

## 高层建筑在城市空间中的规划设计探讨

高建坤

河北冶金建设集团勘察设计有限公司, 河北 邯郸 056003

[摘要] 建筑行业的快速发展, 也促进了高层建筑的发展, 某种程度上却也给城市空间带来了不和谐的因素。城市空间就是为居民提供包括建筑物、广场以及绿地等各种活动的场所, 以及实体建筑所构成的立体空间等。城市空间如何也与高层建筑设计如何有着千丝万缕的关系。然而, 高层建筑能否与城市空间得到很好的融合, 很大程度上取决于居民的感受如何了。作为建筑师在某种程度也会考虑到这些因素, 然而在利益驱使下的开发商却顾不了那么多了。同时作为国家政府的规划部门在这方面也发挥着重要作用, 特别是出台的规范政策, 强制性的要求了高层建筑与城市环境的相融合问题。由此, 可以看出, 高层建筑设计与城市空间的关系是由建筑设计与规划设计共同来决定的。

[关键词] 城市空间; 高层建筑设计; 城市设计

DOI: 10.33142/aem.v1i3.978

中图分类号: TU984.114

文献标识码: A

### Discussion on Planning and Design of High-rise Buildings in Urban Space

GAO Jiankun

Hebei Metallurgical Construction Group Survey and Design Co., Ltd., Handan, Hebei, 056003, China

**Abstract:** The rapid development of the construction industry has also promoted the development of high-rise buildings, but to some extent it has also brought disharmony factors to urban space. Urban space is a place that provides residents with various activities including buildings, plazas, and green spaces, as well as three-dimensional spaces made up of physical buildings. How urban space is also inextricably linked to the design of high-rise buildings. However, whether high-rise buildings can be well integrated with urban space depends largely on how residents feel. As an architect, these factors will be considered to some extent, but the developers driven by the interests can not care so much. At the same time, as the planning department of the national government, it also plays an important role in this respect, especially the introduction of the normative policy, which obliges the integration of high-rise buildings and the urban environment. From this, it can be seen that the relationship between high-rise building design and urban space is determined by the joint design and planning design.

**Keywords:** urban space; high-rise building design; urban design

### 引言

随着我国城市化的快速发展, 在现代城市空间中出现了越来越多的高层建筑, 因此在城市空间的规划设计中必须对高层建筑元素有充分的认识, 同时高层建筑的设计也要与城市景观以及城市空间规划的整体要求相互协调一致。在设计高层建筑时既要严格遵守城市规划的相关要求, 同时也要对其周边区域的城市空间环境等多种要素进行综合性的分析, 从而合理控制高层建筑的数量、规模、密度以及高度等, 并灵活运用多种设计手段来实现高层建筑与城市空间规划的融合发展。

#### 1 高层建筑设计 with 城市空间概述

高层建筑是构成我们城市建筑工程项目的一个重要的组成部分, 城市空间城市人口的不断扩张而变得越来越拥挤, 因此, 城市中的建筑向上方扩展就成了必然的发展趋势, 高层建筑是城市建筑中最重要的一个类别。城市空间是一种三维的空间, 包括城市内的建筑, 道路, 公园、绿化带以及各种基础设施等等。通俗来讲, 城市空间就是指人们生活在其中的广泛的空间, 尽管这些空间往往显得比较抽象、比较复杂, 但它们一直影响着城市中生活着的人们的日常生活生产以及休闲娱乐等方式<sup>[1]</sup>。对于高层建筑的成功案例的分析和讨论, 不难得出结论: 优秀的高层建筑可以最好地满足城市发展建设的需求, 符合城市发展的目标定位。城市中的高层建筑设计优秀方案的本质不是将摩天大楼生硬的、独立地放到城市空间中去, 而是创造以人为本的, 尊重人的生活需求的生活环境, 同时兼顾到人际关系和反映城市性格、城市内涵, 营造出一种和谐的生活空间的能力。

在设计高层的建筑项目时, 工程项目设计师必须充分考虑该设计方案与城市空间的内在联系。为了实现良好的经济效益和社会效益, 设计师必须在设计方案中充分的考虑到当地的气候环境和居民的生活习惯, 努力营造舒适自在的建筑环境。此外, 有关的城市建设和城市规划的行政部门也出台了一些关于城市建筑工程项目的政策和条例, 要求高层建筑的项目设计与城市形象相统一, 营造出符合整个城市规划的建筑环境。从建筑设计和城市规划中可以看出这一点, 在城市可利用的土地资源越来越少的背景下, 对城市空间的合理、高效利用是非常重要的, 只有充分的协调高层建筑的建设和城市发展的规划, 才能为城市创造良好的城市形象, 为城市中的人们设立良好的居住环境, 推动城市的健康

稳定的发展。

## 2 高层建筑在城市空间中的规划设计分析

### 2.1 从建筑设计角度分析

#### 2.1.1 可以利用广场的作用效果

由于高层建筑的高度太高,这将给街道上的人带来明显的压迫感,因此街道两侧的高层建筑应该坐落于远离街道一定控制距离的位置,同时,这一段控制距离可以桂花城街边小品或者沿街绿道,不仅给城市绿化带来帮助,而且可以提升城市形象<sup>[2]</sup>。

#### 2.1.2 对高层建筑主体的设计策略

在现代化的大城市中,高层建筑在某种程度上往往具有代表性以及象征性,不仅可以反映了一个城市的经济水平以及发展程度,而且体现着城市环境条件。而现在随着科技研究的逐步深入以及相关建筑技术的进步,高层建筑的造型趋于多样化。塔楼作为高层建筑的主体部分,对高层建筑造型起着决定性的作用。高科技的外形修饰建筑等层出不穷,而随着可持续发展的提出,这种生态建筑的理念也逐步渗入到高层建筑设计之中,其能将绿化措施或者是气候措施等融入到高层建筑之中,达到了形成良好的城市空间环境的目的。裙房作为高层建筑主体的下部分,虽然对整个城市空间的影响不会很大,但是在某种程度上对于街道的尺度以及创造出人情化空间等方面却起着重要的作用。裙楼的设计需要特别细致,不能让居民有一种苍白感,而是让其下部空间丰富多彩,同时考虑到人的尺度。

### 2.2 结合城市空间规划进行高层建筑高度设计

#### 2.2.1 以城市空间格局特色为基础进行高度设计

在设计高层建筑时,有必要根据城市规划和当地景观的概念合理确定建筑物的高度,避免对超高层建筑的过度拔高,降低高层建筑在城市环境中的突兀感,影响其与城市整体空间结构的相融合。同时,还要考虑到城市的文化特征,对高层建筑进行更为完善的设计,是高层建筑群落和城市的空间相匹配相融合<sup>[3]</sup>。

#### 2.2.2 按照城市空间高度分区要求进行高度设计

在设计高层建筑时,我们必须充分考虑高层建筑在城市空间中的规划。它可以分为严格控制高度的区域,适度发展高层建筑区域和促进发展高层建筑区域。同时,对不同区域的某些高度限制有详细的要求,因此,在设计高层建筑时,有必要充分了解相关规则,以提高高层设计和城市规划的一致性。

### 2.3 结合城市空间规划进行高层建筑的顶部设计

高层建筑的设计对于城市空间的天际线的构建具有十分重要的作用。首先在设计高层建筑的顶部造型时,既要能够与其他建筑相区别,同时还要符合城市天际线的效果要求,与其他建筑形成错落有致、富于变化的优美天际线<sup>[4]</sup>。

### 2.4 结合城市空间规划进行高层建筑广场设计

在设计高层建筑时,为了解决其对相邻的城市街道所产生的压迫性,因此可以采取后退广场的设计方法,从而成为城市空间的重要组成部分与城市空间规划更好地协调融合<sup>[5]</sup>。

### 2.5 结合城市空间规划提高高层建筑设计生态性

一座城市的空间规划是整个城市发展的顶层设计,所有城市中建设的工程项目都要以城市空间规划的方案为根本,只有这样才能确保城市中的所有建筑项目可以以一个和谐统一的整体出现在城市当中,为城市形象以及城市面貌的提升做出贡献。除此之外,建筑工程项目特别是高层的建筑项目,在结合城市空间规划的基础上,还需要充分的考虑建筑工程所在地区的气候环境和自然环境,确保建筑工程项目的居住舒适度和使用体验的良好感受。

## 3 结束语

随着城市的高速发展,城市人口的不断增加,使得城市中的土地资源日益短缺,特别是建筑工程项目的大量建设,让城市更加拥挤,因此向上拓展建筑空间对于城市资源的合理利用以及改善城市土地资源短缺的情况是非常重要的。所以高层建筑的设计和建造对于城市的发展具有不可替代的作用。但是应该注意的是,目前的高层建筑设计和建造过程中还存在一些比较普遍的问题,设计人员应该特别注意将高层建筑的设计融入先进的设计理念,并在科学合理的设计方法的前提下,结合城市的自然气候、人文习惯、周边建筑布局以及当前的建筑工程项目的功能属性等内容,使得建筑工程项目的设计方案为最优选项,为后期的施工建造打下一个良好的基础,和谐的高层建筑群落不仅带来了显著的经济和社会效益还增强了城市空间的气派和美感。

### [参考文献]

[1]姚友龙.高层建筑在城市空间中的规划设计探讨[J].中国标准化,2019(16):65-66.

[2]侯焯.高层建筑设计与现代城市空间的融合[J].山西建筑,2018,44(32):41-42.

[3]周游.浅论高层建筑与城市规划发展的关系[J].低碳世界,2018(11):196-197.

[4]曹阳.高层建筑设计 with 城市空间研究[J].居舍,2018(30):85.

[5]豆路燕.城市空间对高层建筑设计的影响[J].低碳世界,2018(05):183-184.

作者简介:高建坤(1972-),本科,高级工程师,一级注册建筑师,注册城市规划师。