

## 建筑工程监理过程中的监理安全管理责任探析

张燕梅

新疆金石建设项目管理有限公司, 新疆 伊宁 835000

[摘要] 安全是每个建筑工程项目管理的首要工作内容。监理单位相关工作人员要充分掌握施工现场的实际情况, 从而保证科学合理地开展施工安全监理工作, 保证根据施工现场实际情况做好安全事故预防措施, 提高安全监理工作效果, 将不必要的损失尽量减少, 保证建筑企业和施工人员的利益, 推动建筑行业持续稳定地发展。

[关键词] 建筑工程; 监理; 安全管理

DOI: 10.33142/aem.v3i4.4055

中图分类号: TU712.2

文献标识码: A

### Analysis of Supervision Safety Management Responsibility in the Process of Construction Project Supervision

ZHANG Yanmei

Xinjiang Jinshi Construction Project Management Co., Ltd., Yining, Xinjiang, 835000, China

**Abstract:** Safety is the primary work of every construction project management. The relevant staff of the supervision department should fully grasp the actual situation of the construction site, so as to ensure that the construction safety supervision work can be carried out scientifically and reasonably, the safety accident prevention measures can be taken according to the actual situation of the construction site, the safety supervision work effect can be improved, the unnecessary losses can be reduced as far as possible, and the interests of construction enterprises and construction personnel can be guaranteed, so as to promote the sustainable and stable development of the construction industry.

**Keywords:** construction engineering; supervisor; security management

#### 1 监理安全责任鉴定原理

我国法律法规随着建筑行业的不断发展而逐渐改进完善, 建立安全责任管理机制的构建有助于推动建立行业和建筑行业的进一步发展。当前建筑工程建设中存在多种引发安全事故的因素, 而监理单位需要从刑事责任、民事责任、行政责任三方面承担自身的工作职责。

首先, 关于刑事责任。第一, 监理单位如果严重违反了国家规定导致工程施工质量不达标, 甚至发生重大安全事故, 那么就需要承担相应的刑事责任。第二, 监理人员失职、渎职导致发生了重大的安全事故需要监理单位承担刑事责任。

其次, 民事责任。所谓民事责任, 是监理人员在开展监理工作过程中自身的失误严重影响了建设单位的利益, 需要承担相应的民事责任。监理人员自身原因是造成民事责任的主要来源, 通常是监理人员工作不到位引发了不同程度的工程质量或者经济方面的不足, 比如监理人员没有严格落实自身工作内容, 没有充分发挥监督责任, 没有细致地检查该检查的地方, 工作中存在收取贿赂等工作作风问题, 在具体监管中签字验收不合格的工程项目, 串通施工方降低施工质量没有解决发现的问题, 没有充分保证工程施工质量等。这些都是常见的监理人员需要承担的民事责任。

最后, 行政责任。所谓行政责任, 主要指的是违法乱纪行为引发的工程经济损失, 行政监督单位和监理单位在工作中可能会出现违法乱纪行为, 需要严格处罚这些行为, 以免发生安全事故。我国建筑行业在近些年发展较快, 总产值趋势如图 1 所示。通过图 1 可知, 近些年建筑行业产值持续增高, 想要保证建筑行业进一步稳定地发展, 就要细化责任, 提升监理水平。

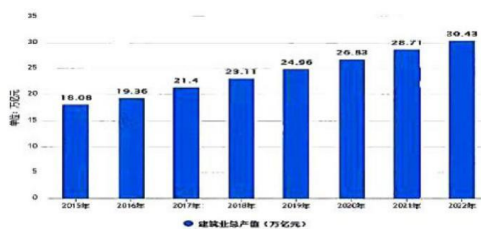


图 1 建筑行业总产值趋势图

## 2 建筑工程安全监督管理现状

### 2.1 监理管理制度不够科学化

在实施建筑工程监督管理过程中需要将现阶段操作标准明确。根据监理管理制度要求，要逐步提升施工并且完善施工现场管理。通过构建完善的管理制度才能保证各项监理工作科学有效地展开。不过当前很多建筑工程项目施工监理管理制度都存在不完善的情况，有的管理制度流于形式，有的管理制度直接套用其他企业的方案没有针对企业具体情况制定，安全管理制度不完善，进而导致无法切实落实各项安全监理工作，导致在实际开展建筑工程项目建设中频频出现不同程度的安全隐患，威胁着工程质量和工作人员的生命财产安全。

### 2.2 设备监督管理不足

现如今建筑工程建设已经朝着机械化方向发展，越来越多的机械设备应用于建筑工程当中，但是同时也增加了机械设备带来的安全风险。有的施工单位没有设置严格的设备管理制度、没有定期开展机械设备维修保养、没有严格按照设备操作标准操作设备，导致设备出现不同程度的问题，甚至引发安全事故。为了减少设备带来的安全问题，监理人员需要加强监管，严格按照监督管理规范监管施工中人员操作行为。

## 3 建筑工程施工安全监理办法

### 3.1 协调好现场安全监理

首先，监理人员在开展施工现场管理时要注意全面检查施工企业的相关内容，比如在检查施工合同时，要对施工要求、期限等各个方面进行仔细地审查。其次，要做好安全生产责任制的合理制定，保证明确划分并且让每位员工都明确自身的岗位职责，督促员工认真落实自身工作任务，如果出现问题要追责到人。监理单位可以根据工程建设规模、要求等方面合理选配监理人员，同时要加强监管施工现场所有的机械设备，确保所有设备心更难以良好可以正常运作。再次，要加强监管施工人员安全，通常很多施工企业的施工队伍都缺乏专业的训练，监理人员需要组织人员进行安全培训，明确施工规范的重要性，提高施工队伍的安全意识。最后，要和各方监理人员、管理人员做好沟通，按照工程需求协调好各项安全管理工作，保证施工作业安全地开展。

### 3.2 施工过程安全监理

建筑工程质量安全直接受到施工材料质量的影响，如果施工材料不达标，很可能引发诸如坍塌等严重的安全事故。为此，要求所有施工材料都配备合格证明，监理人员要检查合格证的真伪。要严格控制材料质量，针对性地抽查检测新采购的原材料，详细记录质量检查过程。在具体材料管理中，首先要按照国家规定的标准做好材料验收工作。其次，监理人员要充分做好班组交底工作，统一验收施工工序规范性，如果在验收中发现问题要立刻处理问题。最后，监理人员在验收施工项目过程中要再次检测企业已经出具的检查报告，只有所有报告都没有问题后方可开展下一步施工作业。此外，监理人员在开展安全监管中，要注意施工技术的特点，尤其注意做好恶劣天气条件下的现场安全管控，做好应急方案的制定和落实。

### 3.3 竣工验收安全监理

监理人员要以验收标准为基础开展竣工验收工作，全面分析和检查工程的质量安全水平，确保不存在安全隐患，避免出现遗漏问题。在检验建筑项目实体质量安全中，如果发现问题要及时联系施工单位并且督促其进行整改，在完成整改后需要再次检查其质量情况，同时跟踪项目最终的整改结果，只有在确认合格后方可签字通过。

### 3.4 建立规范的监理机制，公开监理过程

现如今我国监理行业虽然有着一系列的法律规范，但是相关管理制度、机制仍然有待进一步完善，所以，监理单位要注意建设规范的建立制度体系，将建立单位的内部监督和管理能力提高。建立单位可以设置专门的检查部门，加强监控和挂历监理工作各个环节，实施透明化管理，避免在房建工程监理工作开展中出现暗箱操作、贪污腐败等问题。同时，要长期稳定地建设监管制度，落实监管责任，将房建工程建设监管的成果、进度及时公布于众，将监理的透明度提高，严惩违法乱纪行为。此外，高效科学的培训教育是保证从业人员紧跟时代发展、提高监理单位竞争实力的重要途径，是我国建筑行业健康发展的重要保障。

### 3.5 提升安全意识

提高全体参建人员的安全意识是保证施工现场安全监督管理工作顺利开展的重要条件。在施工现场要做好安全保护设施的合理设置，严格按照安全生产责任制开展施工作业，定期组织安全培训，加强对施工队伍安全意识的培养，

提高施工队伍的综合素质水平。施工部门要做好施工现场安全防护设施的设置和完善,保障施工人员作业环境的安全,同时将施工人员的安全意识和操作能力提升,加强材料管理,做好各种建筑材料的分类摆放。同时施工现场安全监督管理人员要注意检查预留管道、进出口等位置是否设置了必要的警示标志,确保顺利地完成所用产品的进出,如果有必要可以设置监控系统、封闭保护装置,将这些重点位置的安全防护水平提高,加强提示施工人员,做好安全管控,严禁非工作人员随意进出施工现场。

### 3.6 提升员工安全事故的应对能力

为了保证施工现场安全,需要提前制定安全事故应对预案,同时定期组织应急演练,提高员工应对安全事故的能力。一方面,企业要以具体的项目实际情况为基础客观地分析工程施工中存在安全隐患,做好事故应对方案的制定和完善,同时将安全事故因对预案落实到每个部门,确保每位员工都能够熟悉安全事故应对方案。另一方面,应当定期组织应急演练,通过这种方式让员工能够充分掌握应急办法,将安全事故的应对能力增强。

## 4 结束语

监理人员在开展建筑工程监督管理过程中要以管理标准要求为基础细化各项工作,不断总结经验教训,加强新技术的应用,加强提升监督管理水平,做好施工现场的监督,提高监理水平,为顺利地实施工程建设提供充足的保障。

### [参考文献]

- [1]王瑞. 建筑工程施工监理安全风险及其防范措施[J]. 中外企业家,2018(31):112.
- [2]阎福寿. 建设工程监理过程中监理的安全责任分析[J]. 山西建筑,2018,44(31):210-211.
- [3]胡嗣嵩. 分析建设工程监理过程中的监理安全管理责任[J]. 建材与装饰,2018(38):129-130.
- [4]黄海滨. 建设工程监理过程中的监理安全管理责任探讨[J]. 住宅与房地产,2018(3):135.
- [5]王敏. 建设工程监理过程中监理安全责任探讨[J]. 山西建筑,2018,44(1):211-213.

作者简介:张燕梅(1991.3-),女,新疆伊宁市人,汉族,本科学历,新疆金石建设项目管理有限公司——(监理部)——专业监理工程师,从事工程现场监理工作。