

关于房屋建筑工程施工质量及施工安全管理措施的思考

周正红

合肥高新股份有限公司, 安徽 合肥 230088

[摘要]近年来,随着我国社会经济的快速发展,人们的生活水平在不断的提高,对房屋建筑的要求也越来越高,同时对房屋建筑工程施工质量提出了更高的要求。在现代建筑工程项目建设施工的过程当中,施工质量管理与施工安全管理是其中的重要管理内容,做好相关管理工作是确保房屋建筑工程项目建设工作顺利推进的关键,将对此进行具体分析,以期提升施工安全管理水平,为房屋建筑工程的顺利开展保驾护航。

[关键词]房屋建筑工程;施工质量;安全管理

DOI: 10.33142/aem.v1i2.880

中图分类号: TU712.3;TU714

文献标识码: A

Thoughts on Construction Quality and Construction Safety Management Measures of Building Engineering

ZHOU Zhenghong

Hefei High tech Co., Ltd., Hefei, Anhui, 230088, China

Abstract: In recent years, with the rapid development of social economy in our country, people's living standards are constantly improving. The requirements for housing construction are also getting higher and higher. Meanwhile, higher requirements are put forward for the construction quality of building engineering. In the process of construction of modern construction projects, construction quality management and construction safety management are the important management contents. To do well the relevant management is the key to ensure the smooth progress of building construction project construction. The purpose of this paper is to make a concrete analysis of this, with a view to improving the construction safety management level and ensuring the smooth development of the building construction project.

Keywords: building construction engineering; construction quality; safety management

引言

建筑项目是一项系统性很强的工程,在建筑项目建设和施工的过程中,需要涉及到非常多的施工建造环节,整个项目的建造工期也很长,建筑项目的建设情况,受到许多因素的影响。此外,由于建筑项目越来越高,不可避免的会有一些高空的露天作业,这种情况下就会存在高安全风险的因素,如果建筑公司在建筑项目施工建造的过程中不充分考虑建筑项目施工安全的管理,很容易造成安全隐患的出现,甚至引起建筑项目施工阶段的安全事故的发生,这不仅会影响到建筑项目施工建设的工程项目进展,也会伤害到项目施工现场的工作人员的生命和财产的安全,同时,也将对建筑公司的业内信誉和行业竞争力产生不利的负面影响。确保建筑项目施工建造的整体质量和建筑项目施工环节的安全生产是每个建筑公司都必须投入巨大的人力物力和财力去争取的一个问题。然而,在实际情况看来,中国的一些建筑企业没有有效的做好建筑项目的质量管理和安全管理工作,本文将会目前的建筑项目施工建造的质量保障以及安全管理进行分析和论述。

1 房屋建筑工程施工质量及施工安全管理

建筑项目的建造和施工存在着比较大的危险系数,而且受到许多影响施工安全的因素,而建筑项目的施工建造的安全是建筑项目管理的核心,对于建筑项目的质量也是非常重要的。一方面,建筑项目的安全管理可确保建筑工人的生命和财产安全,确保建筑项目施工建造的平稳、高效进行,还可以充分的保障建筑公司的业内口碑和行业竞争力,并有助于促进整个建筑行业的健康稳定和可持续的发展。同时,建筑项目施工建造的质量控制的目标是确保建筑项目的质量符合业主的需要和国家对于建筑项目施工标准的有关规定。因此,建筑项目是一种非常特殊的高价值的产品,必须兼具使用性能、很长的使用寿命、以及很高的质量和安全性,必须符合某些行业标准和规范。因此,建筑项目的施工质量的管理和施工安全管理是极为重要的^[1]。

2 我国房屋建筑工程施工质量和安全管理存在的不足

2.1 房屋建筑施工质量的不足

今天,中国建筑项目的数量和规模都在稳步增加,而与之相对的是,建筑项目的质量问题频发,越来越令人担忧。第一,建筑项目的施工企业缺乏可靠的建筑质量监督管理制度,以及在整个建筑项目的施工建造的过程中,没有能够有效的贯彻和执行国家对于建筑项目施工方面的规章制度。存在缺陷的建筑项目施工的监督和管理的工作,对整个工程项目的质量提出了重大挑战。第二,建筑项目的施工和管理人员的专业技能和管理水平的不足,在整个建筑项目的施

工建造过程中,许多建筑工人对建筑项目的建造方案都没有一个整体的把握理解,这不仅影响到整个建筑项目施工工程的进展,也影响到整个建筑项目的质量,管理的不到位也造成了很多方面的安全风险^[2]。最后,建筑项目施工建造所用原材料的质量管理控制也有不到位的情况,许多建筑企业为了节省建筑项目所用原材料的成本,没有严格按照建筑项目施工建设的标准选择建筑材料,建材质量不合格导致整个建筑项目的质量存在问题。

2.2 房屋建筑施工安全管理的不足

由于目前的大多数建筑工人都是农民出身,他们的系统性专业性的建造技术掌握还很薄弱,同时,对于建筑项目施工的安全施工的知识掌握也非常有限。在建筑项目的施工过程中,安全管理问题没有得到有效的解决,很多建筑工人没有严格遵守建筑项目施工的安全规则。安全管理问题也没有得到建筑企业管理人员的足够的重视。由于缺乏可靠的建筑项目施工环节的的安全管理系统,许多建筑单位在建筑项目施工环节的的安全管理都处于真空状态,因此在建筑项目的施工过程中吗,也没有严格的执行和落实相应的施工安全管理工作。对建筑项目的施工工人的人身安全构成严重威胁,也影响了建筑项目的施工质量和进度。

3 房屋建筑工程施工质量管理措施的分析

3.1 确定质量管理方案

在建筑项目的建造和施工的过程中,由于建筑项目的施工技术高度的专业化,建筑过程中的各个施工环节有许多联系,同时还有许多的部门参与到建筑项目的施工建设中来,这一点很明显。这就对建筑项目的施工质量管理方面带来了不小的挑战。为了更好地满足建筑项目施工方面的安全管理需要,我们应该在建筑项目施工的早期阶段确定整个项目建造的质量安全管理计划,确保质量管理计划的可行性,并为建筑项目施工建造的质量安全管理提供基础和保障^[3]。

3.2 落实施工现场质量管理工作

在建造建筑物时,建筑场地的环境非常复杂,所有的建筑项目施工的工人对于建筑项目安全建设的主动作为必须得到鼓励,以便有效地实现建筑项目施工的质量安全管理目标。预先防范可能对建筑项目的质量造成危害和风险的隐患^[4]。

3.3 引入责任化的管理思路

在建造建筑物项目时,有必要澄清建筑项目施工技术安全管理责任,并将质量安全视为建筑施工业绩评估工作的重要指标之一。为了确保建筑项目的质量符合设计标准和要求,建筑任务和管理责任由个人确定,对建筑项目的施工质量进行严格控制,并制定负责人负责。制定一个奖励和惩罚的制度,以提高建筑项目施工建造环节的安全质量管理水平。

4 房屋建筑工程施工安全管理措施的分析

4.1 充分重视安全管理工作

在建筑工程施工过程中,安全管理工作是核心内容,当前房屋建筑工程项目的复杂性、专业性不断提升,施工中影响工程安全的因素不断增加,应从管理角度出发,对安全管理予以充分的重视,这样才能提升安全管理工作的思路 and 效果。

4.2 完善建筑工程施工安全管理工作的机制

要想有效提高施工安全管理水平,必须建立完善的施工安全管理机制,并且在日常工作中严格执行这些机制。确保能够及时发现施工过程中存在的安全隐患,进一步提升房屋建筑工程施工的安全性^[5]。

结束语

总之,建筑项目的施工质量和建筑项目的施工安全管理是一个涉及经济社会和建筑企业的综合性问题,与建筑企业的管理能力密切相关。在实际建筑项目施工建造的环节中,确保建筑项目的施工质量和改善建筑项目的施工安全管理都是非常重要的。然而,在现阶段,上述安全管理和质量控制在具体的施工项目中的落实仍然面临许多挑战。有关各方应采取积极措施,严格控制建筑工地的质量管理和安全管理,并确保建筑项目施工建造全过程的安全,确保建筑项目的质量和建筑行业的良好发展。

[参考文献]

- [1]余锡朝.关于房屋建筑工程施工质量及施工安全管理措施的思考[J].居舍,2019,6(23):41.
- [2]梁华安.房屋建筑工程施工质量及施工安全管理措施探析[J].城市建设理论研究(电子版),2019,8(02):27.
- [3]徐汉煌.对房屋工程建筑施工质量及施工安全管理措施的思考[J].建材与装饰,2018,8(33):153-154.
- [4]刁兆勇.对房屋建筑工程施工质量及施工安全管理措施的思考[J].建材与装饰,2018,6(05):208-209.
- [5]陈开发.对房屋工程建筑施工质量及施工安全管理措施的思考[J].江西建材,2017,4(08):282-289.

作者简介:周正红(1983-),房屋建筑专业和市政专业一级建造师。