

## 关于建筑工程监理的安全管理浅析

雷永刚

航天万源实业有限公司监理处, 北京 100076

[摘要]随着我国经济的快速发展和城市化进程的不断加快, 建筑工程的数量和规模也在逐年上升。在此背景下, 建筑工程的安全问题日益受到广泛关注。建筑工程监理作为保障工程质量、进度和投资控制的关键环节, 其安全管理的重要性不言而喻。文章对建筑工程监理的安全管理进行了简要论述, 分析了当前建筑工程监理安全管理的现状及存在的问题, 并提出了相应的改进措施。

[关键词] 建筑工程; 监理; 安全管理问题; 改进措施

DOI: 10.33142/ec.v7i8.12974

中图分类号: TU712.2

文献标识码: A

### Brief Analysis of Safety Management in Construction Engineering Supervision

LEI Yonggang

Supervision Office of Aerospace Wanyuan Industrial Co., Ltd., Beijing, 100076, China

**Abstract:** With the rapid development of Chinese economy and the continuous acceleration of urbanization, the number and scale of construction projects are also increasing year by year. In this context, safety issues in construction projects are increasingly receiving widespread attention. As a key link in ensuring project quality, progress, and investment control, the importance of safety management in construction project supervision is self-evident. This article briefly discusses the safety management of construction project supervision, analyzes the current situation and problems of safety management in construction project supervision, and proposes corresponding improvement measures.

**Keywords:** construction engineering; supervisor; safety management issues; improvement measures

#### 引言

近年来, 我国建筑行业取得了举世瞩目的成就, 然而建筑工程安全事故频发, 给国家和人民生命财产造成了巨大损失。建筑工程监理作为工程建设的重要环节, 承担着保障工程安全、质量、进度和投资控制的重任。本文旨在通过对建筑工程监理的安全管理进行深入剖析, 揭示当前建筑工程监理安全管理的现状及存在的问题, 并提出有效的改进措施, 以期为我国建筑工程监理安全管理提供参考。

#### 1 建筑工程监理的内涵

建筑工程监理涉及对施工过程中的各个环节, 包括施工方案的合理性、施工进度的合规性、工程质量的符合性以及安全生产的规范性等方面进行细致的检查和控制。建筑工程监理的核心目的是确保工程的顺利进行和工程质量的达到预期。通过对施工过程的全面监控, 监理人员可以及时发现和解决施工中出现的問題, 防止工程质量问题的发生, 确保工程的安全和可靠。建筑工程监理的主要任务包括对施工方案的合理性进行审查, 对施工进度的合规性进行监督, 对工程质量的符合性进行检验, 以及对安全生产的规范性进行检查。监理人员需要根据工程的特点和施工的具体情况, 制定合理的监理计划, 明确监理的重点和难点, 确保监理的全面和到位。

#### 2 建筑工程监理安全管理的内容

##### 2.1 对施工图纸开展安全监理工作

建筑工程监理中的安全管理其核心任务就是通过通过对施工过程进行全面监控和评估, 确保工程建设的安全性、可靠性和合规性。施工图纸是工程建设的基本依据, 是施工过程中各项作业的技术指导。因此, 对施工图纸的安全监理工作至关重要。监理工程师需要根据相关的法律法规、技术标准和设计要求, 对施工图纸进行全面细致的审查, 确保图纸中的各项设计符合安全要求。

一是监理工程师要审查施工图纸中的安全防护设施。监理工程师需要检查安全防护设施的设计是否合理、是否符合相关的要求, 以及是否能够真正起到防护作用。例如, 在高处作业、深基坑开挖、隧道施工等高风险环节, 安全防护设施的设置尤为重要。监理工程师需要确保施工图纸中对这些高风险环节的安全防护设施有明确、详细的设计。

二是监理工程师还需关注施工图纸中的施工工艺和施工方法。施工工艺和施工方法的安全性直接关系到工程建设的质量和安。监理工程师需要审查施工图纸中的施工工艺和施工方法是否安全可靠, 是否能够有效预防事故的发生。例如, 对于一些特殊的施工工艺和施工方法, 如爆破作业、起重吊装等, 监理工程师需要特别关注其安全性。

三是监理工程师对施工图纸中的施工顺序和施工进

度要着重关注。合理的施工顺序和施工进度可以有效减少施工过程中的安全风险。监理工程师需要审查施工图纸中的施工顺序和施工进度是否合理,是否能够确保施工过程的安全。例如,在施工过程中,有些环节可能需要先进行加固处理,再进行下一步的施工,监理工程师需要确保施工图纸中有明确的施工顺序。

四是监理工程师对施工图纸中的应急逃生和救援设施也要纳入到监理工作中。这些设施是应对突发事件,保障施工人员生命安全的一道防线。监理工程师需要审查施工图纸中的应急逃生和救援设施是否完善,是否能够确保在突发情况下,施工人员能够迅速、安全地撤离现场。

## 2.2 对施工专项设计方案开展安全监理工作

建筑工程监理是确保工程建设质量、安全、进度和投资控制的重要环节。在施工过程中,监理单位需要对施工专项设计方案进行深入的安全监理,以确保工程建设的安全性。监理单位首先要对施工专项设计方案进行全面审查,确保设计方案符合国家相关法律法规和行业标准。审查内容包括设计方案的安全性、合理性、可行性等方面。监理单位要关注设计方案中可能存在的安全隐患,并对设计方案中的安全措施进行评估,确保其有效性。

在施工过程中,监理单位需要对施工现场进行全面监控,确保施工过程中的安全。监理单位要定期对施工现场进行巡查,对施工现场的安全设施、施工工艺、施工人员的安全意识等方面进行监督。发现安全隐患及时要求施工单位整改,确保施工现场的安全。

监理单位还要对施工单位的安全管理进行检查,确保施工单位具备有效的安全生产许可证,并对施工单位的安全生产条件进行评估。监理单位要关注施工单位的安全教育、安全培训、安全防护等方面的工作,确保施工单位的安全管理水平。监理单位还要对施工过程中安全事故进行处理,安全事故一旦发生,监理单位要立即启动应急预案,协助施工单位进行救援,并做好事故的调查和处理工作。监理单位要分析事故原因,对事故责任进行认定,并督促施工单位采取有效措施,防止类似事故的再次发生。

## 3 建筑工程监理安全管理的现状

### 3.1 安全管理体系不完善

在我国的建筑工程监理领域,监理单位中的管理层和监理人员都将重点放在了工程的质量、进度和投资控制上,对安全管理的关注度低,一方面是因为安全管理在短期内无法直接体现监理单位的业绩,另一方面也是因为监理单位在安全管理方面缺乏系统的知识和技能培训。其次,监理单位缺乏完善的安全管理制度和操作规程。在我国,虽然相关法规对建筑工程监理的安全管理提出了明确的要求,但很多监理单位并没有形成一套完整的安全管理制度和操作规程,使得监理人员在实际工作中,很难做到有法可依、有章可循。甚至在一些工程项目中,监理人员依靠

自己的监管经验进行安全监理,从而增加工程安全事故发生的风险。最后,在很多工程项目中,监理单位并没有设立专门的安全监管部门,也没有配备足够的安全监管人员,使得监理单位很难对施工现场的安全情况进行全面的了解和掌握,无法对施工现场的安全隐患进行及时的发现和整改。

### 3.2 监理人员素质参差不齐

监理工作涉及多个领域,如土建、安装、装修等,这就要求监理人员具备丰富的专业知识和实践经验。然而实际关机中存在部分监理人员并未接受系统的专业培训,对工程监理的关键环节和要点把握不足,导致无法及时发现和解决问题。此外,部分监理人员在实际工作中,过于依赖经验和直觉,忽视新技术、新材料的应用,难以满足现代建筑工程的需求。监理人员监理工作具有很强的责任心,一旦出现安全问题,会带来严重的后果。然而,部分监理人员对工作缺乏热情和责任心,对待工程监理工作敷衍了事,不仅影响了监理工作的质量,还可能给建筑工程带来安全隐患。建筑工程监理涉及大量资金和利益,部分监理人员在面对利益诱惑时,容易丧失职业道德,为不法分子提供可乘之机,这种现象不仅损害了建筑工程的质量和安

### 3.3 安全隐患排查不力

安全隐患排查是确保工程质量和施工人员安全的关键环节。然而,在现实监理工作中,某些监理单位对安全隐患排查工作缺乏足够的重视,导致安全隐患无法得到及时发现和处理,给工程质量和施工人员安全带来了极大的风险。

首先,安全隐患排查不力会导致工程质量问题。在建筑工程中,安全隐患往往与工程质量问题密切相关。如果监理单位对安全隐患排查不力,就会使得一些潜在的质量问题无法及时发现和处理,从而导致工程质量下降。这些质量问题可能会在工程验收环节被揭露,导致工程返工、加固甚至拆除,给建设单位和施工企业带来巨大的经济损失。

其次,安全隐患排查不力会增加施工人员的安全风险。建筑施工是一项高风险的工作,安全隐患的存在会使得施工人员面临意外伤害的风险。如果监理单位对安全隐患排查不力,就会使得这些潜在的安全风险无法得到及时控制,从而导致施工人员受伤,甚至发生安全事故。这不仅会对施工人员的生命财产安全造成严重威胁,还会对施工企业的声誉和形象带来极大的负面影响。

最后,安全隐患排查不力还会影响建筑工程的进度。在建筑工程中,安全隐患排查是一项非常重要的工作,它需要消耗大量的时间和人力。如果监理单位对安全隐患排查不力,就会导致排查工作进度缓慢,从而影响到整个工程的进度。这可能会导致建设单位和施工企业面临合同违约、工程延期等法律和经济责任。

### 3.4 沟通协调不畅

建筑工程监理是确保工程建设质量、安全、进度和投资控制等目标实现的重要环节。

建筑工程监理涉及多方主体,包括建设单位、施工单位、设计单位等。各方在工程目标、利益、责任等方面存在一定的差异,这就要求监理单位要具备良好的沟通协调能力,以平衡各方利益,确保工程顺利进行。然而,当前部分监理单位在沟通协调方面存在不足,导致安全管理措施难以得到有效落实。一方面,监理单位与建设单位、施工单位之间的沟通不畅,导致监理指令不能及时传达到施工一线,使得安全管理制度不能得到有效执行;另一方面,监理单位内部沟通协调机制不健全,导致监理团队工作效率低下,难以发挥团队协作的优势。此外,监理单位在处理与设计单位、政府部门等各方关系时,也存在一定程度的沟通协调不畅问题。这使得监理单位在实施安全管理措施时,往往受到各方因素的制约,难以发挥监理的应有作用。

## 4 工程监理安全管理的关键点

### 4.1 对施工材料和设备的安全管理

在施工过程中,确保施工安全是首要任务。施工企业需对这些材料进行详细报验,以便监理人员根据相关法规和规范程序,对其进行严格审核。审核的主要内容包括建筑材料的合格证、检测报告等文字材料,以确保这些文件的真实性,从而保证施工安全。

此外,在工程施工中,大型机械设备的使用也需要进行管理。为确保设备质量,施工企业需提供相应的质保材料。然而,仅有质保材料不足以确保设备质量,必须经过专业人员的组装,并对设备实体进行再次检测,以确认其质量是否符合要求。只有通过这一系列的审核和检测,才能确保工程施工的顺利进行,同时也保障了施工安全。总的来说,无论是安全材料还是大型机械设备,施工企业都需严格按照法规和规范进行报验和审核,不仅是对企业责任的体现,更是对施工安全的保障。

### 4.2 对施工重点环节进行安全管理

施工现场的安全环境是工程监理安全管理的首要任务。监理工程师需要对施工现场进行全面的检查,确保施工现场的地面、墙面、屋顶等结构安全稳定,无裂缝、脱落、破损等现象。同时,监理工程师还需要检查施工现场的电气设备、机械设备、消防设备等是否安全可靠,是否存在短路、漏电、火灾等安全隐患。

其次,监理工程师还需要对施工现场的安全设施和设备进行严格的检查和管理。监理工程师应该要求施工方提供安全设施和设备的检查报告和验收合格证书,确保安全设施和设备的可靠性。同时,监理工程师还需要定期对安全设施和设备进行检查和维护,确保其正常运行。在施工重点环节的安全管理方面,监理工程师需要特别关注

高空作业、电气作业、焊接作业等高风险作业环节。监理工程师应该要求施工方制定详细的高空作业、电气作业、焊接作业等作业方案和安全措施,对作业人员进行严格的安全培训和考核。同时,监理工程师还需要现场监督施工方的作业过程,确保施工方按照方案和安全措施进行施工,及时发现和纠正安全隐患。

### 4.3 制定应急方案

在组织管理方面,工程监理单位应建立健全安全生产责任制,明确各级领导和部门、员工的安全生产职责。此外,还需加强安全生产培训,提高员工的安全生产意识和技能。同时,要定期组织安全生产检查,及时发现和整改安全隐患。在技术措施方面,工程监理单位应严格审查施工方案,确保其符合安全生产要求。对危险性较大的分部分项工程,应要求施工单位制定专项安全施工方案,并监督实施。此外,要加强对施工现场的安全管理,确保施工设备、材料和安全设施符合规定,降低事故风险。在应急预案方面,工程监理单位应根据工程特点和施工现场情况,制定针对性的应急预案。应急预案应包括事故预警、事故处置、人员疏散、应急资源调配等内容。同时,要定期组织应急演练,提高应对突发事件的能力。在事故处理方面,工程监理单位应严格按照事故报告制度,及时、准确、完整地报告生产安全事故。同时,要参与事故调查,分析事故原因,提出整改措施,防止同类事故的再次发生。

## 5 结语

建筑工程监理的安全管理对于保障工程安全具有重要意义。当前,我国建筑工程监理的安全管理存在问题,需采取有效措施进行改进。安全管理工作的开展离不开承包商、建筑方以及监理单位的相互配合,不仅需要其在思想上一致,还须全面掌握专业技能,在多方配合情况下,顺利实现建立安全管理目标,保证整个工程项目安全进行,提高建筑工程监理的安全管理水平,为确保工程安全奠定坚实基础。

### [参考文献]

- [1]陈思贤. 建筑工程监理过程中监理安全管理责任[J]. 现代营销(下旬刊), 2022(8): 100-102.
- [2]焦述春. 建筑工程监理过程中的监理安全管理责任策略[J]. 中国住宅设施, 2021(2): 56-57.
- [3]陈超. 建筑工程监理过程中的监理安全管理责任探讨[J]. 居舍, 2020(36): 165-166.
- [4]仇临辉. 建筑工程监理的安全管理[J]. 房地产世界, 2020(21): 82-84.
- [5]叶平. 建筑工程监理过程中监理安全管理责任问题的探析[J]. 大众标准化, 2020(8): 174-175.

作者简介: 雷永刚(1974.7—), 男, 单位名称: 航天万源实业有限公司监理处, 毕业学校: 沈阳建筑工程学院。