

园林景观工程的施工管理特点及质量控制

王春波

北京市如景生态园林有限公司, 北京 100010

[摘要] 园林景观工程质量的好坏直接代表着一个城市的形象, 优质的园林景观工程对城市的发展也有着一定的促进作用。园林景观可以为人们提供休闲、娱乐的场所, 现代人对于生活品质的要求越来越高, 因此对于园林景观工程的要求也越来越高。园林景观工程涉及的施工面积大、难度高, 必须要加强施工管理, 才能保障园林景观工程的质量。不过就目前我国多数城市开展的园林景观工程施工来看, 仍旧表现出了大大小小诸多问题, 一定程度上对园林景观工程质量产生了影响。基于此, 必须要采取有效的施工管理措施, 加强质量控制, 才可以提高城市园林景观的品质。

[关键词] 园林景观工程; 施工管理; 质量控制

DOI: 10.33142/aem.v4i9.6920

中图分类号: TU986

文献标识码: A

Construction Management Characteristics and Quality Control of Landscape Engineering

WANG Chunbo

Beijing Rujing Ecological Garden Co., Ltd., Beijing, 100010, China

Abstract: The quality of landscape engineering directly represents the image of a city, and high-quality landscape engineering also plays a certain role in promoting the development of the city. Garden landscape can provide people with places for leisure and entertainment. Modern people have higher and higher requirements for the quality of life, so the requirements for garden landscape engineering are also higher and higher. The construction area of landscape engineering is large and difficult, so we must strengthen the construction management to ensure the quality of landscape engineering. However, in terms of the current landscape engineering construction in most cities in China, there are still many problems, large and small, which have an impact on the quality of landscape engineering to a certain extent. Based on this, we must take effective construction management measures and strengthen quality control to improve the quality of urban landscape.

Keywords: landscape engineering; construction management; quality control

引言

工程管理以及施工质量控制是保障建设项目质量的重要手段。园林景观工程的综合性非常强, 涉及到了给排水工程、土方工程等等多方面的内容, 如果在园林景观工程施工过程中, 未能进行适当的质量工程管理, 从而使得质量管理工作贯彻不到位, 就会直接影响到园林景观工程的质量, 观赏效果也会随之降低。而随着近年来人们对于园林景观提出的更多要求, 工程质量的重要性也就不言而喻, 因此, 必须要加强园林景观工程管理以及施工质量控制。

1 园林景观工程施工管理特点分析

1.1 建设材料要求高

园林景观工程对于建设材料的要求比较高, 除了要求建设材料必须要兼具高质量与低成本, 同时, 还要求建设材料具有很好的美化效果, 这样才可以起到美化环境的效果。例如, 植物材料在形态上面必须要满足园林景观设计的需求, 将其放入到景观中, 才会有美感。建筑材料不仅要与设计规定的尺寸和强度相符合, 同时还要有特殊的花纹、样式等等, 这样才可以起到装饰的效果, 体现出设计者的意图。

1.2 管理周期较长

园林景观工程的绿化部分需要对植物进行精心的搭配和移栽养护, 将不同类型的树木、花卉等等进行合理的搭配, 起到美化环境的效果。在移栽过后, 还需要持续的对植物进行养护, 确保苗木的存活率, 达到园林景观设计的要求。因此, 这也就决定了园林景观工程管理周期长的特点, 在建成之后, 必须要投入大量的资金用于植物的养护, 确保植物能够茁壮成长, 发挥出其美化环境、净化空气等特殊的功能^[1]。

1.3 施工综合性较强

园林景观工程是一项综合性非常强的项目, 涉及到了建筑学、生物学等多门科学的知识, 因此, 参与园林景观工程的管理人员必须要具有丰富的工作经验以及充足的知识储备。此外, 园林景观工程是城市建设中的一个重点项目, 尤其是景观这一部分, 必须要园林工程的主体建设完成之后才能开展, 景观工程的质量很大程度上受到了主体项目施工质量的影响, 也给施工管理造成了一定的限制。

1.4 造价控制难度大

园林景观工程施工内容非常复杂, 但是却较为细致,

每一项工程的量虽然不大,但是对于施工的要求却各不相同,因此也就给工程造价带来了一定的难度,预算的准确性比较难把控。此外,在现场施工的时候,通常会出现施工与设计要求不一致的问题出现,出现工程变更,也给造价控制带来了难度。

2 园林景观工程的重要意义

2.1 改善生态环境

开展园林景观建设的首要目的就是为改善城市中的景观绿化,为城市居民打造更好地生活环境,起到愉悦身心的作用。城市生活节奏比较快,人们整日往返于工作单位与家中,娱乐活动比较少,缺乏锻炼。做好园林景观工程建设,可以改善居民生活环境,也能够让人们在空闲的时间里可以多和大自然进行接触。此外,植物对于城市生态环境也有很好地改善作用,能够净化空气,有利于城市可持续发展目标的实现。

2.2 有效做到安全防护

在进行园林景观工程建设的时候,需要使用到各种各样的植物来打造美丽的园林景观,一定程度上改善了城市生态环境,提高了城市居民的生活质量,同时,还能够起到防灾的目的。不同的植物有其不同的特性,利用植物的合理搭配,可以防治一些自然灾害^[2]。

3 影响园林景观工程施工管理的因素分析

3.1 人员因素

施工人员以及管理人员的素质水平对于工程质量产生着直接的影响。城市中的园林景观工程属于一项附属工程,和其他的工程项目相比,其对于技术性以及严谨性等方面的要求较低,这也就导致了一些管理人员以及施工人员对该工程项目的重视程度不足,认为其技术含量较低,对于相关的专业知识掌握不充分,导致植物在种植之后,得不到有效的抚育,出现了苗木的死亡。很多的工作人员的责任感有待提升,导致园林景观工程的质量得不到有效的保障。

3.2 施工材料因素

园林景观工程的规模通常比较大,使用到的施工材料多种多样,涉及有装饰材料、结构材料等等,这些材料必须要具有良好的经济性和环保性,但是在实际施工的时候,很多施工单位为了降低成本,而选择一些劣质或是不满足环保要求的原材料,导致施工质量不达标。园林景观工程中的一项重要工作就是苗木管理工作,苗木的存活率是对园林景观工程施工质量的直接体现,因此,需要选择适当的苗木品种,通过合理的运输以及移栽手段,来提高其存活率。

3.3 规划设计因素

就目前我国的园林景观设计来看,很多都存在设计方案不完善的问题,没有充分的考虑现实问题,对于设计的可行性控制不到位。首先,园林景观设计的重点存在偏差,过于看重外形,而忽视了对环境的影响,没有做到低碳技

能。其次,过于看重面子工程,铺张浪费,造成了大量资源的浪费,同时还对原有的自然环境造成了破坏。再其次,没有做到因地制宜,例如,一些本就缺水的城市,却设计了大量的水景,导致水生植物没有良好的生存环境,再加之后续的管理不善,导致水景被荒废。最后,城市中的园林景观较为单一,位置分布也不合理^[3]。

3.4 组织管理因素

虽然当前很多的管理部门已经针对于此制定了完善的管理流程,但是仍旧有一些不规范和不合理的内容,导致园林景观工程施工管理工作混乱。此外,一些管理流程虽然制定完成,但是在执行方面却出现了问题,没有严格的按照管理流程来进行,还有很多的施工单位为了追求更高的经济效益,而不按照规定来进行操作,导致园林景观管理工作出现漏洞,工程质量不佳。由于目前的多数园林景观工程没有完善的技术规范来最为支撑,导致一些施工人员出现违规操作等情况,严重的影响了施工的质量,返工现象严重,拖慢了工程进度,增加了施工成本。由于现场协调管理工作开展不到位,使得现场施工管理水平大大降低,施工要求也就难以得到满足。

4 园林景观工程质量控制原则

4.1 全过程控制原则

园林景观工程的施工质量和施工人员的施工行为以及管理人员的管理有着直接的关系,所以,在进行施工管理的之后,一定要确保管理人员具备良好的专业素养,能够有效地开展管理工作,对施工过程进行全面的监控,以保障每一项施工环节都符合相关要求。

4.2 目标管理原则

在实施质量控制的过程中,必须要遵循目标管理管理。目标管理就是将整个园林景观工程分为多个责任环节,将工作人员进行岗位划分,将施工责任落实到相关人员,遵循以人为本的理念来实施管理,确保各项质量管理工作可以得到有效的落实。即便是施工过程中出现了问题,也能够根据责任分配情况进行追责,能够更好的了解工程情况^[4]。

5 园林景观工程施工质量控制措施

5.1 做好施工设计

施工设计阶段是整个质量管理工作的重点内容,应当重点对这个阶段进行审核,设计图纸中的施工要求一定要明确,并且经过充分的论证来确保设计的可行性。政府部门在对园林景观进行规划设计的时候,需要充分的考虑到本地区的实际情况,如气候条件、水质条件、土壤条件等等来对园林景观建设格局进行科学的规划。首先需要对施工区域的环境进行充分考察,尽量不对原有的绿化植物产生破坏,充分利用原有的植物,在此基础上来进行园林景观建设规划,打造出富有地方特色的园林景观。同时,还需要对区域进行科学的分析,选择选择根系生长较为发达、适合绿化带栽种的苗木种类,尽量选择较大的株体,能够

满足修建设计的需求。例如,在新疆地区进行园林景观施工的时候,由于新疆地区气候较为干旱,水资源较为匮乏,最好选择一些耐旱的植物,设置一些具有蓄水功能的设置,能够有效地储存水资源。城市园林景观设计非常注重人文因素的体现,将古典诗词中所描述的情境通过真实的植物、山水表现出来,打造出富有文化内涵的园林景观。所以,在进行施工设计的时候,要注重对艺术境界的体现。例如,在假山的运用上,假山的堆叠高度、层次都会给人以不同的感受,在假山堆叠的时候,要注意主次的凸显,山给人的感觉是高大、遥远的,因此,施工人员需要在现场施工的时候,根据图纸设计来对假山的位置进行调整,以满足设计要求。

5.2 加强施工材料控制

施工材料的好坏是影响工程质量的直接因素,在施工过程中,根据图纸要求来准备施工材料,尤其是在苗木的选择上,根据设计图纸中所运用到的苗木种类,结合当地的气候条件等情况,确保苗木品种选择的合理性。在采购苗木的时候,应当要对苗木的根系情况进行观察,选择根系生长较为发达的幼苗,这类的幼苗生长能力较为旺盛。同时,还需要观察幼苗的长势和病虫害情况,选择适合绿化带栽种的苗木种类,尽量选择较大的株体,能够满足园林景观设计的需求。如果通过对设计图纸进行分析,发现其使用到的苗木品种不合理,则需要及时的和设计人员进行沟通,更换更加适宜的苗木品种,避免造成资源的浪费。在施工的时候,还需要进一步的对设备和材料的质量进行检测和评定,一定要选用质量合格的绿色产品,一些大型的设备和需要大量使用的材料,尤其是在苗木的选择上,需要经由专门的部门统一采购,这样才能保证工程的质量。

5.3 完善施工管理制度

重视园林景观施工管理制度的建设,使其得到充分的完善,可以采取以下的措施来对园林景观施工制度进行完善:强化园林景观施工工作制度,通过开展分级施工来实现,积极落实和明确各个部门的职责和工作内容,将重要的工作落实在实处,使得施工部门的作用可以得到充分的发挥;根据不同工作部门的职能来对工作内容进行科学的分配,将工作的重心逐渐下移,形成整体化的工作制度,将园林景观施工工作落到实处^[5]。

5.4 科学安排施工程序

在施工的过程中,需要注意对施工时间的科学安排和统筹规划,并且要在施工之前将各种准备工作落实下去,尤其是在开展土建施工的时候,必须要严格的按照施工要求来进行,执行技术要求,规范施工人员的行为,确保基础工程的质量。针对于一些园林景观工程中对技术要求比较高的工作,必须要安排专门得技术人员来进行指导,例如,在进行苗木移栽的时候,一定要让专业人员到现场进行指导,保障苗木的存活率,并且加强后期养护工作。

5.5 强化施工人员的技术水平

现代园林景观工程施工对于高新技术的应用较为广泛,因此就需要专业的园林景观人才,这些人才必须对于现代园林景观知识和技术有着非常充足的掌握。我国的现代园林景观发展过程中,对于现代园林景观人才的需求还是比较紧缺的。相关部门一定要加强园林景观人才的引进和培训工作,为我国现代园林景观的发展提供充足的人才支撑。可以与高校开展合作,发掘园林景观建设相关专业的优秀毕业生,与其签订劳动合同,为园林景观建设队伍注入新的活力。此外,还需要对现有的园林景观施工人员进行培训,提高其专业素养,让其掌握更加先进的施工工艺和技术,强化园林景观建设质量。

5.6 加强苗木养护

苗木养护工作也是园林景观工程中的重要内容。在完成苗木栽种之后,还需要对苗木进行支撑和固定。为了避免支撑物对苗木的表层造成损害,需要在苗木的表皮铺设保护层,在完成固定最后需要对固定物进行定期的检查,防止松动,这样苗木才能够直立成长。此外根据不同种类的树苗生长特性,对其生长情况的各个阶段进行分析,来设置相应的施肥量,严格把握施肥量,对于苗木的生长是有很大的帮助的^[6]。

6 结语

综上所述,园林景观工程是一项复杂且细致的工作,涉及的科学比较广泛,管理起来存在一定的难度。在施工过程中,施工单位必须要全面的掌握园林景观工程的特点,并且加强施工设计管理,规范各类施工制度,加强施工材料质量管理等等,以达到对园林景观工程施工各个环节的质量进行有效控制的目的,提高城市园林景观工程的整体质量,打造出更具美观、现代化的都市。

[参考文献]

- [1] 嵇玉康. 园林景观工程的施工管理特点及质控措施[J]. 中国建筑装饰装修, 2022(3): 189-190.
- [2] 陈子琪, 唐依伟. 园林景观工程施工管理特点及质量控制方法[J]. 内蒙古煤炭经济, 2021(2): 185-186.
- [3] 孙业伟. 园林景观工程的施工管理特点及质量控制探析[J]. 城市建设理论研究(电子版), 2020(20): 126-127.
- [4] 张敏如. 园林景观工程施工管理措施研究——以福州滨海新城东湖湿地公园为例[J]. 绿色科技, 2020(11): 60-61.
- [5] 林生土. 市政园林景观工程施工项目管理的基本方法与措施[J]. 城市建设理论研究(电子版), 2020(3): 60.
- [6] 王仁良. 综合性园林景观工程的施工管理特点及质量控制实践思考[J]. 四川水泥, 2020(1): 200.

作者简介: 王春波(1979.12-)男,汉族,学历:中专,当前就职单位:北京市如景生态园林有限公司,现任项目经理。