

建筑施工工程技术质量控制管理分析

赵怀臣

宿迁华夏基业建筑工程有限公司秦皇岛分公司, 河北 秦皇岛 066000

[摘要] 建筑施工工程往往有着较大的规模, 并且需要运用较为复杂的工程技术, 受到这些原因的影响, 使其在施工环节往往会遇到一系列问题困扰, 因此需要对其施工工程技术进行质量控制管理。若相关建筑企业没有在第一时间采取相应的措施对工程技术进行质量控制管理, 就很可能对工程实际进度造成很大的影响, 造成不必要的损失。近几年来, 我国在建筑工程方面取得的成就是显而易见的, 完成了许多现代化建筑, 相关的施工工程技术有着许许多多的进步, 使我国与其他发达国家之间的差距进一步缩小。只不过, 在质量控制管理方面仍旧存在一定的不足之处。为此, 文章将针对建筑施工工程技术的质

[关键词] 建筑施工; 工程技术; 质量控制管理; 探讨分析

DOI: 10.33142/ec.v5i1.5214

中图分类号: TU7

文献标识码: A

Analysis of Technical Quality Control and Management of Construction Engineering

ZHAO Huaichen

Qinhuangdao Branch of Suqian Huaxia Jiye Construction Engineering Co., Ltd., Qinhuangdao, Hebei, 066000, China

Abstract: Building construction projects often have a large scale and need to use more complex engineering technology. Affected by these reasons, they often encounter a series of problems in the construction process. Therefore, it is necessary to carry out quality control and management of their construction engineering technology. If relevant construction enterprises do not take corresponding measures to control and manage the quality of engineering technology at the first time, it is likely to have a great impact on the actual progress of the project and cause unnecessary losses. In recent years, China's achievements in construction engineering are obvious. Many modern buildings have been completed, and the related construction engineering technology has made a lot of progress, further narrowing the gap between China and other developed countries. However, there are still some deficiencies in quality control and management. Therefore, this paper will analyze the key points of quality control and management of construction engineering technology, summarize a variety of important influencing factors that need to be faced, analyze and solve them, so as to better promote the development of construction industry.

Keywords: building construction; engineering technology; quality control management; discussion and analysis

正如摘要中提到, 随着我国经济实力不断增强, 建筑工程行业得到了迅速发展。诚然, 建筑工程行业对我国经济建设所作出的贡献力量是不容小觑的, 随着国民经济不断提升, 针对住房与办公用楼方面的需求越来越高, 因此, 进一步加强建筑施工工程技术质量控制管理成为了现阶段的主要任务之一。而庞大的工程量、复杂的施工程序、较强的专业性能都是建筑工程在施工过程中的主要特点, 其涉及到的领域与技术繁多且复杂, 因此, 想要完善建筑施工工程技术并非易事。由于施工技术直接影响者建筑物的整体质量, 所以, 加强建筑施工工程技术质量控制管理是十分有必要的, 只有这样才可以使建筑施工管理水平与技术能力更加符合现代化需求。这就要求相关建筑企业不断尝试突破自我, 灵活运用各种现代化新型技术作为优势体现, 将建筑施工工程技术的安全性、合理性与稳定性进一步提升, 将整体建筑施工质量提升上去, 从而提供更加安全稳定的保障, 促进我国经济发展。

1 建筑施工技术质量控制管理的重要性

现阶段, 我国的建筑施工行业竞争激烈, 建筑施工工作涉及许多专业化内容, 所以需要较高的管理水平与技术能力作为基础前提。建筑工程的质量与人们的生产生活有着密切的联系, 若建筑质量存在漏洞就很可能对居民的生命财产安全造成不必要的威胁, 因此需要将建筑施工技术质量控制管理工作不断完善。只不过, 现代化建筑施工工程面临的各种技术限制, 若施工技术质量得不到有效保证, 就会影响建筑整体质量, 所以需要不断强化相关施工技术, 加强质量控制管理力度。相关建筑企业若想将自身的能力进一步提升, 就需要正视建筑施工技术质量控制管理的重要性:

建筑施工在管理和技术等方面需要较高的水平, 这就意味着只有将相关工作人员的管理水平与技术能力提升上去, 才可以将建筑施工技术进一步提升, 并且为以后相关的工作打下坚实的基础。在建筑施工的实际工作中所需要注意的重点大致分为以下两点: 第一点, 需要将建筑

施工工程管理工作进一步强化,严格按照相关规划规定进行施工建设工作,保证建筑施工项目可以在要求期限之内完成,不断提升自身的工作效率;第二点,不断优化建筑施工工程相关技术,创新已经逐渐跟不上时代脚步的施工技术,积极学习国外先进的施工技术,使其在现场施工过程中可以做到更加灵活多变,进一步强化工程技术含量。通过将施工管理水平与施工技术能力不断提升,加强质量控制管理工作,使建筑工程可以更加符合质量需求,从而为人们日常生活提供更加保障的条件。

2 影响建筑施工工程技术质量的主要因素

建筑施工工程技术受到多种因素的影响。由于施工过程往往需要较长的周期,就导致在工程期内可能发生许多难以预料的意外状况。施工工程技术质量受到各种因素的影响,就会使质量控制管理工作难度增大。像施工材料、施工技术、安全性以及施工人员素质等,都是影响建筑施工工程技术质量的主要因素:

2.1 施工材料的影响

众所周知,进行工程建设所需要使用的必要构成部分就是施工材料。施工材料的质量直接影响着建筑施工质量。若所使用的施工材料质量高、成分好,就能够有效减少施工过程中可能会遇到的各种问题;相反,若施工材料质量差、成分混杂,就无法保证顺利的施工过程,建筑在日后投入使用时很可能会存在安全隐患,对居民的生命财产安全造成威胁。所以,在施工初期就需要把控制施工材料的质量,不论是选材、采购还是最终的运输、管理,都需要安排相关的工作人员来进行负责。另外,即便是选择了高质量施工材料,也需要严谨的存放管理工作,要防止由于人员疏忽导致材料在存放过程中发生质量变化,真正做到优采购、妥运输、好存放,以保证工程进度以及建筑质量不会受到影响。

2.2 施工技术的影响

既然是进行建筑施工工程,想要将建筑的质量进一步提升,就需要有着施工技术来作为支撑。施工技术需要满足相对应的要求标准,保证施工技术能够满足建筑施工过程中的各项需求,避免发生由于技术能力不足而糊弄了事的情况。要知道,若施工技术落后,没有先进的技术作为施工前提,就很难保证建筑物的整体质量,也无法保证建筑物在投入使用之后是否能够满足使用标准,是否会出现各种安全隐患。同时,只有施工技术足够先进,才能将施工材料的优势良好发挥。若施工技术过于落后,就会对材料造成不必要的浪费,不仅会造成一定的成本损失,也无法保证工期,严重影响建筑施工的质量,限制建筑行业的正常发展。

2.3 安全性的影响

安全性是一项十分重要的前提,若在建筑施工过程中存在不合理的行为,就会严重影响建筑整体的安全性。在进行建筑工作时,工作人员对建筑结构的强度预测往往只

是简单的推导,在思考结构材料、耐久性以及相关维护工作时缺乏力度,这就导致建筑在后期投入到实际使用时会出现一定的安全隐患问题。因此,为了可以将建筑工程安全性标准进一步满足,防止在后期使用过程中发生不必要的问题,就需要工作人员将建筑施工过程中出现的种种问题考虑在内,充分提升工程建筑时的安全系数;除此之外,还可以使用新型技术,并且结合新型理念。不过,在具体实施过程中需要按照步骤,并且要认真严谨,避免由于疏忽导致各种问题发生;并且,对于建筑的未使用状况要进行明确的估测,不能够受到现有数据的拘束而导致思考时出现局限性,要满足安全性要求。

2.4 施工人员素质的影响

建筑施工工程需要耗费大量的人力资源与物力资源,在此过程中所涉及到的施工人员众多。此外,施工单位、建设单位等都是施工工程的主要参与者,所以建筑施工工程技术质量受到施工人员素质的影响。个别施工单位夹杂着错误理念,忽视了建筑工程的重要性,将重点放在了从建筑工程中谋取私利,私自窃取建筑经费,使用各种低质量材料,导致最终的建筑工程质量难以达标,甚至发生严重的“豆腐渣工程”问题。由于相关施工负责人缺乏素质,导致其手下的施工人员素质低下,在施工过程中出现偷工怠工的行为,不仅会拖延工期,还无法保证工程的整体质量,阻碍了建筑行业的良好发展。

3 加强建筑施工工程技术质量控制管理的主要措施

既然已经明确了影响建筑施工工程技术质量的主要因素,相关建筑企业以及施工单位就需要针对主要因素进行详细的分析与探讨,明确在工程期内可能遇到的诸多问题,结合以往的经验以及未来的发展背景总结出详细的解决措施,进一步提升建筑施工工程技术质量控制管理能力,促进我国建筑行业良好发展。

3.1 优化建筑施工材料的管理工作

建筑施工工程往往需要使用到许多不同的材料,因此材料在整个建筑施工工程中起到的作用是毋庸置疑的。根据相关调查可以了解,在建筑施工工程中,物质支出占据了50%左右,某些情况下甚至更高。正因如此,如果施工材料的质量得不到保证,就很可能影响到建筑工程项目整体的安全性。所以,相关工程的施工单位需要通过招标的方式严格选择材料供应商,不断对供应商进行筛选,选出最合适的之后签订标准合同,并且在提供材料时需要严格按照合同要求。另外,相关建筑单位需要指定专业的工作人员来对材料进行检查与验收,工作人员需要具备专业能力,从而保证材料检查验收工作能够更加严谨。材料制造商需要签发相应的证书,从而保证材料的质量完全符合合同的具体规定。

此外,在材料运输过程中需要对材料进行良好的保护,

防止材料出现损坏情况,在进场之前需要对材料进行重复检查,确保材料质量安全后使其进入现场。同时,考虑到建筑施工工程需要在不同的环境中进行,某些情况下会面临较为复杂的环境,因此材料在进入现场之前需要选择出合适的位置存放,避免受到不良因素的影响造成损坏。在现代化社会发展的背景之下,越来越多的新型建筑材料层出不穷,新型材料与传统材料相比往往具备更多的优势,不论在节能环保还是质量保证方面都有着较为良好的体现,因此相关工程的施工单位可以根据实际情况对新型材料进行筛选与选择,并且将其使用到恰当的环节与位置,从而积极提升建筑施工工程的安全性及稳定性。

3.2 加强建筑施工工程技术控制

我国社会经济发展迅速,现代化管理理念与科学技术不断发展,因此建筑施工工程技术的控制工作理应做到与时俱进。建筑工程项目长期以来有着较长的周期,并且运作速率较慢,因此不论是管理水平与技术能力的更新始终要慢上半拍。基于信息时代背景下,建筑施工工程技术的控制工作应采用更多新型因素,不断对传统观念与技术进行积极的创新。不过,虽然需要进行积极地创新,但并不代表就一定要将传统管理理念与技术能力直接抛弃,而是要将两者的优势良好结合,通过不断探索与研究将最佳管理理念与技术能力总结出来,从而运用到实际的建筑施工工程中去,从而维护建筑工程整体质量,保证工程顺利进展,将我国建筑施工的水平 and 能力进一步提升。

3.3 优化建筑施工工程技术质量控制管理理念

受到现代化社会发展的影响,我国建筑施工工程技术与以前相比更加自动化与程序化。各种现代化科学技术与设备将建筑施工工程的工作效率大幅度提升,减少了建筑工人的参与数量,同时也将建筑工人的工作压力进一步降低。同时,现代化技术具备更加专业的能力,可以将建筑施工质量进一步保证。正因如此,若仍旧采用传统的质量控制管理方法,没有做到积极的与时俱进,就一定会影响到实际的工程管理效率,并且不利于建立良好的工程管理体系。为此,积极改变施工工程技术质量控制管理观念,使相关管理工作可以符合现代化发展需求就显得格外重要。相关工作人员需要将自身的施工管理观念不断优化,每一名施工人员都能够做到与时俱进,就可以更加有效的保证施工管理工作高效开展,提升建筑施工工程技术质量控制管理能力,保持建筑行业的活力,促进建筑行业快速发展。

3.4 进一步完善施工人员素质

若想要建筑施工工程更加顺利的进行,并提升质量控

制管理水平,就需要更多专业且优秀的人才作为支撑力。为此,结合我国现阶段建筑行业发展新背景,相关施工单位需要更专业、更高效、更规范的完善施工人员素质。当施工人员具备更高的专业素质,就可以加强建筑施工能力,保证工程进度。同时,建筑企业应该做到与时俱进,对行业发展过程中可能遇到的挑战与机遇有一个全面性的认识,在进行人员招聘时要提高具体招聘门槛,使施工人员整体素质更高,从而使实际工作水平进一步得到提升。相关工程项目负责人不断提升自身的工作能力,同时强化对工作责任感,将工程质量放在首位,而不是从中谋取私利,只有这样才能将建筑施工工程技术质量控制管理工作进一步完善。相关施工人员可以借助计算机技术等三维模型建立,更好的分析建筑施工对象,从而将建筑稳定性、质量安全性以及施工效率进一步提升。

4 结语

总而言之,建筑工程施工技术的质量控制管理工作并非是一件随随便便就可以完善的事情。在进行实际要点把控工作时,需要做到与实际相结合,相关工作人员不仅需要具备专业的工程建设知识,还需要时刻掌握现代化施工技术,能够根据社会发展需求将建筑工程施工技术进行积极的创新与改革,从而提升质量控制管理水平。毕竟,施工技术质量控制管理是决定建筑工程整体质量的重要保证,若想使建筑工程在完工之后可以满足日常使用功能,并维持良好的安全性与稳定性,就需要将建筑工程施工过程中存在的问题积极解决,不断完善施工技术质量控制管理工作,才能将我国的建筑工程质量进一步良好提升,促进建筑行业高速发展。

[参考文献]

- [1]张猛,邓光祖. 建筑施工工程技术质量控制管理分析[J]. 居舍,2021(31):94-96.
 - [2]刘苛. 建筑工程中的施工技术及其质量控制措施分析[J]. 住宅与房地产,2020(33):120-130.
 - [3]唐细明. 建筑工程施工技术质量控制策略分析[J]. 工程建设与设计,2020(22):211-212.
 - [4]徐从将,张勇. 建筑工程施工技术质量控制措施分析[J]. 智能城市,2018(4):139.
 - [5]王泓洋. 建筑工程现场施工的管理与质量控制分析[J]. 智能城市,2018(16):149-150.
- 作者简介:赵怀臣(1990.10-)男,毕业院校:邢台职业技术学院;现就职单位:宿迁华夏基业建筑工程有限公司秦皇岛分公司。