

关于可持续土地管理战略问题的探讨

王娜

东港市自然资源事务服务中心, 辽宁 东港 118300

[摘要] 实施可持续土地管理既是我国土地管理部门国土资源局的要求, 又符合我国的“全面、协调、可持续”的科学发展观, 符合我国当代国情, 符合国家与社会发展的需要。更重要的是能够长远地保护自然环境的健康、生态, 文中分析土地管理与可持续发展的关系, 重点研究我国现存的可持续土地管理战略问题, 并提出相应的解决措施, 以帮助改进我国可持续土地管理现状。

[关键词] 可持续; 土地管理; 战略问题; 优化措施

DOI: 10.33142/ec.v7i5.11903

中图分类号: F301.2

文献标识码: A

Discussion on Sustainable Land Management Strategy Issues

WANG Na

Donggang Natural Resources Affairs Service Center, Donggang, Liaoning, 118300, China

Abstract: The implementation of sustainable land management is not only a requirement of the Land and Resources Bureau of Chinese land management department, but also in line with Chinese scientific development concept of "comprehensive, coordinated, and sustainable", in line with Chinese contemporary national conditions, and in line with the needs of national and social development. More importantly, it is possible to protect the health and ecology of the natural environment in the long term. This article analyzes the relationship between land management and sustainable development, focuses on studying the existing sustainable land management strategies in China, and proposes corresponding solutions to help improve the current situation of sustainable land management in China.

Keywords: sustainability; land management; strategic issues; optimization measures

引言

在当今世界, 土地作为人类社会的重要基础资源, 正面临着巨大的挑战和压力。随着人口增长、城市化进程加速以及气候变化等因素的影响, 土地资源的合理利用和可持续管理变得尤为紧迫。可持续土地管理战略因而成为全球范围内政府、科研机构和社会各界共同关注的焦点。这一战略的目标不仅在于保障土地的长期可持续利用, 同时也要求在经济、社会和环境的多方面考虑下, 取得平衡和协调。本文将深入探讨可持续土地管理战略面临的关键问题, 分析其问题, 旨在为制定科学合理的土地管理策略提供有益的参考与启示。在这个共同面临土地挑战的时刻, 共同思考可持续土地管理战略的发展, 成为实现全球可持续发展目标的不可或缺的一环。

1 可持续土地管理战略的重要性

在当今世界, 可持续土地管理战略的制定与实施显得至关重要。土地作为有限而宝贵的资源, 承担着支撑农业、满足城市化需求、维护生态平衡等多重功能。然而, 随着全球人口的迅猛增长和经济的不断发展, 土地面临着严峻的挑战, 包括过度开发、不合理利用以及生态系统破坏。可持续土地管理战略的核心理念在于通过综合考虑社会、经济和环境因素, 实现土地资源的合理配置和永续利用。这不仅有助于维护生态平衡, 促进可持续发展, 还能够确

保未来世代的资源需求得到满足。关键的挑战包括粮食安全、水资源保护、城市化管理以及气候变化适应。通过健全的制度、科技创新、强化监管和社会参与, 可持续土地管理战略有望实现经济、社会和三重胜利。这不仅是对当前社会责任的回应, 更是对未来世代可持续繁荣的必要条件。因此, 各国和地区都应当将可持续土地管理战略纳入其发展议程, 共同努力为地球的可持续未来奠定坚实基础。

2 土地管理与可持续发展的关系

土地管理与可持续发展之间密不可分的关系是当代社会发展中的一个关键议题。土地不仅是自然资源, 更是支撑着人类农业、城市化、工业和自然生态系统的基础。可持续发展追求的是在满足当前世代需求的同时, 不损害未来世代满足其需求的能力。在这一理念中, 土地的合理管理显得尤为重要。首先, 土地管理直接关系到粮食安全和农业的可持续性。有效的土地规划和管理可以确保农业用地的合理分布, 防止土地过度开发和荒漠化, 维护土壤质量, 从而保障粮食生产的可持续性, 满足不断增长的人口需求。其次, 城市化进程中的土地管理直接影响城市的可持续发展。科学规划城市用地, 促使城市建设更加紧凑、高效, 有助于减少资源浪费和交通拥堵。合理的土地利用还能够提高城市的适应性, 使其更能抵御自然灾害和气候

变化的冲击^[1]。另外,生态系统的保护与恢复需要有效的土地管理。保留自然生态系统的关键地区,防止过度的城市扩张和工业活动对生态系统的侵蚀,是实现生物多样性和生态平衡的重要手段。

3 实施可持续土地管理存在的问题

3.1 可持续土地管理制度没有得到落实

在实施可持续土地管理的过程中,一个显著的问题是可持续土地管理制度未能有效得到贯彻执行。尽管在很多地区已经制定了相关的法规和政策来引导土地利用的合理性和可持续性,但实际执行中却面临诸多挑战。这一问题的核心在于制定的法规未能在实际操作层面得到充分的实施。可能是由于法规的制定过于理论化,与实际情况脱节,难以在实践中得到顺畅贯彻。监管体系的不健全以及执法力度不足也是导致制度未能得到有效执行的原因之一。此外,基层单位的执行力度和理解水平也可能存在不足,使得制度在操作层面难以有效推动。这一现象的存在意味着即便有着科学的法规框架,实际上可持续土地管理的目标依然难以实现。制度未能得到有效的贯彻执行,可能导致过度开发、不合理利用和生态环境破坏等问题的持续存在。

3.2 监管不到位

监管体系的不完善可能表现为执法力度不足、监测与评估不及时、对违规行为的处罚不力等方面的不足。首先,执法力度不足可能导致违规行为得不到有效的制止。如果监管机构在执行法规时缺乏足够的力度,那么可能会出现一些不法行为得不到应有的惩罚,从而削弱了法规的威慑力和执行力。其次,监测与评估的不及时也是监管不到位的表现之一。及时准确的数据和评估是有效监管的基础,但如果监管机构缺乏相关技术和资源,导致监测数据滞后或不准确,就难以及时发现和应对土地管理中的问题。最后,对违规行为的处罚不力也是监管问题的一个方面。如果制度规定了对于不合规行为的处罚措施,但监管机构在执行时对于违规行为未能采取严格的处罚,就可能降低了法规的执行效果,使得一些违规行为屡禁不止。

3.3 可持续土地管理措施落实不到位

在推行可持续土地管理的进程中,一项显著的问题是相关措施的实施未能充分到位。尽管已经明确了一系列可持续土地管理的措施,包括土地规划、资源利用的限制、生态保护等,但在实际执行中却面临一系列挑战。首先,可能存在实施措施的执行力度不足。即便有了明确的法规和政策,但在实际操作层面,有关机构可能缺乏足够的资源和能力来确保相关措施得以贯彻执行。这种情况下,即便制定了一套完备的措施,其实际效果可能仍然有限。其次,缺乏有效的监测与评估机制,也是导致措施执行不到位的原因之一。若缺少对土地利用状况和生态系统健康的及时监测,监管部门将难以全面了解措施的实施效果,进

而无法采取及时的调整和改进措施。此外,缺乏社会参与和合作也可能导致可持续土地管理措施的实施困境。如果相关措施缺乏广泛的社会支持和参与,可能会面临来自社会各方面的阻力,从而影响实施的顺利进行。

3.4 土地资源利用存在很多问题

首先,农业领域存在着土地过度开发和不合理利用的问题。一些地区由于追求短期高产,导致土地的长期生产力下降,甚至引发土地荒漠化和土壤质量恶化。不科学的农业管理模式也可能导致农药和化肥的过度使用,对土地生态系统造成负面影响。其次,城市化过程中土地资源的大规模开发也引发了问题。城市扩张可能导致土地的不合理利用,大片农田或自然生态区的消失,对生态平衡和水资源的利用造成影响。城市发展中存在的非法土地占用和乱占滥建等问题,也给土地资源的可持续利用带来了威胁^[2]。此外,土地利用中还存在着未充分考虑生态保护的问题。有些地区在土地利用规划中未能充分考虑自然生态系统的保护,导致生态系统受到破坏,对野生动植物和水源的影响不容忽视。

4 加强可持续土地管理战略的措施

4.1 建立健全可持续土地管理制度

要加强可持续土地管理战略,首要之举是建立健全的可持续土地管理制度。这一制度旨在为土地资源的合理利用、生态平衡的保护和社会经济的可持续发展提供坚实的法律和政策基础。一个健全的土地管理制度应当具备科学的规划体系,明确土地的不同用途和保护区域,确保在满足人类需求的同时,不损害生态系统的稳定性。在制度建设中,应强调区域差异和地方特色,以更好地适应不同地域的实际情况。同时,建立严格的监管和执法机制,确保土地利用符合法规和政策的要求,对于违规行为有明确的惩罚措施。透明的土地管理制度可以促进公众参与和监督,建立起社会共识,使可持续土地管理制度得以更加全面、公正、可操作地实施。此外,制度建设还需要考虑科技创新的融入。借助现代信息技术,如遥感、地理信息系统等工具,实现对土地利用情况的实时监测和数据分析,有助于更精准地制定土地管理政策和进行动态调整。这种信息技术的运用可以提高监管的效率,使决策更具科学性,有助于在变化多端的环境中灵活应对。

4.2 加大对管理人员培训力度

管理人员在土地资源管理和环境保护方面的专业素养和实际操作能力直接影响着可持续土地管理的有效性。因此,通过加强培训,提升管理人员的专业水平和综合能力,将对战略的成功实施起到关键作用。培训内容应当涵盖多个方面。首先,需要强调对土地资源的科学认知,包括土壤质量、生态系统功能、植被覆盖等方面的基础知识。这有助于培养管理人员对土地系统的全面理解,为科学决策提供坚实的基础^[3]。其次,培训应当涉及可持续发展理

念、环保意识和社会责任等方面。管理人员需要理解可持续土地管理的背景、意义以及对社会经济和环境的重要性,以形成对可持续发展目标的深刻认识,引导其在实际工作中注重生态保护、社会公正和经济效益的平衡。此外,管理人员还应该接受最新的科技培训,了解并熟练运用现代信息技术在土地管理中的应用。遥感、地理信息系统等技术工具的灵活运用可以提高土地资源监测和评估的效率,为科学决策提供更为准确的数据支持。

4.3 借助现代信息技术进行实时监控

现代信息技术的广泛应用为实时监控提供了强大的工具,有助于更全面、精确地了解土地利用状况,为科学决策提供及时支持。首先,遥感技术和地理信息系统的运用可以实现对土地利用的全球范围实时监控。卫星和无人机等遥感工具能够提供高分辨率的图像,捕捉土地利用变化的细微差异。结合地理信息系统的分析能力,可以实现对土地资源的动态监控,准确掌握土地利用的时空分布情况。其次,传感器技术的应用有助于实现对土地生态系统的实时监控。通过在关键地点布设各类传感器,可以实时收集土壤质量、水质情况以及气象参数等数据,从而全面评估土地的健康状况。这为早期发现土地问题、及时采取调整措施提供了科学依据。此外,大数据分析技术的运用可以加强对土地管理的智能化监控。通过整合和分析庞大的数据集,可以识别出土地利用中存在的模式和趋势,为制定更具前瞻性的土地管理政策提供支持。智能化监控系统还能够提高对违规行为的检测效率,增强监管的实时性和精准性。

4.4 合理配置土地资源

合理配置土地资源涉及到科学规划、有效管理和多方利益平衡,旨在最大化土地的综合效益。首先,科学的土地规划是实现合理配置的前提。通过深入了解土地的自然特征、生态环境和社会需求,制定科学的土地利用规划,合理划分不同功能区域,确保各类用地得以合理布局。例如,保留重要的生态敏感区域,划定农业用地、城市建设区域等,以保障不同土地用途的平衡发展。其次,有效的土地管理机制是实现合理配置的保障。建立健全的土地管理体系,包括法规制度、执法监管和土地信息管理等。明确土地权属、确保土地交易的公平公正、加强对土地利用的监管,都是保障土地资源合理配置的必要手段。这种机制不仅需要法规的制定,还需要实际操作层面的高效执行。此外,多方利益平衡也是实现合理配置的关键。在土地利用中,存在着农业、城市化、生态保护等多方面的利益冲突。通过建立多元参与的决策机制,各利益相关方能够共同参与土地利用规划的制定,确保各方利益得以平衡,促进土地资源的可持续利用。

4.5 加强可持续性土地管理科技创新

现代科技在土地资源管理中的应用,不仅能提高监测

和评估的效率,还能为决策提供更为精准的数据支持,促进科学决策和可持续发展目标的实现。首先,遥感技术的创新应用是推动土地资源科技创新的重要手段之一。新一代的高分辨率卫星、无人机等遥感平台可以提供更为清晰、详实的土地利用图像,实现对土地利用变化的更加精准的监测。结合人工智能和机器学习技术,可以实现自动化的土地分类和变化检测,提高土地监测的效率和精度。其次,地理信息系统(GIS)的不断创新也为土地管理提供了更强大的工具^[4]。GIS可以整合多源地理数据,对土地资源进行综合分析和模拟,帮助规划土地利用、评估生态环境影响等。通过不断优化GIS技术和应用领域,可以更好地支持土地管理的决策过程。此外,生物技术和基因工程的发展也为土地生态系统的修复和保护提供了新的可能。例如,通过培育对特定土壤条件更为适应的作物品种,可以提高农业生产效益,减少对土地的过度开发。生态工程技术的创新也有望在水土保持和生态恢复方面发挥更大的作用。

5 结语

可持续土地管理战略的问题探讨使我们深刻认识到土地资源在人类社会可持续发展中的关键作用。正面对城市化、农业发展和生态保护等多重挑战时,我们必须采取切实可行的措施,以确保土地资源的合理利用和保护。在此过程中,需要加强制度建设、培训管理人员、借助现代科技等多层面的努力。可持续土地管理战略的实施不仅关系到当前社会的繁荣,更关系到未来世代的生存与发展。通过科学规划、监管机制的健全、科技创新等手段,我们能够更好地保护土地生态系统、促进可持续的农业和城市发展,最终实现人与自然和谐共生的目标。在这个关键时刻,各国间需要加强协作,共同分享可持续土地管理的最佳实践,推动全球土地治理的提升。只有通过跨国合作、科学创新和社会参与,我们才能更好地应对土地管理面临的复杂挑战,创造出更为可持续、繁荣的土地未来。在这一不懈的追求中,我们将为后代留下一个更美好的、可持续发展的世界。

[参考文献]

- [1]王海龙. 可持续土地管理战略问题探讨[J]. 黑龙江科学, 2018, 9(6): 66-67.
- [2]李仕华. 关于可持续土地管理战略问题的探讨[J]. 中国资源综合利用, 2018, 36(2): 162-164.
- [3]郑威. 关于可持续土地管理战略问题的探究[J]. 中国管理信息化, 2018, 21(2): 171-172.
- [4]黄金燕, 刘伟. 可持续土地管理战略问题的探讨[J]. 中国农业信息, 2017(18): 10-28.

作者简介:王娜(1972.7—),毕业院校:吉林农业大学,所学专业:土地管理,当前就职单位:东港市自然资源事务服务中心,职务:部长,职称级别:高级工程师。