

## 浅析建筑工程施工技术管理水平有效提升策略

李天玉

桂林理工大学, 广西 桂林 541004

**[摘要]**在社会快速发展的带动下,我国建筑工程行业的发展取得了良好的成绩,在这种发展形势下建筑工程行业中大量的新兴施工企业应时而生,不但为建筑工程行业发展打下了坚实的基础,而且也导致建筑工程行业内部竞争形势越发的严峻。建筑工程施工企业要想保证自身的良好发展,那么最为重要的就是需要从各个细节入手来增强自身的综合实力。所以,怎样提升建筑工程施工技术管理工作水平,是当前各个建筑施工企业迫切需要解决的问题。这篇文章中主要围绕建筑工程施工技术管理水平的提升展开全面深入的研究分析,希望能够对我国建筑工程行业的稳步健康发展有所帮助。

**[关键词]**建筑工程;施工技术;施工管理;提升策略

DOI: 10.33142/aem.v3i7.4582

中图分类号: TU712

文献标识码: A

### Brief Analysis of Effective Promotion Strategy of Construction Technology Management Level of Construction Engineering

LI Tianyu

Guilin University of Technology, Guilin, Guangxi, 541004, China

**Abstract:** Driven by the rapid development of society, the development of Chinese construction engineering industry has made good achievements. Under this development situation, a large number of emerging construction enterprises in the construction engineering industry emerge from time to time, which not only lays a solid foundation for the development of the construction engineering industry, but also leads to the increasingly severe internal competition situation in the construction engineering industry. If construction enterprises want to ensure their good development, the most important thing is to enhance their comprehensive strength from all details. Therefore, how to improve the level of construction technology management is an urgent problem to be solved by various construction enterprises. This article mainly focuses on the improvement of construction technology management level, hoping to help the steady and healthy development of Chinese construction industry.

**Keywords:** construction engineering; construction technology; construction management; promotion strategy

#### 引言

近年来,我国科学技术水平得到了不断的提升,有效的促进了建筑工程施工过程中各项技术管理工作良好发展。但是,就实际情况来说,在组织实施各项实践工作的时候,因为不具备良好的管理机制以及完善的管理制度,所以导致管理工作整体效果较差,这样对于建筑工程施工技术管理工作的未来良好发展造成了诸多的限制,为了切实的对上述问题加以解决,我们需要充分结合实际情况采用有效的方式来促进施工技术管理工作水平的不断提高。

#### 1 建筑工程施工技术管理的必要性

在社会经济快速发展的带动下,我国科学技术水平得到了不断的提高,使得大量的新型建筑工程施工技术应时而生,这样就对建筑工程施工技术管理工作提出了更高的要求。建筑施工单位要想保证自身稳步健康发展,那么最为重要的就是需要充分结合行业发展趋势,将最先进的科学技术和机械设备加以运用,促进各项实践工作效率和质量的不断提升,为整个建筑企业的稳步健康发展起到积极的辅助作用。但是就实际情况来说,部分工作人员因为自身并不具备良好的专业技能和实践能力,所以会无法将新型机械设备加以实践运用,从而导致施工过程中经常遇到各种问题,再加上建筑施工单位在落实技术管理工作的时候,缺少科学的全面管理,这样也会对施工技术的实践运用造成一定的制约。其次,在科学技术快速发展的带动下,建筑工程建设工作越发的复杂,从而使得各项施工技术的难度也在逐渐的提升,大量的建筑工程施工单位对于施工人员专业水平给予了更多的关注。一个完整的建筑工程项目往往需要各个部门的通力协作,这样才可以保证建筑工程各项工作的有序开展,所以在组织开展工程施工建造工作的时候,需要结合各方面实际情况来对管理制度进行切实的优化完善,并且在实践中将管理制度加以严格的执行,这样才可以确保建筑工程的施工质量,为建筑工程施工单位的未来稳步发展起到积极的推动作用。再次,建筑施工单位在实际开展各项

施工工作的时候,需要从各个细节入手来实施建筑工程质量监管工作,建筑工程施工质量可以说与整个施工单位的发展趋势密切相关,如果在落实施工工作的时候没有切实的落实施工质量管理工作的,那么必然会引发严重的损失,所以建筑施工单位应当对工程施工质量给管理工作予更多的关注<sup>[1]</sup>。

## 2 当前阶段影响建筑工程施工技术管理水平的问题

### 2.1 施工管理重视度不足

尽管从整个建筑工程行业整体上来说,我国建筑企业对于建筑工程施工技术管理工作所具有的重要性有了全面的认识,但是就各个细节方面来说,企业方面给予建筑工程施工技术管理工作的关注无法满足实际需要。诸如:施工材料在被运用到工程施工建造之中往往会对工程整体施工质量造成巨大的影响,但是当下部分建筑施工单位因为受到多方面因素的影响,所以会对施工材料的检查和管理有所忽视,导致部分施工材料在被运送到施工现场之前没有实施专门的质量检查工作,这样就会导致诸多质量不达标的施工材料被运用到工程施工建造之中,最终会对整个工程的施工质量和施工效率造成诸多的损害。

### 2.2 施工管理制度不完善

充分结合各方面实际情况和需要来对施工管理制度加以优化完善,为施工单位全面落实各项施工工作给予良好的辅助,但是就当下情况来说,我国很多建筑单位尽管制定了专门的施工管理制度,但是因为制度在实践运用中效果较差,没有将工作人员的工作内容和工作职责进行详细的划分,这样就会导致各项工作的开展中会遇到大量的问题,无法从根本上对工程施工质量和施工效率加以保证<sup>[2]</sup>。

### 2.3 管理技术手段较落后

建筑工程施工进度与整个施工单位能够获取的经济收益存在直接的关联,但是在落实各项施工工作的时候,很多的建筑施工单位通常都会选择事后控制的方法来推进建筑工程施工技术管理工作的落实。事后控制方法所具有的优越性就是可以确保建筑施工单位切实的遵从施工规范标准落实各项工作,但是事后控制方法在实践中存在诸多的问题,如果不能切实的加以解决,最终就会对各项施工工作的实施造成巨大的阻碍。

## 3 提升建筑工程施工技术管理水平的策略

### 3.1 提高工程技术管理人员水平

在建筑工程项目管理系统中,施工技术管理工作是其中较为重要的一项工作,需要工程施工单位加以侧重关注,利用有效的方法来促进技术管理工作整体水平的不断提升。这就需要技术管理工作人员拥有较强的专业技能和实践能力,并且还要具备良好的工作责任心,能够将施工技术管理工作进行全面的实施,并且可以将工作中遇到的各种问题及时的给予解决。在组织实施技术管理工作人员培训的时候,应当侧重关注对他们的技术管理能力的培养,运用各种综合评估和考核的方法来对技术管理人员进行资质的判断,从整体上提升工作人员的工作水平<sup>[3]</sup>。

### 3.2 建立健全相关管理机制

要想保证施工技术管理工作的效果,最为重要的就是需要充分结合各方面实际情况来编制切实可行的管理制度,为各项实践工作的实施给予规范性的指导,保证管理工作能够有序的得以开展,并且实现既定的效果目标。

### 3.3 加强技术交底和图纸会审

在实际组织实施建筑工程施工工作的时候,技术交底以及图纸会审工作都是促进工程项目施工工作人员与设计工作人员沟通交流的途径,组织开展项目技术交底以及图纸会审能够为工程技术管理工作整体水平的提升起到积极的促进作用。通过技术交底工作,可以保证施工技术管理工作人员对工程设计的内涵进行了解,从而在开展实践工作的时候可以将施工重点和难点加以切实的把控,为各项工作的有序开展给予良好的辅助。

### 3.4 明确技术管理目标

一个完整的建筑工程项目涉及到的工作量十分巨大,并且可以划分为几个不同的施工阶段,各个阶段的工作重点也是不同的,所以工程施工技术管理工作的侧重点也是存在一定差别的。为了将工程施工技术管理工作的作用发挥出来,建筑施工单位需要将技术管理工作融入到建筑施工准备阶段,切实的为后续各项工作的开展打下良好的基础,并且在结合自身各方面实际情况的基础上,设计不同的技术管理目标<sup>[4]</sup>。

### 3.5 充分利用科学技术

在市场经济快速发展的影响下,建筑工程行业中各个企业对于技术管理工作给予了更多的关注,从而切实的促进

了我国建筑工程施工质量和施工效率的显著提升。在组织实施建筑工程施工工作的时候，建筑施工单位务必要对现代建筑施工技术的要求加以重视，切实的将先进的工程技术加以运用。

### 3.6 加强技术管理检查

工程施工技术管理工作可以说是确保工程施工质量达到规定标准的基础，针对施工技术进行检查也就是对施工技术运用过程中以及结果进行检验，促使工程项目能够完成自检<sup>[5]</sup>。

## 4 结语

总的来说，全面的落实建筑工程施工技术管理工作是具有良好的现实作用的，但是在当下新的历史时期中，这项工作的实施往往会遇到大量的问题，所以施工单位需要切实的将最先进的管理理念和管理方法实际运用，从而促进技术管理工作整体水平的提升。

### [参考文献]

- [1]朱建华. 建筑工程施工技术管理水平有效提升策略探究[J]. 科技风, 2020(15):135.
- [2]孔德乾,刘春莉. 建筑工程施工技术管理水平有效提升策略探究[J]. 住宅产业, 2019(4):43-47.
- [3]李伟. 建筑工程施工技术管理水平有效提升策略探究[J]. 江西建材, 2018(1):218.
- [4]张海滨,杨治波. 建筑工程施工技术管理水平有效提升策略探究[J]. 中国高新技术企业, 2015(11):43-44.
- [5]沙金月. 建筑工程施工技术管理水平有效提升策略探究[J]. 江西建材, 2015(3):277-278.

作者简介：李天玉（1964.12-），毕业于：长春冶金建筑学校，所学专业：工业与民用建筑专业，当前就职单位：桂林理工大学，高级工程师。