

提升工程造价审计工作策略

贾小侠

五家渠农六师勘测设计研究有限责任公司，新疆 五家渠 831300

[摘要] 工程造价审计在建筑工程管理中起着至关重要的作用，但在实践中存在一些问题，如审计流程不规范、信息不透明、技术更新换代和工程建设复杂性增加等。为了提升工程造价审计工作的效率和质量，文章提出了优化审计流程与方法、加强团队建设与培训、应用现代化审计工具和转变审计管理理念等策略。

[关键词] 工程造价审计；审计流程；管理理念

DOI: 10.33142/ec.v7i8.12954

中图分类号: TU723.3

文献标识码: A

Strategies for Improving Engineering Cost Audit Work

JIA Xiaoxia

Wujiaqu Sixth Agricultural Division Survey, Design and Research Co., Ltd., Wujiaqu, Xinjiang, 831300, China

Abstract: Engineering cost audit plays a crucial role in construction project management, but there are some problems in practice, such as non-standard audit processes, opaque information, technological updates, and increased complexity of engineering construction. In order to improve the efficiency and quality of engineering cost audit work, the article proposes strategies such as optimizing audit processes and methods, strengthening team building and training, applying modern audit tools, and transforming audit management concepts.

Keywords: engineering cost audit; audit process; management concepts

引言

提升工程造价审计工作策略是当前建设行业中的重要课题。随着工程项目日益复杂化和多样化，造价审计工作的难度和挑战也在增加。建立全面的审计标准和流程，明确审计目标和范围，确保审计工作的严谨性和规范性，加强与相关部门的沟通与协作，建立起健全的信息共享机制，可以更好的提升审计工作的整体效能。此外，加强对审计人员的培训与专业能力提升，使其具备更强的技术水平和专业素养，能够应对复杂多变的审计工作需求。因此，本文重点在于结合目前存在的问题，探索有效提升工程造价审计工作的质量的对策，促进建设行业的健康发展。

1 工程造价审计概述

1.1 工程造价审计定义

工程造价审计是指对工程项目的投资成本进行全面、系统的检查、核实和评价的过程。其主要目的是确保工程项目的投资成本合理、合规，同时评估项目的经济性和可行性。

工程造价审计涵盖了对工程项目的各项费用、材料、人工、设备等成本因素的审查，旨在发现可能存在的成本风险、浪费和不合理支出，并提出改进建议，以优化项目成本管理和控制^[1]。工程造价审计的范围包括对施工合同、工程量清单、工程变更、工程支付、结算核算等方面进行审查，确保项目投资的合理性和有效性。审计过程需要依据相关法律法规和标准，采用科学、客观的方法进行，注

重审计报告的准确性和可靠性，为项目建设方、投资者和相关利益相关方提供可靠的决策依据。

1.2 工程造价审计的分类

工程造价审计可以根据不同的分类标准进行分类，主要包括按照审计对象、审计内容和审计阶段等方面的分类。

按照审计对象分类，可分为以下三类：①项目级审计。针对具体的工程项目进行审计，包括工程投资的各个环节和细节。②企业级审计。对整个建设企业的工程项目进行审计，包括项目组合、资金使用情况等方面的审计。③行业级审计。对某一特定行业的工程项目进行审计，可以比较不同企业的经营状况和成本情况。

按照审计内容分类，可分为三类：①财务审计。主要关注工程项目的财务数据，如资金使用、费用支出等情况。②技术审计。侧重于工程项目的技术方面，包括设计合理性、施工工艺等方面的审查。③经济性审计。评估工程项目的经济性和可行性，包括成本效益分析、投资回报率等指标的评估。

按照审计阶段分类，可分为三类：①前期审计。在工程项目启动前进行的审计，主要是对项目计划、预算、合同等方面进行评估。②在建审计。在工程项目实施过程中进行的审计，重点关注施工进度、工程质量等方面的情况。③后期审计。在工程项目完成后进行的审计，主要是对工程成本、效益等方面进行总结和评价。

通过对工程造价审计的分类，可以更好地理解审计的

对象、内容和时机,有助于有效管理和控制工程项目的投资成本,提高项目的经济效益和可持续发展能力。

1.3 工程造价审计的重要性

工程造价审计在建设项目管理中的重要性主要体现在四个方面。第一,工程造价审计有助于确保工程项目的投资成本合理、合规。通过审计可以及时发现成本风险、浪费和不合理支出,为项目提供有效的成本控制和管理手段,确保项目在预算范围内高效完成。第二,能够对工程项目的经济性和可行性进行全面评估。通过审计可以分析项目的投资回报率、财务指标等,为项目决策提供可靠的数据支持,降低投资风险,提高项目的经济效益。第三,有助于促进建设企业及相关各方的诚信合规意识。通过对合同执行、费用报销等方面进行审计,可以及时发现并纠正违规行为,维护建设市场的良性秩序,促进行业的健康发展。第四,工程造价审计提供的审计报告和意见可以为管理层提供重要的决策参考。结合审计结果,管理层可以及时发现问题,优化管理决策,提高项目管理水平和效率,实现项目的可持续发展^[2]。

2 工程造价审计存在的问题

2.1 审计流程不规范

工程造价审计在实践中存在审计流程不规范的问题。部分工程造价审计缺乏明确的审计标准和规范,导致审计过程中缺乏统一的依据和准则,审计人员容易出现主观判断和随意性,影响审计结果的客观性和可信度。审计流程中,审计范围定义模糊不清,未能准确界定审计的重点和重要内容,审计工作无法有效开展,错失了发现问题和改进的机会。审计过程中,部分工程造价审计存在数据采集不全面、不准确的问题,审计人员缺乏有效的数据分析手段和技术支持,导致审计结果缺乏科学性和可靠性。另外,部分审计流程中审计方法过于单一或者不合理,未能充分利用现代审计技术和方法,如数据挖掘、模型分析等,导致审计效率低下,审计结果偏差较大。还有些工程造价审计的审计报告存在格式不规范、内容不清晰等问题,未能清晰呈现审计结果、问题点和改进建议,降低了审计报告的可读性和实用性。这些问题导致工程造价审计流程的效率低下、结果不够可靠,缺乏说服力,影响了工程项目的成本管理和效益评估,甚至可能带来潜在的风险和损失。

2.2 信息不透明

工程造价审计中存在信息不透明的问题,主要表现在:一是数据来源不清晰。在工程造价审计中,部分数据的来源不明确,审计人员无法准确了解数据的采集过程和真实性,影响了审计结果的可信度和准确性。二是审计对象信息不完整。有些工程项目的审计对象信息并不完整,可能存在重要数据遗漏或者不完整的情况,导致审计工作无法全面开展,可能错失重要问题的发现。三是审计过程不公开透明。部分工程造价审计缺乏公开透明的审计过程,审

计工作的进展和结果不对外公开披露,缺乏社会监督和透明度,容易引发质疑和争议。四是信息披露不规范。审计报告中部分信息披露不规范,内容不清晰、表达不明确,审计结果和问题点未能清晰呈现,影响了审计结果的有效传达和理解。有些工程造价审计还存在数据处理不规范的问题,如数据存储、备份、保密等方面缺乏规范管理,可能导致数据泄露或者丢失,影响审计工作的安全性和可靠性^[3]。

这些信息不透明的问题导致工程造价审计工作的不规范性、不透明性和难以监督性。缺乏信息透明度容易造成审计结果的质疑和争议,降低审计工作的公信力和权威性,同时也影响了建设项目的管理和效益评估。

2.3 技术更新换代

部分工程造价审计机构的技术设备相对滞后,无法满足审计需求,如数据采集、处理和分析的软硬件设备、网络信息系统等,导致审计工作效率低下,无法满足快速发展的审计需求。审计机构的技术手段相对落后,未能及时采用新技术和方法,如人工智能、大数据分析、云计算等,无法应对复杂多样的审计工作,导致审计效率低下和结果不够精准。

随着信息技术的发展,工程造价审计面临越来越严峻的数据安全风险,如数据泄露、黑客攻击等,部分机构缺乏有效的数据安全保护措施,容易导致重要数据泄露和信息安全问题^[4]。还有一些审计机构的信息化程度相对较低,未能充分利用信息化技术提升审计工作效率和质量,如审计管理系统、电子文档管理系统等,导致审计工作流程不畅、信息传递不及时等问题。

缺乏先进的技术手段和人才支持容易导致审计工作跟不上时代步伐,无法满足复杂多变的审计需求,影响了审计工作的科学性和可持续发展能力。

2.4 工程建设复杂性增加

随着建筑技术的发展和工程项目的规模与复杂度增加,工程造价审计面临越来越多的挑战。现代工程项目往往涉及多种工程技术,结构复杂,涉及的专业领域多样,如智能建筑、绿色建筑等。这使得造价计算和管理变得更加复杂,审计人员需要更高的专业知识和技能来应对。随着工程项目的复杂化,合同形式也日益多样化,如 BOT、PPP 模式等,每种合同的财务安排和风险分配都有所不同,这对审计人员的专业判断和操作带来了挑战。为适应工程建设的发展,相关的法律、法规和行业标准也在不断更新变化,审计人员必须持续更新知识和技能,才能确保审计活动的合法性和准确性。同时,大规模复杂项目涉及的参与方多,信息量大,如何高效管理和利用这些信息成为审计中的一大难题。信息不对称或误差的增加,也给审计的准确性带来了影响。

全球化背景下,工程项目往往涉及跨区域、跨国界的

合作,这不仅增加了语言和文化的差异,也复杂化了法律和税收的环境,对审计提出了更高的要求。这些由工程建设复杂性带来的问题,要求工程造价审计不仅要加强传统的审计技能,还需要不断学习新的技术和方法,更新知识体系,提高处理复杂信息的能力。

3 提升工程造价审计工作策略

3.1 优化审计流程与方法

要提升工程造价审计工作,首先需要优化审计流程与方法,制定统一的审计标准和流程,确保审计工作有章可循。明确审计范围、目标和重点,规范审计程序,提高审计工作的效率和准确性,引入先进的审计技术和方法,如数据挖掘、模型分析等,提高审计的科学性和准确性,充分利用信息化技术,建立审计数据平台,实现数据共享和实时监控。同时,加强对审计对象数据的收集、整理和分析,利用大数据技术和数据分析工具,发现潜在的问题和异常情况,提高审计工作的发现能力和判断水平。注重实地调查和现场核查,对工程项目的实际情况进行深入了解和分析,确保审计结果的客观真实性,避免漏检和偏差。另外,审计报告应清晰明了,突出重点,陈述问题和建议,为相关部门和项目管理者提供有针对性的改进方案和决策参考。

3.2 加强团队建设与培训

加强团队建设与培训是提升工程造价审计工作的关键策略。首先,审计团队需要具备专业知识和技能,以应对日益复杂的审计任务。因此,应建立完善的培训机制,定期组织专业知识、法规政策、审计技能等方面的培训,确保审计人员始终保持专业水平的更新和提升。其次,团队建设也需要注重团队协作能力和沟通技巧的培养,促进团队成员之间的密切合作与信息共享,提高审计工作的协同效率和质量。最后,鼓励团队成员参与专业交流与学术研究,积极参加行业会议、讲座、研讨会等活动,不断拓展视野,增强行业洞察力和创新意识。通过加强团队建设与培训,可以不断提升审计团队的整体素质和能力水平,更好地应对工程造价审计工作中的各种挑战,确保审计工作的准确性、高效性和可信度。

3.3 应用现代化审计工具

现代化审计工具包括但不限于数据挖掘技术、人工智能、大数据分析、虚拟现实等。数据挖掘技术可以帮助审计人员快速有效地从海量数据中挖掘出潜在的问题和异常情况,提高审计效率和准确性^[5]。人工智能技术可应用于自动化审计流程、模拟分析、风险预警等方面,提升审计工作的智能化水平,减少人为错误和主观偏差。大数据分析技术则能够对工程项目的成本、进度、质量等方面进

行全面、深入的分析,为审计提供更加全面客观的数据支持。此外,虚拟现实技术可以模拟出真实的工程场景,帮助审计人员进行实地调查和模拟审计,提高审计工作的真实性和可信度。因此,应用现代化审计工具可以有效提升工程造价审计工作的效率、准确性和科学性,帮助审计人员更好地应对复杂多变的审计环境,提高审计工作的质量和效果。

3.4 转变审计管理理念

传统审计管理主要注重程序和结果的监控,而现代审计管理强调全面质量管理和持续改进。首先,需要转变审计目标,不仅关注审计结果的准确性,更要关注审计过程的规范性和效率性。其次,应强调团队合作和知识共享,打破部门壁垒,建立跨部门、跨领域的协作机制,充分发挥团队的协同效应。注重持续改进,建立健全的反馈机制和绩效评估体系,及时总结经验教训,不断提高审计工作的水平和质量。再者,应加强对审计人员的激励和培训,激发其工作积极性和创造性,提高团队整体素质和竞争力。最后,要加强对外沟通和合作,积极倡导行业自律和规范,与政府监管部门、企业和社会各界建立良好的合作关系,共同推动工程造价审计工作的规范化、专业化和国际化发展。

4 结束语

通过优化审计流程与方法、加强团队建设与培训、应用现代化审计工具和转变审计管理理念等策略,可以有效提升工程造价审计工作的效率和质量。这些策略的实施将有助于规范审计工作流程,提高审计人员的专业水平和团队合作能力,应用先进技术手段提升审计工作的科学性和准确性,以及促进审计管理理念的转变,为工程造价审计工作的提升提供有力支撑。

[参考文献]

- [1] 姚楠. 工程造价审计:提高项目管理效率与控制风险[J]. 城市开发,2023(10):93-95.
- [2] 胡文月,刘长迎,单文. 建筑工程造价审计中常见问题及解决办法[J]. 房地产世界,2023(19):97-99.
- [3] 张胜红. 建筑工程造价审计存在的问题与对策[J]. 质量与市场,2023(14):190-192.
- [4] 任秀娟. 探讨建筑安装工程造价审计工作的相关问题以及改进措施[J]. 建材发展导向,2022,20(24):59-61.
- [5] 高妍. 工程造价审计风险与防范对策[J]. 建筑与预算,2022(6):28-30.

作者简介:贾小侠(1983.11—),毕业院校:国家开放大学,所学专业:土木工程,当前就职单位名称:五家渠农六师勘测设计研究有限责任公司,职称级别:中级职称。