济效益, 并可保证社会效益达到预期。

1.3 水利工程造价管理的基本内容

对水利工程造价管理进行分析可知, 其基本内容即是要展开项目的建设过程中采用可行的措施对工程造价予以有效控制。而要保证工程造价更为合理的话, 需要对预算造价、概算造价、投资估算、竣工结算价等予以重点关注, 同时要设计方案进行优化。在将建设方案确定之后, 则要选择切实可行的措施对工程造价进行管控, 保证不会超出造

价限额^[1]。

2 水利工程造价管理中存在的问题

2.1 投资决策的依据不合理

从水利工程项目的现状来看,若想保证造价管理能够更具实效性,必须要对投资决策予以重点关注,可以这样说,投资决策能够对造价管理起到决定作用。这里需要指出的是,在做出投资决策的过程中,如果投资决策并未获得可靠依据的话,对造价管理必然会产生较大的影响。从我们国家的水利工程建设现状来看,投资决策阶段对全周期成本控制的重视程度是较高的,但是成本最低决策方案存在的弊端是明显的,并未从水利工程的实际情况出发,这就使得决策方案的可行性较低^[2]。

2.2 管理体制不够健全

对当下的水利工程造价管理进行分析可知,管理体制并不是十分完善,智能化水平较低,出现的问题依然是较多。从现行的管理体制来看,除了中央管理外,还包括地方管理,而且行政主体、业务主体间呈现出分离状态,这就导致管理职责未能得到清晰界定。如果这些问题没有得到解决的话,对造价管理产生的影响是非常大的。

2.3 项目预算缺乏严谨性

在对水利工程进行建设前应该要完成好预算工作,但是现实情况却并非如此,设计概算、审批预算之间存在明显差距,这就导致实施过程中出现较多问题,修改较为频繁,如此就会导致工程建设周期延长。除此以外,水利工程建设过程中未能完成好预算控制工作,导致超标较为严重,如此就会导致施工预算相较于设计概算明显过高,造价成本也就明显增加。

2.4 计价方式不统一,方法不科学

从当下水利工程造价的实际情况来看,采用的计价方式并未统一起来,而且规范性明显不足,这就使得造价全过程管理难以达成,项目管控实效性也就达不到预期。除此以外,采用的计价方法并不是十分科学,大多是通过预算来对工程造价予以明确,简单来说就是依据定额来对直接费用进行计算,而在对间接费用、税金、利润等展开计算时则要将取费标准作为依据,同时要依据文件要求来予以适当调整,进而将水利工程造价予以确定。然而在市场经济发展速度持续加快之际,材料价格存在明显波动,此种计价方法的适用性变得较低,难以将水利工程造价清晰呈现出来^[3]。

2.5 以低质量实现低工程造价

针对水利工程展开招投标时,不少企业会通过恶意压价行为来寻求中标机会,因而在施工中为了使得造价成本能够大幅降低,会故意使用一些质量低的材料,或者是偷工减料,而这就使得施工的质量、安全无法得到保证。除此以外,参与施工的人员并不拥有较高的专业素养,这就使得施工质量达不到目标,而且物资利用效率较低,尤其是工程项目造价能够带来的经济效益未能得到切实关注。

3 提高水利工程造价管理水平的相关对策

3.1 建立并健全水利工程造价管理体制

若想保证水利工程造价管理的整体效率有大幅提升,一定要构建起更为完善的管理体制。从相关单位的角度来说,必须要对造价管理过程中出现的问题有切实的了解,并要从现行法律法规出发,切实完成好改革创新工作。从水利工程企业的角度来说,应该要将《水利法》作为基础,将管理体系予以完善。除此以外,水利企业必须要组建起专职的监督部门,由其来对造价管理予以有效监管,一旦发现违法乱纪行为的话,必须要第一时间上报,进而选择合适的措施进行处理。

3.2 有效地提高水利工程造价管理人员的专业素养

展开水利工程造价管理时,从事管理工作的相关人员必须要履行好自身的职责,若想保证造价管理的实效性大幅提高,管理人员一定要通过有效途径来保证自己的专业素养有大幅提升,业务培训必须要积极参加,能够掌握更为丰富的专业知识,自身的专业技能能够切实加强。

3.3 采用实物量法来编制水利工程的工程造价

在展开工程计价时,国际通行的计价方法为实物量法,对此种方法予以应用时,要依据工程项目特征对施工、设计方案予以结合,如此就能够将直接成本、间接成本等予以明确。将实物量法予以充分利用可以使得水利工程的成本投入清晰呈现出来,如此一来,造价管理的实效性自然就可得到保证^[4]。

3.4 加强工程造价动态过程的控制

水利工程项目的建设周期较长,而且施工有一定的难度,这就使得工程造价管理较为困难。因此说,从事造价管理的相关人员必须要对动态控制予以重点关注,从工程项目的现状出发,确保造价控制能够进一步加强,尤其是要做好实时跟踪,将其中不合理的地方寻找出来,进而依据合同中的相关条款展开适当调整。如此方可使得工程造价管理能够有序展开,施工成本可以控制在合理范围内,进而保证工程建设的整体质量大幅提高^[5]。

4 结语

总之,在我国水利工程项目的建设过程中,国家各部门,以及水利工程设计单位和施工单位都要强化对于水利工程造价管理的认识和理解,对工程项目的造价要实行全过程的控制与管理,从整体上把握工程情况,要紧围绕水利工程的经济收益与社会效益这一核心,使工程造价管理有效贯穿于整个水利工程项目中,制定合理可行的投资决策,健全工程造价管理体制,提高项目预算的严谨性,采用合理的水利工程造价方法,实施信息化造价管理,保证施工质量,杜绝浪费,确保水利工程项目顺利完成。

[参考文献]

- [1]孙先群.论水利工程造价管理的问题及对策[J].建材与装饰,2020(12):286-287.
- [2]曾瑞.浅析水利工程造价管理存在的问题及对策[J].居业,2018(11):156.
- [3]熊燕妮.浅析水利工程造价管理存在的主要问题及对策[J].江西建材,2015(7):270-271.
- [4]赵立强.浅析水利工程造价管理中问题及对策[J].科技信息,2014(3):278.
- [5]龚黎.水利工程造价管理存在的问题及其对策[J].技术与市场,2010,17(9):163-164.

作者简介:刘小利(1983.12-),毕业于:山东理工大学,所学专业:工程管理,当前就职单位:山东金桥建设项目管理有限公司,职务:副总经理,职称:副高级职称。