

土建施工管理中流水施工技术的应用分析

刘蕴籍

中国新兴建筑工程有限责任公司, 北京 100000

[摘要]在时代稳定发展的背景下,使得我国土建行业发展越来越迅速,工程数量也在大幅度提高。其中,在实际建设的过程中,土建工程质量得到人们的广泛关注,而且其与社会和谐发展联系要密切。所以,在土建工程管理工作阶段,必须要加强对多种技术的重视,避免受相关因素影响而导致管理不够规范而存在问题,所以通过流水施工技术的应用,可以科学可靠的对现有管理模式进行规范,使得施工效率得到大幅度提升。基于此,本篇文章围绕流水施工技术展开探究,并阐述了土建施工管理中技术的应用对策。

[关键词]流水施工技术; 土建施工管理; 质量; 资源利用

DOI: 10.33142/aem.v4i9.6940

中图分类号: TU712.1

文献标识码: A

Application Analysis of Flow Construction Technology in Civil Construction Management

LIU Yunji

China Xinxing Construction Engineering Co., Ltd., Beijing, 100000, China

Abstract: Under the background of the stable development of the times, Chinese civil engineering industry is developing more and more rapidly, and the number of projects is also increasing significantly. Among them, in the process of actual construction, the quality of civil engineering has been widely concerned by people, and it should be closely related to the harmonious development of society. Therefore, in the stage of civil engineering management, we must pay more attention to a variety of technologies to avoid problems caused by insufficient management due to the influence of relevant factors. Therefore, through the application of flow construction technology, the existing management mode can be standardized scientifically and reliably, so that the construction efficiency can be greatly improved. Based on this, this article explores the flow construction technology, and expounds the application countermeasures of technology in civil construction management.

Keywords: flow construction technology; civil construction management; quality; resource utilization

引言

土建施工管理所包含的内容较多,而且与施工质量联系较密切,所以为了能够有效提升整体管理的效果,则必须要对现阶段施工情况有着一定掌握,以便于通过科学可靠的进行规范控制,切实提升整体管理的效果,其中在实际应用流水施工技术的过程中,可以分阶段的进行规划,并在不同施工阶段科学合理的构建管理模式,切实推进管理效果提升的同时,使得劳动生产效率得到大幅度保障,杜绝影响及问题产生,从而更好地推进后续管控工作的顺利开展,发挥不可替代的作用。

1 流水施工技术介绍

流水施工技术主要就是在传统建设施工技术的基础上进行更新与创新,而且在全面探索的过程中,可以形成相对较为健全的全新模式,通过运用这种方法可以更好的满足企业和商家的整体需求,并通过科学可靠的运用,保证整体工程效益。而且在实际应用的过程中,建筑施工额外成本有着一定影响,为避免造成一定限制,则必须要加强对多元化工作的重视,这样在全面推进阶段可以具体工作时间,并针对流水施工,科学可靠地进行规范处理,在

一定程度上合理的进行布局。对于流水施工技术的应用,主要指的就是在施工作业阶段通过各个施工队伍交替施工完成各项工作,可以在施工地区进行平行作业,这样可以有效保证施工效率,并且可以全面改进传统运行模式存在不足,在实际操作阶段,还应该严格按照标准进行工作,确保可以满足具体发展要求,并将项目比作一个整体,将其划分为各个步骤,使得每一个工作人员都能够严格按照流程展开施工,从而更好的推进后续建设的稳步进行发挥一定价值,避免受相关因素影响约束而导致施工存在问题。而且这种施工技术的合理运用,还可以有效控制工程中的额外资金,方便于解决工程中存在的问题,从而对工程方案进行调整,保证科学合理的进行施工建设。但是对于流水施工作业任何一项事物都有可能面临一定的影响。所以,在实际展开施工作业阶段,必须要充分了解技术的应用标准,这样在全面探究阶段可以针对建设工程中的主要内容做好全面探究,尤其是在土建施工作业阶段,流水施工作为应用较为广泛的技术,一旦存在某些缺点与隐患,则必须要强化重视,确保可以通过优化探究,更加有效对现阶段技术的应用进行规范,将责任划分到各个环节,加强对

施工过程的监督与管理,使得各项制度得到健全,从而能够为后续建设工作的稳步进行提供保障。

2 流水施工技术应用的重要意义

土建工程项目与区域发展有着密切联系,同时也是促进城市化进程都有重要一项工作,在实际进行施工建设的过程中,土建工程项目正在不断扩大,在施工过程中所包含较多的施工内容,一旦无法得到优化调控,则会产生一定的约束影响,从而提升整个工程的效率。因此,在实际施工建设阶段,为了全面保证工程质量,则必须要加强对流水施工技术运用的重视,通过优化与调控切实改进不足,进而发挥一定的作用,通过施工技术的科学应用,对整个工程管理进行规范,使得每个工作人员都能够严格按照施工标准与制度开展工作,顺利完成工作人员所布置的任务,真正将流水施工技术应用的作用体现。而且在技术应用环节还应该做好全面参与阶段,对技术进行创新,确保可以通过优化与调控多种模式建立符合土建施工管理的方案,推进工程建设的稳步进行。

3 土建施工管理中流水施工应用存在的问题

流水施工在土建工程中的运用主要就是协调管理方案,并通过科学可靠的监控者,更加有效符合未来发展趋势。而且,在实际应用技术阶段,需要严格按照标准进行管理,这样可以通过改建传统管控存在的不足,更好的保障整体施工质量。但是,在实际运用的过程中,由于受相关因素影响,导致施工建设过程中存在一定的影响与约束,从而无法提高整体管控质量主要就是在流水施工技术应用阶段,并没有严格按照工程任务顺序进行分配,而且在施工过程中管理人员没有对任务进行科学分配,则会影响整个工程的生产流程,甚至较为严重的还会延长工期,在一定程度上增加施工成本。此外,固定程序带来较为严重的问题,在流水技术应用环节工作人员从事的工作是相同的。所以,流水施工有着固定的程序,这会导致部分施工人员对工作不够积极,深圳处于单一且乏味的工作模式,会感觉到厌烦,无法细心的完成工作,从而产生较为严重的影响与约束,甚至会存在大量的失误影响整个工程的质量。所以,对于现阶段土建工程管理中流水施工应用存在的问题,主要就是各项规范没有健全,仍然沿用传统的施工管理模式,无法形成良好的施工方案,从而产生一定的影响与约束。因此,要想将现阶段存在的问题解决,有关工作人员在融入流水施工技术的过程中,必须要严格按照实际工作标准所展开并透彻分析管理工作中的影响因素,从而通过科学调控建立多种措施,推进后续工作的稳步进行,尽可能的减少影响与约束为工程建设带来保障^[1]。

4 流水施工技术在土建施工管理中的应用

4.1 明确施工顺序

流水施工技术在运用的过程中,为了能够更加有效提升管控的下管则必须要明确流水施工的各个流程,这

样可以通过科学调控更好的保证施工效果,而且在全面探究阶段还应该严格按照规范进行排序,保证施工质量,从而解决施工管理过程中存在的影响与问题。再加上部分工程在实际应用阶段,并没有科学排列施工顺序,这会导致在使用过程中存在一定的影响,从而导致工期延误,甚至还会导致资源浪费的情况,无法保证整体经济效益。而对于流水施工技术的运用,可以事先对整个工程的施工顺序进行明确,这样可以通过最优排队法的运用,合理的对施工进行排序,使得流水施工周期得到有效缩短,激发员工积极性并调动员工施工的热情。但仍然需要注意的是,在此项技术运用阶段,还应该强化对工程特点的了解,选择科学合理的流水施工方法,使得企业对整体施工效率得到大幅度保障,更加有效规范施工管理工作。

4.2 明确技术应用对象

土建施工作业阶段,对于技术应用的开展需要对相关工作有着一定了解,加强对设计标准的认识,并严格按照施工方案展开排查与明确要求,实际施工能够根据施工规定和要求进行规范,这样可以排除掉多余的施工项目,早晚能够严格按照施工规范所开展,明确实际技术应用对象促进工作效率的提升。因此在具体规划工作阶段需要对整个工程进行划分,并按照各个阶段对施工进度科学可靠进行控制,使得各项工作能够具体落实,并针对不同工作及科学可靠的进行规范处理,按照实际发展要求更好的提升管理质量,确保施工建设符合规范要求。在工作开展中还应该充分考虑工期的规范要求,施工单位结合当前作业情况对各个步骤进行具体规范,确保可以按照日常计划和月度计划进行规范处理,满足人们实际要求的同时,还可以真正将施工的方法及作用体现,杜绝问题的产生,发挥一定的作用及价值。

4.3 清除不必要的项目

流水施工技术在运用的过程中,要想全面提高施工管理效果,则必须要对整个工程的运行情况有了一定把握,尤其是按照实际标准,在建设阶段会存在不可控因素,在流水工程建设阶段,其作为目前施工中的重要组成,必须要由多个项目进行规范,并将流水施工技术合理的运用到各项施工当中,通过科学合理的进行规范,有条不紊的进行梳理,对各个工种进行严格检查,针对不必要的项目必须要及时清除并了解项目的开展情况,制定符合具体要求的施工方案,确保多种技术在应用的过程中可以更好的将自身的价值体现强化对各个细节的重视,使得整个施工过程更加合理推进后续建设,对稳步进行从而发挥不可替代的价值综合做好评定工作,进而在规定工期内完成施工建设^[2]。

4.4 工作队伍的科学管理

土建工程施工中,为避免受工作失误以及工作人员等多种因素影响而导致工程的质量受到约束在实际展开施工建筑这个阶段必须要严格按照标准进行施工,结合工程

的具体情况根据实际要求对工作管理方案进行制定,这样可以有效规范员工的操作,从而能够更好的约束员工行为,使得每个工作人员都能够注重自身责任,严格按照标准开展施工作业的同时,还可以真正实现对现有工作模式的规范,而且为了促进员工生产的积极性,还应该根据现阶段情况制定科学合理的激励机制,使得员工在参与工作的过程中可以得到认可,并按照标准展开施工建设。

4.5 在不同阶段进行规范管理

土建施工项目涉及到的施工作业内容较多,而且具备一定的复杂性,其中在实际运用流水施工技术的过程中,主要就是确保员工在作业的过程中可以结合为自己分配的任务进行施工,这样员工可以形成一个系统性的运行模式,更好的完成各项工作标准,避免受管理难度过大而导致施工效果无法得到保障。而且在施工阶段管理也会受到一定影响,针对某种情况的产生土建工程管理人员必须要加强对施工小组构建工作的重视,这样可以通过规范化管理模式的开展,充分结合工程的性质及工程运行情况展开管控工作,并选拔出组长进行领导,以便于更好的按照分工管理模式实施管理,从而使得施工效率得到大幅度保障,避免受相关因素影响而导致施工建设无法顺利进行。

4.6 合理的配置现场资源

流水施工技术在实际应用的过程中,不仅需要加强对制度规范与施工流程的明确,同时在现场操作阶段还应该根据各种资源的运用情况科学合理的进行调配,确保可以综合做好管理工作了解各项工作的运行情况,以便于科学可靠的进行审查与控制,切实改进不足发挥一定的作用及价值,做好更为全面的审查与规范处理。在此项工作开展阶段,流程工程通常情况下,不能推动项目工程的进一步开展,但是在具体施工阶段,必须要强化对现场配置工作的重视,尤其是机械设备材料的运用,只有科学可靠的经营分配,才可以确保施工建设顺利进行,避免受某一环节材料不充足因素影响,而导致施工无法顺利开展,从而严重影响工期。再加上合理的对现场资源进行配置,还可以避免材料的浪费,在建设工程开展过程中,根据每个施工区域都要实际操作与运行情况完成科学管理,对资源充分调动,避免环境污染与资源过度浪费,严格按照管理所开展施工建设,从而提升整体配置的效果,更好的将流水技术的应用作用及价值体现。

4.7 科学运用倒班工作制

土建工程建设阶段,工程管理人员对施工人员进行各

个小组的划分并根据实际情况错开不同小组的工作时间,这样可以通过倒班的方式使得每个工作人员都能够有充足的时间进行休息,避免过度劳累而导致整个工程质量化得到保障,甚至工作人员在劳动过度的情况下,会存在失误操作的问题,严重影响整个工程质量。因此,在实际展开工作建设阶段必须要严格按照实际标准所展开,并根据传统土建施工管理存在的主要问题科学可靠的进行规范处理,更好的保证整体建设效果,通过科学规划推进后续工作的稳步进行,从而能够保证工程在规定工期内完成。此外对于现阶段施工管控工作面临的影响,在优化与调控阶段,还应该严格按照标准实施管理,以便于更加科学的进行规范处理,从而切实改进不足发挥一定的价值,确保可以真实有效的将流水施工技术贯彻融入到各个环节,发挥施工作用的同时,还可以减少影响及问题,为后续建设的顺利进行提供保障^[3]。

5 结束语

总而言之,土建施工项目所包含的工作较多,要想全面保证整个工程项目的质量,则必须要加强对施工管理工作的重视。所以,在全面探究阶段,仅靠传统管理模式,无法发挥一定的作用,甚至会受到较为严重的影响与约束。所以,必须要结合工程企业文化科学合理的将流水施工技术融入到实际应用当中,而且这种技术应用有着相对较为明显的优势,可以有效融入到土建施工项目的各个环节,可以在一定程度上缩短工期,并保证施工质量,帮助企业节省更多的资金,从而使得企业的经济效益得到全面保障。但是,在实际应用的过程中,仍然会面临一定的问题,需要得到广泛重视,确保可以结合时代发展要求与趋势,更加科学的开展施工,对流水技术对应用进行规范,以便于更好的进行改进完善,使得施工建设可以稳定进行,推进后续建设工作的顺利开展。

[参考文献]

- [1]刘帅,郑建凯.流水施工技术在土建工程施工管理中的应用[J].散装水泥,2022(3):91-93.
 - [2]吕世尊,谢红杰.流水施工技术在土建工程施工管理中的应用探究[J].河南科技,2019(7):159.
 - [3]张卫华.试析流水施工技术在建筑工程施工管理中的应用[J].四川水泥,2021(10):122.
- 作者简介:刘蕴籍(1987.5-)女,毕业院校:天津大学,所学专业:工程管理,当前就职单位:中国新兴建筑工程有限责任公司,职称级别:工程师。