

谈建筑工程施工技术及其现场施工管理措施分析

朱勇岷

江苏冠科建设工程检测有限公司, 江苏 徐州 221000

[摘要]在新时代新背景下,我国建筑工程行业不断发展完善并且其规模在不断地扩大,因此建筑工程行业之间的竞争压力也在日益激增。为了巩固建筑工程行业在市场经济中的有利地位,促进该行业的可持续性良好发展,建筑工程行业的相关人员就要针对其施工技术以及现场管理进行不断地加强与完善,着力提高其市场经济竞争力。

[关键词]建筑工程;施工技术;创新研究;施工管理

DOI: 10.33142/ec.v5i3.5515

中图分类号: F74

文献标识码: A

Discussion on Construction Technology of Construction Engineering and Analysis of On-site Construction Management Measures

ZHU Yongmin

Jiangsu Guanke Construction Engineering Testing Co., Ltd., Xuzhou, Jiangsu, 221000, China

Abstract: Under the new background of the new era, China's construction engineering industry is developing and improving, and its scale is expanding. Therefore, the competitive pressure between construction engineering industries is also increasing. In order to consolidate the advantageous position of the construction engineering industry in the market economy and promote the sustainable development of the industry, relevant personnel in the construction engineering industry should continuously strengthen and improve their construction technology and on-site management, and strive to improve their competitiveness in the market economy.

Keywords: construction engineering; construction technology; innovative research; construction management

引言

为了更好地适应当今社会快速发展变化的需求,紧跟时代的步伐满足人民群众的需要,建筑工程行业人员就要采用创新的意思不断改革其管理手法,并且不断推进施工技术的优化,这样能够大幅度地提升施工效率,促进建筑工程项目高质量化高效率化的落实。基于此,本文结合建筑工程行业的一些实际问题进行分析和探讨并提出相应的管理策略,以供参考与借鉴。

1 施工技术以及施工管理现状问题分析与探讨

1.1 建筑工程施工技术问题分析与探讨

当下我国的市场经济得到了不断的发展,这对于我国的建筑工程行业来说也起到了极大的带动作用。因此,建筑工程行业需要越来越多的施工人员来完成各种施工项目,所以各大建筑工程企业就会降低人员选择的门槛。庞大的施工人员数量,素质问题以及专业技术问题的参差不齐在一定程度上对于建筑工程的质量性和安全性会造成极大的威胁,这正是当下我国建筑工程施工技术面临的主要难题之一。除此之外,在项目工程实施的过程中,各种材料的严格筛选与购买以及设计方案的是否合理与科学在一定程度上也会影响总体项目工程的进度。例如,在进行施工设计时,防水施工操作技术是必不可少的一项,但由于施工人员的专业技术欠缺或者是购买的防水材料并未合格也会影响工程的总体质量。另一方面,在工程项目

实施的过程中,钢筋的购买和使用也是一项重大工程,但是现阶段由于施工人员购买的钢筋质量不合格或者是设计人员的方案缺乏科学性和合理性也会导致钢筋的各种浪费,这不仅造成了资源的浪费,而且也加大了资金成本的投入,这些问题不仅会降低建筑工程施工效率,而且在一定程度上也不利于施工人员专业施工技术的提高。因此,相关负责人员要结合上述问题采用合理的解决策略,在确保项目工程的质量问题达标的同时也要不断加强施工人员专业技术能力的提高。

1.2 现场施工管理问题分析与探讨

结合建筑工程现阶段的问题分析可知,影响现场施工管理的主要因素包括以下几个方面:首先,施工人员的专业技术能力以及素质问题参差不齐而造成的现场施工管理不能够顺利进行,由于人员数量的庞大以及总体项目工程的复杂性,所以施工人员在职能协调以及实际施工过程中难免会出现各种各样的问题,这种因素的存在不仅会影响总体项目工程的进度,而且对于现场施工管理来说也起到了极大的阻碍作用。其次,部分管理人员对于现场施工管理问题重视度不高也会阻碍施工管理的正常进行,在建筑工程行业部分管理人员可能仅仅重视项目工程的进度问题以及质量问题,而忽略了现场管理问题。但是值得注意的是,现场施工管理问题不仅会影响着总体项目工程的质量,而且这也关乎到施工人员的安全管理问题,因

此,相关负责人员要改变传统的思想意识,逐步落实现场施工管理措施。除此之外,现场施工管理制度的不完善也会影响施工管理的进度和效率。相关人员应当明确各种施工现场管理制度的完善应当建立在对施工现场仔细的勘察基础上。不同项目工程,不同施工场地会面临着不同难题,因此,在设置与完善现场施工管理制度时负责人员应当结合实际问题进行合理参考。但是当下的管理人员只是一味地搬运现场施工管理制度,将其落在各种问题之上,而忽略了施工现场各种因素的影响与变动,这不仅不利于现场施工管理的有效落实,而且也会影响总体项目工程的进度。总的来说,上述各种因素问题的存在会影响建筑工程现场施工管理的有效落实,相关负责人员应当结合实际问题,采用合理的策略加以改善。

2 建筑工程施工技术及其现场施工管理有效措施的分析与探讨

2.1 不断加强对施工人员的专业化管理

目前,由于建筑工程行业的大规模扩大和快速发展,该工程对于施工人员的数量有了更大的需求,因此,很多工程管理部门在对人员进行招聘的过程中,降低了选择的标准和门槛,这在一定程度上就会导致施工人员在素质问题以及专业技术问题上存在着较大的差别,这种现象不仅会影响建筑工程施工效率,而且也不利于现场施工管理的有效进行。为了更好地推进建筑工程总体项目的进程,实现高效率地完成,建筑工程项目的负责人应当定时定期地开展全面化培训工作,在培训工作开展的过程中应当着力提高人员的施工技术能力以及专业素质,同时负责人也要完善规章制度,确保实行责任制,将责任具体落实到每一位施工人员的身上不仅可以对施工人员起到激励的作用,而且还有利于各种问题的及时有效解决。只有建筑工程行业的施工人员素质得到了普遍的提高,技术能力得到了有效地提升,这才有利于项目工程后期工作的顺利推进,进而有利于负责人员更好地进行管理。所以,建筑工程行业的管理人员大幅度加强对施工人员的管理,提高他们的素质问题和技术能力能够在根本上解决当下存在的一系列现实问题。

2.2 提高施工管理方案的合理性,不断完善施工管理体系

在建筑工程项目实际实施之前,研究人员设计的建筑工程方案有利于项目的顺利推进。合理的建筑工程实施方案是总体项目的一个框架,它能够对于实际操作中出现的各种问题进行提前预知,这有利于施工人员提前想好应对办法,而且建筑工程实施方案的设计充分结合了当前的现实状况,对于细节问题进行了仔细地研究和分析,这有利于减少后期实际操作过程中各种突发问题的出现。除此之外,建筑工程方案的设计有利于建筑工程行业的管理人员进行管理工作的执行,以及各种任务工作的及时合理分配。

概括来说,设计出合理的建筑工程实施方案有利于更好的实行管理工作,而且在实际的操作过程中可以促进项目更好地完成,实现项目的高质量化和高效率化。因此,为了有效保障建筑工程现场管理工作的顺利进行,负责人员应当充分重视实施方案的合理设计与安排,以免工程进度因为施工方案等客观因素而影响整体项目的推进。除此之外,对于建筑工程行业来说,建立完善的规章制度,不断加强完善建筑工程行业的施工管理体系能够促进建筑工程项目的高质量落实,规章制度的建立能够对施工人员进行约束,确保每一位施工人员都能够各司其职,这不仅有利于施工人员之间的协调配合,而且也使得施工任务的编排具有可行性和合理性。总之,落实完善的施工管理体系对于建筑企业的良好风气形成具有很大的促进作用,这也有利于进一步形成企业文化。因此,建筑工程行业想要获得可持续性良好的发展,保证建筑工程项目的质量安全问题得到有效落实,管理人员就要不断地完善相关的规则制度,建立起良好的管理体系,这样不仅对于企业文化的形成起到了促进的作用,而且还能够保障建筑行业处于社会经济竞争市场中的有利地位,加快推进建筑行业的发展和完善。

2.3 创新发展建筑工程施工技术

在新时代发展的背景下,建筑工程行业的施工人员只有不断优化其施工技术才能确保该行业获得可持续性的发展。现阶段,我国采用的建筑工程施工技术对于环境保护造成了严重的威胁,而且建筑行业的资源污染对于周围群众的生活质量安全存在着一定的危害作用。为了有效地避免上述问题的再次发生,建筑企业就要加快推进节能环保技术的不断创新和应用。近年来,随着我国社会的快速发展以及科学技术水平的普及,越来越多的人意识到了环保的重要性,因此建筑行业也要朝着节能环保的方向不断发展。为了确保能够适应社会的发展变化,建筑企业的负责人员就要采用创新意识不断引入节能环保技术的应用。例如,建筑企业的负责人可以紧跟时代的发展变化,利用先进的科学技术手段引进节能环保的施工技术,利用优势的待遇吸引更多专业人才投入到节能环保施工技术的研发和应用过程中,并且定时开展培训课程,积极引导施工人员在实际操作过程中不断落实节能环保技术的应用,这种解决办法能够在根本上避免建筑企业对于环境问题造成的污染危害,而且给施工人员和周围的群众提供了安全的生存环境。另一方面,我国社会的快速发展在一定程度上催生了许多高科技信息手段的出现,建筑施工企业的管理人员要抓住时机,将信息手段和施工技术进行融合创新,这样不仅能够实现企业技术的创新,而且还能够保证企业工作的高效率。例如,建筑企业的负责人员可以将信息手段引入到信息资料的管理方面,这样能够有利于管理人员及时快速地对信息资料进行收集,归纳和整理,而

且对于资金周转可以做到准确无误的计算,同时能够对购买材料做到实时的监督和管理,总的来说,将信息手段和施工技术进行融合创新,有利于企业的管理人员更好地进行管理工作,而且对于一些重要的信息能够进行及时的保管处理和调查分析,这一手段的创新有利于减少管理工作中繁琐且不必要的环节,这在一定程度上极大地节约了各种人力资源,也有利于建筑工程行业朝着现代化的方向不断发展完善。最后,相关人员可以在施工技术中引入自动化的手段,在新时代新的背景下,自动化已经成为未来发展的趋势,许多企业都将自动化的手段引入到了工作生产过程中,建筑工程行业也可以采用这种创新的方法,不断引入自动化的手段。例如,在配件的生产过程中引入自动化的技术,不仅能够大幅度地提高生产线的效率,而且还能够保证配件的高质量问题,自动化,信息化技术的引进不仅能够不断优化施工管理技术,而且也有利于建筑工程行业实现现代化的突破发展。

2.4 加快落实监管部门的监督管理作用

对于建筑工程施工行业来说,逐步建立健全监管部门的各项职能,加快落实其监督管理作用在一定基础上可以较好地提高工程的总体质量问题。现阶段,由于建筑工程施工人员的素质以及专业技术能力存在着较大的差别,这会对建筑工程的总体质量和安全性问题造成一定的威胁,而加快落实监管部门的监督管理作用可以从侧面不断提高总体项目工程的安全性和高质量性。在现场施工阶段,监管部门的相关人员可以对施工人员进行实时的监督和勘察,而且针对施工阶段出现的各种问题,监管部门人员可以及时让施工人员进行解决,这也有利于总体项目工程的高质量落实。除此之外,监管部门的监督管理作用可以促进现场施工管理的良好进行,从而保证了现场施工管理的秩序化和科学化、安全化。另外,监管部门的相关人员还可以对总体项目工程的质量性和安全性进行有效的检验,这不仅能够提高施工人员的安全防范意识,而且也有利于施工人员专业技术能力的不断提高,在一定基础上也充分保障了建筑工程项目的质量性和安全性。总的来说,为了不断加强施工人员专业技术能力的不断提高,保证施工现场管理秩序的良好进行,相关负责人员就要不断建立

健全监管部门的各项职能,加快落实其监督管理作用,不断促进建筑工程行业的可持续性良好发展。

2.5 结合施工现场不断完善管理制度

为了加强建筑工程行业现场施工管理的有效性,相关人员进行实际施工之前就要结合施工现场进行仔细的考量和勘察,结合现场的实际性问题以及相关调查制定出合理的施工计划并进行相关工程的安排,这样不仅能够避免各种突发情况的发生,而且也有利于建筑工程行业现场施工管理的有效进行。但值得注意的是,相关人员进行实地考察的过程中要针对不同的项目工程以及不同的施工场地合理编排施工设计方案,同时,管理人员也要及时结合施工人员的反馈,对现场施工管理制度进行不断的完善,确保现场施工管理方案具有针对性,可靠性。总的来说,想要不断提高建筑工程行业现场施工管理的高效性,施工人员就要提前对施工现场进行仔细的考察并将相关情况及时进行反馈,同时管理人员也要结合实际情况对管理方案不断进行完善和编排,这不仅能够有效提高总体项目工程的质量性和安全性,而且也有利于现场施工管理的有效进行,保障了总体项目工程的高效率化落实。

3 结束语

本文结合了建筑工程行业的现状问题进行了分析,并提出了不断加强施工技术以及现场施工管理的有效措施。综合上述,施工技术以及现场施工管理对于项目工程的质量性和安全性起着重要的作用,因此,为了促进建筑工程行业的发展与完善,必须要不断提高施工与现场管理技术。

[参考文献]

- [1]陈楠. 建筑工程施工技术及其现场施工管理对策分析[J]. 房地产世界, 2021(11): 93-94.
- [2]刘慧. 建筑工程施工技术及其现场施工管理措施研究[J]. 居业, 2021(1): 138-139.
- [3]宋建军. 建筑工程施工技术及其现场施工管理措施研究[J]. 房地产世界, 2020(22): 67-69.
- [4]安忠平. 建筑工程施工技术及其现场施工管理的措施思考[J]. 科技与创新, 2020(22): 105-106.

作者简介: 朱勇岷(1984.6-)男, 建筑工程专业, 现就职于江苏冠科建设工程检测有限公司。