

园林绿化工程养护管理数据信息化分析与建议

张莉梓

南京市秦淮区市政设施综合养护管理所, 江苏 南京 210000

[摘要] 园林绿化工程在城市建设中占据重要地位, 其养护管理有利于保持城市景观的美观, 市政主管部门需要致力于做好绿化工程养护管理, 用高质量的绿化工程促进城市可持续发展。园林绿化工程养护管理数据信息化记录分析与建议, 探讨了如何高效利用数据库养护系统提高养护质量, 重点围绕设施量统计、人员等方面存在问题, 并提出了相应的改进建议。以数据为着眼点, 系统分析现阶段存在的问题, 针对这些问题, 提出了相关改进建议, 以便促进市政园林绿化工程的健康发展, 推动市政质量提升, 进而不断优化城市生态环境。

[关键词] 园林绿化; 养护记录; 数据分析

DOI: 10.33142/ec.v7i7.12606

中图分类号: TU9

文献标识码: A

Analysis and Suggestions on Informationization of Maintenance and Management Data for Landscape Greening Projects

ZHANG Lizi

Nanjing Qinhuai District Municipal Facilities Comprehensive Maintenance and Management Institute, Nanjing, Jiangsu, 210000, China

Abstract: Landscape greening engineering plays an important role in urban construction, and its maintenance and management are conducive to maintaining the beauty of the urban landscape. Municipal authorities need to devote themselves to doing a good job in the maintenance and management of greening engineering, and use high-quality greening engineering to promote sustainable urban development. Analysis and suggestions on the information recording of maintenance and management data for landscaping projects, exploring how to efficiently utilize database maintenance systems to improve maintenance quality, focusing on issues related to facility quantity statistics and personnel, and proposing corresponding improvement suggestions. Focusing on data, the system analyzes the current problems and proposes relevant improvement suggestions to promote the healthy development of municipal landscaping projects, enhance municipal quality, and continuously optimize the urban ecological environment.

Keywords: landscape greening; maintenance records; data analysis

引言

作为城市生态系统的重要组成部分, 园林绿化工程不仅可以改善城市环境, 培养人们美感, 提高幸福感, 还对缓解城市热岛效应、改善空气质量、保护生物多样性等方面具有积极作用。然而, 在园林绿化工程的管理中, 养护环节往往被忽视, 导致一些问题逐渐显现。例如, 部分园林绿化工程区域长期缺乏有效养护, 导致植物生长不良、景观效果不佳; 另一些区域虽然进行了养护, 但养护频率不足或养护质量参差不齐, 影响了绿化工程的长期发展和生态效益。对园林绿化工程的养护记录进行深入分析, 发现其中存在的问题并提出改进建议, 对于提升城市绿化管理水平, 保障城市生态环境的健康发展具有重要意义。已有的研究主要集中在园林绿化工程的规划设计、建设技术等方面, 对如何利用信息化手段提升养护管理质量的研究相对较少。笔者就职于市政绿化主管部门, 单位为了提升绿化养护质量, 引进绿化设施量数据库系统, 并取得一定实效。因此, 本研究旨在通过对养护管理数据信息化过程进行分析, 深入探讨园林绿化工程养护记录对于绿化设施

量统计的重要性, 探讨其现状及存在的问题, 并提出相应的改进建议, 以发现园林绿化工程养护中的薄弱环节, 提出针对性的改进措施, 为城市绿化管理提供经验借鉴, 为城市生态环境的可持续发展提供支持。

1 园林绿化工程内容

园林绿化工程是指利用植物、地形、水体等自然要素, 通过人工设计和合理布局, 在城市、乡村及各类园区内进行绿地建设和绿化美化, 以改善人居环境、提升生活品质的一项综合性工程, 其内容涵盖广泛, 包括绿化植物的选择与配置、景观设计与施工、水体布置与管理、绿地设施建设与养护等方面。园林绿化工程的核心内容是绿化植物的选择与配置, 通过合理选择植物种类, 如乔木、灌木、草本植物等, 并根据其生长习性、景观效果和生态功能进行合理配置, 既能够美化环境, 又能够提供氧气、吸收污染物等功能, 达到景观与生态的双重效益。景观设计与施工也是园林绿化工程的重要内容, 通过对地形、地貌和周边环境的分析, 结合人文历史和地域特色, 进行景观设计, 打造出具有美学价值和文化内涵的景观空间^[1]。而后, 通过合理施工,

包括地形造型、植物栽植、绿地硬质设施建设等，将设计方案转化为现实，为城市和社区增添独特的风景线。绿地设施建设与养护是园林绿化工程的保障与支撑，主要包括休闲广场、游乐设施、健身器材、道路、照明等基础设施的建设与养护，以及定期的清理、修剪、修复等养护工作，保障园林绿化工程的长期良好运行。园林绿化工程需要精细化养护管理，尤其是季节交替、气温变化较大时，要统筹做好浇水降尘、苗木补植、病虫害防治、植物修剪等工作。

2 园林绿化工程养护设施量数据分析

2.1 养护管理绿化设施量统计分析

园林绿化工程设施量的统计、完善是评估养护管理效果的重要步骤。园林绿化工程设施量涉及对养护区域范围、位置以及数量进行全面细致的统计。养护管理绿化设施量分析需要集中收集大量基础养护数据，包括养护行道树数量、绿地面积、树池面积、乔木种类等信息，这些数据可以通过养护工作报告或现场记录进行获取。在对数据进行整理和分析时，可以根据不同的养护活动，行道树、绿地、花箱、花镜、绿化护栏，分别记录它们的数量，通过归纳汇总，得出不同养护内容基础设施量数据库，进而评估区域范围内整体养护情况。作为市政绿化行业主管部门，需要把控养护公司作业质量，为了改进养护质量，可以采取从点到面的工作方法，以一年为期限，通过统计一定区域范围内实际养护设施量，并与预期养护设施量进行对比，结合绿化需求和管理要求，制定相应的养护计划，进而为全区域养护提供参照。通过比较前后两年养护设施量的差异，发现养护工作中存在的问题和不足之处，为进一步改进管理提供参考。

2.2 养护质量评估

通过对养护活动的执行质量进行分析，可以及时发现并提出改进建议，改进养护方法，以确保园区绿化的良好状态。对比前一年基数，计算存活率，若出现明显下降，需要思考原因，着眼养护方式比如修剪、施肥、浇水等是否合理、高效，需要对养护方式的执行质量进行评估。对于修剪活动，考察修剪的幅度、形态和规整度，确保植物的生长形态符合设计要求，并避免对植物造成不必要的损伤；对于施肥活动，评估施肥的时间、剂量和方式，确保植物获得足够的营养供应，促进其健康生长；对于浇水活动，评估浇水的频率、量和均匀度，确保植物根系充分吸收水分，避免因缺水或过量灌溉而引发问题。设施量数据库系统提供了绿化设施清晰的位置、种类、数量，不仅有利于调整养护过程的方式，进而提升养护质量，此外，也可以根据记录数据评估养护质量整体状况。通过对养护记录数据的统计和分析，了解各项养护活动的执行情况和频率，发现存在的问题和不足之处。比如，如果修剪活动的频率过低导致植物生长不规则或杂乱，或者施肥活动的时机不当导致植物生长缓慢或叶片变黄，这些都可能影响园区绿化的整体效果。

2.3 资源利用效率分析

资源利用效率分析可以帮助管理者全面评估园区养护过程中人力、物资和时间等资源的利用情况，发现问题并提出改进建议，以优化资源配置，提高管理效率。首先，评估人力资源利用效率。通过分析养护记录数据，了解养护活动所需的人力资源投入情况，包括人员数量、工作时间等，考察是否存在人力资源过剩或不足的情况。其次，评估物资资源的利用效率。园林绿化工程需要大量的物资支持，如植物苗木、施肥剂、园艺工具等，通过分析物资的采购和使用情况，可以评估物资资源的利用效率，如果发现某些物资过度消耗或浪费，可以提出相应的改进建议，如优化物资采购计划、减少废弃物资等。最后，评估时间资源的利用效率。园林绿化工程的养护需要耗费大量的时间，包括日常养护、季节性养护等，通过分析养护活动所需的时间投入情况，可以评估时间资源的利用效率。如果发现某些养护活动耗时过长或安排不合理，可以调整工作流程，提高工作效率。

2.4 持续改进与优化

通过对数据分析结果的深入理解和综合考虑，可以提出一系列持续改进的措施和优化方案，以不断提升园区绿化管理的效率和质量。一是提出持续改进的措施，改进管理流程，简化工作流程，提高工作效率；二是制定实施改进措施的计划，明确改进措施的具体内容、实施时间表和责任人，并制定相应的执行计划和监督机制。三是定期对改进措施的实施情况和效果进行评估和反馈，及时发现问题并采取相应的调整措施，确保改进方案的有效性和可持续性，不断优化园区绿化管理工作，提升管理水平和服务质量。

3 当前园林绿化工程养护中存在的问题

3.1 资源利用效率不高

当前园林绿化工程养护中存在资源利用效率不高的问题，这主要体现在人力、物资和时间等资源的利用方面。首先，存在人员数量不足或分配不合理的情况。有些区域可能缺乏足够的养护人员，导致养护不到位，而其他区域可能出现人员过剩，造成资源浪费，养护人员的工作安排和任务分配也不够科学合理，导致工作效率低下，一些重要的养护工作可能无法及时完成^[3]。其次，物资资源的利用存在问题。在园林绿化养护过程中，常需要大量的物资支持，如植物苗木、施肥剂、园艺工具等。然而，物资采购和使用可能缺乏规划和管理，导致物资的过度消耗或浪费，囤积过多的物资而无法及时使用，或者使用不当导致部分物资被浪费。最后，存在时间资源的浪费。园林绿化工程的养护需要合理安排时间，根据植物生长周期和季节变化等因素，及时进行各项养护工作。然而，目前存在时间资源利用不当的情况，例如养护计划的安排不合理，导致一些重要的养护工作被延误或错过；或者工作流程不够高效，造成时间资源的浪费。

3.2 养护质量不稳定

养护质量的不稳定性源于多方面因素，包括养护人员

的技术水平、工作态度、管理制度等方面的不足。在园林绿化工程中,不同的养护任务需要具备一定的专业知识和技能,由于养护人员的培训水平不同,有些人可能缺乏必要的专业技能,导致养护操作不规范、不到位,从而影响了园区的整体绿化效果。养护人员的工作态度也会影响到养护质量的稳定性,部分养护人员缺乏责任心和敬业精神,对工作不够认真细致,随意敷衍,导致养护工作的质量参差不齐,还存在养护人员对工作内容和标准理解不一致的情况,导致同一项工作在不同时间或不同地点的养护质量存在较大差异。在监督考核方面,缺乏科学合理的管理制度和监督机制,使得养护工作难以规范化和标准化,容易出现养护质量波动较大的情况,绩效考核不公、激励机制不足等问题,也会导致养护人员缺乏积极性和工作动力,进而影响到养护质量的稳定性。

3.3 养护记录不够充足

存在缺乏详尽和准确的记录,可能导致对园区内植物和设施的实际情况了解不清,进而影响到养护工作的质量和效率。养护记录应该包括每个植物的生长情况、病虫害情况、水分供应情况等方面的详细信息,以便及时发现和解决问题,缺乏详尽的记录会导致养护人员无法全面了解植物的实际情况,从而无法采取有效的措施进行处理。记录不足也可能影响到园区设施的养护和管理。例如,园区内的喷灌系统、照明设施、座椅等设施都需要定期检查和养护,以确保其正常运行和安全性,如果缺乏详尽的记录,会导致对这些设施的养护计划不清晰,甚至出现遗漏和延误。

4 园林绿化工程养护完善建议

4.1 合理配置资源,提高养护效率

针对当前园林绿化工程养护中资源利用效率不高的问题,可以采取一系列的解决措施,从人力、物资和时间三个方面入手,以提高整体的养护效率和质量。在人力资源方面,应该进行合理的人员配备和工作安排,通过对园区各个区域的养护需求进行科学评估,确定合适的养护人员数量,并根据工作量和技能要求合理分配任务,建立养护人员轮岗制度,合理安排工作时间,避免出现人力资源的闲置和过度消耗。其次,在物资资源方面,应建立科学的物资采购和管理制度。通过对园区各项养护工作的需求进行细致分析,制定物资采购计划,合理安排采购时间和数量,避免囤积过多的物资或出现物资短缺的情况。同时,加强对物资的使用和管理,建立物资库存清单,定期进行盘点和检查,确保物资的合理利用和消耗。最后,在时间资源方面,建立科学的养护计划和 workflows^[4]。通过对植物生长周期和季节变化等因素的分析,制定细致的养护计划,合理安排养护工作的时间和顺序,确保每个工作环节都能在适当的时间内完成。

4.2 优化浇水计划,提高灌溉效率

一是建立定期的培训计划,包括理论知识和实际操作

技能的培训,以确保养护人员能够掌握最新的绿化技术和方法,鼓励养护人员参与行业内的学术交流活动,与同行分享经验,提高整体的专业水平。二是建立积极的工作氛围和激励机制。通过建立良好的工作环境,激发团队合作精神,培养养护人员的责任心和敬业精神,建立科学合理的绩效考核机制,确保对养护人员表现的公正评价,有利于激发其工作积极性和创造性。三是建立规范的工作流程和标准化的养护操作。明确养护工作的各项标准和要求,确保养护人员对工作内容和标准的理解一致,建立定期的养护工作检查制度,及时发现和纠正养护不到位的问题,保证工作的规范性和一致性^[5]。四是建立有效的监督机制,包括定期的养护工作检查和评估,确保养护质量的稳定性,对表现优秀的养护人员给予奖励和提升机会,以激发其对工作的热情和努力。

4.3 建立完善的养护记录系统

养护团队应该建立统一的记录模板,包括园区内所有植物和设施的详细信息,并规定记录的内容、频率和责任人。同时,培训养护人员,确保他们能够准确地记录和反馈园区内的情况,并及时更新记录,以便管理人员能够及时了解园区的实际情况。通过建立完善的记录系统和规范的记录流程,可以提高对园区内植物和设施的管理效率和水平,确保园区能够持续保持良好的绿化状况。

5 结束语

在园林绿化工程养护记录的数据分析中,本文深入了解了园区内存在的问题和挑战。通过记录的分析,识别了资源利用效率不高、养护质量不稳定、养护记录不充足等方面的问题,并提出了相应的解决建议。然而,记录分析只是改进的第一步,实施解决方案和持续改进是确保园林绿化工程持续健康的关键,后续应继续密切监测园区内的情况,并根据实践经验不断调整和改进养护策略。通过团队的合作和努力,进一步提升园林绿化工程的质量,创造出更加美丽和宜居的环境。

[参考文献]

- [1] 易晓燕. 园林绿化工程养护期提高苗木成活率的探讨[J]. 四川建材, 2022, 48(8): 171-172.
- [2] 王征宇. 包头市园林绿化养护工程资金使用绩效评价[D]. 内蒙古: 内蒙古科技大学, 2021.
- [3] 叶德福. 园林绿化工程施工控制措施优化分析[J]. 四川水泥, 2020(11): 143-144.
- [4] 李松. 地被植物在城市园林绿化中的应用[J]. 现代园艺, 2020(4): 128-129.
- [5] 刘渊. 园林绿化工程后期养护与管理探讨[J]. 绿色科技, 2019(15): 52-53.

作者简介: 张莉梓(1991.3—), 女, 南京工程学院, 工程管理(工程造价管理)南京市秦淮区市政设施综合养护管理所, 科员, 中级职称。