

信息化在建筑工程管理中的应用探究

杨帆

中国建筑第八工程局有限公司, 吉林 长春 130000

[摘要]科技的进步,信息技术也是越来越成熟,各个行业也开始进行信息化建设,带来的影响也是日益显著。建筑工程领域也在积极利用信息化技术,特别是在工程管理工作中对于信息技术的应用更是在大幅度的提升着管理质量与效率,可以实现对于施工过程更加快速、准确的管理,能够帮助企业创造更多的利益。不过,随着在工程管理领域不断的开始对于信息化技术应用的过程中,还有着很多的缺陷,影响了信息技术作用的发挥。我们如今需要做的就是要对这些不足之处进行分析、研究,找到解决这些问题的办法,加快工程管理信息化建设的速度和水平,进一步的提升工程管理的效率。

[关键词] 建筑工程管理; 信息化; 应用

DOI: 10.33142/ec.v2i8.590

中图分类号: TU71-39

文献标识码: A

Research on the Application of Informatization in Construction Engineering Management

YANG Fan

China Construction Eighth Engineering Bureau Co., Ltd., Jilin Changchun, 130000 China

Abstract: With the progress of science and technology, information technology is becoming more and more mature, and various industries have begun to carry out information construction, and the impact is becoming more and more significant. The field of construction engineering is also actively using information technology, especially in engineering management, the application of information technology is greatly improving the quality and efficiency of management, which can achieve faster and more accurate management of the construction process, and can help enterprises to create more benefits. However, with the continuous beginning of the application of information technology in the field of engineering management, there are still many defects, which affect the role of information technology. We need to do it now. It is to analyze and study these deficiencies, to find ways to solve these problems, to speed up the speed and level of the information construction of engineering management, and to further improve the efficiency of engineering management.

Keywords: Construction engineering management; Informatization; Application

引言

如今的社会正处于快速发展的时期,市场体制也是越来越成熟,市场经济也是出现了快速的发展,各个产业、领域都处于不断的进步之中,其中,建筑行业更是伴随着时代的变化出现了极为快速的发展,市场规模也是越来越大,更为社会经济的发展作出了巨大的贡献。不过,在快速发展的过程中,建筑工程管理也是显露出了很多的问题。对工程管理的技术、理念进行创新和提升,采用信息技术来提高管理的质量成为当前工程管理研究的主要内容。

1 信息化对建筑工程管理的作用

1.1 有助于提升建筑工程管理水平

在实施工程建造工序的时候,将信息化技术切实的运用到工程管理工作中,能够促使管理人员能够全面的对项目施工实际情况加以了解,并且能够从多个方面入手来对管理工作的环境和形式加以完善和优化,更好的提升对工程实施的监督管控工作的效率和质量。在利用信息化技术针对工程施工实施管理的时候,一旦工程遇到任何的问题,都需要立即采用适当的方法来加以高效的解决,为后续各项工作的开展创造良好的基础^[1]。

1.2 降低施工成本

在工程实际建造中,因为项目整体投资成本较多,为了从根本上避免资金出现浪费的情况,可以在针对建筑实施管理工作的时候切实的引用信息化技术,这样不但能够有效的保证施工的质量,并且在控制施工成本方面也能达到既定的效果^[2]。

1.3 降低建筑工程管理难度

在我国社会经济迅猛发展的带动下,使得国内的建筑工程的数量与日俱增,这也为管理工作的实施造成了一定的

困难。在施工过程中运用信息化技术来开展工程管理工作，能够有效的提升施工的效率和质量。

2 信息化在建筑工程管理中存在的问题

2.1 信息化管理意识不足

虽然信息技术发展很快，但是很多的建筑企业对于工程管理都不够重视，更不上建设信息化的工程管理体系，缺少相关的知识和经验，工程管理的信息化程度很低，就算是运用了信息技术的，在应用上也是难以充分的发挥其作用，效率并不高。有些企业认为信息化的工程管理就是简单的使用几台计算机进行管理，对信息管理缺少认识，没有相应的技术和知识。缺少信息化技术的应用意识，在应用的过程中就容易出现错误，不但无法发挥信息化管理的优势，还会产生负面的影响^[3]。

2.2 相关技术水平较低

对于信息技术的应用需要管理人员要具备专业的管理知识的同时，还要对信息技术比较熟悉，对工作人员的素质要求比较高，而这正是很过的建筑工程管理人员所欠缺的，他们本身的专业知识水平就不足，更是缺少信息技术方面的知识，很显然对于信息化的建设也是很不利。很多建筑企业的管理人员在应用 RMIST 软件的时候，都没能掌握软件的全部功能，也难以发挥出其真正的效用，可见信息技术和建筑工程之间的联系还是不够紧密。

2.3 缺少统一的信息化建筑工程管理标准

如今，我国还没有形成一套比较完善的建筑信息化工程管理标准，企业管理的信息化建设缺少依据和规范。企业之间无法进行无障碍的交流，资源也难以得到充分的应用。企业的管理软件都只能自己或者部门使用，相互之间无法衔接，不能实现数据和资源的共享，数据的利用率低。

3 提高信息化在建筑工程管理中应用效率的措施

3.1 加强对建筑工程信息化管理的认识

首先要进行意识形态上的转变，要重视工程管理信息化的建设，要加深对于工程信息化管理的认识。作为领导人员要正确的认识工程信息化管理，对相关的管理人员进行技术培训，引导他们学习信息化管理的知识和技术，认识信息化管理的意义，还注意建立工程信息化管理的体系和制度，制定科学的管理规范和流程，加强信息技术的应用^[4]。

3.2 创建多层次标准化的管理平台和信息系统

项目管理的模式以及组织的方式都是进行建筑工程管理的时候需要完成的工作，而这些需要进行合同管理、财务管理、材料管理、预算管理、施工管理以及设备管理等等。因此，就需要建立一个综合性的管理平台，将所有的这些功能管理模块都整合在一起，通过信息系统进行统一的管理，通过这个平台可以实现项目和企业间的信息交流，及时的完成信息传递，进度规划、还要计算会计定额成本、质量与关管理、人员管理、材料管理以及设备管理，还有计划变更等等，都是在项目实施过程中需要完成的。信息化系统一定要考虑到这些工作可能会带来的影响。要建立统一的工作流程和数据规范，将各个部门联系起来，所有的业务模块配合着相应的监控系统也要充分的结合起来，形成一个整体，建立信息化的工作环境。

3.3 建立科学完善的信息化管理体制

在进行企业的信息化管理体系的建设的过程中，一定要充分的考虑企业自身的发展状况以及工程的实际情况，要有适用性和可行性，要能够对企业的发展以及工程的建设起到积极的推动作用，在推动企业管理模式改革的过程中也是对信息技术自身的推广。如今，信息技术的应用已经非常广泛，我们不能只是单纯的引入技术，进行简单的应用，还应该转变管理模式和思维，对信息技术进行更加深入、多样化的应用，和建筑工程管理充分的结合起来。信息共享平台以及数据库搭建等信息化管理措施的实现，必须依托于完善而科学的信息化管理体制，在此基础上才能够推进建筑工程管理工作科学化、信息化程度的提升^[5]。

3.4 加强信息技术在建筑工程施工管理中的运用

建筑工程企业要加强信息技术在建筑工程施工管理中的运用，加强对施工质量以及施工进度有效控制。建筑工程施工过程涉及较大的信息量，具有较强的综合性和较高的技术难度。要充借助相关软件，对各项施工环节进行质量控制和科学评定，例如对曲线绘制、相关报表以及分部分项工程施工质量等级进行评定等，实现对建筑工程施工质量管

理的动态控制,有效增强施工质量管理效果。另外,要充分借助信息技术加强施工进度控制,可借助信息技术对建筑工程施工关键工作、机动时间以及各项施工工序间存在的制约关系等进行清晰显示,并运用网络合理安排施工进度,实现对施工资源的优化配置和施工时间的科学调整。

4 信息化在建筑行业中的发展

信息技术有着很强的应用性,如果将信息技术应用于工程建设的管理工程中去,对于及时了解管理工程存在的漏洞能够发挥出极其重要的作用,所以对信息化管理建筑工程问题的探讨,寻找一条正确的发展道路,是充分发挥信息技术在管理中作用的必然途径,进而提高管理效率。首先是避免管理中信息传输的不对称性与错误性,传统的工程项目管理工作中存在着大量的信息误区,在项目管理过程中应用信息技术,可以实时地传递共享各类信息与数据,有效的解决该问题,这样也能进行及时有效的沟通,以避免信息传递的延迟,最大化的缩短信息传递时长,这样也能降低信息传递成本。建设工程管理的信息流通方向要更加及时准确。信息技术本身的优点能使信息之间的相互沟通变得及时准确,从而不断提高各个项目之间的协调性,从而在管理工程中,工作效率会得到必然性的提升,而且能及时有效地调整相关施工内容,避免出现方向性错误,总之信息技术在建筑工程中的运用能够提高管理信息流通效率。

5 结语

目前,人们的日常生产生活与信息技术息息相关。所有企业和工程建设部门也加强了信息技术的应用。信息技术在建筑工程中的应用是发展的必然趋势。加强自身竞争力也是建筑工程管理部门的主要支撑。

[参考文献]

- [1]杨飞飞.信息化在建筑工程管理中的应用探究[J].绿色环保建材,2019(05):229.
- [2]刘静雨.建筑工程管理中信息化的应用分析[J].绿色环保建材,2019(05):230.
- [3]瞿祥明.信息化在建筑工程管理中的应用[J].居舍,2019(13):118.
- [4]刘文涛.信息化在建筑工程管理中存在的问题及对策[J].南方农机,2019,50(08):213.
- [5]魏翔,姜蓬.信息化在建筑工程管理中的应用分析[J].决策探索(中),2019(03):36-37.

作者简介:杨帆(1987-),男,吉林长春,工程学士,研究方向:施工总承包管理