

加强市政工程施工管理提高市政工程质量

陈志成

宁波中盈市政园林建设有限公司, 浙江 宁波 315400

[摘要]随着我国市政工程施工量的不断增多, 市政工程投资资金也是越来越大, 但是在市政工程施工中的质量仍然没有得到有效地提升。在市政工程施工过程中, 还是存在很多的不足和问题, 这些问题和不足直接导致市政工程投资资金出现浪费情况, 对市政工程投资企业的经济发展产生了不良的影响。所以, 提升市政工程施工管理水平, 强化市政工程质量具有重要的现实意义。

[关键词] 市政工程; 施工管理; 工程质量

DOI: 10.33142/ec.v6i2.7742

中图分类号: U415

文献标识码: A

Strengthening the Construction Management of Municipal Engineering and Improve the Quality of Municipal Engineering

CHEN Zhicheng

Ningbo Zhongying Municipal Garden Construction Co., Ltd., Ningbo, Zhejiang, 315400, China

Abstract: With the increasing amount of municipal engineering construction in China, the investment capital of municipal engineering is also increasing, but the quality of municipal engineering construction has not been effectively improved. In the process of municipal engineering construction, there are still many deficiencies and problems, which directly lead to the waste of municipal engineering investment funds and have a negative impact on the economic development of municipal engineering investment enterprises. Therefore, it is of great practical significance to improve the construction management level of municipal engineering and strengthen the quality of municipal engineering.

Keywords: municipal engineering; construction management; construction quality

引言

在我国市政工程施工中, 产品质量是重要的一环。然而, 当前建筑施工中存在许多问题, 为此, 必须强化对建筑工程产品质量的控制, 建立完善的工程管理制度, 进一步提高建筑施工技术水平和建筑材料产品质量, 强化机械设备管理工作, 进一步提高建筑施工技术水平, 全面落实建设工程措施, 以进一步提高我国市政工程施工产品质量。伴随我国城市建设的发展, 城市中建设工程的作用日益凸显, 它不仅影响着人们的日常生活产品质量, 更是都市风貌的组成部分。然而, 尽管中国在技术上取得了长足进步, 但仍存在一系列管理问题, 这些问题对大中城市的建筑质量产生了影响, 为此, 本文将深入探讨市政工程施工的管理对城市建设品质的影响, 并剖析当前市政工程施工管理中存在的问题, 以期有效推动建筑行业的蓬勃发展, 进一步提高城建服务水平, 实现城市可持续增长。为有效地提高我国市政建筑工程施工的安全性, 减少管理问题, 提高施工效率, 推动市政工程建设产业的发展, 我们应当加大对工程质量的监督管理, 以推动我国城市公共建筑的发展。

1 市政工程施工质量管理概述

为了提升施工企业的效益和市政建设工程的品质, 我

们必须从建筑质量监督管理和质量管理效率两个加以改进。在当前经济发展新常态模式下, 新型建筑技术和材料的出现, 使得建筑质量管理工作变得更加重要。为了保证市政工程施工产品质量, 应当制定严格的产品质量管理原则, 并且在过程中严格遵守标准化要求。此外, 应当结合实际情况, 结合材料, 制订完备的施工技术管理方案, 以保证安全性。在市政工程建设中, 应当遵循全要素控制的基本原则, 仔细分析各项因素, 有效把控过程中的每一道环节, 以保证项目工程质量, 为市政工程的可持续发展提供有力支撑^[1]。

2 市政工程施工管理的重要性

在市政工程施工过程中, 设备安装、调试、验收等步骤都需要精心组织和管理, 以确保工程的顺利完成。为此, 在建设过程中, 应当采用多种管理模式, 以便及时发现问题, 并采取有效措施解决问题, 以保证市政工程的顺利完成。在建设市政工程项目时, 应当采用科学和适当的建筑施工方法, 以进一步提高整体质量。

2.1 有利于促进工程质量的提升

由于国民经济的发展, 城市工程项目的实施数量显著增加, 因而, 强化市政工程施工监督管理变得尤为重要。在实施阶段, 应当实行全面的监督管理, 保证方案的正确

性,增强实施部门与监督部门相互之间的沟通,以保障城市建筑产品质量,当问题或风险时,应该在施工质量管理的参与下,及早采取有效措施,保障城市的安全、高效、可持续的实施。通过适时的优化和补救措施,有效提升城市建筑的质量和水平^[2]。

2.2 加快工程施工的进程

强化建筑施工管理和监督,可以有效地促进我国市政项目的进展,并且保障质量。施工质量和速度对于我国市政工程公司而言是重要的,因为它们影响着社会效益。所以,加速施工进度,不仅能够进一步提高质量,还能够促进他们的社会效益。在市政工程施工中,为了最大限度地促进他们的发展和社会效益,应当采用各种方法,加速进展,保障质量,并且减少造价,以进一步提高实施质量。为了进一步提高工程建设的质量,我们必须强化管理。在实施过程中,我们应该协调各部门,进行合作来进一步提高工作效率,减少项目时间,尽量减少实施中的矛盾和问题。如此才能推动工程建设的推进,增强市政工程的整体效率。

3 市政工程施工管理阶段存在的问题

3.1 管理机制不完善

近几年,国民经济迅猛发展,市政工程规模增大,但是,由于建筑施工企业把重点放在施工进度和经济效益上,缺少对管理地注重,以及建筑施工单位没有完善的建筑施工机制,导致市政工程施工前期的图纸审核、技术沟通等工作无法得到有效的管理。由于缺乏有效的管理机制,市政工程施工中材料质量没有得到严格控制,从而给施工安全带来潜在风险,甚至可能导致没有通过验收。因此,在实际施工过程中,缺乏有效的管理机制,使得工作任务不能得到平均分配,从而导致施工管理出现形式化的情况。随着市政工程建筑的不断发展,其中的建筑类型繁多,有些建筑具有极高的复杂性和专业性,因此,传统的管理方式和经验已经不能满足当前施工管理的需求,必须构建一套完整、合理的体系来制约施工。目前,我国市政工程施工质量管理制度仍有待完善健全,这使得工程质量在后期出现,无法得到有效的监督和控制,成为我国市政工程建设中不可忽视的因素,影响施工,对工程质量带来了不可估量的危害^[3]。

3.2 相关人员综合素养低

在我国市政工程施工管理中,工程施工人员的综合素质是决定施工效果的关键因素。这一过程涉及多方位的工作人员,包括领导、工程师和管理者,他们的专业技能、经验、责任感以及能力,都是直接影响工程质量的因素。为了保证质量,市政工程采取外包的方法进行建设,将工程承包给施工单位。由于缺乏有效的管理机制,市政工程建设企业无法准确把握工作人员的技能 and 素质,导致建设过程中产生了工程质量低劣的情况,缺乏责任意识,以至

产生了偷工减料的现状,极大地危及了市政工程的品质。

3.3 施工管理人员的素养有待提升

在市政工程的实施过程中,管理者需要具备高超的专业技能和科学的管理理念,以确保工程建设的顺利进行。他们不仅要掌握系统性和科学性的知识,还要具备大量的经验,以便更好地顺利完成工程建设各项任务。尽管我国当前建筑施工管理者拥有大量的知识,但他们缺少经验,无法有效地进行市政工程的管理,从而导致工程建设管理效率低下。因此,我们应该加大对建筑施工管理者的专业培训,增强他们的能力,以进一步提高工程建设管理的工作效率和水平。在市政工程人员的管理过程中,由于专业素质较低,没有足够的责任意识,当出现问题时,他们往往会逃避责任,从而无法有效地实现市政工程的高质量发展^[4]。

3.4 设备与材料的管理不受重视

在市政工程建设中,材料和设备是至关重要的因素,它们直接影响着最终的建筑质量。因此,对材料和设备的管理工作显得尤为重要。然而,由于部分施工单位缺乏对材料和设备的有效管理,导致后期建筑施工质量无法得到有效保障。由于施工单位对材料与设备的管理工作缺乏重视,导致材料采购不严格,质量不符合施工要求,设备使用也不规范,维护和管理也不到位,从而影响了施工现场的秩序。因此,施工单位应该加强对材料与设备的管理,严格按照标准进行采购,确保材料的质量,并且加强设备的维护和管理,以保证施工的顺利进行。

3.5 施工技术落后且影响居民生活

随着城市工程数量和规模的日益增加,对建筑施工团队的需求也愈来愈大。在建筑行业的快速发展中,新式建筑不断涌现,同时也带来了大量新的建筑施工技能。然而,由于大多数城市项目都是由施工单位承担施工任务,部分施工单位无法有效利用先进的建筑施工科技,只能依靠传统的施工工艺来完成建设,这样就导致了相对落后的建筑工程技术的应用,从而影响了城市的质量和效率。对于保证市政工程施工的安全性,施工单位应当加强技术学习和应用,以便更好地运用先进的科学技术,提升建设工程的效率,尽可能地保证施工人员的生命安全和工程质量,从而推动市政工程建设行业的可持续发展。并且当前我国市政工程和其他建筑工程存在实质上差异。由于市政工程必须在城市里面进行施工,所以这就在一定程度上缩小了市政工程主要施工方区域,但是施工地点却具有相当大的局限,而且施工难度也相当大,同时有可能会提高建筑施工费用,从而降低经济效益。此外,由于市政工程必须在城市中重要道路地段内施工,从而必须对附近重要建筑物实施拆除,因此在此过程中将会进一步加大城市压力,进而对人民正常生活带来影响。

4 加强市政工程施工管理的有效措施

市政工程施工技术与质量管理是个很长久的过程,因

此市政工程建设方与管理方,都需要更加积极地完善工程施工技术与质量管理方法,并经过持续完善,用更良好的管理方法去持续发展与建设城市工程,从工程实际状况来看,通过对市政工程进行合理施工技术与质量管理,可以更有效地推动城市各项工程建设发展,为我国市政工程建设与发展创造良好效益^[5]。

4.1 健全施工质量管理体系

建立一套完善的施工质量管理体系对于我国市政项目的建设至关重要,它不仅是建筑工程至关重要的前提,更是实现质量的基础。因此,企业应当根据实际情况,明确各方责任,强化施工质量管理,确保质量达到科学、标准、规范的要求,以保证工程项目的顺利完成。企业应当强化建筑施工的监督管理,建立完善的管理制度,对建筑工程中的每一个环节实行严密的监督管理,以最大限度地减少工程质量问题的发生。同时,要密切关注建筑工程各个阶段的建设进度,确保市政工程的质量达到最高标准。

4.2 加强施工图纸的审查

在市政工程建设中,施工图纸的审查是至关重要的,它不仅可以帮助我们制定出合理的施工进度安排和成本预算,而且还可以为施工提供有力的技术支持。因此,在施工前,应该加强对施工图纸的审查,积极召开图纸审核大会,并邀请专业技术人员对施工图纸进行全面的检查,以确保施工图纸的准确性和合理性^[6]。

4.3 加大施工材料与设备管理力度

在城市建造中,建材和机器设备的重要性不可忽视,它们影响着建筑工程的最终品质。因此,要提高建筑质量,必须强化对建材和机器设备的控制。在购买环节中,应当严格控制成本,并对购买环节实行记录和监督,以可靠地提高建材的品质,减少机器设备和建材的应用损失。在施工环节中,要提高建筑质量,必须严格遵守设备使用标准,并实行标准化作业,以减少由于作业错误而导致的问题。此外,在选用建材时,应充分考虑具体的费用成本 and 产品质量等多种原因,以防止因建材品质缺陷而引发的施工问题。在采购完建筑材料和机械设备之后,应根据建筑材料的特性和属性加以分类,强化对建筑材料的管理,对质量不合格的建筑材料应当予以登记备案,并采取必要的措施予以清理和处置。

4.4 明确施工管理人员的岗位职责

为了确保市政工程的顺利完成,管理人员需要确定自己的任务和责任,并且在施工过程中进行沟通与协调,以确保工程质量。同时,应该重视管理人员与施工人员之间的交流与配合,避免出现推卸责任的情况。在市政工程建设中,应当明晰各单位和人员的责任,并以书面形式承诺,

建立完善的管理体系,强化对各单位成员的监督管理,以进一步提高质量,确保市政建设工程的顺利完成。

4.5 加大施工管理理念的创新力度

监督管理市政建筑工程是一个复杂的任务,需要采用系统性的思维模式。在施工过程,需要进一步提高项目管理人员的意识,以确保建设项目的顺利实施,并最大限度地发挥建筑施工的价值,从而提升市政建筑工程的质量。由于工作效率低下、质量管理意识不强以及施工管理过程中存在的问题,使得当前市政项目施工管理水平受到了严重的影响。为此,市政工程项目管理人员应当积极学习国外优秀的施工理念,强化施工监督管理,进一步提高工程质量,以确保市政项目能够更好地服务于人民,实现社会公平正义。

随着城镇化的不断推进,我国市政工程的规模和数量也在迅速增加,因此,必须加强对城市工程项目管理的研究和实践,运用最现代化发展的手段,结合科学的管理措施和市场经济的方法,以保证市政工程可持续发展。

5 结语

综上所述,由于中国城市化的加速,城市建设的体量也在扩大,但是在新常态的经济背景下,建筑行业也面临着诸多挑战。因此,健全市政工程施工管理制度,强化施工质量管理,提升施工水平,是促进中国建筑工程发展的关键所在。为了保持市政工程的合法性和规范性,必须强化相关法律法规的执行,并且健全施工单位的管理体制,对建设工程实行全面的监督管理和调控,以促进市政工程的顺畅推进,进一步提高建筑施工效能,维护建设工程。

[参考文献]

- [1] 罗永红. 市政工程施工管理现状及改进措施[J]. 中国建筑装饰装修, 2022(22): 161-163.
- [2] 姚东法, 何嵩森, 王文标. 市政工程施工管理工作的特点与实践[J]. 科技资讯, 2022, 20(23): 36-38.
- [3] 许文质. BIM 技术在市政工程施工管理中的应用研究[J]. 中国建设信息化, 2022(20): 73-75.
- [4] 敖军. 加强市政工程施工管理提高市政工程质量[J]. 中华建设, 2022(7): 23-25.
- [5] 冯照莹. 关于加强市政工程施工管理提高市政工程质量探讨[J]. 中华建设, 2022(6): 22-24.
- [6] 赵文斌. 加强市政工程施工管理提高市政工程质量[J]. 中华建设, 2022(6): 40-42.

作者简介: 陈志成(1975-), 男, 专科, 2012年毕业于西南科技大学, 专业: 建筑工程技术, 2007年取得工程师, 至今有6年, 在2011年取得二级建造师, 现任宁波中盈市政园林建设有限公司项目经理一职。