

## 市政工程施工质量管理中存在的问题和对策分析

黄 瞳

广西建工集团冶金建设有限公司, 广西 柳州 545002

[摘要] 市政工程与城市居民的生活和生产密切相关, 所有市政项目的实施建设都是为了改善城市的总体规划和改良城市的基础设施, 以便更好地满足人民群众对美好生活的需要。在中国, 市政工程的投资建设在 GDP 中所占的份额非常大, 投资拉动效应对经济增长的作用也比较明显, 因此政府越来越多地投资于基础设施的建设, 虽然一些市政技术建设单位在项目实施期间继续保持着促进技术项目施工的管理, 并产生了相对较好的项目工程效益, 但对市政的管理和质量控制还有一些问题。

[关键词] 市政工程; 施工质量; 管理; 控制策略

DOI: 10.33142/ec.v2i8.575

中图分类号: TU99

文献标识码: A

### Analysis on Problems and Countermeasures in Construction Quality Management of Municipal Engineering

HUANG Chong

Guangxi Construction Industry Group Metallurgical Construction Co., Ltd., Guangxi Liuzhou, 545002 China

**Abstract:** Municipal engineering is closely related to the life and production of urban residents, and the implementation of all municipal projects is to improve the overall planning of the city and to improve the infrastructure of the city, so as to better meet the needs of the people for good life. In China, the investment construction of municipal engineering is very large in GDP, and the effect of investment pull on economic growth is also obvious, so the government is increasingly investing in the construction of the infrastructure. Although some municipal technical construction units continue to maintain the management of the construction of the technology project during the project implementation, and have produced relatively good project engineering benefits, it is still some problems in municipal management and quality control.

**Keywords:** Municipal works; Construction quality; Management; Control strategy

#### 引言

随着城市内老旧城大规模改造提升和城镇化发展的迅速进展, 城市建筑中的市政工程项目日益增多, 一些建筑施工的问题, 如不规则的建筑施工工艺和不规范的技术标准, 已成为市政建设工程中的一个常见问题。本文讨论阐述的主要问题是加强市政工程施工质量管理, 以及如何最大限度地提高市政建设工程的质量。

#### 1 市政工程施工质量管理中存在的问题

##### 1.1 施工单位以及施工人员的质量意识不足

一些建筑公司为了最大限度地扩大建筑施工建造所获得的的企业利润, 一些建筑公司无视项目的质量的标准和要求, 拒绝接受相关监管单位对于施工建造过程的监督检查, 希望通过偷工减料等手段获得更高的建筑效益, 这种做法不仅对于建筑物的整体质量有很大的威胁, 甚至存在安全隐患的工程将会影响人们的财产和生命安全<sup>[1]</sup>。

##### 1.2 管理人员素质水平较低

建筑项目通常采用的都是随机组配的项目部的工作人员, 工作人员的不稳定性是建筑项目施工建造质量问题的一个常见因素。由于项目开始后相关的工作人员迅速涌入新的建筑项目部, 特别是中小型企业, 由于施工建造的技术人员缺乏综合的专业技术实力, 而企业又缺乏综合的实力, 难以很好的组织一线建筑施工人员进行必要的业务培训。此外, 在一些不正规的建筑单位, 出于对眼前的短浅的经济效益的追求, 往往在项目部雇用临时工人担任施工建造的管理监督等等关键职位, 更有甚者采用挂靠的方式, 为了达到相关标准和规定的要求, 做形式而忽略了项目的监督管理, 这将对建筑项目的建造施工质量产生不利影响<sup>[2]</sup>。同时, 市政工程的项目建造施工过程是一个全面和相对专业的, 由于其独特的特点, 各个施工和建造的工艺和施工不可避免的产生交叉和重复配合操作, 从而加强了各个施工部门的协调和合作。如果不以科学和有效的方式管理整个施工建造的过程和加促各个部门的通力合作, 项目的建造过程将难以有条不紊地进行, 会影响市政项目建造的进展和建造施工的整体质量。

##### 1.3 施工现场管理不到位

市政工程往往需要使公众能够在城市的生活中不受影响, 建造工作虽然不可避免地要在高空和地下进行, 在建筑项目本身中, 建筑工地的管理还是比较混乱的, 污水的随意排放和遍地流动, 各项目现场的建筑废物, 建材材料、机

械设备不加区别地堆积在建筑场地，混乱的电线，车辆不加管理的随机出入等等，既严重影响施工秩序，极易引发安全事故，也在一定程度上影响了周边居民的日常生活。

## 2 市政工程施工质量管理的对策

### 2.1 建立健全完善的质量管理体系

建筑施工的企业必须提高建筑质量监督管理的知识，建立一个科学合理的建筑项目质量监督规范，明确质量管理责任，确保质量管理可以严格的在项目施工建造的整个环节得到落实。例如，在施工前必须严格对有关的建造方案的方案等文件进行审核，深入了解施工单位实力和建造水平、以前施工项目的质量管理控制方式和施工人员、管理人员的构成等等，并制定详细的科学的施工计划和监督管理方案。在施工阶段，必须加强对施工建造场地进行实时的、全方位的、多角度的严格管理，一旦发现施工工艺和施工质量的问题，要及时上报，并要求施工方立即停止施工，进行有效的整改<sup>[3]</sup>。

### 2.2 不断提高人员的综合素质

建筑施工和监督管理等相关人员的综合素质是建筑项目的质量的根本保障，在企业内部开展施工质量管理以及施工工艺技术的培训可以有效的提高相关的建设和管理的员工的综合能力。因此，企业必须有针对性的，对建设和管理等相关工作人员提供相应的学习和培训，以便不断提高工作人员的整体素质。例如，在对建筑的一线建造施工的工人，必须着重加强提高施工质量对于项目质量的关键性影响的认识，确保建筑工人能够通过接受培训后严格按照施工的规定进行施工建造。同时通过有经验的建筑施工教师的培训和交流，使得工人们可以充分的掌握各种建筑的建造施工技术、在建造中达到先进的工艺水准，管理人员的培训必须充分的灌输施工质量的监督管理的关键作用，并引导这些管理人员利用先进的管理方式和方法来加强施工现场的质量管理和控制<sup>[4]</sup>。

### 2.3 重视原材料和机械设备的质​​量监控

建筑施工的原料质量的掌控关乎到建筑项目的整体质量标准，低质量的建筑材料不可能建造完成高质量的建筑。因此，在材料质量控制过程中，有必要重点监测水泥、砾石、钢材等建筑材料，在这一建材的监督阶段必须进行严格的把控，不应在项目中使​​用不合格的建筑材料。建筑材料的制造商来说，需要在建筑材料的出厂前进行严格的检测，以确保其拥有符合建筑标准的质量，在检查建筑设备时，确保设备的安全性、完整性和功能的可靠性。对于不符合施工建造标准和要求的设备，绝对禁止进入建筑场地。只有严格的检测和监督管理才能保证建筑项目的质量和安全。

### 2.4 完善质量检测体制

在进行建筑项目的质量控制时，监督管理的工作人员应严格按照相关的建筑项目的施工验收方案进行符合流程的监测。必须预先确定开始施工的程序和规则，以确保项目的建造符合相应的国家标准，必须注意对市政工程施工的预先控制和事后控制，严格检查每一个建造施工的环节是否符合建造方案和技术标准的规定，在一个环节验收合格后在进行下一个环节的施工建造。

### 2.5 加强对环境因素的控制

由于中国的幅员辽阔，南北东西的气候差异非常明显，而在建筑的建造和施工环节，气候环境对于施工建造具有非常大的影响力，需要在项目开始施工之前，综合分析研判项目工程的地质、气候等环境因素对于工程施工的影响，并扬长避短的规避一些负面影响，选择合适的温度，湿度，天气情况进行施工建造。

## 3 结束语

对于市政工程进行监督管理是一项非常复杂的任务，涉及到人民对美好生活的需要的满足和国家未来城市建设的水平。市政工程的建设必须要在严格执行的建筑项目施工管理的相关规定中才得以发展和进步，因此从现在起，为了有效监督和管理市政工程的施工建造过程中的质量，我们必须首先提高所有员工对建造施工质量的认识，相关建设部门都必须具备高度的质量至上的责任感，进行科学的施工建造的规划和管理，确保项目的施工质量，这样才可以建造更具备质量标准的市政工程，不断满足人民和社会对市政建设的新要求、新期待。

### [参考文献]

- [1] 孙剑. 市政工程施工质量管理中存在的问题和对策分析[J]. 工程建设与设计, 2019, 18(10): 220-221.
- [2] 赵德勇. 市政工程施工质量管理中的问题和对策探讨[J]. 安徽建筑, 2019, 26(03): 215-216.
- [3] 贾学强, 杨林林. 市政工程施工质量管理中存在的问题和对策分析[J]. 企业科技与发展, 2018, 4(08): 278-279.
- [4] 李红光. 市政工程施工质量管理中存在的问题和对策分析[J]. 中国管理信息化, 2018, 21(12): 105-106.
- [5] 贾瑞军. 市政工程施工质量管理中存在的问题和对策分析[J]. 门窗, 2018, 23(02): 165.

作者简介: 黄瞳(1975-) 本科, 高级工程师。