

## 建筑室内装饰装修施工技术的要点、难点探究

吴祖全

北京阳光丽景建筑装饰有限公司, 北京 100028

**[摘要]**对于建筑工程项目来说,室内装饰装修工程是其非常重要的施工内容。但是装饰装修工程本身也又具有很强的复杂性和综合性,因此为了充分保证施工的质量,减少质量和安全问题发生的概率,施工企业必须要对装饰装修工程项目的特征予以详细的了解,充分保证工程施工进度、施工质量以及安全方面都能够达到标准和规范的要求,从而更好的满足企业各个方面的效益。

**[关键词]**建筑室内装饰装修; 施工技术; 要点、难点

DOI: 10.33142/aem.v3i4.4041

中图分类号: X70;TU7

文献标识码: A

### Key Points and Difficulties of Interior Decoration Construction Technology

WU Zuquan

Beijing Yanguang Lijing Architectural Decoration Co., Ltd., Beijing, 100028, China

**Abstract:** For construction projects, interior decoration engineering is a very important construction content. However, the decoration engineering itself has strong complexity and comprehensiveness. Therefore, in order to fully ensure the construction quality and reduce the probability of quality and safety problems, the construction enterprises must have a detailed understanding of the characteristics of the decoration engineering project, and fully ensure that the construction progress, construction quality and safety can meet the requirements of standards and specifications, so as to better meet the benefits of all aspects of the enterprise.

**Keywords:** interior decoration; construction technology; key points and difficulties

#### 1 建筑室内装饰装修施工技术的原则及要求

在建筑工程室内装饰装修工程中涉及的内容非常多,在实际施工过程中也非常容易受到外界多方因素的影响。从而导致产生施工质量隐患,给整体室内装饰装修工程质量和效果产生不良影响。为了对这一问题进行有效的解决,施工单位在施工过程中必须要严格按照相关标准和原则进行施工,对现场施工技术也要严格要去,并且依据施工准确和标准进行有效落实。

首先装饰装修工作人员必须要充分认识到自身工作的重要性。在日常施工中对自己的行为进行有效约束,严格按照装饰装修工程施工标准和规范进行操作,对现场施工技术要点进行科学的统筹与合理的部署,同时还要坚持安全和质量原则,对施工现场的材料质量和设备进质量进行仔细的检查,从根本上保证质量<sup>[1]</sup>。

其次就是工作人员还要对施工要点和重点进行科学的把握,并且严格依据自身岗位职责来对施工区域内的技术要点进行积极的贯彻和落实。同时因为装饰装修工程施工中会存在多个工种和专业同时施工的情况,所以一定要做好各专业的协调,由此对施工中出现的的问题予以详细的了解,避免不同专业之间出现矛盾,影响施工效率和施工质量。此外还要对整个施工过程进行全方面的监督和管理,管理人员要深入施工现场对当前的施工状态有详细的了解,避免安全隐患和质量。

#### 2 当前建筑室内装饰装修工程发展中存在的不足

##### 2.1 建筑装饰装饰施工存在着质量的通病

随着建筑工程行业的迅速发展,质量问题一直都是被人们所关注的,但是人们的关注点也不仅仅是质量,建筑项目的美观性以及功能性也逐渐成为建筑装饰工程中人们的重点关注对象。但是当前我国装修工程中,技术相对还比较低,因此就会导致施工过程中容易出现质量问题,比如装修材料掉落问题,或者是用电安全等。

##### 2.2 施工细节欠缺规范性

随着人们对建筑工程的要求越来越多,使得装饰装修工程的施工难度也越来越大,因此为了更好的完成施工目标,施工单位不仅要注重装饰装修工程的美观性,而且还要对施工细节予以高度的重视。但是在实际施工中很多施工单位

并不能做到这一点,不能自行开展自检工作,而且监理人员在实际监管过程中也仅仅是检测其是否按照施工规范进行操作,查看施工表面有没有存在问题,在细节上也没有高度关注,因此导致很多问题会在竣工验收时才能发现,而这时进行整改,不经会延误施工进度,而且还会增加施工难度和成本费用。所以在装饰装修工程施工中,施工人员必须要本着专业的态度,严格按照施工图纸和规范进行操作,并且不断进行自检,尤其是针对细节内容,从而从根本上来保证施工的质量。

### 2.3 建筑装修装饰施工材料污染严重

在建筑装修工程发展过程中所产生的环境污染问题是非常严重的,而且也成为了人们关注的重点问题,其中尤其是甲醛污染,对人们的身体健康产生了很大的威胁。所以在建筑装修工程施工中,推广节能环保材料已经成为建筑装修市场发展的一个主要趋势。并且随着实际应用,人们对节能环保装修材料也有了更加深刻的认识。首先就是在装修设计阶段要本着合理的原则,通过使用先进的科学技术在工程设计时就要以减少环境污染为设计目标,从而实现建筑节能环保的目的;其次就是对装修施工技术的选择和使用,在选择施工技术时,施工人员要依据工程的实际情况来进行选择,而这施工人员的专业技术水平有着很好的要求;最后就是在装修材料方面要进行严格的选择,避免以次充好的问题出现,要选择满足环保节能要求的装修材料,真正实现环保节能的目标。

## 3 提高建筑室内装饰装修工程项目施工管理的措施

### 3.1 强化施工建材质量管理

在对建材供应商进行选择时,施工企业必须要提前进行市场调研工作,对供应商的资质、信誉以及建筑材料的性价比进行全方面的考虑,通过对比分析选择最为合适的供应商。在建筑材料进入施工场地之前,监理人员要对材料质量进行抽检,避免以次充好的情况,而且在对材料进场检测时送往的检测机构也要具有相应的资质;在材料检测合格以后要指派专门的工作人员对其进行摆放和管理,存放在指定的地点,并做好详细的登记,同时还要依据材料的性能情况做好保护措施,避免对材料性能产生不良影响,影响材料质量。

### 3.2 做好施工阶段的安全管控工作

建筑室内装饰装修的安全风险非常高,所以施工阶段的安全管理工作就显得尤为重要和关键。因此在施工期间,必须要做好各项安全管控工作,对安全防护用具进行及时更新,充分运用先进的管理技术方式,强化安全管理效果,保障人员施工安全。此外为了提高安全管理的效果,除了施工企业,工作人员自身也要具有安全防护意识,对自身的行为进行有的约束,最大程度上减少安全事故的出现。而要实现这一目标,施工企业就要定期开展安全培训工作,通过案例方式将以往工程中出现的安全事故进行讲解和分析,提高施工人员的警惕性,使其能够积极做好自身的安全防护,严格按照操作规范和标准进行施工,由此不仅能够为施工人员安全施工提供可靠的保障,而且还能提高室内装饰装修工程施工的质量和施工效率<sup>[2]</sup>。

### 3.3 提升施工管理人员的专业技能水准

管理人员的综合素质会在很大程度上影响管理的效率和管理质量,其专业技术水平也会影响工程施工的质量。而且随着社会的不断进步和发展,建筑行业对管理人员的专业要求越来越严格,因此管理人员必须要不断提高自身的专业技术水平和综合素质。在项目开展之前,公司要对管理人员开展科学的培训,组织其对标准化工地进行参观和学习,帮助管理人员不断提高质量意识和安全意识,丰富其管理经验,使其能够在以后项目的开展过程中能够高标准,严要求,最大程度保证工程施工质量。

### 3.4 适时更新施工技术

在装饰装修工程施工中,为了对施工中存在的问题进行有效的解决,就必须要对各种新型建筑材料以及技术进行科学的应用,由此实现对施工技术进行科学的优化,有效减少施工污染问题,提高施工质量,促进企业向着更好的方向发展。其次在施工阶段还要对信息技术进行科学的运用,建立信息管理系统,从而实现对工程施工进度的有效监控,通过信息系统远程监控对施工中存在的问题进行有效的察觉,及时采取有效的措施对问题进行解决,从根本上保证施工效率和施工质量。而且还能实现项目的精细化管控,降低工程管理的难度,提高管理的水平。

### 3.5 加强信息化管理技术的运用

科学技术的飞速发展在很大程度上促进了信息化水平的提高,当前我国信息技术也比较成熟,在装饰装修工程中通过运用信息化技术能够帮助管理人员更好的开展各项管理工作,提高施工效率,保证施工质量。比如通过 BIM 技术

可以对室内装饰装修的模型进行创建,然后通过模拟来对各种装饰技术的可行性进行有效的判断,通过模拟来及时发现施工过程中出现的问题,并及时提出解决措施,这样就能够有效的避免在实际施工中发现装饰技术不合适而导致工程延误,通过信息技术的有效运用能够在很大程度上提高装饰装修工程的质量<sup>[3]</sup>。

### 3.6 融合绿色环保施工理念,提升建筑室内装饰装修建设效果

在装饰装修工程中,绿色环保理念是其发展的必然趋势,因此施工单位在实际的施工过程中,必须要坚持绿色环保的理念对室内装饰装修工程施工要点进行科学的统筹和规划。施工人员要依据工程项目的整体结构布局来对绿色施工理念进行科学的运用,并且在此基础之上选择最为合适的施工技术。比如在墙面施工中,为了减少资源浪费问题,尽可能的选择使用墙面保温技术。或者依据工程的实际情况来选择比较合适的绿色环保施工材料,从而达到绿色施工的目标和效果。

## 4 结语

总之,在建筑装饰装修工程开展过程中会受到多方面因素的影响,但是因为装饰装修工程本身具有一定的特殊性,其不是简单的工序的叠加,而是在实际工程中会出现多个环节以及多项内容同时施工或者对接,因此会产生很多施工重点和难点,基于此,施工单位必须要对这些重点和难点进行高度的重视,不断提高工程施工质量。

### [参考文献]

- [1]杨云云.建筑室内装饰装修工程施工收口工法要点探究[J].房地产世界,2020(18):132-134.
  - [2]刘萌萌.装饰装修工程施工质量控制与管理对策[J].造纸装备及材料,2020,49(4):145-146.
  - [3]童显梅.装饰装修工程室内环境污染控制及施工管理方式研究[J].中国建筑装饰装修,2020(5):111.
- 作者简介:吴祖全,北京阳光丽景建筑装饰有限公司。