

建筑工程技术管理模式创新探索

刘国庆

辽宁诚一建筑工程有限公司, 辽宁 营口 115009

[摘要]随着社会的不断发展,人们对建筑工程技术管理模式也提出了更高的要求。为了适应社会发展的要求,必须对建筑工程技术管理模式进行创新,以促进我国建筑行业的健康发展。建筑工程技术管理是建筑企业实现可持续发展的关键,因此,在实际的管理过程中要将技术管理创新作为重点,以此来推动企业的发展。但是,我国当前在建筑工程技术管理模式方面还存在很多问题,必须积极采取措施加以解决。以下首先分析了我国目前建筑工程技术管理存在的问题,然后分析了建筑工程技术管理模式创新的意义,最后提出了几点创新措施,以期相关人员提供参考。

[关键词]建筑工程技术;管理模式;创新;探索

DOI: 10.33142/aem.v5i9.9749

中图分类号: TU71

文献标识码: A

Exploration on Innovation in Construction Engineering Technology Management Mode

LIU Guoqing

Liaoning Chengyi Construction Engineering Co., Ltd., Yingkou, Liaoning, 115009, China

Abstract: With the continuous development of society, people have put forward higher requirements for the management mode of construction engineering technology. In order to adapt to the requirements of social development, it is necessary to innovate the management mode of construction engineering technology to promote the healthy development of Chinese construction industry. Construction engineering technology management is the key to achieving sustainable development in construction enterprises. Therefore, in the actual management process, innovation in technology management should be the focus to promote the development of the enterprise. There are still many problems in the current management mode of construction engineering technology in China, and measures must be actively taken to solve them. The following first analyzes the problems in current construction engineering technology management in China, then analyzes the significance of innovation in construction engineering technology management models, and finally proposes several innovative measures to provide reference for personnel.

Keywords: construction engineering technology; management mode; innovation; exploration

引言

当前,我国建筑行业已经取得了长足的进步,但是与世界先进国家相比,我国建筑工程技术管理仍然存在很多问题,尤其是在技术管理方面还存在着很多缺陷和不足,这对建筑行业的健康发展造成了不利影响。为了解决这一问题,必须积极探索新的建筑工程技术管理模式,以满足社会发展的要求。根据我国目前建筑工程技术管理存在的问题,建筑工程技术管理模式创新的意义,提出了几点创新措施。只有不断创新管理模式,才能更好地满足社会发展的需要。在创新过程中要充分考虑到各种因素,采取科学合理的措施进行改革和创新。只有这样才能不断提高我国建筑工程技术管理水平和质量,促进我国建筑行业的健康发展。

1 目前我国建筑工程技术存在的问题

1.1 建筑工程技术管理体系不完善

目前,我国建筑工程技术管理体系不够完善,主要体现在管理理念滞后、管理制度不健全、管理人员专业素质偏低等方面。此外,建筑企业缺乏完善的质量保证体系,

质量问题频发。

1.2 技术人员的专业素质偏低

随着科学技术的不断发展,施工技术也在不断地更新,但是目前很多施工企业在这方面的能力不足,导致施工技术水平较低。由于建筑企业缺乏完善的工程技术管理体系,导致其在施工过程中经常出现各种质量问题,从而影响到施工企业的经济效益。我国建筑企业在施工过程中经常会出现安全事故,这与其缺乏先进的工程技术管理理念有关。因此,必须加大对建筑工程技术管理理念的宣传力度,并积极采用先进的工程技术管理理念来进行建筑工程施工。

1.3 总结

在技术管理方面还存在着很多问题,尤其是在管理过程中对人力资源的管理还不够重视,缺乏有效的激励机制;在技术管理方面还存在着很多问题,比如一些施工人员素质不高、专业技能较差、安全意识较低等。另外,在技术管理方面还存在着很多漏洞和缺陷,这些都对我国建筑行业的健康发展造成了不利影响。

2 创新管理模式的意义

2.1 创新可以有效提高我国建筑行业的经济效益

只有不断提高我国建筑行业的经济效益,才能满足人们日益增长的物质文化生活需求。因此,必须对传统的建筑工程技术管理模式进行创新,以提高其在市场经济中的竞争力,促进我国建筑业快速发展。

2.2 创新可以有效提高我国建筑工程技术管理工作质量和水平

只有不断加强我国建筑工程技术管理工作,才能为人们提供更好、更优质的服务。此外,还可以有效提升企业自身的竞争力和综合实力。当前企业之间的竞争越来越激烈,只有不断提高自己才能在市场竞争中立于不败之地。只有不断创新才能保证我国建筑行业持续、健康发展^[1]。

2.3 总结

随着我国经济的快速发展,建筑行业也得到了迅速发展。同时,也对建筑工程技术管理工作提出了更高的要求。然而,当前我国在建筑工程技术管理模式方面还存在很多问题,严重制约了我国建筑行业的健康发展。因此,必须积极采取措施进行建筑工程技术管理模式的创新,以提高我国建筑行业的经济效益和社会效益。在建筑工程施工中,技术管理是一项十分重要的工作,它关系到建筑工程质量和施工安全。因此,在建筑工程技术管理过程中,必须要重视对技术管理模式的创新。只有不断创新管理模式,才能不断提高施工质量和效率。在创新过程中要充分考虑到各种因素,对各项工作进行合理安排和科学规划,以避免出现不必要的损失和浪费。在建筑工程施工过程中,必须要有科学合理的管理制度来对各个工作环节进行严格控制和监督,从而避免出现安全事故。

3 具体措施

3.1 建立健全相关法律法规

为了能够更好地对建筑工程技术管理模式进行创新,必须要建立健全相关的法律法规。在实际操作过程中,要对《建筑法》《招标投标法》《建筑法》等相关法律法规进行完善,并制定相应的配套法律法规,以确保建筑工程技术管理的顺利实施。其次,要加强建筑工程技术管理制度的建设。为了进一步促进建筑工程技术管理的顺利开展,必须建立健全相应的制度,使建筑工程技术管理有章可循,从而确保建筑工程技术管理工作的顺利进行。同时要建立健全相应的监督机制。在实际操作过程中,要对监督机制进行完善,以确保监督机制能够切实发挥其作用。也要不断提高相关工作人员的综合素质。要想促进建筑工程技术管理水平的提高,必须不断加强相关工作人员的综合素质。另外,在实际操作过程中,还必须强化对施工现场技术管理工作的重视程度。在具体操作过程中,施工现场管理人员必须对施工现场进行细致的了解和分析,并制定科学合理的施工方案。并且还可以通过对施工现场技术管理工作

进行考核、评比等方式来提高施工现场技术管理水平。并且要遵守技术管理责任制度 1 按各级技术人员的职责范围,分工负责,做好经常性的技术业务工作。2 组织贯彻执行国家有关技术政策和上级办法的技术。标准、规定、规程、和各项技术管理制度。3 负责收集和提供技术情报、技术资料、技术措施等。4 深入实际、调查研究,进行全过程的质量管理,总结和推广先进经验。5 多进行科学研究,开发新技术,负责技术改造和技术革新的推广应用^[2]。

3.2 加强施工技术管理

施工技术管理是建筑工程施工中的重要组成部分,也是建筑工程技术管理工作中的重点。为了能够更好地对施工技术管理工作进行创新,必须重视以下几个方面的工作:首先,必须做好施工方案的编制工作。在编制施工方案时,必须结合实际情况,对工程中可能存在的问题进行详细的分析和研究。其次,在编制施工方案时,必须明确施工目标。在实际操作过程中,可以通过以下几种方式来提高建筑工程技术管理水平:首先,要加强对相关工作人员的培训工作。通过培训工作,可以使相关工作人员掌握科学合理的建筑工程技术管理方法和技巧;其次,要加强对建筑工程技术管理制度的建设工作。通过对制度进行建设,可以使相关工作人员在开展工作时有条不紊;最后,要加强对建筑工程技术管理的考核、评比工作。

3.3 加强工程质量管理

工程质量管理是建筑工程技术管理工作中的重点内容,对建筑工程质量产生直接影响。为了保证工程质量,必须强化对工程质量管理工作的重视程度,并采取有效措施来加强对工程质量管理。首先,要对施工材料进行严格把关。在建筑工程施工过程中,施工材料的使用情况直接影响着建筑工程的施工质量。因此,在实际操作过程中,必须要严格把关施工材料的采购工作。如果采购材料不合格,不仅会影响到施工质量,还会对建筑工程的工期造成严重影响。其次,要制定科学合理的施工方案。根据工程的实际情况,制定科学合理的施工方案。在建筑工程中,施工方案对整个建筑工程有着至关重要的作用,所以在进行施工前必须制定出科学合理的施工方案,并严格按照施工方案进行操作。为了提高建筑工程技术管理水平,必须制定出一套科学合理的制度。在实际操作过程中,必须要根据建筑工程项目的实际情况来制定科学合理的施工方案。最后,要加强对工程质量管理工作的重视程度。在实际操作过程中,为了确保建筑工程能够顺利进行,必须要加强对建筑工程质量管理工作的重视程度。此外,在具体操作过程中还必须加强对人员素质水平及能力素质水平等方面的重视程度。如果人员素质水平及能力素质水平等方面存在问题,那么不仅会影响到建筑工程技术管理工作的顺利进行,还会给企业带来严重影响^[3]。

3.4 建立健全工程技术管理制度

要想实现建筑工程技术管理模式创新,首先必须建立健全工程技术管理制度。只有建立健全的工程技术管理制度,才能更好地保障建筑工程施工顺利进行。建筑企业必须建立一套完善的工程技术管理制度,并将其融入到企业文化当中。只有这样,才能保证建筑工程施工顺利进行,为人们提供优质、安全的建筑工程。

此外,还必须建立健全的工程技术管理制度,以提高企业员工的工作积极性。同时,还必须建立健全的安全生产管理制度,以确保企业员工的生命安全和身体健康。在完善安全生产管理制度时,必须对所有员工进行定期培训。只有通过培训才能提高员工对安全生产管理制度的认识程度。同时,还应根据不同员工的实际情况制定不同的培训计划,以确保员工可以掌握更多有关安全生产管理知识。此外,还应建立健全奖惩机制。只有通过制定完善的奖惩机制,才能调动员工的工作积极性和主动性。

3.5 完善建筑工程技术管理组织机构

由于我国建筑企业众多,导致建筑工程技术管理的任务比较繁重。因此,必须不断完善建筑工程技术管理组织机构,以提高其管理效率。首先,必须加强企业内部组织建设。由于每个企业的规模不同,其经营范围也不同,因此其在组织结构上也存在很大差异。一般来说,大企业的组织机构比较完善,可以有效提高管理效率和水平。因此,在进行建筑工程技术管理时必须严格按照相关规定来进行,以提高管理效率和水平。其次,为了确保企业的经济效益,必须不断优化企业的组织结构。对于大型建筑企业来说,其组织结构更加复杂,因此必须积极采取措施对其进行优化。例如,可以合理调整企业的组织结构,并将项目负责人纳入到项目经理中来。最后,必须对建筑工程技术管理人员进行不断培训和教育。建筑工程技术管理人员的素质对我国建筑企业的发展具有直接影响。通过不断培训和教育可以提高其专业技能和综合素质,以保证其能够有效完成任务。此外,还必须制定详细的培训计划和学习目标。此外还可以有效提高他们的工作积极性和工作效率^[4]。

3.6 提高施工人员综合素质

施工人员的综合素质是影响建筑工程技术管理质量和效率的重要因素,因此必须采取措施对施工人员进行综合素质培养。首先,在进行建筑工程技术管理过程中,要加强对施工人员的培训,并积极组织施工人员进行专业培训,以提高施工人员的综合素质。其次,在对施工人员进行专业培训时,要不断强化施工人员的责任意识,并让其自觉参与到企业的各项管理工作中来。最后,在建筑工程技术管理过程中要不断加强对施工人员的管理力度,并建

立完善的监督机制。随着时代的不断进步和发展,科学技术也在不断进步和更新。如果没有足够的知识和技能,就无法适应现代社会发展的需要。因此必须加强对技术人员培训力度,提高他们的专业素质和技能水平。此外,还应不断加强对施工人员的教育力度,并通过教育使其养成良好的工作习惯。培养德智体美劳全面发展,掌握扎实的科学技术文化基础和建筑制图、建筑材料、建筑力学、建筑构造、建筑结构、工程测量、工程岩土等知识,具备解决一般建筑工程施工技术问题,以及建筑施工合同管理、进度管理、质量管理、安全管理、技术资料管理和成本控制等能力,具有工匠精神和信息素养,能够从事建筑施工技术与施工管理等工作的高素质技术技能人才。使其具有识读建筑工程施工图、绘制土建工程竣工图的能力;具有建筑材料进场验收、保管、检测及应用的能力;具有施工测量放线和技术复核的能力;具有一般建筑工程施工计算,能判断分析施工中的一般结构问题,处理施工中综上所述,要想提高建筑工程技术管理质量和效率,就必须从多方面入手对其进行创新。

4 结语

建筑工程技术管理工作对建筑工程的质量和安全性具有直接影响,必须引起高度重视,积极采取有效措施进行管理,从而推动我国建筑行业的发展。在新时期背景下,我国社会经济取得了较快发展,人们对生活质量和水平提出了更高的要求,这也为建筑行业的发展提供了更大的机遇和挑战。为了适应社会发展的需要,必须对建筑工程技术管理模式进行创新。目前我国建筑行业发展迅速,但在施工过程中还存在很多问题,不利于施工质量的提高和施工安全的保障。首先,要对建筑工程技术管理模式进行创新,以提高施工质量和安全水平;其次,要优化管理方法和手段,促进我国建筑行业健康发展;最后,要完善管理制度。只有做好这三方面的工作才能保证建筑工程技术管理模式的顺利创新。

[参考文献]

- [1] 马廷. 建筑工程项目绿色施工管理模式探讨[J]. 房地产世界, 2023(6): 97-99.
 - [2] 王永峰. 建筑工程技术管理中的控制要点与优化措施分析[J]. 城市建设理论研究(电子版), 2023(8): 19-21.
 - [3] 葛新友. 建筑工程管理中创新模式的应用及发展分析[J]. 城市建设理论研究(电子版), 2023(4): 43-45.
 - [4] 吴才科. 基于绿色管理理念的施工管理创新途径研究[J]. 工程技术研究, 2022, 7(15): 143-145.
- 作者简介: 姓名: 刘国, (1989—), 男, 辽宁辽阳人, 汉族, 中共党员, 本科, 工作于辽宁诚一建筑工程有限公司任职项目经理, 工作年限 10 年, 2019 年中级工程师。