

# 道桥工程监理中施工质量问题处理与控制

李洁

江苏高智项目管理有限公司, 江苏 镇江 212000

[摘要]如今,建筑行业得到了快速的发展,建筑市场也是越来越成熟,作为市场规范化建设的代表,建设监理也是得到了长足的进步,在工程建设方面的作用也是越来越重要。文中主要是针对道桥工程监理进行了研究,分析了如今在质量问题处理时需要遵照的依据以及原则,结合着自身的知识和经验,对道桥工程监理工作的要点进行了分析,提出了一些解决问题的基本方法。

[关键词]道桥工程; 监理; 施工质量问题; 处理

## Treatment and Control of Construction Quality Problems in Road and Bridge Project Supervision

LI Jie

Jiangsu Gaozhi Project Management Co., Ltd., Jiangsu Zhenjiang, China 212000

**Abstract:** Nowadays, the construction industry has developed rapidly, and the construction market is becoming more and more mature. As the representative of market standardization construction, construction supervision has also made great progress, and its role in engineering construction is becoming more and more important. In this paper, the supervision of road and bridge engineering is mainly studied, the basis and principles to be followed in dealing with quality problems are analyzed, and the key points of road and bridge engineering supervision are analyzed in combination with their own knowledge and experience. Some basic methods to solve the problem are put forward.

**Keywords:** Road and bridge engineering; Supervision; Construction quality problems; Treatment

### 引言

随着市场经济的成熟化发展,建设体制也是不断的进行的改革和完善,工程监理就是建设行业发展的一个巨大的进步。随着建筑产业的发展,我国的建设监理事业也是得到了快速的发展,正在得到推广应用,有力的促进了建筑行业的健康发展。科学、合理的道桥工程监理有助于提高工程的施工质量,对施工的进度和费用进行控制,降低建设成本,提高建设投资的回报,提升整个工程建设的管理水平,因此,建立完善的施工监理体系,对施工过程进行有效的管理,也就显得非常的有意义。

### 1 施工质量问题的处理依据

对于道桥工程进行的监理主要是参照着施工合同来进行的,大体上就是有以下几方面的内容<sup>[1]</sup>。

#### 1.1 依据合同条件

首先我们要明确一点,工程监理的依据就是工程承包合同,这是在进行监理的时候发现质量问题都需要参照这个合同来确定处理方式。合同中都会对施工的质量要求进行详细的说明,对各方的责任进行限定,保护各方的利益。遇到质量问题的时候需要严格的按照合同规定的处理程序、费用计算和承担方式来进行协调。

#### 1.2 依据合同图纸

合同图纸则是整个工程建设的基本依据,对施工的步骤,参数以及使用的技术、工艺等有着明确的说明。所以,合同图纸也是进行工程监理的重要依据,需要严格的按照合同图纸进行对照,只要是与合同图纸有出入的地方就要查明原因,及时沟通各方进行处理。比如说,工程的数据方面出现了问题的,就要在合同中进行查找,找出对应的解决处理方法和程序<sup>[2]</sup>。

#### 1.3 依据技术规范

在道桥工程建设中是有着非常多的技术规范要求的,要求也是非常的严格,所以道桥监理也是要参考这些技术规范来实施,要对工程使用的设备、材料以及工艺都要监理,确保都符合相关的建设标准。

#### 1.4 依据质量标准

合同中都会对工程的质量要求进行明确的说明,有着详细的数据或者文字表述。所以,进行施工监理的时候,如果出现了质量问题,就可以和这些说明进行比较,确定问题的性质,然后按照要求去处理。

#### 1.5 依据补充的合同文件

项目实施过程是由多元素组成,在项目实施的过程中,各级政府或项目甲方因不确定因素,以及大自然产生的灾害或其他不可抗力的需要,补充变更或增减优化项目。监理应根据合同条款,综合的进行科学合理的分析比较、比选,从经济性、安全性、可靠性以及功能性等方面权衡,扮演监理好自身的角色,公平公正的处理完善。

### 2 道桥项目监理中对质量问题的处理原则

对于工程质量进行监理是要贯穿于工程建设的整个过程的,需要做好全面的管理。监理是进行施工质量控制的重要力量,并且,质量监理机构大多都是第三方机构,不是施工企业机构也不是政府机构,丰富了对质量进行管理的主体。质量监理会参照相关的标准、依据对施工过程的质量进行监督和控制。监理程序也就是对工程的施工质量进行管理、控制以及监督的过程<sup>[3]</sup>。道桥施工监理要做到公正、严格、细心、谨慎。监理过程中遇到问题的时候一定要按部就班,必须采用合同中规定的程序、方法以及标准来进行处理。对于质量问题的处理也要秉持着节约成本、技术达标以及符合规定的原则。要严格的遵守监理工作的方针和法规,明确自身的权利和职责,了解自身工作的重要性,对工作要进行科学的安排和规划,有理有据的完成好质量监理工作。

### 3 当前我国在建设工程监理工作中的难点

#### 3.1 监理单位的技术水平不够

虽然我国实施工程监理制度已经多年,但是工程监理机构的技术水平还是有着很大的不足,难以及时的发现建设过程中的质量问题,还有就是有些建筑工程项目的建设对于监理工作本身就不够重视,工作开展的也不到位。导致很多时候监理工作只是流于形式,并不能发挥实际的作用,大多都是为了应付工作。

#### 3.2 没有实现全程监理

工程建设是非常复杂的,涉及的内容也很多,这也就要求工程监理也要能够覆盖到各个环节,要有相应的监理方案和程序。比如,工程建设是分成了多个阶段的,包括勘查设计阶段、工程施工阶段以及竣工验收阶段等等,各个阶段需要进行监理的要点都不同,需要分阶段进行设计和安排,要对所有的阶段都要进行监理,可是,很多时候监理部门为了降低费用只是挑选一些阶段或者环节进行了简单的监理,没有真正的进行全程的监理。

#### 3.3 没有对施工单位的资质进行严格的审核

对施工单位的资质进行审核也是工程监理人员的基本工作,他们不但要审核施工单位的资质,还要审核施工人员的资质,可是,很多时候,工程监理单位都会忽视这一环节的工作,对于施工单位、施工人员都没有严格的按照要求进行审核,可能会出现施工单位缺少资质,施工人员技术水平不足的问题,影响工程的施工质量。

#### 3.4 忽视了安全管理的重要性

安全施工是工程建设最重要的一个要求,这不但关系到工程的进度和质量,还会影响到人们的生命安全。施工现场是非常混乱的,有着大量人员、材料以及施工设备,有着很多的潜在危险源,很容易出现安全问题,所以,监理人员一定要对施工现场做好监理,提高现场的安全管理质量。监理人员一定要监督现场人员做好安全保护工作,还要从思想上提供他们的安全意识,这也是我国的工程监理做的不到位的一点。

#### 3.5 监理人员的素质不高

当前我国的建设工程监理人员的整体素质和专业技能水平还不是很高,没有建立起一支素质较高的监理队伍,这就使得监理工作的效率比较低。此外,由于建设工程监理工作需要经验十分丰富的监理人员,因此这项工作就对监理从业人员提出了较高的执业要求。

### 4 施工过程质量控制对策

#### 4.1 加强对有关技术文件、报告和报表的审核

审核的内容包括:审核施工单位的各项申请、方案、计划;审批施工单位提交的质量证明文件、验收的检查资料;审查有关工程变更、质量事故(问题)的处理报告等等。通过加强审核,监理工程师可以及时掌握工程质量的进展情况,对于不符合工程质量要求的问题及时发现、及时处理,有效控制工程质量<sup>[7]</sup>。

#### 4.2 记录

所有的分项检查、验收及过程中发生的异常情况，检测数据和施工过程均应有详细记录，记录应由各专业监理分别记录，包括影像资料。记录应真实完整，以备能够完整的复原施工状况，起到能够追溯源头，有据可查。

#### 4.3 正确下达指令

指令文件属于强制性执行的文件，要求施工单位严格按监理工程师的要求执行，因此监理工程师在下达指令文件时，必须谨慎、正确。指令的形式必须是书面的并作为技术文件资料进行存档。如果来不及做出正式的书面指令，也可以用口头指令的方式下达，但应及时补充书面文件予以确认。

#### 4.4 加强现场监督和检查

内容包括：应加强工程开工前的检查，判断能否满足开工条件、能否保证施工正常；跟踪检查、控制施工工序，判断过程各种因素是否能够保证工程质量的要求，发现问题要及时进行调整和控制。

### 5 结束语

在道桥项目的建设质量问题有许多的可变要素，比较小的质量不良现象或许会随着时间的发展以及各项要素的变化等而不断的变严重。因此，在道桥的建设过程中，引入监理制度是做好保证基础设施建设质量的重要举措，对增加基础设施的使用年限与基础设施的服务性方面有着重要的意义。

#### [参考文献]

- [1] 闫志鹏. 路桥工程监理中对施工质量问题的处理及分析[J]. 科技创新导报, 2018(35): 52-53.
- [2] 乔宗林. 论路桥工程的监理难点及完善措施[J]. 绿色环保建材, 2018(10): 84-87.
- [3] 王海锋. 路桥工程监理中施工质量问题的处理问题探究[J]. 四川水泥, 2018(10): 240.
- [4] 姚雪峰. 路桥工程的监理难点及完善措施[J]. 建材与装饰, 2018(37): 261-262.
- [5] 卜庆东. 路桥工程的监理难点及完善措施[J]. 黑龙江科学, 2018, 9(13): 110-111.
- [6] 金鹏飞. 路桥施工监理对施工质量的处理应对措施[J]. 中外企业家, 2018(06): 90.
- [7] 郑先伟. 路桥工程监理中施工质量问题及处理方法[J]. 中国标准化, 2018(02): 136-137.

作者简介: 李洁; 性别: 男; 出生年月: 1986年8月; 毕业学校: 安徽工业大学; 现就职于江苏高智项目管理有限公司总监。