

人防工程质量监督管理常见问题及对策

牛军利

山东省青岛市黄岛区建筑工程质量监督站, 山东 青岛 266500

[摘要]人防工程在战时具有重要的战略意义,是保护人民生命安全与救护的地下防护场所。和平年代中的人防工程也被赋予了更多的意义,不仅仅作为一种战时紧急避难的场所,在空置中也可以作为仓库等场所。随着世界经济与国家社会的发展与进步,人防工程建设也在不断增加。人防工程不仅仅是国家国防安全的重要保障之一,同时对经济财产保护也有重要意义。当战争发生时,人防工程需要能够保证人民生命财产安全,需要能够抵御爆炸与大型武器的破坏,在科技发展不断进步的当今时代,武器发展更加先进,同时也就要求人防工程建设质量能够更加优秀。因此,除了在建造中选择更加有效的施工方案外,还需要做好质量监督工作,必须要求质量监督人员对人防工程建设质量负责,紧盯人防工程建设的方方面面,一旦发生问题需要在第一时间做出反应,并给予解决办法。

[关键词]人防工程;质量监督;常见问题;监理;分析;对策

DOI: 10.33142/ec.v3i8.2362

中图分类号: TU712.3

文献标识码: A

Common Problems and Countermeasures of Civil Air Defense Project Quality Supervision and Management

NIU Junli

Shandong Qingdao Huangdao Construction Engineering Quality Supervision Station, Qingdao, Shandong, 266500, China

Abstract: Civil air defense project has important strategic significance in wartime and it is an underground protective place to protect people's life safety and rescue. Civil air defense projects in peacetime have also been given more significance, not only as a wartime emergency shelter, but also as a warehouse and other places in the vacancy. With the development and progress of world economy and national society, the construction of civil air defense projects is also increasing. Civil air defense project is not only one of the important guarantee of national defense security, but also of great significance to the protection of economic property. When the war occurs, civil air defense projects need to be able to ensure the safety of people's lives and property and to be able to resist the destruction of explosions and large weapons. In today's era of continuous progress in science and technology, the development of weapons is more advanced. At the same time, the construction quality of civil air defense projects is required to be better. Therefore, in addition to selecting a more effective construction scheme in the construction, we also need to do a good job in quality supervision. We must require the quality supervision personnel to be responsible for construction quality of civil air defense projects and pay close attention to all aspects of civil air defense engineering construction. Once problems occur, they need to respond in the first time and give solutions.

Keywords: civil air defense project; quality supervision and management; common problems; supervision; analysis; countermeasures

引言

人防工程的主要作用在战争时期能够显著凸显,作为保障人民安全、物资遮蔽、通讯与医疗救护的地下防护场所,具有重要的国防意义。在当前时代,人防工程也被赋予了更多的意义,不仅仅作为一种战时紧急避难的场所,在空置中也可以作为仓储和地下商场等作用。人防工程除了在设计方面具有重要作用外,还具有较高的经济意义与社会意义。人防工程需要能够保护人民生命财产安全在爆炸武器、生化武器和毒性武器等复杂的战斗环境中不受威胁,因此,人防工程在建筑设计方面要求十分严格。人防工程的质量监督工作具有重要意义,相关监督工作人员需要严格对人防工程建设进行监督,同时牢记自身使命,对国家与人民安全负责,在监督工作中对突发情况迅速做出应对与上报。

1 人防工程质量的监督管理里面较为常见的问题

人防门柜施工中存在的常见问题包括门槛梁、门槛锚入筋、土建和门柜预埋安装脱节,人防预埋、漏埋,钢筋锚固长度布设绑扎,人防从业人员完善不齐等问题,分类归纳后阐述如下:

1.1 门框墙的施工不规范

在人防工程建设中,最常见出现的问题就是门框墙加固问题。第一是加固装配操作不规范,导致框架锚固与门框墙直接焊接,尤其在门槛设定填料下嵌入门槛锚固角度的活动未能够达到指定的位置,活动在裂缝门槛下,混凝土浇筑和底部还有附加的单根梁,不会造成附加框架,依据图形的结构来发现墙梁的长度不够;第二是门框墙垂直偏差较大,导致人防门合拢时不能完全封闭,密闭性达不到要求;第三是嵌入锚固筋锚固角度失正,使成型混凝土强度抗击冲击波减弱,存在安全隐患,造成门安装困难等问题。

1.2 违背防护密闭性的要求

在一些施工现场中,各单元建筑墙体构造和布局不符合人防工程的密封性要求与隔热性要求。在重要的防气道、过滤室等结构中,需要保证墙体结构的封闭性,而一些建筑在这部分使用传统螺栓模板图案会导致墙体密封性差,不能达到人防工程密封要求的质量。人防工程建设中的后浇带与普通建筑后浇带施工不同,需要按照相关标准规范做特殊处理,尤其在经过扩散室、滤毒室与密闭通道等建筑时,需要尽量避免设置后浇带,应当统一归置到密封通道,保证人防工程的防护性与密闭性。

1.3 人防监理整体的业务水平不高

人防工程相关监管人员需要从其他地面监督单位的申报中进行人员筛选,但是由于各地专业技术人员所对应的监管设施不同,申请中的监管人员自身专业水平也不同,导致人防工程监管人员水平参差不齐。一些地面工程监管人员在对人防工程保护方面认知不同,缺乏对人防工程保护的基本知识,对人防工程保护的概念不清晰,会导致监管人员片面对人防工程保护工作造成偏差,对人防工程内部情况与构造不了解,对防护门与密封门监管不明朗等问题,都会导致监管人员无法保证人防工程质量能够达到专业要求,从而导致监管作用失效。人防工程监管人员专业水平参差不齐,会导致人防工程建设与施工发成严重问题,不能很好地在施工中实现工程把控与质量细节监督,导致人防工程建设成果难以达到预期要求。

1.4 人防监理市场无序竞争

通过调查分析,截止到2013年,人防项目监督单位输出远超人防工程项目需求,这种供过于求的情况直接导致了人防工程监理市场的恶性竞争,从而引发了各种人防工程质量问题的产生。其中个别地区单位为了能够以更加低廉的价格争抢市场,大幅下压收费标准,挤压同行生存空间。在这种情况下,一些人防监管单位为了能够获得工作,将费用降低到正常价格的15%以下,由于价格低廉,甚至只对人防工程监管盖章了事,完全对人防工程建设与质量不关心。更有甚者,一些监管单位漠视人防工程的重要意义,在承包其他地面建筑监管事物后主动招揽地下人防工程监理事务,实际上完全没有对地下人防工程监督尽到责任与义务。

1.5 对人防工程监管的重要性认识不到位

人防工程监管与地面工程监管是两种完全不同的内容,然而在许多单位的认知中将这一点混淆。一些单位片面认为地下工程与地面工程都属于工程建设,从而认定地面工程监管单位可以对人防监理,这就导致了人防工程监理存在严重问题。这种情况下对人防工程的监理是完全盲目的,不仅对人防工程质量要求与规范标准不了解,同时不具备专业资质对人防工程进行监理。另外一些单位忽视人防工程监理工作与地面工程监理工作的区别,认定具有地面监理资质的人员可以对接人防工程监理业务,这种情况导致了专业人员证件与人员不对口,验收即盖章,忽视人防工程建设施工的监管事项,对相关事务完全不负责任。

1.6 人防工程监理单位数量与质量不成正比

随着社会发展与进步,建筑行业发展日新月异,监理单位数量也不断增加,然而在人防工程监理方面却愈发薄弱。虽然国家积极推动人防监管力度,重视人防监管人员专业素养培养,不断扩大项目培训规模,在数量方面人防工程监理专业人员有所增加,但是在质量方面,人防监管人员专业素养还是不够达标。在获得监理资质证书的人员中,对人防工程监管的实际情况中还存在许多问题,例如实际操作能力弱、监管要点掌握不牢、技术要求与规范标准不熟悉、防护设施相关结构与知识不了解等问题,长此以往,将会导致人防工程监理不断退步,监管质量日益下滑。因此必须要重视人防工程专业监理人员的专业素养培养,避免人防工程建设产生隐患。

2 人防工程质量监督管理对策

2.1 加强管理力度

要提高人防工程的质量监管工作,首先第一要提高相关监理人员的专业素质水平,监管人员专业素养与水平对整个工程的质量有着直接联系。加强监理人员自身专业素养,提高国家国防安全重视程度,才能够真正做好人防工程监理工作。这不仅需要相关部门加强对监管单位人员的管理,也需要从业人员积极主动提高自身素养,不断学习相关规范与标准,还要了解人防工程建设各个阶段与流程的具体工作,从而提高监管水平与监管质量。实现监管人员的规范化、正规化管理,才能够保障人防工程监管工作的顺利进行,才能保证人防工程建设质量得到保障,才能真正发挥人防工程重要的战略意义与社会意义。

2.2 增强防护设施质量的管理

在人防工程建设中,防护设施建设具有重要地位。防护设施建设涉及方面较广,需要对流程中的各个环节进行管理,防护设施的安装工作直接影响到人防工程是否能够在战时正常发挥保护作用,一旦房屋设施的质量管理不符合要求,就会导致整个人防工程质量问题。因此,相关监理人员必须牢记自身使命,对防护设施质量监管尽职尽责,保证安装中的重要部分不出问题,一旦发现异常和错误,及时作出解决对策与上报。

2.3 增强人民人防认识

和平年代的人们对于人防工程的重视程度不高,应当增强人民人防知识,重视人防工程的重要性。提高人民居安思危意识,充分提高人民群众对人防建设的认可与支持,科普人防工程知识,了解人防工程意义,最大程度上发挥人防工程的社会意义与影响,同时人防监管人员也要接受人民群众的广泛监督,从而提高人防工程监管的质量与水平。

2.4 做好平战转换的预案

充分做好平时时期与战争时期相结合的政策,实现人防工程使用转换,能够实现日常使用与战时防空功能,因此需要相关单位能够及时做出准备,从而能够在规定时间内有效实现转换工作。然而一些建设单位为了避免麻烦,忽视转换工作,未能做到人防工程和平时期的延展作用。甚至在一些人防工程项目验收时,防空密封工作不到位、战时相关设备未进行安装等问题,这需要相关部门做好验收工作,同时还要做好转换预案的准备工作,确保人防工程防护设施与设备能够正常投入使用。在人防工程施工设计图与施工单位施工图双方达成共识,及时修改设计中存在问题的地方,同时设计单位要对修改方案进行书面建议,及时进行修改与调整。

2.5 注重人防工程防护密闭的要求

在进行建造混凝土墙的时候,施工的单位一定要采用钢质穿孔或一次性锚的模板,并采用防护或者气密的人防工程部件。在设置倒带的位置的时候,要注意人防工程的口,如关闭通道、防病毒通道、扩散室以及毒物倒带过滤室等不允许的地方,所以设计者应设置上述浇注带的位置,只有这样才可以满足人防工程的密封性能要求。

结语

综上所述,人防工程监督管理员身担重任。在日常生活中一定要注重自身道德修养、尊敬岗位、热爱职业、不断为自己注入新鲜知识。还要多加学习各项法律法规,懂得综合利用各种合法手段对工程质量进行监督,以保证人防工程能够高质量、高规格地完成。只有这样,我们国家的人防工程才能做到“人人放心”,不断发挥其作用,真正地保护我国人民的生命财产安全。

[参考文献]

- [1]张金洪.人防工程质量监督管理常见问题及对策研究[J].居舍,2019(35):163.
 - [2]陈文凤.探讨人防工程质量监督管理常见问题及对策[J].城市建设理论研究(电子版),2019(12):47.
 - [3]张君.探讨人防工程质量监督管理常见问题及对策[J].居业,2019(03):141-142.
 - [4]张希云.浅谈人防工程建设质量监督管理常见问题与处理办法[J].海峡科技与产业,2018(1):94-96.
 - [5]万莉娣.浅析人防工程质量监督管理常见问题及对策[J].现代物业(上旬刊),2015,14(02):48-49.
 - [6]程亚兰.人防工程质量监督管理常见问题及对策探析[J].科技视界,2013(33):130-179.
 - [7]董宁.人防工程质量监督管理常见问题分析及对策研究[J].中国管理信息化,2019,22(09):183-185.
- 作者简介:牛军利(1975.9-),男,中国海洋大学,青岛区建筑工程质量监督站,工程师。