

房屋建筑工程地基施工技术分析

董杰

寿光卫东化工有限公司, 山东 潍坊 262700

[摘要]随着我国社会经济的不断迅速发展, 推动了建筑行业的进一步前进, 与此同时也促使各类施工技术的应用逐渐成熟, 当前人们对各类房屋建筑工程的要求日益提升, 因此相关施工企业单位加强对施工技术的研究分析至关重要, 而地基施工技术作为整个房建工程的关键环节, 基于该因素, 文章将简要分析一下房屋建筑工程地基施工技术。

[关键词]房屋建筑工程; 地基施工技术; 问题措施

DOI: 10.33142/ec.v4i10.4586

中图分类号: TU9;TU7

文献标识码: A

Analysis of Foundation Construction Technology of Housing Construction Engineering

DONG Jie

Shouguang Weidong Chemical Co., Ltd., Weifang, Shandong, 262700, China

Abstract: With the continuous and rapid development of Chinese social economy, it promotes the further progress of the construction industry. At the same time, it also promotes the gradual maturity of the application of various construction technologies. At present, people's requirements for various housing construction projects are increasing. Therefore, it is very important for relevant construction enterprises to strengthen the research and analysis of construction technology. Foundation construction technology is the key link of the whole housing construction project. Based on this factor, this paper will briefly analyze the foundation construction technology of housing construction project.

Keywords: housing construction engineering; foundation construction technology; problem measures

引言

房屋建筑工程在具体的施工过程当中, 如果缺乏相应的监管或技术质量水平不过关, 将会给后期埋下巨大的安全隐患, 不仅会影响房屋建筑的质量, 而且对人们的生产生活安全性也会造成严重危害。地基施工工作作为房屋建筑施工的基础性的环节, 不断提升地基施工技术的水准, 才能更好的打好房屋建筑工程的基础, 保障房屋建筑工程的质量及安全性。

1 地基施工技术应用于房屋建筑工程中的重要性

1.1 保障整个房建工程的质量安全

地基施工工作环节作为房屋建筑工程施工过程中最为重要的施工部分, 对整个房屋建筑工程的质量以及安全性起着重要的奠基作用, 而且作为整个施工工程中的基础性部分, 在很大程度上, 该部分工作的质量高低好坏对于后期建筑工程项目能否得到顺利的开展以及推进, 都有着重要的关联性。在进行地基施工过程当中, 由于该部分工作的特殊性, 在整个施工过程当中受到的外界因素较多, 比如地基施工的外部因素以及内部因素, 接着主要是指在该方面工作过程中, 由于不同地区所存在的地质或者是自然环境条件的不同, 该技术就会受到一定的影响, 被施工地理环境所制约, 所以地基施工技术的应用效果就无法得到全面的发挥。例如在一些高寒冻土地区, 那么在进行地基施工过程中, 对技术的要求就是更高的, 对于地基的填充技术也有着不同的要求, 相关技术应用不到位, 将会很难保证整个地基的稳固性, 那么将会对后期的房屋建筑的稳固性埋下安全隐患。内部因素主要是指地基施工技术工作人员在具体工作过程中的技术掌握情况, 而且由于地区施工环节较为复杂, 因此整个工作会涉及到勘探田正等等各项技术不同技术, 对于工作人员的要求也有着不同程度的难度, 这就需要相关工作人员进一步的提升自身的技术水平, 才能够保障将地基施工技术发挥到位, 保障整个地基具备足够的承重能力。除此之外通过专业化的分析论证, 还可以更加严格的控制整个地基的呈现或者是位移的范围, 所以通过对施工人才方面的引进, 以及专业化工作人员的培训方面, 可以降低内部因素对地基施工技术所造成的不良影响, 从而从根本上保障整个房屋建筑工程的整体质量水准^[1]。

1.2 给整个工程结构提供基础作用

众所周知，房屋建筑工程是一项庞杂的施工项目，而且一个完整的房屋建筑工程在整体上需要具备地基结构、主体、顶层设计等等各种各样多元化的结构，而各个结构之间并不是孤立存在的，需要通过一定的关联性来将彼此进行结合该方面的工作，就要求在开展相应的施工过程中，从整体上来把握每一个施工环节，尤其是在进行房屋建筑工程地基施工中需要将房屋的各个主体部分更加高效的结合起来，而且各个结构之间也要充分的联系起来，为整个房建的结构提供更加完备的架构，打好基础性的环节。地基施工工作的整体质量对于房建工程的影响程度是不言而喻的，而且地基施工技术的发挥情况与房建工程各部分之间的紧密结合性也有着关联性，因此地基施工技术是房建工程开展过程中的关键环节。

2 提升地基施工技术应用效果的方案措施

2.1 重视地基施工技术类型的选择

要想更好的发挥地区施工技术的应用效果，提升房建工程的质量水准，在今后的工作中相关施工单位企业就要重视地基施工技术类型的选择再进行施工准备工作中，对于地基基础设施类型要进行更加充分的挑选，做好前期准备资料，才能够保证后期房建工程施工项目的顺利开展以及推进。在进行选择过程当中，就需要根据房建工程的具体结构情形，以及施工所在的具体自然条件，进行综合化的考量，不同的房建工程有着不同的要求以及地理位置，因此对于地基施工技术也就有着不同程度的要求。首先要根据房建工程的实际施工结构，以及其能够承载的力量进行精准的计算，该部分的工作需要配备专业化的设计人员，对整个房屋建筑工程的整体质量以及水平垂直方向上的树立进行精确化的分析，这样才能更好的确定整个地基的具体承受范围，从而在此基础之上选择更具有针对性的设施设备来开展地基施工工作，比如在进行高层房屋建筑施工过程当中，由于楼层自身的高度较高，因此在这种情形下，就需要对地基的承载力有更大范围的扩展，相关工作人员就需要对总体进行更加精细的计算，在这种情况下通常会选择筏板结构进行地基施工，从而保证整个地基的稳固及安全性。其次在进行地基施工之前，对于工程的增长点条件也要进行全面的考量，对一些土层较为坚实比较适合施工的地区，可以在保证形体的技校一的前提基础下选择具备一些独立性的结构来组织地基施工^[2]。

2.2 加强与其他技术的结合

地基施工工作开展过程当中需要做好勘查工作，而且勘查技术也是开展房建施工的关键性技术，对于整个施工的重要性也是十分明显的相关，企业单位对于施工勘察技术的应用也要引起足够的重视，在经济工作中必须明确勘察技术的主要内容，通常情况下地区勘查工作主要包括定位测量评估以及分析工作，通过上述环节可以对施工现场的具体情况有一个更加精准的了解，从而更好的采取不同的施工方案来做好地基施工工作，同时从整体上也可以分析出房建。我所在的不同的条件以及所具备的优势，在此基础之上，可以形成更加准确的勘察数据，这样在施工项目设计过程当中，也可以更好的优化相关的结构，在综合评估的分析基础上，对各类数据进行调整，从本质上来保障整个房屋建筑工程的整体质量水准。除此之外，施工单位在进行定期勘察工作过程中，也要重视应用专业的勘察工作人员自身技术水平的高低对整个勘察技术的应用，以及勘察工作的质量有着重要的关联性，要加强引进专业化的勘察工作人员，来提升整体的地基勘查工作质量效率，这样才能够从最大限度上降低该部分工作所存在的数据误差，从而为后期的房建工程施工工作提供有效的数据支持^[3]。

2.3 重视对相关技术的处理

在做好房屋建筑工程，地基施工类型以及勘察工作基础之上，对于整个施工过程所运用到其他技术的处理工作，也需要给予足够的重视，比如排水处理，夯实处理等工作，后续各项工作对于更好地保障整个地基的稳固性以及安全性也有着重要的作用，例如开始处理技术，就是在保证整个地基施工技术的质量基础之上，来降低房屋建筑工程施工过程中所产生的内渗等不良情形的发生频率，同时由于房建工程在施工过程当中会不可避免的出现一些渗水等情况，那么通过做好排水处理工作，加强对相关技术的应用，就可以更好的提升房屋建筑工程的防水性能给整个地基形成这样的保护膜，提升自身的排水能力^[4]。

3 结束语

总而言之,地基施工技术对整个房屋建筑工程起着举足轻重的作用,而且对工程项目的质量也有着重要的关联性,在今后的工作中,相关企业单位要注重对各类地基施工类型的选择,同时做好相关的技术处理工作,才能更好的提升施工技术的应用效果,为日后的房屋建筑工程投入运营打好前提基础。

[参考文献]

- [1]赵颖琦.基于项目为中心下的建筑成本管理模式研究[J].财会学习,2018(34):87-88.
- [2]李健.建筑施工企业成本管理现状及控制对策[J].建筑技术开发,2017(5):93-94.
- [3]周剑虹.如何构建建筑工程施工项目成本管理体系[J].低碳世界,2016(16):210-211.
- [4]郑小明.建筑施工项目成本控制问题研究[J].财经问题研究,2014(2):117-120.

作者简介:董杰(1983.12-),毕业于:河南理工大学,所学专业:建筑工程,当前就职单位:寿光卫东化工有限公司,职务:建筑工程专业工程师。