

工业与民用建筑工程中现场全过程施工技术管理

王梦

汇港管理咨询集团有限公司, 山东 潍坊 261041

[摘要]近年来,我国加大了对外经济开放的力度,从而为我国社会经济发展带来了诸多的机遇,为各个领域的发展壮大创造了良好的基础。经过大量的实践调查我们发现,在建筑工程行业内,工程施工质量以及施工进度的保证都与建筑工程施工单位的利益存在密切的关联,并且也与建筑工程施工效果存在一定的联系。结合施工工序和施工工艺之间所存在的差别来看,可以将建筑工程分为工业、民用和农业建筑几种不同的类型。其中工业建筑其实质就是工业生产厂房以及相关附属基础设施。民用建筑也就是被用来当做人们进行学习、生活和工作的场所。农业建筑也就是为农业生产提供服务的建筑类型。

[关键词]民用建筑;现场施工;建筑质量;技术管理

DOI: 10.33142/ec.v4i2.3302

中图分类号: TU712

文献标识码: A

Technical Management of Whole Process Construction in Industrial and Civil Construction Engineering

WANG Meng

Huigang Management Consulting Group Co., Ltd., Weifang, Shandong, 261041, China

Abstract: In recent years, China has increased the opening-up of the economy to the outside world, which has brought many opportunities for the development of our social economy and created a good foundation for the development and growth of various fields. After a lot of practical investigation, we find that in the construction industry, the construction quality and construction progress of the construction are closely related to the interests of the construction unit and also with the construction effect of the construction project. According to the differences between construction process and construction process, the construction engineering can be divided into several types, namely industrial, civil and agricultural buildings. The essence of industrial building is industrial production plant and related ancillary infrastructure. Civil buildings are also used as places where people study, live and work. Agricultural architecture is the type of building that provides services for agricultural production.

Keywords: civil building; site construction; construction quality; technical management

引言

就现如今实际情况来看,在整个建筑工程行业内部,工业建筑以及民用建筑属于两个规模最大的建筑行业,要想保证两个建筑行业的稳步健康发展,首先所有的建筑工程都务必要积极的落实建筑施工技术管理工作,从各个细节入手来对建筑工程施工进度和施工质量加以把控。

1 工业与民用建筑工程现场施工技术管理的重要性

工业与民用建筑都与民众的生活和工作存在密切的关联,建筑工程项目施工质量与民众的生活质量和安全存在直接的关联,所以为了切实的对工业和民用建筑工程的施工质量加以根本保障,那么就需要在实际组织开展工业与民用建筑工程施工工作的过程中,积极的落实现场施工技术管理工作,从根本上对工程施工质量加以保证,规避各类施工质量问题发生。全面落实现场全过程施工技术管理工作,不但可以对施工进度和施工质量加以保证,并且对于施工单位梳理良好的社会形象也可以起到一定的辅助作用。高效的工业与民用建筑工程现场施工技术管理工作对于提升工程施工效率和效果是非常有帮助的,只有全面的落实现场全过程施工技术管理工作,才能保证各项施工工作能够按照规范标准落实。工业与民用建筑工程施工人员还需要利用各种方法和途径来不断增强自身的综合素质和专业水平,工作中严格遵从规范要求来实施各项工作,依据前期制定的施工方案来推进各项施工工作的落实,避免资源浪费的情况发生^[1]。

2 工业与民用建筑的整体构成与质量控制

2.1 建筑整体构成

要想全面的对建筑工程整体构成情况加以了解,可以综合建筑工程实际情况以及构建部分各方面情况加以综合分

析。在实际组织实施各项施工质量控制工作的时候，应当结合实际情况制定工作方案，保证施工质量能够达到规定的标准要求。施工技术管理工作的开展应当将施工质量以及施工安全加以重点关注，在正式开始施工工作之前，务必要做好切实的准备工作，编制完善的建筑施工技术管理机制，并且结合行业发展趋势来对施工技术管理体系进行切实的优化和创新，这样才能保证施工工作的整体规范性和高效性。就工业与民用建筑整体结构来说可以划分为以下几个部分：

2.1.1 基础部分

基础部分在整个建筑结构中属于基础性的结构，其主要作用就是担负上层建筑的重量，所以需要基础部分务必要具备承担整个建筑结构载荷的能力，并且将其担负的压力传递到地基结构^[2]。

2.1.2 墙体与柱体

墙体与柱体二者属于两种不同类型的载重结构，其中墙体通常都是被人们运用到维护系统之中，促使建筑结构的重量得以均匀分散，主体的主要作用就是为纵向角度结构提供支撑，一般来说都是被运用到框架结构之中，可以切实的提升整个建筑结构的稳定性。

2.1.3 楼底层

楼底层结构通常都是被运用到水平方向的支撑和承重之中，其与纵向方向的墙体和主体结构相互依存，能够起到增强建筑结构框架稳定性的作用。

2.1.4 楼梯部分

楼梯结构的主要作用就是疏散和连接建筑各个楼层和单元，为各个建筑分支结构提供交通通道。

2.1.5 屋顶

屋顶部分与墙体二者相互连接，其实际作用就是保护楼面基础结构设施，承担部分结构的重量^[3]。

2.1.6 门窗

门窗部分的核心作用就是将房间进行划分和分割，在整个建筑内部结构中属于较为重要的基础构建，并且也可以借助窗户来实现室内的通风和采光，从而促进室内环境的不断优化。

2.2 施工质量管理

首先，为工程施工建设各项工作的实施给予需要的技术支持，在实际组织实施建筑工程各项施工工作的时候，要想确保各个施工技术能够满足工程建造实际需要，促进各项施工工作衔接的顺畅性的不断提升，那么最为重要的就是需要严格遵从各项规范要求落实施工工作。其次，针对各项施工技术的实践运用制定规范标准。综合工程所处地区的各方面实际情况，来对施工方案进行全面的优化，从而从根本上对施工质量和施工效率加以保证。就工程建设方面来说，可以对建筑验收质量标准以及施工技术要求加以详细的明确。技术工作人员应当担负起技术创新和制定技术标准的职责。合理的将规范化、合理化、科学化的施工理念加以渗透。最后，务必要加大力度针对建筑工程隐蔽工程落实管理工作^[4]。因为在实际组织实施各项施工工作的过程中，建筑工程项目中涉及到的隐蔽工程往往会存在诸多的质量隐患，尽管这些问题不会对工程施工效率造成任何的损害，但是如果不能及时的加以解决，那么必然引发诸多的安全隐患，所以我们需要不断增强管理工作的力度，并且要定期进行巡视和检查，这样才能从根本上对施工安全和施工质量加以根本保障。

3 工业与民用建筑现场全过程施工技术管理

3.1 明确施工范围

在针对工业和民用建筑施工技术管理工作的时候，务必要严格遵从各项法律法规的要求来落实工作，并且详细的确定施工工作覆盖的范围，对施工现场进行合理的规划。如果在施工过程中需要临时占用周边的空间，那么需要向相关部门提交申请，在通过审批之后方能在保证安全的基础上进行施工。施工范围是确保工程施工有序开展，提升现场施工管理工作效果的重要基础，所以务必要切实的针对施工现场区域进行合理的划分，并且应当制定切实可行的施工物资运输线路，在施工设计图中将其进行标注，从而对施工技术工作整体效率和效果加以保证，尽可能的避免各个施工工序之间相互影响。

3.2 加强现场监管

首先，需要积极的开展施工现场的平面布置工作，针对施工过程中涉及到的施工材料和机械设备进行全面的管控，对于施工工作的内容以及施工管理职责进行详细的划分，保证工作的整体效率和效果。对于不同阶段的施工工作需要

采用的管理方法是不同的,只有保证施工管理工作的高效性和准确性,才能将施工技术管理工作的作用发挥出来。其次,应当安排专业人员对施工现场进行前期勘察工作,为制定现场监管计划给予良好的协助^[5]。

3.3 推动标准化管理

应该做好施工现场的标准化管理,确保所有的施工人员都能够严格依照相关标准的要求进行施工,而建筑施工完成后,需要及时对施工现场进行清扫。物品的搬运必须做好数量与规格的审核工作,避免因运输问题或者人员疏忽引发的各种问题,以此来保证工业与民用建筑工程的综合效益。

4 结束语

在组织开展工业和民用建筑工程施工工作的时候,要想从根本上对施工质量和效率加以保证,那么最为关键的就是需要针对施工现场各项施工技术进行管理工作,保证施工质量能够达到规定的标注要求。在进行工程施工图纸设计工作的时候,应当严格的遵从规范要求落实工作,保证设计图能够满足实际施工工作的需要。就经济方面来说,不断的提升工业与民用建筑的施工技术管理工作水平,能够促使施工单位获得更加丰厚的经济和社会效益,并在同时实现高水平的工业和民用建筑物建造施工。

[参考文献]

- [1]于乐群.工业与民用建筑工程中的现场全过程施工技术管理研究[J].住宅与房地产,2020(24):120.
 - [2]蒙敬富.工业与民用建筑工程中的现场全过程施工技术管理研究[J].住宅与房地产,2019(30):121.
 - [3]苑桂鹏.工业与民用建筑工程中的现场全过程施工技术管理研究[J].门窗,2019(18):80-81.
 - [4]吴军华.分析工业与民用建筑工程中的现场全过程施工技术管理[J].居舍,2019(16):46-37.
 - [5]严乃让.工业与民用建筑工程中的现场全过程施工技术管理研究[J].黑龙江科学,2019,10(4):110-111.
- 作者简介:王梦(1994-)女,潍坊人,汉族,大学专科学历,助理工程师,研究方向建筑工程。