

关于交通工程造价管理发展趋势和应对策略研讨

梁虹

中国电建集团成都勘测设计研究院有限公司, 四川 成都 610000

[摘要] 交通工程造价管理在很大程度上直接决定着工程的整体质量, 也与施工企业的经济效益息息相关, 严重影响着企业的整体效益。所以对于企业来说一定要把工程造价管理当作重中之重。多少年工作实践告诉我们, 具体施工中一定要针对企业本身的情况与施工工程的具体特点, 形成较为科学的管理制度, 并通过各种各样的措施加以优化, 只有这样, 我们国家施工企业所具有的工程造价管理方面的能力才能得到提升。文中重点阐述交通工程领域在造价管理方面的发展走向以及具体的应对策略。

[关键词] 交通工程; 造价管理; 发展趋势; 应对策略

DOI: 10.33142/ec.v2i7.509

中图分类号: F512.6;F506.7

文献标识码: A

Discussion on the Development Trend and Countermeasures of Traffic Engineering Cost Management

LIANG Hong

China Electric Construction Group Chengdu Survey and Design Institute Co., Ltd., Sichuan Chengdu, 610000 China

Abstract: To a large extent, the cost management of traffic engineering directly determines the overall quality of the project, and is also closely related to the economic benefits of construction enterprises, which seriously affects the overall benefits of enterprises. Therefore, for enterprises, we must take the project cost management as the most important. How many years of work practice tells us that in the concrete construction, we must form a more scientific management system according to the situation of the enterprise itself and the specific characteristics of the construction project, and optimize it through various measures. Only in this way, the ability of the project cost management of our national construction enterprises can be improved. This paper focuses on the field of traffic engineering. The development trend of cost management and specific countermeasures.

Keywords: Traffic engineering; Cost management; Development trend; Countermeasures

引言

最近一些年来, 我们国家的市场经济体制改革在不断深入, 并逐渐趋于完善, 工程造价管理渐渐成为交通工程管理的重点部分, 面对新的形势, 必须对造价管理进行一次彻底变革, 在具体的项目管理过程中, 充分的发挥造价管理的重要作用, 让造价管理能真正影响到决策、设计与施工, 只有这样方能使得造价管理工作能够适应新的市场经济的要求。正因为如此, 我们本篇文章将重点分析交通工程的发展趋势, 阐述造价管理的主要措施, 希望能为以后的具体工作有所借鉴。

1 交通工程造价管理现状分析

(1) 与改革开放之前相比, 我们国家的经济体系发生的翻天覆地的变化, 过支的造价管理模式已经落后, 同现在交通管理的发展趋势很不适应, 如果还是一味的使用过去的造价管理手段, 将会在很大程度上减弱交通运输这一行业的竞争能力。所以, 必须对工程造价管理法进行一定的改革与创新。而就我们国家当前情况来讲, 还没有针对造价管理模式建立完善的制度, 没有很好的落实交通管理体制, 造价管理混乱, 出现的问题较多, 不能科学处理每个环节的衔接问题, 导致施工效率极低。有时为了一味的追求施工进度, 往往省去了设计过程, 甚至没有制定关于投资额度的控制措施, 一旦项目实施过程中遇到了困难, 一般只是根据现场具体情况临时决定采取适当措施, 最终处理效果很难有什么质量, 管理水平极低, 没有计划性, 太随意^[1]。

(2) 刚开始施工时, 通常来讲, 造价管理还是较为零散的, 同时造价管理并没有引起政府及相关部门的高度重视, 所以工程造价管理控制起来还是较为困难的。除此以外, 我们国家在工程造价方面没有出台较为理想的法律法规, 是导致工程造价管理频繁出现这样那样问题的另一个重要原因, 因为缺少法律法规的指导与约束, 必然导致没有办法保证造价管理严格按照相关规定正常开工。事实上, 在我们国家不同的省市基本上都善于造价管理方面的制度, 但是, 因为这些制度或者不够健全, 或者存在漏洞满足不了交通工程造价管理所需要达到的要求, 所以这些不少制度在实际工作中并不能得到很好的落实, 造价管理需要得到政府的重视, 需要他们建立一个完善的系统来约束与指导工程造价管理^[2]。

2 交通工程造价管理措施

2.1 建立完善的成本管理系统

任何一项工作都需要奖惩分明来调动相关人员的工作积极性, 交通工程造价管理也一样, 而造价管理方面工作人

员业绩通常是通过完善的成本管理体系来计量的,这一体系是进行奖惩的重要参考,这样的坏处是常常导致成本管理的责任被忽视。所以,具体的施工控制过程中,所有参建人员必须职责明确而具体,有具体的权限与任务,不断的提高相关人员的职业道德素养与工作责任心。从施工企业角度去说,无论是员工积极性,还是成本管理主动性,必须充分的调动,它们是企业发展的动力,一定要将他们纳入企业平时管理之中。时刻牢记员工的职业发展与企业的生存发展是密不可分的,真正实现成本管理人人参与^[3]。

2.2 建立完善的工程法律系统

没有规矩不成方圆,企业的发展需要规章制度来保证,尤其是交通工程建设方面的企业,造价管理牵涉到工程质量、企业的效益、通行的安全、个人利益、政府与社会利益方方面面,所以作为交通主管部门要全面领会当前这段时期我们国家有关交通建设的相关条例。进一步完善法律体系,提高工程造价管理的法律地位,为企业工程造价管理及监督发挥作用。法律体系的完善,使得造价管理工作中造价管理机构的职责更加明确,造价管理机构监督与管理职能的切实履行需要完善的法律体系的保证,也只有不断的完善法律体系,才能使交通建设市场逐渐走向科学化、有序化。

2.3 提高造价人员专业素质

对于工程造价管理来说,有关工作人员必须具有一定的技术水平,因此,造价单位必须积极引进高技术人才,给予较高的工资待遇;重视对内部人员的业务培训,不断的提高造价人员的专业素养。为了适应社会经济发展的要求,造价管理的模式必须随之进行改革,淘汰原有的管理模式。我们造价管理部门的具体负责同志或分管同志必须与时俱进,积极更新造价管理方面的知识,保证自己的管理理念与专业素养不落后,胜任造价管理工作。另外,还要根据施工单位的实际情况,加强财务分管人与具体办事人员的培训工作,重点是相关法律法规的培训,还包括当前阶段财经政策、造价制度、造价知识等,提高他们的专业水平,促进造价管理效益的提高^[4]。

2.4 强化工程造价监督

传统的造价管理工作只是重视单一的标底和概算核查,导致在施工过程中漏洞百出,因此要求企业构建出“全方位、多角度、宽领域”的工程造价管理系统,实现基于设计环节和实施阶段的全程造价成本管理工作,及时对招标过程中低于成本价格(成本价格是通过造价管理部门根据市场情况进行估算)的不正当竞争行为进行监督和检查,保证中标单位的报价能够真正满足最低价格的标准。

3 交通工程造价管理发展趋势

3.1 交通工程的投资主体发生了变化

伴随着中国改革开放进程的不断深入,交通工程项目已经从原有的国家投资项目作为主体转变成了多元化的投资主体。政府交通工程造价管理部门需要对交通工程造价估算阶段开展严格的控制管理。交通工程的经营时间是按照评估来开展判定的,一些私营企业或者民营企业存在过高估算的现象,以求达到提升经营时间的效果;部分业主甚至会拿出项目回收资金出现困难作为理由,来向政府部门索要其他方面的优惠;还有一些私营民营企业,会凭借过高的造价估算,来实现降低资金的使用、提高银行贷款金额的幅度,这种做法很大程度上导致了国有资金的浪费^[5]。针对以上问题,政府交通工程造价管理部门便必须要针对资金估算阶段进行严格的管理控制。因为存在以上的变动,所以中国的交通工程建设施工当中,私营企业或民营企业投资主体数量会有明显的上升,交通工程造价审查的工作量会得到一定程度的降低,政府相关部门的权力也会变得更小,所以造价管理部门的工作重点就必须要在对项目估算资金的审查方面。

3.2 从原来的定额体系转变为清单体系

过去计划经济时代,我们不得不承认定额体系的作用是不可替代的,但现在我们国家市场经济改革不断深入,在不一样的地区中定额体系所表现出来的差异性较为明显,长期得不到更新,导致定额体系无法满足现在中国交通工程的发展需要。除此以外,现在的交通工程中许多新技术新材料的运用,让定额体系无法满足工程实际需要。另外,从经济方面考虑,我们也发现定额体系中,有些费用的运算方法,无法匹配于现在的市场经济环境,定额计算的结果都会带来很大的误差。这种背景下,全国越来越多的交通工程施工中,清单体系彻底替代了原来的定额体系。

4 结束语

总之,如何有效地控制造价、节约建设资金来加快交通的建设,已经成为近年来交通建设管理工作的重要研究课题,进一步加强对其的研究非常有必要。

[参考文献]

- [1]牛先攀.城市轨道交通工程投资控制和工程造价管理分析[J].中华建设,2018(10):82-83.
- [2]魏有鹏.交通工程造价管理及投资机制研究[J].中国乡镇企业会计,2017(05):124-125.
- [3]陈信信.交通工程建设中影响造价的因素与应对策略[J].科技创新导报,2017,14(11):209-211.
- [4]冶福海.关于交通工程造价管理发展趋势和应对策略研讨[J].中国乡镇企业会计,2016(12):148-149.
- [5]彭琳.交通工程建设中影响造价的因素和对策探析[J].科技经济市场,2016(03):185-186.

作者简介:梁虹(1987.11-),女,工程师,四川成都,主要从事交通造价及管理。