

基于绿色施工理念中的建筑工程管理创新模式分析

沈永红

浙江航兴建设集团有限公司, 浙江 湖州 313000

[摘要] 当今社会, 环境保护和可持续发展已成为全球关注的焦点, 引入绿色施工理念成为了改善建筑工程环境影响的重要途径, 绿色施工理念以降低对环境的影响。基于此, 文中探讨基于绿色施工理念的建筑工程管理创新模式, 通过对绿色施工理念下的建筑工程管理意义、存在的问题以及创新模式的分析, 提出一系列解决方案和建议, 以期提高资源利用效率、改善施工环境质量为目标。

[关键词] 绿色施工; 建筑工程管理; 创新模式

DOI: 10.33142/ect.v2i6.12372

中图分类号: TU71

文献标识码: A

Analysis of Innovative Management Models for Construction Projects Based on the Concept of Green Construction

SHEN Yonghong

Zhejiang Hangxing Construction Group Co., Ltd., Huzhou, Zhejiang, 313000, China

Abstract: In today's society, environmental protection and sustainable development have become the focus of global attention. Introducing the concept of green construction has become an important way to improve the environmental impact of construction projects. The concept of green construction aims to reduce its impact on the environment. Based on this, this article explores the innovative model of construction project management based on the concept of green construction. By analyzing the significance, existing problems, and innovative models of construction project management under the concept of green construction, a series of solutions and suggestions are proposed to improve resource utilization efficiency and improve the quality of construction environment.

Keywords: green construction; construction project management; innovation mode

引言

当今社会, 建筑工程行业扮演着至关重要的角色, 但其对环境的影响不可忽视^[1]。传统的建筑工程施工模式通常伴随着能源消耗大、污染排放多、资源浪费严重等问题, 严重挑战着环境可持续发展的目标。在该背景下, 绿色施工理念应运而生, 旨在通过减少对环境的负面影响, 提高资源利用效率, 实现建筑工程的可持续发展, 研究基于绿色施工理念的建筑工程管理创新模式具有重要意义。一方面, 可以提高从业人员的环保意识和责任感, 推动绿色施工理念的全面贯彻; 另一方面, 有助于引入先进的施工技术和绿色材料, 降低对环境的影响, 提高资源利用效率。本文通过深入分析建筑工程管理中存在的问题, 结合绿色施工的核心理念, 提出创新的管理模式和解决方案, 将为实现环境友好型建筑工程提供重要的理论和实践支持。

1 加强绿色施工理念下的建筑工程管理的意义

1.1 环境保护与可持续发展

环境保护和可持续发展已成为全球社会共同关注的议题, 而建筑工程作为一个重要的能源消耗和污染排放领域, 对环境负面影响较大^[2]。在该背景下, 推动绿色施工理念的落实, 通过改变施工方式、材料选择和管理模式, 有助于减少对环境的不良影响, 推动建筑行业朝着更加环保和可持续的方向发展。首先, 加强绿色施工理念下的建

筑工程管理有助于减少对自然环境的破坏和污染。绿色施工理念注重节能减排、循环利用资源和减少污染物排放, 通过采用环保材料、低碳技术和节能设备, 最大限度地减少对环境的不良影响, 保护了生态环境的完整性和稳定性。其次, 加强绿色施工理念下的建筑工程管理有助于促进可持续发展。绿色施工理念强调生态环境、经济效益和社会责任的协调发展, 通过降低资源消耗、提高资源利用效率和减少环境负荷, 有助于满足当前和未来的发展需求, 实现经济、社会 and 环境的可持续发展。此外, 加强绿色施工理念下的建筑工程管理也能够促进技术创新和产业升级。绿色施工理念要求采用环保材料、节能技术和先进设备, 推动建筑工程行业向着更加绿色、智能和高效的方向发展, 不仅有利于提升建筑工程的技术水平和质量水平, 促进相关产业的技术创新和发展, 推动整个产业链的升级和转型, 为经济可持续发展提供新的动力和支撑。

1.2 提高工程质量与社会形象

绿色施工理念下的建筑工程管理不仅关注环境保护, 也注重提高工程质量和企业社会形象的塑造^[3]。首先, 绿色施工理念强调采用先进的施工技术、优质的建筑材料以及严格的施工管理, 有利于提高工程施工质量, 减少施工过程中的质量问题 and 安全隐患, 确保建筑工程的质量达到或超过规定标准, 提升企业的竞争力和信誉度。其次, 加

强绿色施工理念下的建筑工程管理有助于塑造企业良好的社会形象。作为企业的重要组成部分,建筑工程质量和社会责任感直接影响着企业的形象和声誉。采用绿色施工理念,不仅体现了企业的环保意识和社会责任感,也彰显了企业的创新能力和发展前景,通过积极响应环保号召,实施绿色施工管理,树立良好的社会形象,赢得社会各界的认可和尊重,提升企业的品牌价值和市场竞争力。此外,绿色施工所需要的先进技术和管理方法,要求施工人员具备更高的技术水平和专业素养,通过培训和学习绿色施工相关知识和技能,从业人员可以不断提升自己的专业水平和工作能力,增强对绿色施工理念的理解和应用,为企业的发展提供有力支持。

2 绿色施工理念的建筑工程管理的问题分析

2.1 绿色环保意识相对淡薄

尽管绿色环保已经成为全球关注的焦点,但在建筑工程管理领域,绿色施工理念的认知和实践仍然存在不足和局限性。首先,传统的建筑工程管理模式,企业和从业者更加关注工程进度、成本控制和利润最大化,而对环境保护和可持续发展的意识相对较弱,认为采取绿色施工措施会增加成本和施工难度,对绿色环保理念缺乏足够的认同和重视。其次,部分地方环保法律法规和政策尚未完善或执行不到位,缺乏对绿色施工的明确要求和指导,建筑企业往往缺乏对绿色环保的动力和支持,使得企业不愿意投入更多的资源和精力来推动绿色施工。最后,实际项目中,建筑工程涉及多方利益相关者,包括业主、设计师、施工单位、监理单位等,由于各方利益的不同,存在利益冲突和信息不对称的情况,导致绿色施工理念的实施受到阻碍。

2.2 建筑工程施工技术落后

实际施工过程中,一些建筑企业和从业者的技术水平和装备设施相对落后,导致绿色施工难以有效实施^[4]。首先,传统的施工模式下,建筑企业和从业者习惯于使用传统的施工方法和设备,对于绿色施工所需的新技术和新装备缺乏了解和应用经验。其次,建筑工程施工行业存在技术更新换代不及时的问题。由于建筑工程施工的技术更新周期较长,企业和从业者往往滞后于技术发展的步伐,缺乏对新技术的敏感性和应用意识,导致无法跟上技术发展的步伐,影响了绿色施工理念在建筑工程管理中的实施。此外,一些欠发达地区或发展中国家,经济发展水平不高、技术水平相对落后,建筑工程施工技术水平整体较低,从业者缺乏绿色施工理念的认知和实践经验,对绿色施工所需的技术和设备了解有限,导致绿色施工难以得到有效推广和应用。

2.3 建筑工程监管力度不足

建筑工程监管是确保建筑工程施工质量、安全和环保的重要手段,但在实际操作中,监管力度不足导致建筑工程存在质量隐患、环境污染等问题,影响绿色施工理念的

有效实施。首先,建筑工程监管的法律法规体系不够完善。一些地区的监管法规滞后于绿色施工的发展需求,无法有效监督和引导建筑企业和从业者落实绿色施工理念,导致环保要求得不到充分落实。其次,建筑工程监管部门的人员数量有限,技术水平参差不齐,无法有效监督和检查建筑工程施工过程中的环保措施和质量问题,监管部门缺乏专业化的监管队伍和技术手段,难以应对复杂的施工现场和技术问题,导致监管效果不佳。此外,一些地区存在监管执法不严、监管责任不落实的问题。由于一些监管部门存在监管执法不严、监管责任不落实的现象,建筑企业和从业者可能存在违法违规行为,而监管部门未能及时发现和处理,导致监管失效。最后,建筑工程监管的信息化程度不高。在一些地区,建筑工程监管还停留在传统的人工监管模式下,监管信息化程度不高,监管手段和监管数据相对滞后。监管部门缺乏信息化管理平台和监管系统,无法及时获取和分析建筑工程施工过程中的相关数据,难以实现全程监管和动态监控,影响了监管效果和监管水平的提升。

2.4 建筑工程管理制度不够完善

首先,一些地区的建筑工程管理制度存在滞后性和缺乏针对性。由于建筑工程管理制度的制定和修订周期较长,一些地区的制度滞后于绿色施工理念的发展需求,无法及时跟上技术和市场的变化。现有的建筑工程管理制度可能偏重于传统的施工标准和规范,缺乏对绿色施工的专门规定和要求,导致绿色施工理念无法得到有效落实。其次,建筑工程管理制度的执行和监督机制不健全。各地区都有相关的建筑工程管理制度,但在实际执行过程中,监督力度和执法效果存在不足。一些监管部门缺乏足够的执法人员和监管资源,无法对建筑工程施工过程中的违规行为进行有效监督和处罚,导致制度执行效果不佳。此外,建筑工程管理制度的配套政策和措施不完善。一些地区,配套政策和措施不足或者不完善,无法有效激励建筑企业和从业者采取绿色施工措施,导致绿色施工理念无法得到有效推广和应用。最后,建筑企业的内部管理制度和规范不足。建筑企业缺乏对绿色施工的认知和理解,对绿色施工措施的实施不够积极,内部管理制度和规范没有专门的绿色施工管理体系,导致绿色施工理念无法得到有效贯彻和执行。

3 绿色施工理念下的建筑工程管理创新模式分析

3.1 加强绿色环保意识

绿色环保意识的加强不仅可以推动绿色施工的实施,还促进建筑工程向着可持续发展的方向发展^[5]。首先,建筑工程管理者、从业者和相关利益相关者应当接受系统的绿色环保理念培训,了解绿色施工的重要性以及采用绿色施工技术的优势,通过举办研讨会、绿色建筑展览、专题讲座等形式进行,以提升绿色环保意识,促使他们将绿色施工理念融入到日常的建筑工程管理中。其次,政府部

门制定和出台一系列促进绿色施工的政策,例如提供财政补贴、税收优惠和其他激励措施,引导企业和从业者积极采取绿色施工措施。同时,加强对环保法律法规的宣传和执行,对违法违规行为进行严厉打击,也能够提高建筑工程管理者和从业者的环保意识。最后,加强与社会各界的沟通与合作,形成共建共享的绿色施工理念。通过与环保组织、社会公众、学术界等各方的合作,共同探讨绿色施工的可行性和实施方法,共同推动建筑工程向绿色可持续发展的方向发展。

3.2 提升建筑工程施工技术水平

提升建筑工程施工技术水平不仅促进绿色施工理念的实施,还能够提高建筑工程的质量、效率和安全性。第一,绿色施工理念倡导使用先进的施工技术和设备,例如智能化施工设备、建筑信息模型(BIM)、3D打印技术等,先进技术提高施工效率,减少资源消耗,降低能源消耗,从而实现绿色环保的施工目标。第二,建筑工程管理者和从业者应当接受系统的技术培训,了解和掌握最新的绿色施工技术和方法。同时,建立健全的人才培养体系,培养出一批懂得绿色施工理念、具备先进施工技术的专业人才,为绿色施工的实施提供人才保障。第三,加大对建筑工程技术创新和研发的支持力度,鼓励企业增加技术投入,加强技术创新和新产品开发。同时,建立技术创新和研发的合作机制,促进科研机构、高校和企业之间的合作,加快绿色施工技术的研究和应用。

3.3 强化监管执法和监管责任落实

有效的监管执法和责任落实可以确保建筑工程施工过程中的环境保护、安全生产和质量管理,推动绿色施工理念的全面实施^[6]。其一,制定和完善相关的环保、安全、质量等方面的监管法律法规,明确建筑工程施工过程中的责任和义务,规范监管行为和执法程序。同时,建立健全的监管机构和监管队伍,提高监管人员的素质和专业水平,确保监管执法的严格执行。其二,加强对建筑工程施工现场的监督和检查,及时发现和处理违法违规行为。同时,对于违法违规行为要依法从严处罚,形成有效的震慑作用,提高从业者对法律法规的遵守意识,促进绿色施工理念的贯彻落实。其三,明确监管责任和监管范围,加强与其他部门和单位的协作配合,形成监管合力。对于监管人员的监管工作要进行定期评估和考核,对于监管不力或者失职

渎职的人员要进行严肃处理,以保障监管责任的落实和执行效果的实现。

3.4 完善和改进建筑工程管理制度

建筑工程管理制度的完善和改进可以为绿色施工提供有力的法规支持和规范指导,推动绿色施工理念在建筑工程管理中的全面应用。一是将绿色施工的概念和要求纳入建筑工程管理制度中,明确绿色施工的目标和指标,制定相应的技术标准和规范。二是建立健全的评估体系和评估标准,对绿色施工项目进行评估和认证,排查和修正不符合绿色施工要求的项目,加强对绿色施工项目的监督和检查,确保施工现场的环境保护和质量管理得到有效落实。三是不同部门之间应加强沟通与交流,建立信息共享机制,形成合力推动绿色施工理念在建筑工程管理中的应用。

4 结束语

在绿色施工理念下,建筑工程管理正面临前所未有的机遇和挑战。通过加强绿色环保意识、提升建筑工程施工技术水平、强化监管执法和监管责任落实、完善和改进建筑工程管理制度,为建筑工程管理带来深刻的变革,应当以更加开放的心态,不断学习和探索,积极应对各种挑战,推动绿色施工理念在建筑工程管理中的广泛应用,共同促进建筑工程的可持续发展,为建设美丽家园、实现人与自然和谐共生贡献力量。

[参考文献]

- [1] 兰戈阳. 绿色施工理念下的建筑工程管理模式研究[J]. 全面腐蚀控制, 2024, 38(3): 14-16.
 - [2] 孙炳炫. 绿色施工理念下的建筑工程管理模式创新路径[J]. 广东建材, 2024, 40(3): 146-149.
 - [3] 林练标. 绿色施工理念下的建筑工程管理模式创新分析[J]. 城市建设理论研究(电子版), 2023(36): 52-54.
 - [4] 吕旭华. 绿色建筑工程施工现场文明施工管理创新探究[J]. 居业, 2023(12): 143-145.
 - [5] 赵洪斌. 绿色施工管理理念下的建筑工程施工管理创新[J]. 居舍, 2023(34): 169-172.
 - [6] 董英红. 基于绿色施工理念的建筑工程管理创新模式分析[J]. 中国建筑装饰装修, 2022(2): 65-66.
- 作者简介: 沈永红(1981.12—), 毕业院校: 大连理工大学, 所学专业: 土木工程, 当前就职单位: 浙江航兴建设集团有限公司, 职务: 项目经理, 职称级别: 工程师。