

## 基于建筑施工事故探讨建筑施工问题

王嘉艺

东京城林业局有限公司, 黑龙江 牡丹江 157421

**[摘要]** 由于城市建设需要大量的建筑施工项目, 导致我国目前的生产发展有一大部分都是与建筑行业相关的内容。建筑施工管理是针对建筑行业提出的管理监督措施, 能够稳定建筑项目施工的具体操作, 提供更加明确的施工方案, 通过提高管理水平来体现建筑建设发展的稳定进程。文中通过对我国建筑施工项目进行调查研究, 分析管理工作的不足之处, 旨在通过更加科学的管理方式来改善建筑施工的工作质量, 提升我国建筑行业的工作效率。

**[关键词]** 建筑施工; 工程管理; 管理措施; 施工问题; 工程质量

DOI: 10.33142/ec.v5i11.7138

中图分类号: TU714

文献标识码: A

## Discussion on Construction Problems Based on Construction Accidents

WANG Jiayi

Dongjingcheng Forestry Bureau Co., Ltd., Mudanjiang, Heilongjiang, 157421, China

**Abstract:** Because urban construction requires a large number of construction projects, a large part of China's current production development is related to the construction industry. Construction management is a management and supervision measure proposed for the construction industry, which can stabilize the specific operation of construction projects, provide more specific construction plans, and reflect the stable process of building construction development by improving the management level. Through the investigation and study of construction projects in China, this paper analyzes the shortcomings of management, aiming to improve the quality of construction work and enhance the efficiency of the construction industry in China through more scientific management methods.

**Keywords:** construction; project management; management measures; construction problems; construction quality

### 引言

城市在时代更替中, 形成了较为优质的发展趋势, 针对我国居民对生活质量提出了更高的要求, 建筑项目的落实成为大众关注的问题, 尤其是公共服务设施与生活休闲娱乐设施的建设, 更加吸引社会企业的投资。建筑施工在建设的过程中, 需要通过明确的管理制度来保障工程质量, 减少繁杂建设工序造成的安全隐患, 通过建设管理层面的提升, 让建筑施工得到充分的安全保护。

### 1 建筑施工管理概述

#### 1.1 建筑工程施工发展现状

新中国成立以来, 国家就加大了工业生产的步伐, 国家经济水平稳定地向上增涨, 建筑工程的质量也随着科技进步有了越来越多的发展。根据我国近十年的建筑工程建设项目整体水平来看, 建筑行业的实际发展前景出现了巨大的挑战, 简单来说, 城市建设已经达到饱和状态, 就连乡镇规划的建筑设计都已经越来越多, 建筑行业的竞争压力越来越大, 要想在行业里立足, 保持稳定的发展趋势, 就需要通过更加完善的管理制度, 提升建筑施工的质量和效率<sup>[1]</sup>。建筑施工的管理内容是需要同时具备工程建设与管理学两个方面的综合知识运用能力的, 建筑工程作为城市建设的主体, 需要在国家法律法规与相关行业制度的约束下进行工程建设。目前, 建筑工程已经成为我国高校内部设置的一门课程, 旨在培养能够从事建筑设计、规划、

建设、管理等多种技能集于一身的技术性人才。建筑工程管理中也不仅仅包含施工管理, 同时也包括工程招标投标管理、工程监理、工程财务管理等多个方面的内容, 但是建筑施工管理却是其中最主要的管理环节。因为, 施工现场的建设管理能够为工作人员以及工程设备的使用提供更加完善的安全保护措施, 减少安全事故的发生提升建筑项目施工的工作质量。根据我国长江中下游沿岸地区的建筑发展情况而言, 部分建筑企业由于管理制度不完善, 造成内部体系的崩盘, 最终导致企业走下坡路, 得不到发展智能选择破产。在沿海发达城市都已经出现了这种问题, 国家的建筑行业就更加引起重视, 提升建筑施工管理的工作质量迫在眉睫。

#### 1.2 建筑施工管理基本内容

根据建筑项目施工的具体工序, 需要进行以下几个方面的建筑施工管理: 第一, 文件管理, 施工文件是建筑规划设计的重要文件, 其中包括建筑图纸、建材采购、财务预算、建筑记录以及其他相关变更文件内容, 这些文件都是能够保障建筑项目稳定建设的重要工程文件。与此同时, 建筑施工管理, 还要准确的保管文字依据等相关工作文件。第二, 合同管理, 建筑工程项目合同是施工单位与建设单位签订的建设管理条约, 在建筑施工管理的过程中, 合同是非常重要的约束条例, 相关管理内容都是要根据双方约定好的建设方向进行制定, 保障建筑项目建设能够有明确

的条令管理。第三,安全管理,建筑施工程的首要前提就是安全建设,安全是发展的第一位,保障建筑施工安全是提升工程质量的首要任务,在建设施工的管理过程中,要严格把控大型机械使用的规章制度,避免产生过多的安全事故。第四,质量管理,这一项管理内容是指对建筑项目的具体实施工作进行管理,保障建设使用的建筑材料符合质量标准,同时也要监测建设的具体工作内容是否符合国家安全质量标准<sup>[2]</sup>。

### 1.3 建筑施工管理工作的重要意义

我国建筑行业的发展已经进入平稳的趋势,如果不能针对企业自身的行业竞争力做出提升,在市场体制改革中将被新兴企业的发展淘汰。建筑管理工作是为保障建筑施工等多个方面能够顺利进行做出的管理制度约束工作,我国建筑行业的发展已经很多年了,然而有部分发展历史较悠久的建筑企业还停留在传统的管理模式上,导致施工管理的方面较为薄弱,刻板的管理行为并不能够约束现代化企业建设,同时还会对企业创新造成阻碍。传统的施工管理在多个方面的创新意识较为薄弱,缺少具体的精细化管理指导,建筑施工环境没有得到有效的提升。值得注意的是,由于建筑行业施工的相关人员还有一部分是没有经过专业技术指导的打工人员,由于理论知识的缺失,造成施工时会出现大量凭借经验建设的情况,所以在管理的时候也会出现困难。建筑施工建设内容以及技术质量的管理非常重要,如何提升施工人员的综合素质成为目前施工管理部分的重点内容<sup>[3]</sup>。针对建筑企业的集体采购,也是需要经过工程管理的精细化监控,保障企业内部资金能够得到最大化的发挥,让企业招投标过程公开透明,择优选择最适合项目开展的具体方案,减少成本资金的投入,提升企业经济效益。

## 2 常见建筑施工事故分析

### 2.1 物体打击事故

物体打击事故是指作业人员在毫不知情的情况下,其他物体在重力或其它外力的作用下打击人体所造成的伤害事故。在施工过程中安全通道、现场防护。机械设备没有完善的建设情况下,都有可能造成严重的打击事故发生。建筑施工现场作业环境复杂,任何不安全的措施都有可能造成失误。

### 2.2 机械伤害事故

建筑机械伤害事故的原因包括多个方面,其中包括:安全管理措施僵化,建筑施工过程中,施工人员往往文化素质不高,对一些安全规章制度、操作规程了解不够深入,而在施工过程中安全管理措施有无法得到保证,导致机器设备在作业过程中不能正确操作。

### 2.3 触电事故

建筑施工现场常用电气设备,由于长期的暴露使用,会导致拆装部位出现磨损。老化等现象,并且使用频率较

高的设备通常得不到有效的管理和检修,导致施工设备绝缘性较差。施工人员缺乏电气安全知识、施工作业中违章作业、违章指挥、施工现场没有安全防护措施或者安全防护措施不完善等都会引起触电事故。

### 2.4 高处坠落事故

建筑施工场地结构复杂,尤其是高楼建设,在高处作业的危险因素很多,现场位置控制管理不当很容易造成立体交叉作业,导致工作人员的工作环境复杂,在长时间的不安全作业情况下,很多安全隐患都会造成事故发生。近年来,我国建筑工程的建设,总是报道出现高处坠落事故的发生,导致建设安全问题越加严重。

### 2.5 起重伤害事故

起重机械的使用需要专业的技术人员进行操作,在工程进行施工时,施工技艺的水平直接决定了整体工程质量,造成起重伤害事故的原因主要有操作人员技术不熟练。由于起重机械是特种设备,所以操作起重机械需要严格按照其安全技术要求来做。如果对机器设备性能不清楚,极易发生事故。

## 3 建筑施工事故发生原因

### 3.1 建筑施工质量不佳易引发安全事故

由于城市建设的饱和度已经达到最高值,现目前最主要的建筑施工项目都是为公共服务以及娱乐设施建设,工程管理质量问题较为复杂,出现了很多新环节、新内容,传统的工程施工管理模式已经无法满足现代发展的建设内容。计划管控环节的漏洞造成监管机制出现缺失,无法统一协调施工项目的工作内容。我国大部分建筑工程都已经具备了相应的质量监管机制,但是由于管理人员责任意识的缺失,造成了施工过程并没得到完善的监督管理,工程建设出现较多的安全隐患。建筑施工如果在质量问题上出现较大的漏洞,将会在后期的使用过程中对社会造成危害,严重时还将引起大面积的人员财产损失,是非常需要注意的问题。

### 3.2 建筑施工监督不全造成事故易发

建筑项目的建设需要由监理与监察同时进行监督管理,但是由于建筑施工现场的子项目内容与发展形式中会有较多的问题,如果当合同监理与施工监理同时遇到问题时,很容易造成管理工作的负担,所以要将所有的施工监督工作作出明确的分工,把各项责任制度落实到位,减少监督行为的交织,避免出现重复管理造成的误会。项目较多的施工环节,就简化其工作难度,将管理与施工有机结合起来,减少监督人员的工作压力,让工程秩序更加完善。与此同时,施工管理在监督方面的职能是需要针对项目内容进行调整的,不同长期使用传统的监督模式,导致施工环节的弱化。

### 3.3 建筑施工安全管理不到位

安全管理是每个建设项目最需要注意的问题,施工项

目的安全需要整个团队来保障,尤其是当大部分建筑施工现场有太多的打工人员,综合文化素养不高,对安全建设的意识不够充分,很容易造成施工过程中出现安全问题<sup>[4]</sup>。没有经过专业技术指导和安全培训的工作人员,不会在日常工作当中随时保持警惕,关注施工现场的安全隐患,建设安全意识薄弱对于建筑施工来说是非常严重的一件事情。与此同时,部分施工承包单位为了节约建设成本,故意缩减管理工作的资金投入,甚至没有明确的安全责任制度,让大部分工作人员的人身安全很难得到保障,降低了建筑项目工程的可靠性与安全性,产生非常多的安全隐患。

#### 3.4 建筑施工突发事故应急预案问题

由于建筑施工现场使用到的大型器械较多,会有很多一级或者二级危险源的存在,一旦受到外界压力的影响,都会造成危险源释放危险因素,对建筑施工产生较为严重的破坏。针对这些突发事故的应急预案在很多施工单位中是没有详细的制度保障的,尤其是中小型施工项目,管理人员更不会对突发事故应急做出更多关注,甚至会很难约束施工人员的危险行为,例如在建筑现场长时间吸烟、在没有防护措施的未封闭高层建筑上站立行走等危险行为,一旦出现特殊情况,将会严重影响建筑施工的正常进行。

### 4 加强建筑施工管理的应用措施

#### 4.1 加强质量问题管控

针对建筑项目施工进度管理工作,需要从施工技术与管理学知识的结合发展,解决建筑施工中出现的难题,保障工程质量和安全建设发展。建筑施工管理还需要更加创新的管理制度和人才,制定完善的管理措施,严厉惩处建筑施工过程中不安全的行为模式,减少安全隐患的存在,降低事故发生率,提升工程安全质量,为国家建筑行业保驾护航。

针对建筑项目施工进度的管理工作,需要从施工技术与项目结构两个方面进行考虑。首先,每一个建筑施工团队都有自己的技术优势和施工方法,如何才能快速有效地完成建筑项目施工,而且影响施工操作的外界因素较多,比如当地的气候条件与地形地质条件,暴雨天气以及其他恶劣天气情况不适合进行施工,需要合理调整施工时间。其次,每一项建筑施工项目的内容都不相同,哪怕是同一个类型的工程,也需要考虑具体的实际情况进行施工安排。施工进度管理是需要通过详细的工作分工,让每一个施工环节都能够在充足的时间中完成,减少由于赶工期造成的工程质量下降。建筑项目的经济效益受到施工进度的影响,按时完成工程建设,能够减少成本的支出,提高工程管理的科学效率<sup>[5]</sup>。

#### 4.2 使用安全施工材料

施工质量的控制管理需要对建筑施工材料、建筑工程季度质量等多个方面同时进行监督。首先,建筑材料的选择和采购,需要根据财务部门制定的采购计划进行,通过选择质量更好的原材料来满足建设施工的规定。严格检测建筑材料的质量,减少残次品的使用,在基础用具上保障

施工质量的到提升,禁止不合格的建材出现在建筑施工现场。加强对建筑施工进度的质量提升,尤其是当大部分的建筑工程都会将工作内容分成好几个阶段进行,针对每一个环节的质量把控,都需要进行实时监测,减少不合格的工作内容,让工程施工质量得到更好的提升。

#### 4.3 加强施工现场管理

所有的施工制度最终都会落实在施工现场,因此,施工现场管理制度不仅是上述制度的后续保障,也是真正实施各项制度的区域。土建工程施工作业量巨大,在进行现场施工时,往往为了保障竣工验收时间跟上进度,所以都会选择将多个施工项目同时开展。当多个项目进行现场施工,如果没有明确的现场管理制度,那么就极有可能出现施工现场混乱、施工安全得不到保障等问题。在现场,最重要的就是施工人员自身的安全施工管理,近年来,施工安全事故屡见不鲜,工程施工安全问题也得到了全社会广泛关注。做好施工现场管理,不仅能切实保障施工规范,也能最大程度降低施工安全风险,从而将整体工程顺利进行。我国的机械自动化技术在各行业都发挥出了极大的作业生产优势,在土建工程中也是如此。

### 5 结束语

建筑施工管理是一项较为复杂的管理工作,针对建筑施工的各项任务,对多种工作类型进行管理,运用建筑学与管理学知识的结合发展,解决建筑施工中出现的难题,保障工程质量和安全建设发展。建筑施工管理还需要更加创新的管理制度和人才,制定完善的管理措施,严厉惩处建筑施工过程中不安全的行为模式,减少安全隐患的存在,降低事故发生率,提升工程安全质量,为国家建筑行业保驾护航。

#### [参考文献]

- [1]张刚. 建筑施工安全技术及防护措施[J]. 大众标准化, 2022(12): 169-171.
  - [2]陈一菲. 浅谈建筑工程安全生产管理及安全事故预防对策[J]. 房地产世界, 2022(11): 74-76.
  - [3]仇昕. 建筑安全事故发生原因分析及控制措施[J]. 建筑与预算, 2022(5): 37-39.
  - [4]王娟. 建筑施工危险源辨识及其控制研究[J]. 大众标准化, 2022(10): 55-57.
  - [5]曹军. 从建筑施工事故分析建筑施工问题[J]. 住宅与房地产, 2018(21): 205.
- 作者简介: 王嘉艺(1986.11-)男, 国家开放大学, 土木工程专业, 项目总工, 工程师。