

## 浅谈建筑装饰装修设计施工一体化策略

唐怀宇

北京城建亚泰建筑装饰工程设计有限公司, 北京 100020

[摘要] 近些年社会发展的速度异常迅猛, 我国的综合实力水平得到了显著的提升, 但是在建筑工程行业的发展过程中存在一些特殊问题, 导致建筑装饰装修工程行业的发展受到了限制, 在该行业中必须要做好设计施工一体化的处理, 采取相应的策略和方法, 才能够保证建筑装饰装修工程项目的有序进行。最终实现行业进步的要求。

[关键词] 建筑工程; 装饰装修; 工程设计; 设计施工一体化

DOI: 10.33142/aem.v4i9.6919

中图分类号: TU238

文献标识码: A

### Brief Discussion on the Integrated Strategy of Design and Construction of Building Decoration Engineering

TANG Huaiyu

Beijing Urban Construction Yatai Architectural Decoration Engineering Design Co., Ltd., Beijing, 100020, China

**Abstract:** In recent years, the speed of social development has been extremely rapid, and the level of China's comprehensive strength has been significantly improved. However, there are some special problems in the development of the construction engineering industry, which has limited the development of the construction decoration engineering industry. In this industry, we must deal with the integration of design and construction, and adopt corresponding strategies and methods, only in this way can we ensure the orderly progress of architectural decoration projects. Finally, realize the requirements of industry progress.

**Keywords:** construction engineering; decoration; engineering design; integration of design and construction

当前人们的生活质量水平正在持续提升, 对于自身的居住环境提出了更加严格的要求, 因此加速了建筑行业的发展脚步。如果建筑施工行业要在激烈的市场竞争中占据有利的地位, 就必须要在自身的发展过程中构建更加完善和先进的管理体系, 尤其是作为建筑施工行业重要组成的装饰装修施工单位, 更需要强化设计施工管理效果, 构建完善的设计施工一体策略, 对项目中的每一个环节加以管控。

#### 1 正确看待建筑装饰装修工程

建筑装饰装修工程是整个建筑工程行业中最关键的组成, 装饰装修工程部分直接影响到人们的生活质量水平以及人居环境的舒适性, 还有人们生活的态度。而实施建筑装饰装修工作最为关键的目的和最终的要求就是要针对建筑物进行维护以及改造, 对其原本的状态进行拆除或完善, 使之达到预想的空间状态和装饰结构, 营造出人们想要居住的生活环境和空间。负责建筑工程项目管理工作的人员或者是建筑物的业主在开展工程项目的装饰装修工作时, 会投入资金和精力, 并安排专业的工作人员使用专业的材料和施工方法, 将材料转变为具体的结构框架。在建筑施工行业的发展过程中, 必然离不开资金的使用和规范化处理, 如今建筑施工行业的发展过程中整体体现了更加开放以及包容的特征, 工程项目涉及到不同的环节和流程, 其中会消耗大量的劳动力资源以及机械设备还有人力资源, 但是由于有关方面针对建筑工程项目的施工

技术进行的研究还存在一些不足, 其全面性无法得到保障, 因此导致最终获得的研究成效也不是十分鲜明<sup>[1]</sup>。在建筑施工行业中, 一些先进的技术和设计理念的融合效果可能并不是十分合理, 导致最终获得的效果不是十分明显, 组织开展建筑装饰装修工程项目的施工工作时, 如果每一个环节之间无法得到紧密而有效的连接, 包括工程项目的勘察以及设计, 还有施工环节的配合度较差, 都会导致现场的施工管理效果难以满足实际的需求, 因此对于工程的质量造成损害, 甚至还会在其中产生很多的危险事故, 最终对建筑施工企业的持续发展造成影响<sup>[2]</sup>。

#### 2 建筑装饰装修设计施工一体化发展的重要性分析

(1) 建筑装饰装修设计施工的一体化是行业发展的趋势

当前社会处于飞速发展的新时期, 人们的基础物质生活得到了充分的满足, 人们在温饱问题解决的基础上更加追求高质量的生活, 希望通过各方面的资源配置来营造一个良好的生活环境, 让人们的生活质量水平更高, 因此对于建筑装饰装修工程同样提出了更加严格的要求, 这就加速了建筑装饰装修行业的现代化发展脚步。正是在这个过程中, 建筑装饰装修工程行业中的每一部分内容都在进一步规范和完善, 包括在施工过程中的细节以及在管理工作开展时执行的各项要求和标准, 都是建筑装饰装修工程

行业规范化发展过程中的重要组成,这有利于促进建筑装饰装修工程企业自身综合实力的提升,并且能为后续行业的进步提供帮助<sup>[3]</sup>。

(2) 建筑装饰装修工程设计施工的一体化有利于达到企业自身发展目标

不同业主和客户对于自身的生存环境提出的要求并不完全一致,因此促进了建筑装饰装修行业的进步,如果建筑装饰装修施工单位要在和业主合作的过程中增进两者之间的交流和联系,最终设计以及获得和业主的需求更加匹配的工程项目,展现出更加优良的装饰装修结果,达到客户所满意的状态,就需要提高建筑装饰装修工程施工单位等综合实力水平。在具体发展的过程中要深入了解当前市场发展的需要以及市场发展背景,对企业自身的发展前景进行综合性分析和了解。除此之外,为了创造出居民更加愿意居住的生活环境,还需要建筑装饰装修工程施工单位在和客户合作的过程中,从不同的方面做好准备,获得一些关键的信息和资源,以便于保证建筑装饰装修工程的设计能够和施工的工作之间保持最大程度上的统一状态,这样才能够促使建筑装饰装修工程施工企业在实际发展的过程中做好各方面的准备,切实提高自身的竞争实力,拓展建筑装饰装修工程企业未来的发展空间,促进企业进步<sup>[4]</sup>。

### 3 建筑装饰装修工程设计施工一体化策略

#### 3.1 加强建筑装饰装修工程的工序质量管理

建筑装饰装修设计施工一体化目标的实现以及施工工作的有序开展,对于整个行业的进步都具有重要影响,但在工程项目实施环节采取的建筑装饰装修施工技术方法以及整体的水平可能仍然存在不足,因此导致其无法达到预想的理想化状态,甚至还会在装饰装修工程项目实际执行中出现各方面的问题,对于工程的进展和最终的质量造成影响<sup>[5]</sup>。要解决这些问题,就需要在建筑装饰装修工程项目的全过程中提高重视,安排专业的工作人员,对整体施工质量和施工状态加以把控,从每一个细节上进行分析和研究,从而制定出和实际情况相对更加匹配的建筑工程项目施工管理方案,为后续工作的开展提供指导和参照。也正是通过这样的方式,能有效规避在建筑装饰装修工程项目设计施工全过程产生的不良问题对于最终的施工结果造成影响,也能防止在施工过程中产生太过于混乱的现象。在施工中,如果没有办法对装饰装修工程的工序质量进行控制,那么就容易出现混乱的现场,施工部署的作用也无法在其中得到充分地展现,最终带来的影响更是不可预计的。另外是要保证建筑装饰装修工程的工序质量,要严格遵守和参照规范化的标准并落实各项工作,只有确保工程项目的施工工艺流程真正满足实践要求和标准的前提下,才可以对后续施工操作的开展提供指导和参考,为整体装饰装修工程的施工质量提升奠定良好的基础。通过相关方面的研究分析,已经发现和建筑装饰装修工程的工

序质量存在紧密关联的影响因素丰富,包括现场的施工环境以及所使用的施工材料和工艺技术、机械设备、操作人员都是关键的影响因素,也只有针对这些问题展开深入的研究分析,才能够将建筑装饰装修工程项目保持在一个更加稳定和平衡的状态,为后续工作的开展做好准备<sup>[6]</sup>。

#### 3.2 对于建筑装饰装修工程的新施工投入更多关注

建筑装饰装修工程设计施工一体化有着独特的优势,在具体应用的过程中取得了优秀的成果。当前我国在建筑施工行业的发展过程中对于创新方面的问题产生了高度的重视和更多的了解,为了保证社会实现持续稳定的发展,就需要建筑装饰装修工程的施工单位针对设计施工的一体化问题产生相应的认识,对设计施工的一体化进行优化创新,促进整个工程项目质量的提升以及水平的增长,最终为我国的建筑施工行业发展奠定良好的基础。也正是基于现代科学技术的快速稳定发展前提下,有很多新型节能环保以及装饰材料和相关的技术得到了研发和广泛的推崇和应用,这些材料和技术在实际应用的过程中对于建筑装饰装修工程产生了积极的作用,促进了工程项目的顺利有序实施,也达到了工程项目效益最大化的要求。具体来说,使用新型的墙体装饰材料用于装饰装修工程中和传统的墙体相比较,其性能更加优秀,同时兼具了节能环保方面的独特优势,更符合我国可持续发展的规范性,在建筑装饰装修工程项目中也不容易产生环境污染,因此体现出良好的作用<sup>[7]</sup>。

#### 3.3 做好建筑装饰装修工程监督管理

社会的不断发展促进了建筑施工行业综合水平的提高,但是同时也对该行业提出了更加严格的要求,如果建筑装饰装修工程企业要实现稳步的发展,就需要在具体的工程项目中严格执行并落实工程项目的监督管理任务,了解施工过程中的细节,做好全面管理的准备,并针对工程中的实际情况进行优化和完善,这样才能够更顺利地达到工程项目监督管理的目标和要求,防范在施工过程中可能会出现风险,最大程度上保障施工企业的经济效益。具体来说,编制建筑装饰装修关于设计施工的一体化方案和策略时,就需要在施工管理方面投入更多的关注,一方面是要明确在建筑装饰装修工程设计施工管理工作中的具体监督工作要求以及标准,对其中存在的各方面问题进行综合性分析和研究,寻找和实际情况更加匹配的方法和思路,防止在建筑装饰装修工程项目中出现损失<sup>[8]</sup>。另一方面,在组织开展建筑装饰装修工程施工监督时,还应当对其中存在的各方面问题进行统一的把控和分析,确保各项工作都能够按照原定的计划来开展,也可以顺利达到预想的工作状态。除此之外,建筑装饰装修工程项目的管理部门在开展监督管理工作时也应发现在管理制度体系中存在的不足和缺陷之处,结合工程的实际以及行业进展,对其中的细节性问题进行优化和处理,通过完善监督管理的

规范性制度体系,为后续监督工作的有序执行提供参考依据以及更加科学的指导,为后续的各项工作进行奠定良好的基础,也能够针对后续的每一项工作的实施提供参考的价值。

### 3.4 适当使用绿色装饰装修材料

可持续发展理念对于各大行业造成了影响,而基于绿色施工理论前提下的施工过程本身比较复杂和繁琐。在具体开展施工工作的过程中,通过使用绿色环保的生态化材料,更有利于实现建筑装饰装修工程行业的绿色发展目标。对此,需要负责建筑装饰装修工程项目的施工单位在开展施工工作之前完成图纸的会审和设计工作,加大图纸的审核力度,并准确计算出在建筑装饰装修工程中所使用的施工材料数量,制定出合理的材料采购计划,这样才能从根本上降低施工过程中造成的材料浪费现象。在选择材料时,需要根据工程实际情况以及人们的需求,去选择有着可循环利用价值的环保性能材料。在运输建筑装饰装修材料的过程中,也可以采取特殊的方法,降低使用材料过程中发生的材料损坏问题,尤其是在材料的装卸环节应当做好保护措施,尽量保证材料一次搬运成功,确保材料的搬运效果符合工程项目的实际要求。在工程项目中材料到位之后,要安排专业的工作人员加强对于材料的管理工作,防止在材料保管的过程中由于保管不善而出现材料变质或材料丢失的问题,导致建筑装饰装修工程项目施工效果不理想<sup>[9]</sup>。

### 3.5 在建筑装饰装修工程项目中保证资源供应充足

建筑装饰装修工程的顺利开展离不开资源的供应,资源是否能及时供应又会直接影响到装饰装修工程的施工效率以及施工结果,也就是说在工程项目中只有保证资源供应的充足和及时性,才能让工程项目的实施更加顺利和稳定。由于在建筑装饰装修工程项目中使用的材料种类丰富,数量较多,如果使用传统的施工材料运输方法,可能会导致材料供应不及时或者是现场材料保存混乱或者管理不合理的问题产生,导致在建筑装饰装修工程项目中的一些需求无法被及时满足。也就是说,在现代化建筑装饰装修工程项目施工中,应当对材料及资源的供应方式进一步优化,比如说可以引进自动化的机械运输生产设备,对建筑装饰装修工程项目中所使用到的材料进行自动化传输,保证资源及时供应,也可以利用自动化运输机器对系统进行远程控制,为施工现场提供数量充足、种类正确的

施工原材料,保证每一个施工部分的有序进行。在这种方式下,要求负责建筑装饰装修工程项目的管理人员对设计方案中的内容和细节认真严格把握,尽量保证现场运输的所有材料和资源都符合设计方案中的各大要求和标准,尤其是在装饰装修工程中,包括墙面、地面以及给排水环节,最终实现设计施工一体化的目标和要求<sup>[10]</sup>。

## 4 结语

总而言之,建筑装饰装修行业已经进入了更新的发展阶段,在行业的发展和建设过程中,有必要采取更加先进的科学技术方法和技术,帮助企业中的领导人员在决策时更加顺利、方便,也可以帮助相关单位的领导者在负责建筑主要是装修工程项目的管理过程中强化管控效果,付出更多的精力,真正体现出设计施工一体化的效果,最终达到建筑装饰装修工程质量理想化的状态,实现各项资源合理应用的要求。

### [参考文献]

- [1]蒲银生,姚国钦,韩云龙.建筑装饰装修工程设计施工一体化策略解析[J].居舍,2022(10):22-24.
  - [2]汤海红.建筑装饰装修工程设计施工一体化研究[J].中国新技术新产品,2020(16):69-70.
  - [3]孔晨光.建筑装饰装修工程设计施工一体化研究[J].居舍,2020(22):23-24.
  - [4]邓艳姣.建筑装饰装修工程设计施工一体化研究[J].大众标准化,2020(13):79-80.
  - [5]郭涛.建筑装饰装修工程设计施工一体化研究[J].居舍,2020(11):9.
  - [6]王波.建筑装饰装修工程设计施工一体化研究[J].居舍,2020(4):63.
  - [7]莫静英.建筑装饰装修工程设计施工一体化研究[J].智库时代,2019(28):255-259.
  - [8]周杰培.建筑装饰装修工程设计施工一体化研究[J].现代物业(中旬刊),2019(6):56.
  - [9]严志杰.建筑装饰装修工程设计施工一体化研究[J].现代物业(中旬刊),2019(6):219.
  - [10]孙瑶瑶,卢闹闹.建筑装饰装修工程设计施工一体化策略探讨[J].现代物业(中旬刊),2018(8):178.
- 作者简介:唐怀宇(1979.3-)男,四川大学,土木工程专业本科,北京城建亚泰建筑装饰工程设计有限公司,项目技术总工,助理工程师。