

# 建筑工程中建筑外墙保温技术及施工要点

池正平

黑龙江昌嵘建设工程有限公司, 黑龙江 佳木斯 154002

[摘要]随着我国经济的快速发展, 各行各业都出现了翻天覆地的变化, 建筑行业的发展速度也是越来越快, 各项新的施工技术、施工工艺也是层出不穷, 不断的提高着工程建设的水平。外墙保温技术就是这样一项新的建筑技术。该项技术就是为了对建筑形成一种保护, 减少外界环境对于建筑的磨损和影响, 不同的温度和湿度对于建筑材料的影响也是不一样的。外墙保温技术的作用就是尽量的消减这种影响, 减少室内热量的流失, 是一项非常有意义的节能减排技术。

[关键词] 建筑工程; 外墙保温技术; 施工要点

## Thermal Insulation Technology and Construction Key Points of Exterior Wall in Building Engineering

CHI Zhengping

Heilongjiang Changrong Construction Engineering Co., Ltd., Heilongjiang Jiamusi, China 154002

**Abstract:** With the rapid development of the economy in our country, all walks of life have changed, and the development speed of the construction industry is becoming more and more fast. The new construction technology and construction technology are also in a continuous and continuous way, and the level of the project construction is continuously improved. The technology of external wall heat preservation is a new building technology. The technology is to form a protection for the building, reduce the wear and influence of the external environment on the building, and the influence of different temperature and humidity on the building material is different. The effect of the external wall heat preservation technology is to reduce this effect as much as possible, to reduce the loss of indoor heat, which is of great significance Energy-saving and emission reduction technology.

**Keywords:** Building engineering; Exterior wall insulation technology; Key points of construction

### 引言

随着绿色环保理念的深入人心, 绿色建筑也是大行其道, 建筑外墙保温技术就是这样一种迎合了当下的节能减排理念的技术, 已经成为工程建设非常重要的一项技术。对于建筑的保温可以从多方面入手, 包括建筑结构的设计、建筑材料的研究以及保温技术施工工艺的改良等等, 都是为了实现建筑外墙保温效果的提升。不过, 我国的保温技术的发展还处于初期, 在实际的应用过程中还是存在很多问题了, 影响了保温的效果, 所以, 需要加强外墙保温技术施工要点的研究, 提高外墙保温技术的质量和效果。

## 1 建筑行业外墙保温的概念

### 1.1 外墙保温技术

如今, 很多的建筑项目都开始使用外墙保温技术, 该项技术使用的材料主要就是胶粉聚苯颗粒, 这是将废弃的聚苯乙烯泡沫打碎以后制成的, 它的特点是导热系数比较低, 很容易变软, 所以有着不错的保温效果。另外一种材料则是无机轻集料砂浆, 它的特点是化学稳定性比较好又不容易燃烧, 所以安全系数比较高, 能够使用很长的时间。

### 1.2 外墙保温的前提条件

#### 1.2.1 外墙保温

一是要有不错的保温能力, 这也是该项技术最主要的技点要求, 所以在施工的时候需要确定材料的保温性能是否符合要求, 二是要考虑到选择的材料是不是最佳的, 经济性如何, 应该尽量的选择性价比高的材料<sup>[1]</sup>。

#### 1.2.2 具备粘合的安全性

这些材料都是需要和建筑的主体结构粘合在一起的, 所以一定要保证材料的质量, 不能因为环境变化的原因导致材料脱落, 影响保温效果。

#### 1.2.3 避免出现墙体表面裂开的问题

保温材料都是粘结在建筑的外墙上的，如果墙体出现问题，比如说表面开裂，那么保温材料也可能因此而出现裂缝，那么材料的整体性就会受到破坏，保温效果也会被降低，所以，一定要注意避免墙体出现开裂的问题<sup>[2]</sup>。

## 2 外墙保温技术的施工流程

### 2.1 清洁墙体

在实际施工之前，需要对墙体进行清洁处理，并对墙体凹凸、裂缝进行找平修补，保证墙体平整、光滑，然后确认建筑物墙面是否符合施工要求，以便继续开展之后的工作。

### 2.2 制作胶浆

按照施工的要求配比和混合保温浆的用量，保证胶浆的时效。常规保温胶浆的应用时间在 3 小时以内。

### 2.3 粘贴、固定保温板

按照水平顺序在施工建筑的翻包网基础上铺贴保温板，贴合后用锚钉固定。

### 2.4 安装分格条

在分格条粘贴位置涂好胶浆，将分格条剪贴，需要注意的是，分格条槽的深浅度需要统一<sup>[3]</sup>。

### 2.5 粘贴耐碱网格布

耐碱网格布的强度高、结构稳定、耐碱性强，粘贴后有效避免墙面整体表面张力收缩及墙体再次开裂。将耐碱网布按照自上而下的顺序贴在建筑物墙体上，确保符合阴阳角垂直的要求，最后在验收时刮掉装饰层上的胶浆。

## 3 建筑工程外墙保温技术施工要点

### 3.1 粘贴施工要点

外墙保温技术施工使用的主要材料就是聚苯板，所以，施工的时候一定要严格的控制聚苯板粘贴，一定要严格的按照相关的规范进行施工。首先就是要对进行施工的墙面进行清理，不能有灰尘或者其他的杂质，否则会影响材料的粘性，也会导致黏贴后出现鼓起的情况，与墙面粘贴不实。在清理好墙面以后还要对聚苯板进行预排，安排好聚苯板排列位置，让后用弹线标记好，确保材料能够粘贴到设计好的位置上，这样聚苯板之间才能衔接良好，保持整体性<sup>[4]</sup>。接下来就是根据业主要求对聚苯板种类做出选择，要求要先把材料放入水中浸泡，只有在材料表面不再有气泡以后才能够使用，贴到墙面上，进行粘贴的时候一定要仔细，谨慎，一定要贴实，不能留下空隙，一定要按照相关的规范和要求进行操作。

### 3.2 保护层施工要点

在进行保护层施工的时候，必须要确保进行精准的定位，还要使用泥浆将其抹压好，然后在铺设布网格。需要注意的是，如果作业位置比较高，一定要设置好安全防护措施。为了保证外墙的稳定，可以加设加强网，加强网在使用的时候不能出现弯曲或折叠，这会影响它的加强作用<sup>[5]</sup>。

### 3.3 加强施工管理力度

施工完成后还要进行严格的质量验收。检测人员首先应该仪器的刻度进行校正，确保检测机器处于良好的状态让才可以开始检查工作，检查需要有多人共同完成，在都核对无误以后才可以宣布检查结果，这样才能够确保检查的准确性，工程的质量才有保证。

## 4 外墙保温技术的质量监控

(1) 建筑行业，人们往往将注意力放在了建筑主体或者建筑材料的质量上，对于选材却不够重视，要知道市场上的保温材料性能参差不齐，还有以次充好的现象，这对施工来说也是非常有影响的。材料本身的种类、规格也是比较多的，如果不能仔细的选择也会给施工带来困扰。有些施工公司对于材料的选择和辨别不够重视，或者缺乏经验，导致购买的材料性能不符合要求，就会造成资金浪费或者是降低施工的质量。因此，企业在进行选材前应该先对墙体自身的热损失情况进行测量和计算，然后根据测算结果去选择适用的材料。通常来说，材料的保温性是随着其重量的增加而提升的，我们在选择材料的时候就可以利用这点特性，了解材料的保温性能如何。

(2) 施工单位必须要对外墙保温施工进行严格的监管，保证外墙保温施工质量。在实际施工的时候，施工单位应安排专业的监管人员或监管团队，来对工程施工进行监管，保证外墙保温施工流程能够严格按照施工设计要求开展，确保施工人员的施工操作与相关施工规范相符合，防止施工质量问题的发生，为工程的顺利开展提供有效的保障。

(3) 施工单位应定期开展培训课程，对外墙保温施工人员进行严格的培训与教育，使他们的施工水平以及施

工问题解决能力得到有效提高。同时,还需要对外墙保温施工人员进行定期的考核,考核他们的实际施工水平,为外墙保温施工的顺利进行奠定良好的基础。此外,为了进一步保证外墙保温施工质量,施工单位应根据工程的实际要求,来对外墙保温施工技术进行合理的选择,并对外墙保温施工要点进行明确。

(4) 需要对施工过程进行严格监管。在工程建设过程中,监督与管理是保证工程施工顺利进行的重要基础。所以,施工单位必须要根据工程的实际情况,来组建专门的监管部门,引进专业化水平较高的监管工作人员,让他们来对外墙保温施工过程进行严格的监管。为了保证监管工作开展的有效性,施工单位应建立起完善的监管制度,并要求监管人员严格按照监管制度来开展监管工作。

## 结束语

绿色建筑是当前建筑行业发展的一个重要趋势,现如今,很多建筑工程在开展建设的时候,都应用了外墙保温技术。想要促进建筑行业的持续发展,需要技术人员总结经验、对施工工艺完善、选择适合的施工原料、对施工中各环节严格把控,不断更新新技术,从而推动我国的经济的发展。

## [参考文献]

- [1] 张靖华. 建筑工程中建筑外墙保温技术及施工要点[J]. 山西建筑, 2019, 45 (08): 165-166.
- [2] 曲强. 探讨建筑工程外墙保温技术及施工要点[J]. 智能城市, 2017, 3 (11): 144.
- [3] 赵五一. 浅析建筑外墙保温施工技术[J]. 建材与装饰, 2016 (50): 24-25.
- [4] 梁子建. 建筑工程外墙保温技术及施工要点[J]. 中国新技术新产品, 2015 (23): 126-127.
- [5] 肖德平. 建筑工程外墙保温技术探究[J]. 广东建材, 2015, 31 (04): 59-61.

作者简介: 池正平 (1973-), 大专, 工程师