

绿色施工管理理念下的土建施工管理创新

蔡明光

浙江二十冶建设有限公司, 浙江 杭州 310000

[摘要]将生态建设管理理念作为土木工程建设管理工作的理论基础,是促进建设可持续发展的重要保障。实施绿色建筑管理符合中国的可持续发展理念,是按照中国绿色发展目标落实绿色环境保护理念的主要途径。随着民用建筑管理的创新、生态建筑概念的引入和资源的节约,提高生态建筑的效率至关重要。有关官员应开展和实施一系列绿色建筑工程,以有效指导民用建筑项目的建设,并为项目的顺利实施提供参考文件。文章阐述了生态建设管理概念的相关情况,并根据生态建设管理概念制定了创新的民用建设管理战略,以便为相关的民用建设管理人员提供有效的参考和帮助。

[关键词]土建施工;绿色施工管理理念;施工管理;创新策略

DOI: 10.33142/aem.v3i10.4978

中图分类号: TU7

文献标识码: A

Innovation of Civil Construction Management under the Concept of Green Construction Management

CAI Mingguang

Zhejiang 20th Metallurgical Construction Co., Ltd., Hangzhou, Zhejiang, 310000, China

Abstract: Taking the ecological construction management concept as the theoretical basis of civil engineering construction management is an important guarantee to promote the sustainable development of construction. The implementation of green building management is in line with Chinese concept of sustainable development and the main way to implement the concept of green environmental protection in accordance with Chinese green development goals. With the innovation of civil building management, the introduction of ecological building concept and resource conservation, it is very important to improve the efficiency of ecological building. Relevant officials shall carry out and implement a series of green building projects to effectively guide the construction of civil construction projects and provide reference documents for the smooth implementation of the project. This paper expounds the relevant situation of the concept of ecological construction management, and formulates an innovative civil construction management strategy according to the concept of ecological construction management, so as to provide effective reference and help for relevant civil construction managers.

Keywords: civil construction; green construction management concept; construction management; innovation strategy

引言

当前,中国经济增长平稳,经济增长不断积累,基础设施建设进入了土木工程步伐迅速变化的热点阶段。鉴于土木工程本身的规模和复杂性及其对环境构成的新挑战,我国的土木工程必须在迅速变化的环境中找到环境管理解决方案,这是实现项目目标的必要手段之一。由于该国某些地区的土木工程建设系统仍然不成熟,管理链中存在着威胁环境的问题。因此,本文件提出了一些问题,并探讨了提高建筑项目环境管理能力的办法。

1 土建工程绿色施工管理概述

1.1 强化绿色施工管理理念

与现有项目管理概念相比,生态建设管理概念大大发展了现有的环境保护概念,为居民提供了良好的土地建设生活空间,并选择了无害环境的材料。为了减少工程建设过程中的污染,我们尽最大努力促进土木工程中人与自然的的良好发展绿色建筑方法反映了可持续发展的概念,是建筑部门目前发展的一个不可避免的趋势。在建设过程中,土地、水、能源和建筑材料等所有资源都得到高效和经济的利用,从而最大限度地提高了建设效益,同时最大限度地减少了资源消耗。绿色建筑概念的应用可以为人们提供健康、舒适和安全的的生活空间,同时实现资源和能源的有效利用。在施工过程中,我们避免了资源的不合理使用,采用了无害环境的建筑材料,提高了有效处理污染物的能力。同时,建筑工程是在适当的自然条件下进行的,在施工管理过程中考虑到当地条件。为了便利土木工程工作,大韩民国颁布了绿色土木工程建筑评价标准,并制定了无害环境和节省资源的建筑管理方法。

1.2 土建施工管理创新的重要性

随着人民的物质生活水平提高,环境要求增加,人们更加重视绿色城市的住房问题,这对建筑部门的发展构成了重大挑战。企业应考虑在不影响自身经济利益的情况下促进企业的长期发展。因此,迫切需要改变对民用建筑管理的传统看法。生态建设管理概念的重要性体现在两个方面:第一,实施生态建设管理概念可以降低土地建设成本,提高建设效率。绿色建筑管理概念包括提高土建效率、改进施工工艺、采用节能环保建筑材料等。绿色建筑管理理念的应用不仅可以提高建筑技术,降低成本,还能实现环保效果。二是绿色建筑管理理念是我国建筑可持续发展的重要理论基础。民用建筑造成了一些污染和环境破坏。例如,减少民用建筑污染是建筑环境管理概念的一个重要方面。绿色建筑管理理念主要研究降低建筑技术破碎仓库的能耗,可以有效减少民用建筑对环境的污染。

1.3 绿色施工管理的特点

建筑物的环境可持续性主要是综合和系统化的。第一,整合意味着使用无害环境建筑材料必须贯穿整个设计过程,同时需要改进先进技术工具和设施在建筑中的应用。因此,可以通过交换设施和先进技术,如工程建筑和行政领域的人工智能,同时降低设施在设计过程中的能耗。第二,系统特点主要是需要事先制定系统的管理和施工计划,以便更好地将环境影响纳入设计过程的各个领域。

1.4 绿色施工对于土建工程的要求

土木工程的未来取决于创新人才,需要适应具体情况的面向发展的方案,加强技术建设,从而有助于提高环境质量。随着经济快速增长,环境问题变得越来越重要。新现代生物学的主要内容是人与自然的和谐。在社会主义文明总体布局的框架内,生态建设必须与经济重建同步进行。环境哲学是促进社会经济发展和建设美好家园的必要举措。随着改革的深入,社会发展对土木工程发展中的绿色设施提出了新的要求。

2 当前我国土建施工管理存在的问题

2.1 施工规划不足

市场调研是土木工程的前提。必须为以后的意外事件做好前期准备。本研究报告的编写为稳健规划奠定了基础,但实际上市场调研不足,规划不明确,经常发生,导致施工混乱和效率低下。良好的规划对运营至关重要,只有理论知识完整时才能应用于客观实践。规划性能不足导致施工进度不完善,运行不完善。筹备过程是项目进展的基本前提之一,如果规划不可行,可能会导致资源浪费。工作的不同部分需要不同的工作计划,并定期更新,这对顺利的设计过程至关重要。

2.2 建筑材料品质不过关

在许多建筑项目中,项目所需的建筑材料的技术要求、质量和类型都很重要,因此必须由相应的人员来区分特定的建筑材料。为此,一些不负责的采购经理从当前的材料市场中选择劣质、质量低劣的产品,以降低采购成本,吞噬建设资金,甚至将一些材料自产自销,以满足施工所需材料的质量。这对后续使用和维护造成严重后果,并可能在后续行动中甚至在施工过程中造成一些重大事件的安全问题。例如,2020年得克萨斯州的一个项目,当时正在建造一个建筑单元的工人突然面临建筑倒塌,造成了一些生命损失。

2.3 施工现场监督管理力度不足

大多数施工企业在建筑行业加大了对施工现场管理的关注和支持力度,但绿色建筑行业仍缺乏足够的监管。该问题主要集中在建筑行业一些行政理念的认识滞后,建筑行业施工质量管理 and 安全管理的时间和关注度加大,对环境可持续性的实施和实施关注度较低。第二,一些承建商和施工经理没有制定适当的绿色施工标准和评价机制,导致建设项目缺乏环境可持续性和管理,并使其难以真正满足环境可持续性要求。

2.4 忽略对环境的保护

巨大的资源消耗是土木工程项目的特点,造成了大量的废物,并构成了严重的环境威胁。与此同时,在选择建筑材料时缺乏彻底的意识,可能导致污染和资源浪费,例如间接浪费。由于整个项目既不回收也不繁忙,因此现场管理不足,项目预算往往超出预期。问题的核心是缺乏环保意识。环境意识不仅可以由一些人来塑造,而且还可以由一个整体的环境可持续性观念来塑造。大部分工人缺乏系统的环境教育,缺乏宣传导致建筑工人人均资源的巨大浪费。

3 绿色施工管理理念下的土建施工管理创新策略

3.1 绿色施工管理的原则

(1) 过程控制原则。环境管理理念下的综合过程控制原则主要涉及建设监管部门不仅要履行整个过程管理,还要

承担在设计过程的各个领域实施环境可持续性的责任,采用深思熟虑的管理,监督施工细节,改进管理,处罚施工过程中的资源污染和环境污染,减少施工中的环境保护。(2)双重利润原则。施工企业接管建设项目主要是为了建设项目的经济性。构成施工企业主体经济的项目经济性对企业健康持续时间有着重大影响。因此,建筑工程的环境管理方案和环境举措不应与建筑企业的经济发展需要相冲突,而应建立在互利原则的基础上,从而提高建筑工程的社会和环境效益,确保建筑企业获得预期的经济效益。(3)环境保护原则。能效是环境管理理念的核心组成部分,要求从设计项目的设计阶段就遵守环境理念。除了尽可能广泛地选用环保材料外,还应合理利用现代技术和相关设备,确保土木工程管理的环境影响符合预期。

3.2 建立绿色施工管理体系

土木工程的实施需要对所有关系进行充分协调,施工管理系统在施工过程中发挥着重要的领导作用。需要结合绿色管理理念建立绿色建筑管理体系因此,有必要制定一个科学管理方案,有效整合项目的各种数据来源,以促进绿色建筑方案的实施。在工程建设中制定有效的资源和能源保护措施。土木工程建设应尽可能利用先进和适应性强的生态建设管理技术。在可行的情况下并在特定预算内,为土木工程进行科学规划和建筑管理材料管理,以选择更环保的材料。加强对施工管理的有效监督,促进施工作业的有效管理,为施工的顺利进行创造良好的施工管理环境。

3.3 培养作业人员的绿色施工意识

土木工程的设计需要许多步骤,在应用传统工作方法时,可能会浪费大量资源。建立无害环境的设计理念促进了设计过程的顺利进行,减少了浪费量。各种环保概念的成功实施还要求经营者制定环保工作概念,以认识到绿色车间的重要性,并将其纳入工作实施中。在整个设计过程中,我们都节约了大量资源,并且对环境问题有敏感认识。为了达到这一效果,需要积极培训施工人员,提高操作人员的操作水平和环保施工意识。

3.4 选择绿色环保的建筑材料

环保材料的选择是土木工程绿色设施的重要组成部分。采购建筑材料时,建筑主管部门应要求采购专业人员统计采购建筑材料的数量,以确保建筑材料的质量符合设计要求,避免使用劣质有毒建筑材料。此外,建筑当局应改善建筑材料的保养、控制和运输管理。施工人员应确保建筑材料采购过程的透明度,并消除出于经济原因采购劣质建筑材料。此外,应重新审查购买的建筑材料,以确保其符合国家建筑标准。

3.5 加强绿色施工材料以及绿色施工技术的使用

建筑材料和工艺的选择不仅影响建筑工程的质量和进度,而且影响建筑工程的环境保护。选择环保材料和环保车间技术也是建设项目环境管理的重要组成部分。采购建材时,有关人员不仅应严格按照有关标准进行环保建材的质量检验,以避免高质量或污染物含量的建材进入施工现场。此外,还应注意设计和实施外地物资储存和管理系统,以确保妥善有序地进行项目建设,并消除环境因素对建筑物资质量和性能的影响。其次,在选择施工方法时,考虑到工程和环境保护的要求,选择先进的技术手段,合理规划施工方案是有意义的。例如,施工企业可以改进建筑行业的反手措施应用,提高太阳能等可再生资源的合理利用,不仅缩短施工时间,而且降低施工过程中的噪音和粉尘发展,提高资源效率,从而降低建设项目的成本。

3.6 加强建筑工程施工现场污染控制

土木工程师不可避免的污染,如果不加以控制,可能会对周围居民的日常生活产生重大影响。因此,控制土木工程中的污染很重要。在民用和建筑污染方面,粉尘、污泥和轻度污染是三种最常见的污染类型。对于污泥污染,由于土木工程中大量使用凹槽,容易受到污泥污染,这种污染最常见的原因是污泥溢出。因此,如果出现污泥污染,土木工程师可以做到这一点。用凹槽固定。处理、控制污染、防止污泥溢出。在灰尘污染的情况下,由于土木工程是裸露的建筑,因此在使用风暴潮时不大可能发生。在制作天气报告时,可能会对周围环境造成很大的污染。并且会严重影响人们。可能。为了防止粉尘进一步污染,施工人员可以在粉尘进入时进行物理喷洒,以控制污染,减少影响。光污染通常在土木工程中使用电焊,从而造成一定程度的光污染和人身伤害。因此,相关土木工程师必须设置适当的围栏连接外部环境,以避免直接接触人体造成光污染。

3.7 构建土建工程的绿色评估管理体系

为土木工程的成功建立绿色评价管理体系,促进土木工程的成功。开展绿色管理理念下的土木工程建设管理评价,有效纠正评价中不合格部分。已经为土木工程的许多方面建立了有效的业绩评估机制,施工管理部有责任履行其职能,

而政府部门则有责任加强对施工进度的监测，并为顺利实施土木工程提供便利。

4 结束语

总之，在我国的支持和推动下，生态建设管理理念得到了广泛推广和应用，受到了极大关注和重视。为了确保人民生活环境的人身安全和质量，施工企业必须将这一管理理念引入土木工程项目施工管理过程，采用符合低碳环境要求的先进建筑技术和建筑材料，充分利用绿色建筑管理理念和技术的良好运行，帮助建筑企业实现更大的经济效益。

[参考文献]

- [1]陈雪雷,杨明德,孙宏宇.绿色施工管理理念下建筑施工管理的创新策略[J].住宅与房地产,2019(206):147-150.
- [2]王佳,赵新天,李明辉.绿色施工管理理念下建筑施工管理的创新策略[J].建材与装饰,2018(17):160-162.
- [3]颜建荣.现场管理对提升土建建筑施工质量的重要性分析[J].砖瓦,2021(3):107-109.
- [4]于双华,戴东方.当代绿色施工管理理念下建筑施工管理的创新策略[J].企业文化(中旬刊),2018,12(4):12-13.
- [5]李萍.关于绿色施工管理理念下的土建施工管理创新策略[J].房地产世界,2021(3):93-95.
- [6]张维忠.绿色施工管理理念下的土建施工管理创新策略[J].工程建设与设计,2020(23):248-249.
- [7]陈琦松.关于绿色施工管理理念下建筑施工管理的创新策略研究[J].BuildingDevelopment,2018,12(4):12-13.
- [8]陈和平,张安军,姜雨.绿色施工管理理念下施工组织的创新策略[J].建筑技术开发,2018(8):22-23.
- [9]潘春玲,韩超.绿色施工管理理念下建筑施工管理的创新策略探究[J].山东工业技术,2019,12(17):12-13.

作者简介：蔡明光（1989.11）男，浙江省宁波市人，汉族，大学本科学历，工程师，建筑基层设施工。