

建筑工程施工技术控制探析

金华强

浙江航兴建设集团有限公司, 浙江 湖州 313000

[摘要]随着城市发展建设步伐逐年推进, 建设项目日益增多, 加大了建设工程监理难度。尤其是在建设技术不断创新背景下, 发挥工程监理的协调、监督和管理作用, 使新技术、新工艺在建设项目中得到有效应用, 成为工程监理人员的重中之重。在建设工程的发展过程中, 质量监督一直是保证建设工程质量的重要手段, 质量监督的水平对建设工程的质量有着重要的影响。建设工程质量监督中的技术管理在质量监督中起着非常重要的作用。只有良好的技术管理水平, 才能保证建设工程质量监督工作的有效开展, 保证质量监督工作能够发挥应有的监督作用, 从而为建设工程质量的提高做出贡献。施工技术是建设项目施工中的关键工作, 涉及技术培训、技术管理等方面。施工过程中的安全技术、技术开发、技术应用、技术公开等工作都是技术管理的重要内容。只有加强施工技术管理水平, 才能保证施工质量, 降低整个工程的成本, 保证企业在激烈的市场竞争中提升竞争力。文章对建筑工程施工技术控制进行了研究分析, 以供参考。

[关键词] 建筑工程; 施工技术; 控制

DOI: 10.33142/aem.v4i3.5610

中图分类号: TU3

文献标识码: A

Discussion on Construction Technology Control of Construction Engineering

JIN Huaqiang

Zhejiang Hangxing Construction Group Co., Ltd., Huzhou, Zhejiang, 313000, China

Abstract: With the pace of urban development and construction advancing year by year, the number of construction projects is increasing, which increases the difficulty of construction project supervision. Especially in the context of continuous innovation of construction technology, giving full play to the coordination, supervision and management role of engineering supervision, so that new technologies and processes can be effectively applied in construction projects, which has become the top priority of engineering supervisors. In the development of construction projects, quality supervision has always been an important means to ensure the quality of construction projects. The level of quality supervision has an important impact on the quality of construction projects. The technical management of construction project quality supervision plays a very important role in quality supervision. Only a good technical management level can ensure the effective development of construction project quality supervision and ensure that the quality supervision can play its due role in supervision, so as to contribute to the improvement of construction project quality. Construction technology is the key work in the construction of construction projects, involving technical training, technical management and other aspects. Safety technology, technology development, technology application and technology disclosure in the construction process are important contents of technology management. Only by strengthening the management level of construction technology can we ensure the construction quality, reduce the cost of the whole project, and ensure that enterprises improve their competitiveness in the fierce market competition. This paper studies and analyzes the construction technology control of construction engineering for reference.

Keywords: construction engineering; construction technology; control

引言

必须加强对建筑技术的控制, 因为建筑的质量、先进和技术水平直接影响到建筑物的整体完整性和稳定。因此, 本文研究了建筑工程的技术控制, 希望利用我国建筑工程的技术改进, 从而促进我国建筑领域的可持续发展。

1 建筑工程施工技术控制的重要性分析

1.1 能够进一步推进我国建筑工程施工自动化发展

为了有效地我国建筑工程的自动化, 必须加强对建筑技术的监督, 提高监督的效率和质量。近年来, 我国的科学和技术水平不断提高, 在实施建筑项目过程中采用了先进的自动化技术, 从而能够对建筑项目的整个执行阶段进

行监测。通过整合技术和自动化管理系统, 引进先进的行政设备, 建筑工程的自动化可以得到便利。

1.2 建筑质量和经济效益可以进一步提高

加强对建筑过程的控制是确保建筑质量的重要工具。由于气候和环境地质学等无法控制的因素, 建筑工程面临重大风险。如果发生事故, 施工进度不仅会受到严重影响, 施工场地运营商也会受到影响。人们的生命受到威胁, 影响到公司的经济和社会利益。因此, 现场施工人员必须按照既定的工作方法和程序行事, 加强对现场施工的管理人员和主管的监督, 以确保生命安全。与此同时, 随着我国工业部门近年来迅速发展, 机械和机械建筑设备流入市场,

大大降低了建筑工程的难度。从主要生产转向机械和设备生产,大大节省了人力资源和企业成本。

1.3 为实现节能减排和生态保护做出贡献

随着中国人民对环境的认识不断提高,中国所有地区都有绿色生产,建筑物直接影响到人民的生活环境。在生产过程中,必须保护能源、减少排放和保护环境,以确保公司的安全。今天,建筑施工的技术管理方法正在创新和改进。在管理过程中,管理人员不仅必须注重施工项目的施工质量和效率,而且还必须加强环境保护,以高效和高效地施工。在这一阶段,我国的绿色建筑正在迅速发展,更加注重在建设过程中使用资源,这可以增加企业的经济和社会利益,帮助它们走上绿色发展的道路。

2 建筑工程施工中存在的问题

2.1 地基施工质量问題

众所周知,建筑物安全一直是现代社会关注的焦点,而构成建筑物重量的主要部分的地基则对公共建筑的质量产生重大影响。此外,近年来,现代建筑以高标准建筑物的形式呈现出复杂的趋势,对基本挖掘工作的质量提出了严格的条件。然而,鉴于实际情况,由于设计、技术、工作人员、设备等因素,建筑一般质量,特别是钻探量往往有问题。在出现基础设施问题的情况下,这直接影响到基础设施的复原力和稳定性,造成不正常的沉降扭曲,导致建筑物内部压力的不均匀分配,并造成质量问题,如墙壁破裂和异常的噪音,导致建筑物因基础结构不稳定而衰落。

2.2 技术要求非常困难

建筑技术是影响建筑质量的一个主要因素。在这一阶段,行政当局面临很大困难,原因是建筑需求高,高级别建筑的施工困难重重,这使得一些建筑单位无法实现过多的经济效益,同时无法实施多个建筑项目。与此同时,在现阶段,一些施工人员的专业和技术水平尚待提高。在施工过程中,施工过程往往是根据以往的施工经验进行的,没有考虑到工地的实际情况和设计要求,导致施工质量下降。

3 提升建筑工程施工技术管理水平的措施

3.1 完善施工技术,落实管理体制

相关单位和部门不仅需要根据实际情况和项目需要,加强和改进相应的管理系统,而且还应加强机构建设进程和实施的监督,并有效改进建筑质量管理。建筑公司,有关部门必须明确规定负责整个建筑过程的人员的责任和权利,由适当的管理人员执行,严格按照《规章》规定的内容监督工作,并给予相应的报酬。它遵循系统的顺序和领导,违反机构安排的行为将受到某些处罚。只有这样,机制的实施和系统的改进才能结合起来。在施工过程中,施工机构应对工作人员进行综合管理,并在整个生命周期概念框架内实施。施工机构还必须在宏观层面上进行适当的战略设计,在微观层面处理细节,将工作人员管理转移到外地,有效改进管理,消除任何错误或建设步骤,提高

业务效率。

3.2 提高管理人员的总体质量并建立专业团队

必须让专业人员参与建设和技术管理等关键要素的实施。因此,提高管理人员的总体质量是建立专业团队的重要手段。除了改进公共行政机制之外,建筑公司还应培训企业内的有关管理人员,包括通过培训和利用社会专门知识,提高他们的专业和个人素质,并促进和加强相关的质量管理。此外,建筑公司应根据项目发展目标和实际建筑目标,对技术人员的技术水平进行定期评估,给予与最佳业绩相称的报酬,指导批评或对业绩不佳的合理处罚。在实施管理层时,管理人员应严格遵守规章和技术要求,谨慎和谨慎地履行职责,确保技术规程和规则的准确性,并及时调整问题。只有这样,才能提高管理人员的总体质量。

3.3 确定目标和行政规则,真正的行政机制

建筑单位在根据实际情况、工作人员和项目需要征聘技术职位时应具有足够的专业性和细节。在明确的指导下清除整个管理目标,规定了每个员额的责任,并使每个员额的技术人员能够解释自己的责任,并根据其业务目标和实际情况安排工作。与此同时,建筑单位应设计早期预警措施。关于可能的技术问题和困难,应事先进行规划,以确保迅速应对严重事件。此外,各股应建立更严格的管理监督机制,以便及时发现、处理和纠正所有类型的问题,特别是质量不足的问题;记录问题并总结经验教训。

3.4 明确技术管理任务

建筑群有其自身的长处和短处以及各种项目的目标。因此,必须根据任务的难度和迫切性,确定责任和设计应使用的任务。在技术上,通过提高质量和效率进行技术管理。在这一过程中,各单位不仅要考虑到部门的实际需要,而且还要考虑到项目的现实情况,以确保适当设计管理职能。管理人员还应逐步考虑实际部署过程中遇到的问题,并及时作出调整。除了加强其技术能力外,还开展了有效的部门间合作。只有这样,才能实现建筑任务的一切和行政目标,而不是独立运作。此外,管理人员可以考虑到成功的项目,专门的指导小组,并有系统地进行宣传;他们还可以通过系统的技术培训和公共关系来补充晋升,从而真正提高公众认识,提高专业水平,技术人员还应学习和掌握知识过程中最新和最先进的技术,这将大大有助于提高个人能力和整体业务水平,并有助于尽早完成项目。管理人员应促进群组之间的沟通,交流经验,实现信息的一致性,从而提高总体质量和业务能力。

3.5 逐步改进施工管理系统

为了进一步确保顺利实施建筑项目,实施有效的工具并改进适当的技术,必须更好地改进适当的管理系统,使之真正适应技术系统的建设,同时促进业务发展。良好的基础管理制度将大大促进企业的发展,并成为有系统和综合执行的有力保障。在施工过程中,建筑单位必须具有高

度的技能、技术内容和智力指导;努力提高总体业务能力和技能,以提高管理人员的技术和管理技能。此外,建筑单位应通过培训等方式满足具体的工程要求。例如,在对建筑工程图纸的联合审计中,建筑单位必须在开发系统的同时开展必要的工作,为整个建筑工程提供指导,并确保工程顺利完成。此外,就人员配置而言,建筑单位应当合理。只有这样,才能在个人责任和职责的支持下,改进每个人的建设项目的建设,并加强全球统筹行动小组的能力,使每个工作人员都能从中受益,改善公共行政,确保顺利运作。

3.6 加大管理要求和安全要求的力度

施工股必须按照法律规定、条例和合同规定准确确定质量,并确保每次研讨会都不会出现质量问题。还应严格管理参与人员和团队,无论是其公司还是外部员工,同时考虑到机构标准的要求,加强他们的综合能力,解决各种问题。在安保管理领域,建筑单位应设立专门的安保管理单位,专门研究安保风险和减少灾害风险。例如,建筑单位应及时处理现场停电问题,并应敦促工作人员佩戴头盔并系安全带,这些细节将减少发生事故的可能性。

4 建筑工程施工技术

4.1 钢筋施工技术要点

(1) 根据图形设计要求,计算钢工艺的准确长度、连通长度和弯曲长度,并正确确定弯曲位置;(2) 在系钢索的过程中,工作人员需要检查其质量、形状和形状。仔细检查规格和模型;(3) 装订安排必须严格符合装订要求,以确保所存的孔位置正确;(4) 注意钢链链;(5) 确保将钢条绑在底板上时精确定位;(6) 使用碎石垫片以稳定绳索,避免在浇灌混凝土时去除混凝土;(7) 合理比例的焊接面积和地面控制的机械连接,同时考虑到缓冲区的具体情况。(8) 钢筋建造完工后,应核实钢筋的大小、规格和位置,以确定钢筋是否符合设计设计。在铸造之前,应按照民用建筑的要求完成钢铁施工。

4.2 环境建筑技术

国家和公众对建筑业能源消耗和污染的兴趣日益增加。国家坚持可持续发展的道路,倡导绿色建筑,促进环境保护,并为生活和工作创造有利的工作环境。在建筑业今后的发展中,应考虑到环境和社会趋势,采用绿色建筑技术。传统的建筑项目经常消耗大量不可再生资源,在建筑过程中产生大量固体废物、噪音污染和灰尘污染,严重影响了环境。目前,国家加强了治理,公司正在积极引进绿色建筑技术,大多数建筑工地都配备了防尘车辆和掩蔽网,以控制粉尘污染。建筑工地还配备了临时棚屋,用于控制诸如钢材等工作的噪音污染。

4.3 防水建筑技术

最困难的建筑工程包括防水建筑,特别是江阳角等特别部分。为此目的,在防水工程期间,可使用临时纤维薄膜保护膜保护墙壁,以避免损坏墙壁和防水涂层。在门窗建造工

作中,对层进行填充,并定期涂防水油漆。厨房和浴室使用大量的水。在进行建筑工作时,应注意保护土地不受水的影响,并用防水沙子处理穿过管道的部分,并定期涂防水涂层。在采取防水行动之后,应对封闭水进行检测,以确定是否存在渗漏。在安装污水管道时,需要进行测试,以确定管道是否渗漏。

4.4 模具制造技术

作为建筑工作的一个重要组成部分,模型中的建筑技术更为严格,建筑质量在很大程度上决定了滞后混凝土结构的质量。模板的建造可以通过以下步骤加以控制:(1) 在现场清除垃圾和杂质,安装架架、墙体和柱子,使用网络和模具铺地板,安装托盘和空调板,最后从模具中清除垃圾,以确保模具的安全和稳定。(2) 准确确定楼层位置,清晰的抛射物,放置合理短的钢筋,并减少墙壁的厚度。沿墙架设一条长500至600毫米的横向钢筋。建筑物高度为标准,漂浮的钢筋紧固在剪切墙上,并在墙上两端安装厚度。(3) 墙体已预先准备好,并有条码,并配有横梁的部分部分。

5 结束语

总而言之,在建筑工程中,必须合理选择建筑技术,进一步加强技术控制,提高建筑技术的标准和作业水平,有效利用技术的价值和优势,确保工程质量,促进我国的建筑创新和持续进步。

[参考文献]

- [1] 乔泽伟. 建筑工程管理存在的问题及对策[J]. 居舍, 2021(27): 78.
- [2] 郭之成. 建筑工程管理中计算机信息技术的运用探讨[J]. 绿色环保建材, 2021(9): 56.
- [3] 张小彦. 加强建筑工程管理中进度管理的有效措施[J]. 绿色环保建材, 2021(9): 34.
- [4] 郑逸, 罗琛. 建筑工程管理模式现状及创新发展分析[J]. 中国建筑金属结构, 2021(9): 89.
- [5] 柯翼之. 浅谈建筑工程管理及施工质量控制的有效方法[J]. 中国建筑金属结构, 2021(9): 23.
- [6] 张兴龙. 有关房屋建筑工程施工技术及现场施工管理探析[J]. 中国建筑金属结构, 2021(7): 19.
- [7] 杨凡. 房屋建筑工程现场施工技术及管理路径[J]. 城市住宅, 2021, 28(5): 224-225.
- [8] 王帅国. 解析建筑工程施工技术及其现场施工管理[J]. 建筑与预算, 2021(7): 83-85.
- [9] 张海捷. 新时期建筑工程施工技术控制与创新思考分析[J]. 四川水泥, 2021(9): 89.
- [10] 何英敏. 复杂环境下地下室施工技术控制措施探析[J]. 黑龙江科技信息, 2017(6): 78.

作者简介: 金华强(1990.10)男, 毕业院校: 湖州职业技术学院, 专业: 建筑工程技术, 单位: 浙江航兴建设集团有限公司, 职位: 项目经理, 职称: 工程师。