

土建施工现场管理土建施工技术质量控制分析

祁志超 冯 冲

北京建工集团有限责任公司, 北京 100055

[摘要] 现如今, 我国建筑市场竞争愈加激烈, 各种土建建筑工程陆续开发和建设。实际开展土建建筑工程期间, 应明确意识到土建施工现场管理工作的意义和价值, 才能有效提升土建施工质量。基于此, 本篇文章将以土建施工现场管理土建施工技术质量控制作为切入点, 结合具体情况, 提出一些合理性的参考建议, 希望全面提升土建施工现场管理水平, 为提高土建工程施工质量打下坚实基础。

[关键词] 质量控制; 施工技术; 管理; 土建; 施工现场

DOI: 10.33142/aem.v4i12.7573

中图分类号: TU7

文献标识码: A

Analysis of Civil Construction Site Management and Quality Control of Civil Construction Technology

QI Zhichao, FENG Chong

Beijing Construction Engineering Group Co., Ltd., Beijing, 100055, China

Abstract: Nowadays, the competition in Chinese construction market is increasingly fierce, and various civil construction projects have been developed and constructed in succession. During the actual implementation of civil construction projects, the significance and value of civil construction site management should be clearly recognized in order to effectively improve the quality of civil construction. Based on this, this article will take the management of civil construction site and the quality control of civil construction technology as the starting point, and put forward some reasonable reference suggestions according to the specific situation, hoping to comprehensively improve the management level of civil construction site and lay a solid foundation for improving the construction quality of civil engineering.

Keywords: quality control; construction technology; administration; civil engineering; construction site

实际开展土建施工项目期间, 现场管理水平在一定程度上影响整体施工质量。土建施工现场管理工作的有序进行, 可以实际避免施工期间产生安全问题, 有效提升施工质量、节约土建工程施工成本, 提升企业自身综合效益, 并有利于推动我国土建工程领域长期、稳定发展。

1 分析土建工程施工现场管理工作的意义

土建施工技术质量控制及施工现场管理工作, 作为土建工程施工项目中非常重要的组成部分, 对于施工效率、施工质量、企业自身经济效益、社会效益等多个方面都产生了很大的影响。施工现场管理过程中, 合理控制施工进度, 并对于工程施工质量起到了促进的作用, 同时一定程度上起到节约施工成本的作用, 在此基础上能够提高综合效益。以往施工经验中, 存在着并没有对施工现场开展有效管控情况, 导致施工期间施工方会受到一定程度上损失, 并直接影响了施工的有序进行。通过合理实施施工现场管控工作, 确保管控工作的有效性, 能够很好地规避上述的问题。社会在快速发展过程中, 逐渐提高了科学技术水平, 在此背景下, 实际开展土建工程项目期间, 对于施工质量标准有着更高的要求。建筑企业方面协作化, 逐渐成为了广泛关注的焦点, 因此为了实现高效协作化生产模

式, 应有序开展施工现场管理工作。企业内部合理构建完善的管理机制, 结合实际情况严格进行实施。注重土建施工现场管理工作, 可以使企业在市场上逐渐提高自身影响力, 在激烈的市场竞争中, 逐渐提高在行业的核心竞争力。注重打造更加优质工程, 更好的顺应当前时代发展, 实际市场发展需求。注重挂你土建工程施工现场, 能够有效提升施工效率和质量。注重施工现场管理工作的可持续性, 可以确保建筑方获取更多的利益, 并促进企业的长期、稳定发展^[1]。

2 分析土建施工现场管理和施工技术要点

2.1 分析土建施工技术要点

首先, 施工材料方面。施工材料中, 钢筋作为非常重要的一个材料, 施工过程中钢筋数量、实际应用等都提出了很高的标准。应用钢筋期间, 直接影响了土建工程项目整体施工质量的稳定性, 同时影响了土建工程安全性能。因此, 管理人员应明确意识到加强开展钢筋质量控制工作的意义, 尤其是多关注的钢筋规格型号等是否与规范要求相符合。实际采购过程中, 需要保障采购的钢筋能够实际满足土建工程施工需求。施工期间, 为了避免高空作业期间出现交叉作业影响工程施工进度情况, 需要减少高空交

叉作业模式。通过合理运用模板预制的方式,有序开展施工作业活动,能够对整个施工过程进行优化,同时可以起到合理控制施工进度作用。

其次,模板施工技术方面。对于模板组装而言,主要是通过组装程序有序进行,加强处理建设期间产生的问题。模具在施工中产生的作用主要是支撑和连接各个结构原件,提高结构整体牢固性和稳定性。模具作用非常的重要,也作为土建工程施工中不可或缺的一部分。施工人员应全面了解和掌握模具安装与组合,逐渐提升自身专业技术水平,有效把握施工细节,精准掌握每个部位原件拼接情况,特别是拼接间隙以及接头部位。如果在实际开展模板组装期间,存在着人为因素导致模板出现间隙情况,很容易出现泄漏的问题,直接影响了模板整体质量。针对这个情况,通过合理运用规定的固定模具方式,有效保障模具的硬度,有利于防止产生模具没有对准问题。开展顶板模板组装施工作业期间,施工期间应对垫块进行合理安装,垫块链接在顶板模板支撑上,防止钢筋出现滑落情况,钢管排架需要保持平整性。当产生倾斜问题,不利于充分展现顶板实际效果,直接影响了使用寿命。在进行组装屋顶模板过程中,需要注重开展墙板靠拢工作,确保密封效果。针对屋顶拱形尺寸来说,应结合实际情况,做好合理设计,结合工程项目建设具体需求进行确定和分析。组装期间,如果做出调整,应根据施工过程实际情况,确保施工过程中模具能够合理、科学地进行组装。

最后,深基坑技术方面。土建工程施工作业期间,需要注重把控土方工程深基坑施工技术环节,避免施工中产生基坑塌陷的问题。施工中,应结合具体情况制定完善的施工质量防护策略,加强落实施工方案对策。明确土方工程存储位置,优化和完善施工准备作业环节,确保后期工程施工内容更具规范化,并为提高施工质量打下良好的准备工作。施工中对于施工位置而言,需要做好预处理工作。在进行土建施工作业期间,为了确保工程项目施工质量,需要对不同施工技术进行合理的配合,并实现保持一致的目标。设施设备在入场之后,工程人员需要有序开展检查工作,并做好维护保养工作,需要工作人员深层次掌握不同工程设施具体安排内容,为提高土建工程施工质量打下良好基础^[2]。

2.2 分析土建施工现场管理工作中存在的不足情况

现如今,社会在快速发展过程中,施工安全问题受到社会的广泛关注,针对土建工程施工安全管理工作来说,还存在着一些问题,主要的表现在于:施工人员没有养成良好的安全生产意识,施工现场在开展施工作业期间,没有足够重视安全工作,更多的关注生产经营方面内容,对于安全意识、安全操作上面的内容出现明显缺失的问题,很容易导致很多施工人员安全生产意识有待提升。施工现场管理期间,也存在着没有足够重视安全工作情况,更多

在于把控施工成本和施工进度上,造成事故现场管理工作存在着很大缺失的问题。施工现场在施工中出现随意性比较强的问题,施工内容缺乏规范性,针对上述这些情况,对于土建工程项目施工进度、施工质量等都产生了很大的影响,不仅可能给企业带来严重经济损失,甚至给施工人员的人身安全带来严重威胁。

3 探究土建施工现场管理土建施工技术质量控制相关策略

3.1 构建完善的施工质量责任机制

在实际进行施工质量控制过程中,以施工现场实际情况作为切入点,构建完善的可行、科学的施工组织设计方案,根据施工中存在的问题,提供有效解决措施。通过优化施工设计内容,加强审核设计变更情况,合理减少返工情况。对于施工材料以及员工方面,需要开展全面的市场调研工作,在施工中实现精准投入,有序进行施工现场施工作业期间,结合施工方案有序进行。为了防止土建施工中产生施工质量问题,应注重把控施工技术。实际施工作业期间,常常涉及很多施工技术,针对这个情况,技术人员需要及时更新和完善施工技术管理系统。通过对计算机技术的合理运用,科学、有效研判施工现场产生的不同因素。

3.2 严格把控施工原材料质量

施工作业期间,应明确意识到施工材料质量的意义,对于土建工程项目施工质量产生了很大的影响。施工作业期间,需要加强把控施工原材料,确保施工材料质量实际满足行业质量标准,能够有效保障整体施工质量。混凝土作业过程中,应以土建工程施工设计规划作为切入点,结合施工实际要求,不断提高混凝土的和易性,避免产生离析的问题,有效提升混凝土结构抗变形的能力。进行材料选购施工作业过程中,采购人员需要有一定严格标准,采购人员需要具备丰富的采购工作经验,应多关注供应商的信用度,注重跟踪施工材料质量,可以确保施工材料质量实际符合土建工程规范。注重对施工材料入场环节进行严格的检查,合理开展抽检试验的方式,加强保障施工材料质量。优化和完善施工机械设备管理机制,以此为切入点,做好施工验收工作。在施工现场合理搭建操作棚,有利于合理安装施工设备,操作故称之为应对机械设备进行正确操作,同时应明确意识到防护工作的重要性。

3.3 优化施工质量控制体系

结合施工质量控制体系给人员管理、施工材料管理以及施工管理等相关工作提供可靠的参考依据,有效保障施工监督管理工作的有效性。监督管理人员需要严格验收和审查每个施工工序,在验收符合标准之后,才能有序开展接下来的施工作业活动。

3.4 提高土建施工技术质量控制工作力度

土建工程项目中,常常会涉及大量施工材料的应用,施工材料质量直接影响了土建工程质量。对于施工材料而

言,钢筋作为不可或缺的一部分。实际施工作业期间,需要严格规范施工钢筋数量,结合施工现场情况科学埋设钢筋,可以确保施工稳定性、安全性与可靠性。施工管理人员需要对钢筋质量进行科学的掌握,严格把控施工参数。施工采购作业过程中,应保障采购的钢筋,可以实际满足施工规范要求。工程建筑过程中,对于使用的钢结构,应展现出很高的强度的优势。钢结构整体工作情况一般会受到机械起重能力上的制约。土建施工作业过程中,需要加强控制土方工程深基坑施工作业环节,为了防止产生基坑塌陷问题,优化和完善防护对策,有序开展施工准备工作。例如,在实际开展地表清理工作期间,在进行深基坑施工作业过程中,工作人员应根据具体施工作业情况科学开展研判,尤其是为了确保基坑整体稳定性和安全性,需要加强对质量进行把控。土建施工作业期间,应对不同土建施工技术进行科学应用,有效配合施工技术,才能为提升施工质量打下良好基础。工程管理人员在施工现场管理工作期间,应多关注施工设备实际应用情况,施工设备在准入到施工现场之后,需要有序开展施工检查和维护工作,并熟练掌握施工设备具体应用情况。

3.5 加强控制隐蔽工程施工质量

针对隐蔽工程验收工作而言,主要为施工作业期间,对于每道隐蔽的施工工序开展严格的检查和验收工作。通常情况下,隐蔽工程项目作为结构工程,注重开展验收工作有利于确保整体施工质量。隐蔽工程质量对于土建工程项目施工质量、施工安全性带来很大的影响。土建施工作业期间,隐蔽工程项目环节主要为防水工程、排水工程、电气管线工程等相关施工作业环节。隐蔽工程施工作业环节完成以后,通常会被其他的施工作业活动覆盖。如果在之后的施工中发现隐蔽工程施工质量存在问题情况,会花费大量的时间成本、人力和物力等,应重新开展铺设与覆盖工作,对于返工现场很容易给施工企业产生比较严重经济损失。因此,为了有效保障施工质量和施工效益,需要注重开展隐蔽工程施工质量验收工作。第一,隐蔽工程施工建设期间,严格遵循施工计划和施工规定有序进行,有助于提升施工质量,从源头上能够对施工质量隐患问题进行规避。后续开展工程自检施工作业期间,施工质量自检合格之后,通过书面方式上传给监理部门。验收隐蔽工程施工环节过程中,各级分管部门都应参与,针对基础性工程验收而言,还包含了:技术人员、设计人员、检测单位负责人等,都应积极参与基础性工程验收工作。在完成验

收工作之后,需要认真记录验收结果。对于隐蔽工程验收合格之后,才能有序开展接下来的施工项目建设工作。当隐蔽工程验收结果没有实际符合标准和要求情况下,需要合理做出整改工作,完成整改之后有序进行验收工作,在符合施工质量标准基础上,才能做好验收记录签署工作,并合理开展接下来的施工工序作业活动^[3]。

3.6 加强施工之后质量控制

土建工程项目施工管理期间,应明确意识到施工以后监管工作的意义。施工之后质量管理工作,对于整体施工管理工作来说都产生了非常重要的影响。只有施工质量符合行业的质量标准基础上,才能投入使用。施工企业应注重开展自检工作,并在实际符合质量要求基础上根据规定程度通过监理单位进行验收,可以了解到施工中有无存在着缺陷或者是漏洞等相关问题,针对存在的不足情况,需要填入在整改意见记录表当中,并明确整改期限,确定施工质量二次验收时间。施工企业应整改项目工程存在的问题,一直到符合验收标准以后,通过这种方式,能够对投入使用低劣的项目工程进行有效杜绝,避免产生恶劣的影响。

4 结束语

综上所述,新形势下,土建施工作业期间,施工技术水平与现场管理工作作为非常重要的组成部分,施工企业在保障施工现场安全基础上,应注重把控施工技术以及质量管理工作。土建施工作业期间,对施工技术进行科学的应用,充分发挥出施工质量管理工作的意义和价值,能够为提升土建工程项目整体施工质量、施工效率等打下坚实基础,并有助于推动我国土建工程领域的长期、稳定发展。

【参考文献】

- [1]郭凯. 土建施工现场管理土建施工技术质量控制分析[J]. 居业, 2022(2): 72-73.
 - [2]刘秀英, 丁海鹏. 土建施工现场管理之施工质量控制分析[J]. 建筑与预算, 2021(4): 32-34.
 - [3]李常委, 杨宪彬, 乔飞, 等. 土建施工现场管理土建施工技术质量控制解析[J]. 居舍, 2020(32): 137-138.
- 作者简介: 祁志超(1993.3-), 男, 重庆科技学院, 土木工程, 北京建工集团有限责任公司, 技术员, 助力工程师;
冯冲, 男, (1991.10-), 北京电子科技学院, 信息系统与信息管
理, 北京建工集团有限责任公司, 施工员, 助力工程师。