

关于建筑工程监理与施工技术创新的关系

陈丹

新疆金石建设项目管理有限公司, 新疆 伊宁 835000

[摘要]经济的飞速发展促进我国建筑工程规模在不断扩大, 建筑行业的施工水平也在不断提升。工程在建设施工的时候监督管理工作和其施工工艺有着必然的联系。不仅能够加强品质的提升, 还能够促进我国建筑工程又好又快的发展, 市场竞争愈演愈烈, 这就更加体现出监督管理工作以及施工工艺的重要性, 对于建设工程来说, 监管工作的意义是十分明显的。因此, 文中主要分析和研究了建筑工程监理和施工技术创新的主要作用还有其中存在的问题, 并且分析和研究了相应的改善措施。

[关键词]建筑工程; 监理; 施工技术; 关系

DOI: 10.33142/aem.v3i4.4053

中图分类号: TV6;U44

文献标识码: A

On the Relationship between Construction Engineering Supervision and Construction Technology Innovation

CHEN Dan

Xinjiang Jinshi Construction Project Management Co., Ltd., Yining, Xinjiang, 835000, China

Abstract: With the rapid development of economy, the scale of construction projects in China is constantly expanding and the construction level of the construction industry is also constantly improving. When the project is in construction, the supervision and management work has an inevitable connection with its construction technology. It can not only enhance the quality improvement, but also promote the sound and rapid development of Chinese construction projects. The market competition is becoming increasingly fierce, which reflects the importance of supervision and management and construction technology. For construction projects, the significance of supervision is very obvious. Therefore, this paper mainly analyzes and studies the main role of construction engineering supervision and construction technology innovation, as well as the existing problems, and analyzes and studies the corresponding improvement measures.

Keywords: construction engineering; supervision; construction technology; relationship

1 主要作用和意义

1.1 市场竞争力的加强

对于现在来说, 我国的建筑行业需求量相对较大, 监理部门对于每项技术都有着很强的要求, 这样才能够保证在竞争的过程中有着很强的实力。所以, 对于监督管理部门来说, 为了在市场发展过程中拥有雄厚的竞争力就要发挥创新精神, 与社会发展相适应, 提升自身的专业优势, 保证竞争实力的提升。除此之外, 监理部门还要对自身的服务观念以及服务品质进行提升。还要对市场的发展以及同行业的竞争工作者进行深入的研究, 对自己以后的发展趋势以及发展措施进行研究, 加强监督管理水平的提升。施工技术也要不断创新和发展, 加强服务水平的提升, 与社会发展相互融合的监督管控措施才是提升市场竞争力的关键因素。

1.2 促进专业监管工艺者得水平提升

在监理工作落实的过程中, 专业管控工作者的专业素养是非常重要的。现在对于我国的监督管理工作者来说, 专业素养比较高的人才相对比较匮乏的, 廉价劳动力相对较多, 而且流动性也比较轻, 自身的经济效益也不够, 因此, 要按照现在监督管理市场的发展需求对企业的监督管理专业工作者进行素养的提升以及专业水准的提升, 进行高品质的人才队伍建设。

1.3 加大服务范围

我国监督管理的工作主要是按照建筑工程的发展来进行发展的, 因此, 要不断提升监督管理工作者的服务范围, 与社会发展以及世界发展相适应。在很多发达国家进行建筑工监督管理的过程中, 都需要对其技术以及规划设计方面进行整体的把控, 并且吸取经验, 提升监督管理的技术水准, 保证自我监督管理的能力提升, 并且进行定期的培训和

学习，在一定程度上保证监理工作的有序发展。

2 建筑建立与施工技术的关系

建筑监理工作其实就是动态性控制其项目的投资进度质量以及合同管理等，当然整个控制的措施还是要借助组织和同经济以及技术措施，通过动态化控制以此来实现高校优质的建筑目标。那么作为建筑施工质量管理中的关键内容的施工技术控制，将对应的在建筑监理工作中施工技术的控制也是其工作的重点。因此就可以了解到建筑监理是能够进一步加强施工技术的控制力度，保障建筑施工质量的，当然更重要的就是能够降低安全事故的发生概率。另一方面因为建筑施工过程中的施工影响要素过多，并且极具复杂性以及系统性的建筑会进一步加大建筑监理工作难度。由此相应的建筑监理工作人员一定要明确自己的岗位职责，在工作时一定要熟悉整个建筑施工现场环境，明确建筑监理工作的关键性，以此来展开相应的监理工作，推动建筑施工的优质建设。对比我国建筑施工发展情形，可以发现我国现阶段大部分的施工人员并没有得到专业技术培训，综合素质水平并不高，这一点是建筑施工中发生质量问题的最大原因。为了避免建筑施工中发生质量问题需要加大力度展开建筑监理工作，在监理工作环节中需要保证施工人员具备专业施工水平只有达到专业水平标准才可以上岗作业。总的来说建筑监理对施工技术有促进作用，反过来施工技术人员能够程度性的促进工程监理工作，通过推广应用的施工技术可以很大程度上提高建筑工程质量监理效果。

3 目前监理工作与施工技术存在的问题

对于工程监理工作来说，主要的问题就是其自身的专业监督管控制度体系的不完整性，各个监督管控的职能标准体系还没有进行完善；而且监督管控工作者自身专业素养不够，工作经验也比较欠缺；很多监管工作者在对责任进行落实的过程中，没有按照有关标准体系来进行落实，这就会导致工作中问题的出现，对整个工程的质量产生一定的影响，工作中的问题就会层出不穷。尤其是很多实习工作者来说，工作经验比较欠缺，而且工序流程也没有熟悉和了解。

在进行施工工艺落实和建设的过程中，很多的施工技术没有和其工程的实际情况以及创新性技术进行有效的融合，仍然使用曾经的传统化模式进行施工，这就会加大施工总量，延长施工的进度和施工的总周期，企业经济效益下降。

4 创新措施

4.1 施工技术创新推动建筑工程监理工作的开展

施工监理的主要目的是对施工过程进行控制检查监理工作的合理性，设计部门要保证监理工作的顺利进行，必须改进和创新现有的施工技术，各部门要与承建商搞好合作，双方共同协商。从施工质量上看，该工程采用的先进施工技术可以作为借鉴。工程监理部门负责建筑施工和建筑工程质量监理工作，工程监理部门可以从实际监理中总结相关工作经验，形成完整的工程监理体系，促进技术监督事业的发展。由此可见，加强建设监理工作，可以促进我国施工监理更加完善，促进我国社会经济的可持续发展。

4.2 监管工作者素养的提升

对于监管工作者来说，其自身的专业水准和整个工作的成效有着直接的关系，因此就要进行专业素养的培训，这样才能够和社会发展相呼应。对于在职的工作者来说要进行定期的培训，而且还要进行创新理论的学习以及工艺的学习，对自身的专业素养进行有效的提升。对于企业来说，为了其可持续性的发展，还要对社会进行综合的招聘工作，对人才进行有效的突出选拔，为整个企业进行合理的人才引进，对监理的工作进行有效的落实。除此之外，在整个日常的工作过程中，还要对团队意识进行加强，加强团结一致的精神，充分发挥主观性。

4.3 现场的监督管控

对于建设现场来说，会有人流以及材料和设备等等各个因素，假如不对其进行合理的管控，就会导致现场混乱的问题出现，导致施工过程中无法对秩序进行有效的管控。在监理的过程中，相关的监管工作者要在现场进行有效的管控，可以对现场的情况进行充分的掌控，进而保证效果的有效落实，很多的监理工作者为了效益和方便，大部分都没有落实到细节，这就会导致监管工作的失职，无法对工作进行有效的监管。比如在工程施工的过程中，就要对环境进行充分的了解，对各个因素进行综合的考虑，以及生态环境的污染等等，保证现场建设的安全性，在进场之前有哪些注意事项等等。

4.4 质量管控的信息化

要想加强质量管控的信息化建设，首先就要进行相关平台的建设，并且利用有效的信息化技术对数据进行科学化以及合理化的建设，保证监理工作的共同交流，提升信息化管控的水准，进而保证监管工作的品质。

4.5 抽样检测的合理性

在监管的过程中,施工之前以及建设过程中海油竣工之后都要进行质量的监管和测量。对材料进行合理的检测,对其和整个产品的标准是否吻合进行检查,要保证材料的品质,在整个工程使用的过程中,要保证其自身的安全性,对其进行样本的检测,保证材料的科学性以及合理性。在工程建设过程中,要保证建设工作者按照相关标准体系来对工程建设,还要进行有效的不定期的查验,避免材料的不合格导致工程品质的降低,如果有不符合标准的施工工艺出现就要进行重新建设。在竣工之后要对工程进度以及施工的经验等等进行综合的总结,保证品质问题及时的发现,在一定程度上避免质量问题的出现。

5 结束语

综上所述,对于工程的监督管控以及施工技术的两种因素之间,都有着相辅相成的作用,而且两者相互促进。对于建筑工程来说,通过对监理工作的有效落实加强施工技术的科学有效提升,进而保证工程品质的提升,经济效益的增加,提升施工的效率,缩短施工的周期,竣工工作落到实处。

[参考文献]

[1]叶联峰.关于工程监理施工技术相互作用的具体分析[J].经贸实践,2017(15):315.

[2]钟让藻.关于工程监理施工技术相互作用的具体分析[J].魅力中国,2015(4):250-251.

[3]聂玮琦.工程监理与施工技术的相互作用分析[J].科技创新与应用,2020(9):158-159.

作者简介:陈丹(1989.11-),女,新疆伊宁市人,汉族,本科学历,新疆金石建设项目管理有限公司——(监理部)——专业监理工程师,从事工程现场监理工作。