

关于加强市政工程管理及措施的解析

杨刚

兰西县农饮供水市政工程有限公司, 黑龙江 绥化 151500

[摘要] 在城市化进程大范围的铺展开来的带动下, 使得国内的城市市政工程投资项目的数量与日俱增, 市政工程管理工作的效果与工程的质量存在一定的联系。在当前的社会发展趋势中, 市政工程管理工作需要逐渐的进行优化创新, 进而可以为促进社会的和谐发展起到积极的影响作用, 利用针对大量的工程案例来促进工程管理工作的有效进步。为了推动市政工程质量稳定提升, 需要从事工程管理工作人员不断的充实自身的工作经验和能力。市政工程质量管理工作开展务必要严格的遵照规范标准来开展各项工作, 这样才能确保工程的安全性, 促使工程拥有良好的综合性质。

[关键词] 市政工程; 管理; 质量控制

DOI: 10.33142/ec.v2i5.350

中图分类号: TU99

文献标识码: A

Analysis on the Strengthening of Municipal Engineering Management and Measures

YANG Gang

Lanxi County Agricultural Drinking Water Supply Municipal Engineering Co., Ltd., Heilongjiang Suihua, China 151500

Abstract: Under the driving of the large scale of the urbanization process, the number of municipal municipal engineering investment projects in the country is increasing, and the effect of the municipal engineering management work is related to the quality of the project. In the current social development trend, the municipal engineering management needs to be gradually optimized and innovated, which can play an active role in promoting the harmonious development of the society, and the effective progress of the engineering management can be promoted by using a large number of engineering cases. In order to improve the quality of the municipal works, it is necessary to carry out the work experience and ability of the engineering management staff. City The development of quality management of political engineering must strictly abide by the standard to carry out all kinds of work, so as to ensure the safety of the project and promote the project to have a good comprehensive nature.

Keywords: Municipal works; Management; Quality control

最近几年, 随着社会经济水平的不断提高, 我国加大的城市市政工程建设力度。通常来说, 市政工程施工建设质量能够达到标准以及管理工作的有效开展对于保证城市居民的人身以及财产安全具有重要意义。就当前阶段市政工程的涉及范围来说, 主要包含道路工程、给排水工程以及电力资源和天然气资源的输送工程。市政工程作为城市运行发展的基础工程, 直接影响着人们正常的生活以及工作。

1 市政工程管理的主要特征

基于我国人们生活质量不断提高, 对于市政工程建设规模以及工程质量有了更加严格的要求。建设政府相关部门仍然按照传统工作理念对市政工程开展一系列的管理工作, 则不能满足市政工程施工建设管理的需求。与社会中其他大型工程比较, 城市市政工程主要包含以下特征。

1.1 工程质量方面以及安全方面要求严格

由于城市居民人口相对集中, 对于基础设施的使用频率会大幅增加, 所以, 为了确保城市能够正常的运行, 需要对城市基础设施的质量以及安全方面加强管理, 保证基础设施能够支持城市居民正常的生活, 为其提供安全的工作环境, 进而加快城市的发展速度。

1.2 工程施工周期相对较短

通常情况下, 市政工程的开展通常是对原有基础设施的调整以及改善, 而对于城市居民来说, 则离不开基础设施所提供的各项功能。因此, 市政工程的开展具有一定的紧急性, 整个工程的施工周期相对较短, 需要将有限的社会资源运用到重要的位置, 一般为市政工程前期投入大量资金, 最大限度缩短工程的施工建设时间。

1.3 工程施工建设涉及领域较多

对于城市市政工程来说, 其涉及到诸多行业领域, 所以在施工建设阶段, 常常需要跨行业或者部门进行。另外, 由于城市各种基础设备分布相对紧密, 容易出现执行此类市政工程时与其他城市基础设施之间产生矛盾冲突。所

以需要建立科学化、全面化的管理制度，城市市政工程的施工建设进行深入管理，确保其能够正常执行。

2 市政工程施工质量控制的原则

充分的联系市政工程的基本特征，市政工程施工质量控制工作的开展需要秉承下面几项原则：首先需要严格的遵照质量第一，用户至上的原则。切实的联系市政工程的实际特征和情况来制定施工方案，施工工程其性质也属于产品，工程质量社会和谐发展存在密切的关联，并且对于民众的生活水平和人身安全也是具有一定的影响的。市政工程施工质量的管控务必要坚持以人为核心的理念，加大力度开展组织人员的学习和培训，有效的提升人员的职责感，从根本上提升人员的综合素养，对工程质量实施严格的把控。再有是需要将所有的危险隐患在前期加以侧重关注，切实的实施预防，针对工程质量从各个阶段加以切实的管控，针对所有工序的质量以及各个环节中的产品质量，终极产品质量实施管控，切实的落实产品质量的检查。最后是要严格的遵照质量标准的要求来推进各项工作的开展，结合信息原则。市政工程施工质量的判断通常都是以质量标准作为指导的，然而信息就是判断质量的只要参照，进而在针对质量实施检核的时候，需要侧重关注工程质量的实际标准参数，在保证达到既定标准范围的前提下，开展各项工作。

3 市政工程施工质量管理存在的问题

3.1 管理工作程序较多，具有一定的复杂性

市政工程通常情况下都是处在人口密度相对较高的地区，因为人员数量众多，进而通常会出现各种类型的问题，这对于管理工作的开展是具有一定的阻碍作用的。其次，在市政工程的建造中，大多数的隐形问题在开始阶段表现并不突出，但是他们造成的影响程度十分严重，这些问题的发生极易对工程的工作量造成影响，对于市政工程施工管理工作的开展形成了一定的制约。

3.2 专业施工人员与管理数量无法满足现实的需要

就现如今国内的在在职市政工程施工管理人员的情况来看，大部分都不具备专业的理论知识和技能，进而导致市政工程施工管理工作的实施效果各个地区都存在一定的差异。在这个问题方面，在工程的建造中表现更加的突出，往往会导致施工管理工作不能正常的实施，造成工作效率的降低。

3.3 监理单位对工程质量形成的制约

在针对建筑工程施工工作实施监理工作的时候，监理企业的职能特性需要监理工作人员具备更好的工作态度，并且需要监理工作人员具备良好的综合素质，特别是针对现如今的行业现状来说，新兴的市政工程的监理单位大量的出现，然而监理工作人员的综合素质对于市政工程施工的效率会起到一定的影响。其次，工程使工作环境与室内办公环境相比较，现实十分的恶劣，在这个形势下，如果监理单位内部管理工作的实施缺少必要的管控，势必会对实际的建立单位部门工作的开展造成负面的影响，必将会导致市政施工项目的质量不能达到既定的目标标准。

但现在我们大家都明白的道理是，不管是市政工程还是一般商业建筑工程，最重要的施工质量管理控制的主要明确关系对象，就是在于承包商的行为体现。也就是说，无论何时何地都要牢记工程项目必须重视质量建设，监理单位的职责就是帮助完成这种质量建设工作而构建的工作团体，能否发挥它的监督职能作用决定了项目工程的质量问题是否能够得到有效的解决。

4 加大力度开展市政工程质量管控的方法

4.1 明确工程质量保证的原则

城市建设内容多、任务中、工程量大，在实施市政建设时必须严格遵循施工设计原则。首先必须在工程开始动工之前完成整项工程的施工设计，对工程做出详细规划，包括工期、工人数量、工程总费用等。其次，必须根据工程的难易程度合理安排施工，在人力、物力和财力上要安排得当，工期预算合理，从分考虑各种原因造成的工期延误问题。再者，做出市政工程建设方案后必须上报有关部门审核，审核通过批准执行后才能开始实施；如果在执行方案的过程中对方案有所修改，必须上报批准。施工过程中要尽量在合法的前提下提高施工效率，充分利用资源，尽量缩短工期，并且要保证工程的质量。

4.2 针对市政工程施工物料的质量安排专人实施管控

市政工程施工中所运用到的施工物料的质量与工程施工的质量存在密切的关联，进而想要保证市政工程施工质量最为重要的就是需要对施工物料的质量加以切实的管控，这就需要我们从事采购环节入手针对施工物料的质量加以侧重关注。工程在正式开始建造前所有的准备工作中最为关键的内容就是施工物料的采购。施工企业需要安排工作责任较高的人员从事这项工作，采购人员在正式开始订购物料之前，需要对市场情况实施全面的调查，对所有的原材料的信息

进行收集，之后对收集到的信息实施综合分析判断，最终确定最佳的合作伙伴。尽管前期采买人员对物料的供应上加了确定，但是后期也需要物料的检验人员对物料实施严格的检验，确保各项施工物料的质量都达到标准要求才能在工程建造中加以使用，尤其是在现如今建筑行业市场较为混乱的情况下，大量的假冒伪劣产品在物料市场中流行，这样就对建筑行业的稳定发展造成了严重的阻碍。

4.3 加强对市政工程的监理

想要从根本上确保市政工程的整体质量，需要将质量控制工作落实到各个工序之中，加大力度来完善优化市政工程监督工作的实施，针对建筑工程实施的监督需要在工程的设计工作中加以落实，对市政工程的监督管理工作需要从工程建造初期一直延续到工程完工结算阶段，并且需要对工程的建造实施整体的监督管控。

5 结束语

总而言之，市政工程管理水平的提高不仅能够提高市政工程质量及使用价值，还能够推动市政工程建筑行业乃至整个建筑领域发展，最终还能够促进城市化建设及社会经济全面发展，进一步证实市政工程管理对建筑行业、城市化及社会发展的重要性。因此，作为市政管理者及相关工作者的我们，不仅要提高对市政工程的重视度，还需要深入去发现和解决市政管理中存在的问题。基于此，上文先从施工技术及方法、工程质量管理意识、管理制度、监理机构四方面，探讨了市政管理中存在的问题；然后从工程管理人员安全培训和教育、加强质量管理、加强技术管理、完善市政管理制度及监督体系五方面，分析了市政工程管理问题应对措施。

[参考文献]

- [1]张忠心. 市政工程质量管理中存在的问题及建议[J]. 科技风, 2010(23): 176-179.
 - [2]吴震华. 市政工程质量控制方法研究[J]. 科技资讯, 2011(03): 134-135.
- 作者简介：杨刚（1988.8），男；研究方向：市政工程管理